

Smlouva o dílo č. 16/2020/R

Zakázkové číslo objednatele: O20006
Zakázkové číslo zhotovitele: 202104001

• Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel:

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Kosořova 2894, 390 02 Tábor

IČ: 26069539 DIČ: CZ26069539

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12029

Zastoupený: Ing. Luborem Tomancem
(dále jen „objednatel“) na jedné straně a

Zhotovitel:

David Petrů

IČ: 67138055

DIČ: CZ7402051261

se sídlem: Nová cesta 2382/8, 373 13 Dobrá Voda u Č.B.

Telefonní spojení: XXX

Společnost zapsaná u ŽÚ České Budějovice
pod č.j. Ž/11256/2014/HŘ/57502/3

zastoupený: David Petrů
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo, ve které sjednávají následující.

Ve vzájemném styku obou smluvních stran, kromě výše uvedených zástupců, jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, potvrzování zápisů o předání a jiných otázkách, spadajících do kompetence níže uvedených zástupců v souladu s jejich náplní práce oprávněni jednat:

- za objednatele: Oldřich Zimmel, Zdeněk Zeman
- za zhotovitele: David Petrů

• Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

- název díla: AČOV, Oprava povrchů v kolektoru
- místo díla: AČOV Tábor
- rozsah díla: **rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.**

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo ve výši uvedené v článku IV. níže.

• **Termín provedení díla**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle článku II. této smlouvy v termínu: 01/2021 – 03/2021.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo úplným zhotovením předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám.
- Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při předání díla součinnost, zejména pak dostavit se k předávacímu řízení a dílo za podmínek uvedených dále od zhotovitele převzít.

• **Cena za dílo**

- Cena za dílo se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí:

Cena celkem 289 926,-Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

- Cena za dílo byla stanovena na základě podkladů jako **pevná smluvní cena**.

• **Způsob uhrazení ceny za dílo**

- Smluvní strany se dohodly na jednorázovém proplacení ceny za dílo formou konečného daňového dokladu po dokončení a předání díla.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na cenu za dílo po dokončení díla a jeho předání objednateli. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, může zhotovitel vystavit a odeslat objednateli fakturu na cenu za dílo po konání předávacího řízení. Splatnost faktury činí 30 dní od jejího doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena po třech dnech ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Cena za dílo je uhrazena okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí s tím, že pokud se jedná o zdanitelné plnění – stavební a montážní práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, bude konečný daňový doklad vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění). Jedná-li se o zdanitelné plnění v režimu přenesené daňové povinnosti a příjemce plnění doloží prohlášení, že plnění nebude použito pro jeho ekonomickou činnost, pak zhotovitel vystaví běžný daňový doklad.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat:

- přesný název předmětu díla;
- celkovou cenu díla bez DPH;
- základ daně;
- sazbu daně a výši daně z přidané hodnoty, jedná-li se o přenesenou daňovou povinnost podle § 92e zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, tak tyto položky doplní objednatel;
- poznámku „daň odvede zákazník“, jestliže se jedná o přenesenou daňovou povinnost.

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

- zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení při nesplnění termínu dokončení a předání díla;

- objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s její úhradou či s úhradou jakékoliv její části;
- zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu či nedodělek, a to za každý den prodlení při nesplnění lhůty pro odstranění vady a nedodělků dohodnuté v předávacím protokolu či neodstranění vad během záruční doby v dohodnuté lhůtě.
- Právo na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody.
- Zhotovitel je povinen uvést na daňovém dokladu pouze zveřejněný bankovní účet, zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, jinak je daňový doklad považován za vadně vystavený a zhotovitel je povinen provést jeho opravu. Do doby doručení opraveného daňového dokladu neběží lhůta splatnosti.
- Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel bude správcem daně v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo úhrady ceny za dílo označen jako nespolehlivý plátce nebo bude požadovat úhradu na nezveřejněný účet, pak je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně, a to z titulu ručení příjemce zdanitelného plnění v souladu s § 109 zák. č. 235/2004 Sb. V takovém případě nemá zhotovitel nárok na vyplacení částky odpovídající DPH. Úhradou DPH správcem daně a zbývající část ceny za dílo zhotoviteli, je závazek objednatele řádně splněn. Zhotovitel má právo požadovat prokázání úhrady DPH správcem daně.

• **Další ujednání, předání díla**

- Pozemky potřebné pro zřízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele, poskytuje objednatel zhotoviteli bezplatně.
- Zhotovitel se zavazuje provádět své práce ohleduplně vůči okolním plochám a objektům.
- Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a vybaví je příslušnými ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen dodržovat hygienické předpisy.
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho bezpečnosti (viz příloha č. 2 této smlouvy). Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- Objednatel je povinen dílo, které nebude vykazovat vady či nedodělky bránící či omezující jeho užívání, od zhotovitele převzít. Pokud jeho převzetí bezdůvodně odepře, má se za to, že dílo je předáno uplynutím dne konání předávacího řízení. Převzetí díla objednatelem od zhotovitele smluvní strany výslovně uvedenou v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen svolat předávací řízení minimálně 3 pracovní dny předem. O průběhu předávacího řízení, tj. zejména o předání a převzetí dokončeného díla, bude sepsán smluvními stranami předávací protokol. Ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a nedodělky nebrání užívání díla sepíší smluvní strany v předávacím protokolu. Zhotovitel se zavazuje tyto odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne konání předávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
- Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují, sepíší je smluvní strany v rámci předávacího řízení a dohodnou se na způsobu jejich odstranění. V takovém případě není objednatel povinen do doby odstranění takových vad či nedodělků dílo od zhotovitele převzít. Tuto skutečnost (nepřevzetí díla) uvede objednatel výslovně v předávacím

protokolu. Po odstranění takových vad a nedodělků díla svolá zhotovitel v pořadí další předávací řízení, při němž se postupuje analogicky dle odst. 5. tohoto článku.

- V předávacím protokolu bude uvedena i **délka záruční doby – 60 měsíců ode dne předání díla objednateli**. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, běží záruční doba ode dne konání toho předávacího řízení, na němž bylo dílo zhotovitelem připraveno k předání bez vad a nedodělků bránících či omezujících jeho užívání, resp. pokud se na toto předávací řízení objednatel nedostaví, pak ode dne, na nějž bylo toto předávací řízení zhotovitelem svoláno.
- Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení:
 - atesty všech použitých materiálů, prohlášení o shodě a doklady jakosti na materiály používané v průběhu stavby,
 - doklady o úspěšném provedení všech revizí, provozních zkoušek, zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a schválenou projektovou dokumentací.

• **Závěrečná ujednání**

- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná.
- Obě smluvní strany se ve věcech, které nejsou upraveny smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Tato smlouva se vydává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Táboře, dne 17. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Lubor Tomanec v.r.

.....
David Petřů v.r.

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava povrchů v kolektoru	Objednatel:	VST ,s.r.o.	IČ/DIČ:	26069539/CZ26069539
Druh stavby:	AČOV	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Tábor	Zhotovitel:	David Petřů Ptx sanace	IČ/DIČ:	67138055/CZ7402051261
Začátek výstavby:	11.01.2021	Konec výstavby:	17.03.2021	Položek:	11
JKSO:	1	Zpracoval:	Petrů tel. 602 160 448	Datum:	17.11.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	82 827,98	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		10 329,90
	Montáž	186 336,42	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00	Náklady na BOZP		4 131,96	Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		6 300,00						
ZRN celkem		275 464,00	DN celkem		4 131,96	NUS celkem		10 329,90
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	289 926,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	289 926,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	289 926,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava povrchů v kolektoru	Doba výstavby:	66 dní	Objednatel:	VST ,s.r.o.
Druh stavby:	AČOV	Začátek výstavby:	11.01.2021	Projektant:	
Lokalita:	Tábor	Konec výstavby:	17.03.2021	Zhotovitel:	David Petřů Ptx sanace
JKSO:	1	Zpracováno dne:	17.11.2020	Zpracoval:	Petřů tel. 602 160 448

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		0	Všeobecné konstrukce a práce				82 827,98	186 336,42	269 164,40			1,00
1		0018VD	Oškrábání nebo osekání nesoudržných částí omítek a vymošení	m2	230,30	135,00	11 662,39	19 428,11	31 090,50	0,00	0,00	
2		00121VD	Ochranná opatření a úklid + vysávání	soubor	1,00	16 800,00	7 067,59	9 732,41	16 800,00	0,00	0,00	
3		001VD	Sanační omítky - hrubá výplň soklů po osekání	m2	67,00	935,00	0,00	62 645,00	62 645,00	0,00	0,00	
4		0016VD	Oprava omítek stěn a stropů do 50 %	m2	230,30	278,00	32 442,36	31 581,04	64 023,40	0,00	0,00	
5		0013VD	Nová malba protiplišňová stěny + strop	m2	230,30	185,00	19 575,50	23 030,00	42 605,50	0,00	0,00	
6		001VD	Lešení lehké pomocné	soubor	1,00	9 500,00	0,00	9 500,00	9 500,00	1,00	1,00	
7		003VD	Nátěr zámečnických KCÍ	kpl	1,00	27 200,00	12 080,14	15 119,86	27 200,00	0,00	0,00	
8		00122VD	Doprava materiálu	komplet	1,00	4 100,00	0,00	4 100,00	4 100,00	0,00	0,00	
9		00199VD	Odvoz sutě a skládkovné	soubor	1,00	1 700,00	0,00	1 700,00	1 700,00	0,00	0,00	
10		001VD	Ztížené pracovní podmínky - složitost přístupu	kpl	1,00	9 500,00	0,00	9 500,00	9 500,00	0,00	0,00	
		H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	6 300,00	6 300,00			0,00
11		999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	kpl	1,00	6 300,00	0,00	6 300,00	6 300,00	0,00	0,00	RTS II / 2017
							Celkem:		275 464,00			

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava povrchů v kolektoru	Objednatel:	VST ,s.r.o.			
Druh stavby:	AČOV	Projektant:				
Lokalita:	Tábor	Zhotovitel:	David Petrů Ptx sanace			
Zpracoval:	Petrů tel. 602 160 448	Zpracováno dne:	17.11.2020			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	0	Všeobecné konstrukce a práce	82 827,98	186 336,42	269 164,40	1,00
	H99	Ostatní přesuny hmot	0,00	6 300,00	6 300,00	0,00
Celkem:					275 464,00	