



Dohoda o zániku závazku z

Nájemní smlouvy ze dne 28.2.2018 ve znění Dodatku č.1, 2

Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 8, PSČ 771 47, Olomouc,
IČ: 619 89 592,
rektor UP: Prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.,
kontaktní osoba: [REDACTED]
dále jen „pronajímatel“, na straně jedné,

a

Institute of Applied Biotechnologies a.s.

právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 9836
Se sídlem: Služeb 3056/4, 108 00, Praha 10 - Strašnice,
IČ: 27225712
DIČ: CZ27225712
Zastoupena: RNDr. Petrem Kvapilem, předsedou představenstva,
tel.: [REDACTED]
kontaktní email: [REDACTED]
dále jen jako „nájemce“, na straně druhé,

dále společně též jako „smluvní strany“,

uzavírají tuto dohodu o zániku závazku z Nájemní smlouvy ze dne 28.2.2018, ve znění Dodatku č.1, 2 (dále jen „dohoda“) :

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 2. 2018 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor ve vlastnictví pronajímatele, a to
 - místnosti 3.37 o ploše 15,63 m2, podlaží: 3. NP,
 - místnosti 3.38 o ploše 7,16 m2, podlaží: 3. NP,
 - místnosti 3.40 o ploše 24,10 m2, podlaží: 3. NP,
 - místnosti 3.41 o ploše 8,00 m2, podlaží: 3. NP,
 - místnosti 3.42 o ploše 19,33 m2, podlaží: 3. NP,
 - místnosti 3.43 o ploše 20,94 m2, podlaží: 3.NP,
 - místnosti 3.44 o ploše 4,74 m2, podlaží: 3. NP,



- místnosti 3.51 o ploše 14,08 m², podlaží: 3. NP, vše v budově čp. 1333, ul. Hněvotínská 5 v Olomouci, která je součástí pozemku p. č. st. 2535, zapsaného na LV 1702 pro k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze Smlouvy, tj. nájem nebytových prostor, bude ukončen ke dni 31.12.2020.
 3. Uživatel se zavazuje uhradit poskytovateli veškeré závazky vzniklé na základě výše uvedené smlouvy nejpozději do data splatnosti poslední faktury na nájemné a úhrady služby spojené s užíváním předmětu nájmu za měsíc prosinec 2020.

II.

1. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda včetně všech jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v aktuálním znění.
3. Tato Dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.
4. UP, která uveřejnění Dohody v registru zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jejím uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu nájemce uvedeném v záhlaví této smlouvy.
5. Veškeré právní vztahy v této Dohodě výslovně neupravené a z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne 15. 12. 2020

.....
Prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
za pronajímatele

V Olomouci dne

RNDr. Petr Kvapil
za nájemce