

ZMĚNOVÝ LIST: Komunikace a zpevněné plochy - REVIZE		číslo ZL:36
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	26.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Byly navrženy tyto skladby:		
- DL01 - betonová dlažba 20/10/6 cm		
- DL02 - betonová dlažba 20/20/8 cm		
- DL03 - betonová dlažba min 30/60/6 cm		
- DL04 - betonová dlažba min 30/60/8 cm		
- DL05 - betonová zatravněovací dlažba 30/60/8 cm		
- SP01 - betonová dlažba min 30/60/8 cm		
Projekt předpokládá použití zeminy z výkopů pro kanalizaci a retenční nádrž k vyrovnání terénu pro sadové úpravy.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
Dlažby skladeb DL03, DL04 a SP01 nelze hutnit a je nevhodná pro pojezd aut, proto byla u skladby DL 04 změněna betonová dlažba na zámkovou (dlažba kost 80 mm, přírodní 200/165/80 mm), u skladby DL 03 velikost dlažby na betonovou dlažbu čtvercovou, přírodní (200/200/60 mm). Dlažba SP01 měla být v průjezdu, bude nahrazena skladbou DL04 vhodnou pro pojezd. Dále nebude provedena oprava chodníku před objektem Cejl 73 KÚ JMK, protože již bylo realizováno před zahájením prací na "Bytový dům pro seniory - Cejl". Chodník před BD Cejl 75,77 bude z nové skladby DL 08 - litý asfalt (část plochy původní skladby DL01) místo z dlažby. Budou doplněny odvodňovací žlaby.		
Plocha chodníku před pravým křídlem bude zmenšena, rozšíří se zelená plocha, která bude osázená bíle kvetoucími bobkovišněmi.		
Pro výsev trávníku je stávající zemina je nepoužitelná, je nutné dovézt a rozprostřít vrstvu ornice v tl. 150 mm pro výsev trávníku.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o požadavek objednatele na základě doporučení projektanta.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-478 691,65 Kč	506 534,32 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
27 842,67 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dodatek č. 1 k smlouvě o dílo pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.36 Komunikace a zpevněné plochy - REVIZE		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Komunikace a zpevněné plochy - REVIZE	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				-52 317,16
140	567122114R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC 1, tloušťka po ztuhnutí 150 mm	m2	-47,60000	281,00	-13 399,40
		bez dilatačních spár, s rozprostřením a ztuhnutím, ošetřením povrchu podkladu vodou SP01 : 47,6		-47,60000		
141	564851111RTx	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm, štěrkodrtí frakce 16-32 mm	m2	-47,60000	160,00	-8 568,00
		SP01 : 47,6		-47,60000		
142	5962	Kladení betonové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	-47,60000	240,00	-11 900,00
		SP01 : 47,6		-47,60000		
145	5924533	Dlaždice betonová 30x60x8 cm hladká, standard šedá	m2	-48,55200	380,00	-18 449,76
		SP01 : 47,6*1,02		-48,55200		
Díl: 1		Zemní práce				31 925,95
3	113107620R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	-50,62000	80,00	-4 049,60
		DL01 : 39		-39,00000		
		DL2 : 11,62		-11,62000		
4	113111115R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva zpevněného cementem, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	-11,62000	360,00	-4 067,00
		DL2 : 11,62		-11,62000		
5	131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-4,53000	260,00	-1 041,90
		kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopšti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, DL04 : 95*,42 -39,90000 DL05 : 47*,42 -19,74000 DL03 : 235*,25 -58,75000 DL04 : 170,5*,42 71,61000 DL03 : 169*,25 42,25000				
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-4,53000	250,00	-1 132,50
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. DL04 : 95*,42 -39,90000 DL05 : 47*,42 -19,74000 DL03 : 235*,25 -58,75000 DL04 : 170,5*,42 71,61000 DL03 : 169*,25 42,25000				
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	-45,30000	18,00	-815,40
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. -4,53*10 -45,30000				
9	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-4,53000	160,00	-724,80
10	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	-4,53000	15,00	-67,95
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	-4,53000	247,00	-1 121,40
N	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	355,00000	67,00	23 288,00
N	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	53,25000	420,00	22 258,50
		355*0,15		53,25000		

Díl: 5		Komunikace				-73 166,78
13	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	-103,50000	320,00	-23 805,00
		DL03 : 235		-235,00000		
		DL01 : 39		-39,00000		
		DL03 revize : 170,5		170,50000		
14	567122114R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC 1, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	5,05000	320,00	1 616,00
		bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou				
		DL05 : 47		-47,00000		
		DL04 : 95		-95,00000		
		DL02 : 11,62+10,33		-21,95000		
		DL04 revize : 169		169,00000		
15	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	-114,00000	320,00	-36 480,00
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.				
		DL01 : 75+39		-114,00000		
16	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	-21,95000	320,00	-7 682,50
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.				
		DL02 : 11,62+10,33		21,95000		
17	596921111R00	Kladení vegetačních tvárníc betonových, plocha do 50 m2	m2	-47,00000	320,00	-16 450,00
		zřízení podkladního lože, položení tvárníc.				
		DL05 : 47		-47,00000		
18	564851111RTx	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 16-32 mm	m2	5,05000	320,00	1 515,00
		DL05 : 47		-47,00000		
		DL04 : 95		-95,00000		
		DL02 : 11,62+10,33		-21,95000		
		DL04 revize : 169		169,00000		
19	5962	Kladení betonové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	74,00000	320,00	25 900,00
		DL04 : 95		-95,00000		
		DL04 revize : 169		169,00000		
20	59621	Kladení betonové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	-64,50000	320,00	-20 640,00
		DL03 : 235		-235,00000		
		DL03 revize : 170,5		170,50000		
21	59228263R	tvárnice vegetační beton; l = 600,0 mm; š = 400 mm; h = 80,0 mm; šedá	kus	-200,00000	320,00	-28 000,00
		Začátek provozního součtu				
		DL05 : 47/(,6*,4)*1,02		199,75000		
		Konec provozního součtu				
		200		-200,00000		
22	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	-116,28000	320,00	-38 372,40
		DL01 : (75+39)*1,02		-116,28000		
23	592451178R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; dlaždice bez fazety; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 80,0 mm	m2	-22,38900	320,00	-8 060,04
		DL02 : (11,62+10,33)*1,02		-22,38900		
24	592452120R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; povrch reliéfní, hladký; vzor žula; l = 560 mm; š = 420 mm; tl. 60,0 mm	m2	-239,70000	320,00	-134 232,00
		DL03 : 235*1,02		-239,70000		
25	5924533	Dlaždice betonová 30x60x8 cm hladká, standard šedá	m2	-96,90000	320,00	-54 264,00
		DL04 : 95*1,02		-96,90000		
N	5924511908R	Dlažba betonová 20x20x6 cm přírodní	m2	173,91000	320,00	61 477,19
		DL03 : 170,5*1,02		173,91		
N	59245030R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x8 cm přírodní	m2	172,38000	320,00	63 608,22
		DL04 : 169*1,02		172,38		

N	597101045RAA	Žlab odvodňovací včetně dodávky žlabu a roštu	m	12,95000		56 267,75
N	R578100000.1	Přípravné práce vč. uložení na skládku	m2	75,00000		19 485,00
		DL08 : 75		75		
N	R578100000.2	Asfalt do 5 cm	m2	75,00000		64 950,00
		DL08 : 75		75		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				1 500,00
27	916561111RT7	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků 1000/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	5,00000	500,00	1 500,00
		se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm				
		původní		-157,00000		
		revize		162,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				112 700,66
31	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t	-203,49091	220,00	-44 768,00
		vodorovně do 200 m				
		původní		-385,74630		
		50% celkové tonáže		182,25539		
N	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	182,25539	684,00	157 468,66
		50% celkové tonáže				
		Přesun hmot v kolečkách (podlaha průjezdu a průjezdová šířka není dimenzována na pojezd nákladních aut z toho důvodu bude min. polovina materiálu přesunována na kolečkách a v kýblech).				
		Sadové úpravy				7 200,00
		B. Stálozelené půdopokryvné keře				
		BÍLE KVETOUČÍ BOBKVIŠNĚ (<i>Prunus laurocerasus</i> , „Otto L.	KS	36,00000	150,00	5 400,00
		původní		-90,00000		
		revize		126,00000		
		výsadba sazenic	KS	36,00000	50,00	1 800,00
		původní		-90,00000		
		revize		126,00000		
		Méněpráce bez DPH				-478 691,65
		Vícepráce bez DPH				506 534,32
		Celkem bez DPH				27 842,67

ZMĚNOVÝ LIST: EPS, vpustí, napájení požárních zařízení a Elektro - změna dispozice 1.NP		číslo ZL:37
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	26.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
A) EPS - doplnění skříně EI a LCD signalizační a ovládacích tabel viz. požadavek PBŘS: V původní projektové dokumentaci byla ústředna EPS umístěna v 1PP pod schodištěm.		
B) Napájení vyhřívání vpustí, doplnění regulátoru: Dle projektové dokumentace v rozvaděči RH byla pouze příprava na napájení vyhřívání vpustí bez dopojovací kabeláže.		
C) Napájení požárních zařízení: V původní projektové dokumentaci bylo zálohování z UPS pouze větrání CHUC.		
D) Elektro - změna dispozic 1NP: Projektová dokumentace obsahovala v 1NP (Ceji 77 - dvorní trakt) místnosti pro pečovatelskou službu.		
Nové řešení a popis změny:		
A) EPS - doplnění skříně EI a LCD signalizační a ovládacích tabel viz. požadavek PBŘS: Celá projektová dokumentace byla zkontrolována projektantem EPS a upravena dle aktuálních požadavků PBŘS a HZS. Ústředna EPS musí být přesunuta do 1.NP m.č. 1.29b kvůli nevhodnému prostředí suterénu. Dle požadavku PBŘS je ústředna jako samostatný požární úsek (skříň s EI), dále dle požadavku PBŘS se na chodby 1.06 a 1.02 se doplňují zobrazovací a ovládací panely pro HZS.		
B) Napájení vyhřívání vpustí, doplnění regulátoru: V průběhu stavby proběhla koordinace s dodavatelem vpustí, které jsou vybaveny samoregulačním otápním. Do rozvaděče RH doplněn navíc ještě regulátor (teplotní), který napájení spustí pouze při poklesu teploty pod stanovenou teplotu, otápní by bylo v provozu 365 dní v roce. Nové řešení ušetří za spotřebovanou energii v letních měsících a prodlouží životnost dodaných vpustí.		
C) Napájení požárních zařízení: Nově zpracovaný projekt obsahuje dodávku samostatného rozvaděče RPO, který zálohuje větrání chráněné únikové cesty (CHUC) a evakuačního výtahu, dále bude do rozvaděče doplněno napájení CS a TS, a to pro bezproblémovou funkci těchto zařízení a dále kontakty pro spuštění od EPS. Řešení bylo zpracováno po koordinaci s ostatními dodavateli a splňuje jak PBŘS, tak i požadované normy.		
D) Elektro - změna dispozic 1NP: Část místností původně pro pečovatelskou službu byla nahrazena novým bytem - byt č. 37. Tento změnový list vyčíslil tyto změny v části elektroinstalace. Změna byla provedena na požadavek investora, pečovatelky nyní nepožadují žádné prostory v BD Ceji 75, 77, zůstane jen malá místnost se zázemím, své služby budou zajišťovat na objednání klientů v jejich bytech.		
Zdůvodnění změny: Jedná se o požadavek objednatele na základě doporučení projektanta.		
Komentář ke změně: Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	-184 061,56 Kč	Cena více prací bez DPH :
		475 747,11 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	291 685,55 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		bez požadavku
Veškeré práce budou provedeny dle smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace k smlouvě o dílo.		
Vyjádření zástupce objednatele:	[redacted]	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím
Datum:	[redacted]	Datum:
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Vyjádření zástupce dodavatele:	[redacted]	Vyjádření zástupce dodavatele:
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím
Datum:	[redacted]	Datum:
[redacted]	[redacted]	[redacted]
Přílohy:		
1.A Rozpočet č.37A EPS - doplnění skříně EI a LCD signalizační a ovládacích tabel viz. požadavek PBŘS		
1.B Rozpočet č.37B Napájení vyhřívání vpustí, doplnění regulátoru		
1.C Rozpočet č.37C Napájení požárních zařízení		
1.D Rozpočet č.37D Elektro - změna dispozic 1NP		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A) EPS - doplnění skříně EI a LCD signalizační a ovládacích tabel viz. požadavek PBŘS	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky Č. oddílu 1	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Slaboproudé Elektroinstalace EPS				
6.	vlastní	EPS				
12.	vlastní	CAP320 (MAP 820), optickokouřový hlásič s patičí	ks	-1		-1 333,20
16.	vlastní	AKU 18-12 - akumulátor 12V/18 Ah (FUKAWA 5-let), 181x76x167 mm, 5,38 kg	ks	3		4 222,80
17.	vlastní	Síreňa ROŠNI s mělkou patičí, vnitřní, 9-28V, rudá	ks	2		1 881,60
18.	vlastní	Síreňa ROŠNI s hlubokou patičí, venkovní, 9-28V, IP 65, rudá	ks	-1		-1 160,40
N		LCD signalizační a ovládací tablo	ks	2		44 816,00
N		Skříň požárně odolná SKŘIŇ EI 45 DP1 - dvířka EW30 DP3, 1200X600X300, IP 54, montáž na povrch	ks	1		32 965,00
N		EPS - aktualizace projektu EPS s ohledem na upřesnění PBŘS, aktualizace technické zprávy - kontrola projektu	kpl	1		26 046,00
	Celkem za	Slaboproudé Elektroinstalace EPS				107 437,80

Méněpráce bez DPH	-2 493,60
Vícepráce bez DPH	109 931,40

Celkem bez DPH	107 437,80
-----------------------	-------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	B) Napájení vyhřívání vpustí, doplnění regulátoru	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				
49.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	40,00		1 758,40
N		Univerzální vnitřní elektronický termostat	ks	1		5 006,00
N		Doplnění rozvaděče RH - 1ks jistič pro regulaci - 2x stykač	kpl	1		831,00
N		Projekční práce	hod	0,5		369,00
N		Nezměřitelné montážní práce	hod	1		431,00
N		Koordinace	hod	1		554,00

Celkem bez DPH	8 948,40
-----------------------	-----------------

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : C) Napájení požárních zařízení	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				
42.	Vlastní	Požární příchytka OMEGA P60DP1	ks	170,00		19 431,00
59.	vlastní	Kabel CXKE-R-J-m 750 V B2cas1d0 2 x 1,5 mm2 volně uložený	m	-150,00		-6 730,50
60.	vlastní	Kabel CXKE-R-J-m 750 V B2cas1d0 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	-150,00		-7 237,50
61.	vlastní	Kabel CXKE-R-J-m 750 V B2cas1d0 5 x 4 mm2 volně uložený	m	-130,00		-13 783,90
N	D+M	Rozvaděč RPO	ks	1,00		24 669,00
N	D+M	Náhradní zdroj (UPS) 15kVA, 3F-3F, 45minut	ks	1,00		144 648,00
51.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 6 mm2 volně uložený	m	40,00		4 111,20
N		Kabel PRAFLADUR-J 5 X 6	m	10,00		1 820,00
N		Kabel PRAFLADUR-J 5 X 2,5	m	40,00		3 800,00
N		Kabel PRAFLADUR-J 5 X 1,5	m	60,00		4 500,00
N		Kabel PRAFLADUR-J 4 X 1,5	m	150,00		11 700,00
N		Kabel PRAFLADUR-J 3 X 1,5	m	60,00		3 420,00
N		Nezměřitelné montážní práce	hod	8,00		3 448,00
N		Koordinace	hod	8,00		4 432,00
N		Projekt - rozvaděč RPO - nový výkres (s ohledem na dodávky ostatních dodavatelů - výtah/VZT)	kpl	1,00		2 894,00
N		Projekt - schéma napájení - doplněné o nový rozvaděč RPO, rozdělení tras pro EV1 a EV2	kpl	1,00		8 683,00
N		Projekt - nová pozice UPS vč. Napájení požárně bezpečnostních zařízení	kpl	1,00		2 894,00
	Celkem za	Elektroinstalace				212 698,30
	Č. oddílu 4	Dodávky				
9.	Vlastní	Rozvaděč RPO zapojení	ks	-1,00		-4 168,10
10.	Vlastní	Náhradní zdroj nepřetžitelný 3kVA, 230/230V, 45min. Výstup 2x větrání CHÚC (1,316kW, 5,7A)- spínáno signálem EPS ve zdroji, 2x klapka větrání CHÚC 230V. Součástí je RPO.	ks	-1,00		-83 486,00
	Celkem za	Elektroinstalace - Dodávky				-87 654,10

Méněpráce bez DPH	-115 406,00
Vícepráce bez DPH	240 450,20

Celkem bez DPH	125 044,20
-----------------------	-------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro senlory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	D) Elektro - změna dispozic 1NP	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky Č. oddílu 1	Název položky Elektroinstalace	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
3	vlastní	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	13,00		563,55
4	vlastní	Krabice odbočná KR 66, se zapojením-kruhová	kus	3,00		611,43
10.	vlastní	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	78,00		1 654,38
11.	vlastní	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 10mm2	kus	18,00		504,00
15.	vlastní	Spínač vestavný jednopól. - řaz. 1, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	-2,00		-528,56
16.	vlastní	Spínač vestavný seriový - řaz. 5, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	4,00		1 245,72
17.	vlastní	Spínač vestavný seriový - řaz. 6, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	1,00		278,91
18.	vlastní	Spínač vestavný seriový - řaz. 6+6, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	-4,00		-1 422,20
19.	vlastní	Spínač vestavný seriový - řaz. 7, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	-1,00		-327,67
21.	vlastní	Tlačítkový ovladač s doutnavkou, IP20	kus	1,00		313,15
23.	vlastní	Spínač přisazený - řaz. 6, ip44 , 230V/10A	kus	-2,00		-427,70
25.	vlastní	Tlačítkový ovladač s doutnavkou, IP44	kus	-3,00		-724,53
31.	vlastní	Sestava pro přivolání pomoci WC invalidů	kus	-1,00		-7 483,20
33.	vlastní	Zásuvka domovní nástěnná 16A,230V 2P+Z, bílá	kus	17,00		4 095,47
35.	vlastní	Zásuvka 400V/16A	kus	-3,00		-685,44
36.	vlastní	Zásuvka IP44, 16A,230V 2P+Z	kus	-8,00		-1 552,56
51.	vlastní	Kabel CYKY -m 750 V 5 x 6 mm2 volně uložený	m	60,00		6 186,80
67.	Vlastní	Svítilno venkovní LED kruhové 23W, IP65	kus	1,00		2 526,10
70.	Vlastní	Svítilno LED 600/600 vestavné, 75W, IP20	kus	-5,00		-25 617,50
72.	Vlastní	Svítilno nouzové 3W s piktogramem, IP65	kus	-2,00		-3 578,40
N		Příslušenství pro přisazenou montáž (k LED 600/600)	kus	-5,00		-4 525,00
N	D	sv. LED přisazené, 25W 4000K, těleso bíle lakované kov, difuzor OPAL, 300x300mm	kus	-4,00		-8 340,00
N	E	sv. LED přisazené, 20W 4000K, bílý lak IP44, d=220	kus	-1,00		-2 728,00
N	F	sv. LED přisazené, 20W 3000K, bílý lak IP44, d=220	ks	1,00		2 811,00
N	G	sv. přisazené LED 22W/3000K, těleso sv. PC barva bílá, opalový difuzor, d=220mm, 230V IP20	ks	1,00		803,00
Celkem za Elektroinstalace						-36 367,25
Č. oddílu 2 Pomocné práce						
5.	Vlastní	Zazdívká rozvaděčů	ks	2,00	1 120,00	2 240,00
8.	Vlastní	Požární ucpávka	m2	1,00	11 550,00	11 550,00
Celkem za Elektroinstalace - Pomocné práce						13 790,00
Č. oddílu 4 Dodávky						
8.	Vlastní	Bytový rozvaděč Rx2	ks	1	8 601,00	8 601,00
11.	vlastní	Digestoř 230V/820W s osvětlením, š=600mm, volitelný vývod, bílá.	ks	1,00	2 325,00	2 325,00
12.	vlastní	Sporák elektrický 400V, ind. deska, el trouba s osvětlením, prosklené dveře.Rozměr 600/600, Výška 900-930mm. Barva bílá.	kus	1,00	12 128,20	12 128,20
N		Rozvaděč RE+RH - doplnění vývodu pro nový byt č. 37	ks	1,00	2 989,00	2 989,00
N		Rozvaděč RSS1	ks	1,00	13 254,00	13 254,00
N		Rozvaděč RSS2	ks	1,00	11 686,00	11 686,00
N		Koordinace	hod	8,00	4 432,00	4 432,00
N		Projekt - půdorys 1NP, rozvaděč RSS a RSS1	kpl	1,00	9 225,00	9 225,00
Celkem za Elektroinstalace - Dodávky						64 840,20
Č. oddílu 1 Slaboproudé Elektroinstalace						
1.	vlastní	Trubka ohebná pod omítku, typ 23., 23 mm	m	30,00	1 584,00	1 584,00
3.	vlastní	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	1,00	61,20	61,20
11.	vlastní	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	kus	5,00	42,00	42,00
56.	vlastní	Zásuvka STA	ks	1,00	415,20	415,20
60.	vlastní	Kabel souosý 75ohm vnitřní	ks	35,00	1 176,00	1 176,00
N		Koordinace SLP	hod	3,00	1 662,00	1 662,00
N		Projekt SLP - změna 1NP	kpl	1,00	3 460,00	3 460,00
Celkem za Slaboproudé Elektroinstalace						8 400,40
Č. oddílu 1 Slaboproudé Elektroinstalace EPS						
12.	vlastní	CAP320 (MAP 820), optickokouřový hlásič s palicí	ks	-2	-2 666,40	-2 666,40
13.	vlastní	CBG370S (MBG 813), adresný tlačítkový hlásič na omítku	ks	-3	-5 554,60	-5 554,60
N		Koordinace	hod	3,00	1 662,00	1 662,00
N		Projekt EPS - změna 1NP	kpl	1,00	6 150,00	6 150,00
Celkem za Slaboproudé Elektroinstalace EPS						-409,20
Díl: P Poznámky k ocenění						
Tento rozpočet řeší pouze část elektroinstalací. Stavební práce budou oceněny samostatným změnovým listem.						
Méněpráce bez DPH						-66 161,96
Vícepráce bez DPH						116 416,11
Celkem bez DPH						50 254,15

ZMĚNOVÝ LIST: Sanitární vybavení - REVIZE		číslo ZL:38
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	26.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Projektová dokumentace řešila sanitární vybavení ve výkresové části, které již nebylo kompletně promítnuto do výkazu výměr, dále je připočteno sanitární vybavení nově vzniklého bytu v 1.NP po zrušení místnosti pro pečovatelskou službu (na požadavek pečovatelské služby).		
<u>Nové řešení:</u>		
Na požadavek objednatele byla část místností původně pro pečovatelskou službu nahrazena novým bytem - byt č. 37, přibyla tak koupelna a sanitární prvky. Dále byla provedena revize sanitárních prvků a narovnála jejich počty, aby korespondovala projektová část a výkaz výměr.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o požadavek objednatele.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-11 970,00 Kč	71 100,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
59 130,00 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá D [REDAKCE] kázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitel:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum: [REDAKCE]	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum: [REDAKCE]	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č. 38 Sanitární vybavení – REVIZE		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Sanitární vybavení - REVIZE	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 790 1		Sanitární vybavení				59 130,00
494	9	nástěnné svislé madlo, kompl.dod+mtz dle scémat koupelen	ks	10,00000	2 150,00	21 500,00
původní				-9,00000		
revize				19,00000		
495	10	vodorovné fixní madlo, kompl.dod+mtz dle scémat koupelen	ks	20,00000	2 100,00	43 000,00
původní				-32,00000		
revize				52,00000		
496	12	sklopné madlo, kompl.dod+mtz dle scémat koupelen	ks	-1,00000	2 610,00	-2 610,00
původní				-20,00000		
revize				19,00000		
497	15	sklopné zrcadlo, kompl.dod+mtz dle scémat koupelen	ks	-3,00000	3 120,00	-9 360,00
původní				-12,00000		
revize				9,00000		
498	90	fixní zrcadlo 600/900mm,zabroušená hrana ,nalepené na obkladu, kompl.dod+mtz	ks	3,00000	2 200,00	6 600,00
původní				-30,00000		
revize				33,00000		

Méněpráce bez DPH	-11 970,00
Vícepráce bez DPH	71 100,00

Celkem bez DPH	59 130,00
-----------------------	------------------

ZMĚNOVÝ LIST: ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020		číslo ZL: 39
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	26.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Ve smluvní projektové dokumentaci byly řešeny přímé trasy zdravotnické (ZTI) a ústředního topení (ÚT) v souladu se stavební částí PD. Součástí PD byly místnosti pro pečovatelskou službu a garáž. Dilatace a přípojky pro odvod kondenzátu VZT nebyly řešeny.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
A) Změna trasy stoupacího potrubí vytápění (kolize s ocelovým nosníkem): Dle skutečnosti na stavbě bylo zjištěno, že na stoupačkách č.5, 5a, 6, 6a, 6b, 8, 9, 11 a 12 je kolize s nosníky, proto musí být přizpůsobeno skutečnosti. Ocelový nosník musí být osazen dle statiky a trasy potrubí se musí upravit dle jeho umístění.		
B) Přípojky k otopným tělesům (kolize s ŽB věncem) m.č.2.33-2 tělesa,2.34,2.30B-2 tělesa,20.30A,2.26-2 tělesa,3.34-2 tělesa,3.35, 3.31-2 tělesa,4.33-2 tělesa,4.34, 4.30-2 tělesa, 4.25-2 tělesa: V místě vývodu k otopnému tělesu je ŽB věnec a betonový sokl, a proto musí být přidána kolena, aby mohla být otopná tělesa připojena a byla zajištěna správná funkčnost.		
C) Změna stoupacího potrubí z důvodu změny dispozice: Část místností původně pro pečovatelskou službu, která nyní žádné prostory nepožaduje, byla nahrazena novým bytem - byt č. 37. Tento změnový list vyčísluje jejich změny u stoupacího potrubí.		
D) Změna trasy stoupacího potrubí (odskoky) splaškové odhlučněné kanalizace, z důvodu nenavazování stěn nad sebou (dodržení kóty vnitřního rozměru šachet): Trasování bude řešeno odskoky, aby potrubí navazovalo v rámci šachty.		
E) Zhotovení U kompenzátoru na vodovodním potrubí z důvodu dilatace: Musí být provedena dilatace na vodovodním potrubí, aby nedošlo k přetržení potrubí.		
F) Zřízení přípojek na kanalizačním potrubí: Přípojky budou zřízeny pro odvod kondenzátu od VZT včetně sifonu ke každé bytové jednotce a připojeny na kanalizační potrubí.		
G) Změna otopných těles z důvodu malé výšky parapetu: Původně navržená otopná tělesa byla vyšší než výška parapetu (m.č. 2.15, 3.15 a 4.14), jsou navrženy nižší, jejichž výška vyhovuje.		
H) Změna otopného tělesa z důvodu změny dispozice m.č. 1.04 : Na chodbě bude vstup do místnosti 1.29b "Ústředna EPS + UPS", která měla být původně v 1.PP. Po zpřístupnění sklepních prostor byla zjištěna dispoziční disproporce (nedostatek místa), a proto bude přesunuta do 1.NP, a tím zmenšen prostor pro otopné těleso, jež musí být nahrazeno vhodným typem tělesa. Projektant nemohl předvídat.		
CH) ÚT změna dispozice 1.NP Cejl 77: V místě původní garáže bude kolárna, budou přidána otopná tělesa pro temperaci z důvodu zajištění tepelné stability místnosti, změní se trasování pro nový byt č. 37, který je navržen místo místností pro pečovatelskou službu.		
I) Změna rozvodu vody v 1.PP: Na základě zjištění nesouladu dispozice s předpokladem PD budou trasy kolem masivních nosných zdí a pilířů. Projektant nemohl předvídat.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o požadavky objednatele na základě doporučení projektanta a statika.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	-35 272,26 Kč	Cena více prací bez DPH :
		273 792,88 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
	520,62 Kč	
Veškeré práce dle smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	[REDAKCE]	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	[REDAKCE]	Souhlasím
Datum:	[REDAKCE]	Datum:
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
Vyjádření projektanta:	[REDAKCE]	Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[REDAKCE]	Souhlasím
Datum:	[REDAKCE]	Datum:
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
Přílohy:		
1. Rozpočet č.39 část A, B, C, D, E, F, G, H, CH a I		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A-F) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		Vytápění	63 472,86			
A						
Změna trasy stoupačích potrubí vytápění (kolize s ocelovým nosníkem)						
stupačka č.12						
	31945503R	Koleno 90° Mapress d 18 mm měď	ks	8,0000		661,60
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 22 mm měď	ks	8,0000		832,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	16,0000		1 744,00
stupačka č.11						
	31945502R	Koleno 90° Mapress d 15 mm měď	ks	12,0000		907,20
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 mm měď	ks	8,0000		661,60
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	20,0000		2 180,00
stupačka č.9						
	31945503R	Koleno 90° Mapress d 15 mm měď	ks	8,0000		604,80
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 mm měď	ks	8,0000		661,60
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	16,0000		1 744,00
stupačka č.8						
	31945503R	Koleno 90° Mapress d 15 mm měď	ks	8,0000		604,80
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 mm měď	ks	8,0000		661,60
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	16,0000		1 744,00
stupačka č.6						
	31945506R	Koleno 90° Mapress d 35 mm měď	ks	6,0000		2 328,00
	733 16-5014.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D35mm 2 spoje	ks	6,0000		1 036,00
stupačka č.6a						
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 22 mm měď	ks	4,0000		416,00
	31945505R	Koleno 90° Mapress d 28 mm měď	ks	10,0000		1 965,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	4,0000		436,00
	733 16-5013.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D28mm 2 spoje	ks	10,0000		1 385,00
stupačka č.6b						
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 18 mm měď	ks	12,0000		992,40
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 22 mm měď	ks	4,0000		416,00
	31945505R	Koleno 90° Mapress d 28 mm měď	ks	4,0000		786,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	16,0000		1 744,00
	733 16-5013.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D26mm 2 spoje	ks	4,0000		554,00
stupačka č.5						
32	73316-m28	Potrubí měděné Supersan 28 x 1.5 mm	m	3,0000		1 606,83
	31945505R	Koleno 90° Mapress d 28 mm měď	ks	8,0000		1 572,00
	733 16-5013.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D28mm 2 spoje	ks	8,0000		1 108,00
stupačka č.5a						
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 22 mm měď	ks	4,0000		416,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	4,0000		436,00
B						
Připojky k otopným tělesům (kolize s ŽB věncem a betonovým soklem) m.č.2.33-2 tělesa,2.34,2.30B-2 tělesa,20.30A,2.26-2 tělesa,3.34-2 tělesa,3.35, 3.31-2 tělesa,4.33-2 tělesa,4.34, 4.30-2 tělesa, 4,25-2 tělesa						
	31945503R	Koleno 90° Mapress d 15 mm měď	ks	160,0000		12 096,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	160,0000		17 440,00
C						
Změna stopuacích potrubí z důvodu změny dispozice						
stupačka č.2						
3	713x-MP-09-22	izol. tep. potrubí - Mirelon Polar -tl. 9, D=22	m	3,0000		151,97
31	73316-m22	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm	m	3,0000		1 090,37
	31945504R	Koleno 90° Mapress d 22 mm měď	ks	6,0000		624,00
	733 16-5012.R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm 2 spoje	ks	6,0000		654,00
	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	548,7140		1 069,99
	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	107,7600		140,09
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	23 511,70			
D						
Změna trasy stoupačích potrubí (odsokky) splaškové odhlučněné kanalizace, z důvodu nenavazování stěn nad sebou (dodržení koty vnitřního rozměru šachet)						
stupačka č.52						

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A-F) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	8,0000	117,00	988,00
	28656023R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 30°	ks	4,0000	178,00	712,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	12,0000	79,90	970,80
stupačka č.53						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	4,0000	117,00	494,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	4,0000	79,90	323,60
stupačka č.54						
	28656023R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 30°	ks	4,0000	178,00	712,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	4,0000	79,90	323,60
stupačka č.55						
	28656023R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 30°	ks	4,0000	178,00	712,00
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	1,0000	123,50	123,50
	28656018R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 15°	ks	1,0000	167,50	167,50
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	6,0000	79,90	485,40
stupačka č.56						
	28656023R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 30°	ks	1,0000	178,00	178,00
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	10,0000	123,50	1 235,00
	položka z SoD	D+M Potrubí odhlučňené kanalizační splaškové systém DN 110	m	2,0000	840,00	1 840,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	11,0000	79,90	889,90
stupačka č.513						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	8,0000	117,00	988,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	8,0000	79,90	647,20
stupačka č.515						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	8,0000	117,00	988,00
	1.5	D+M Potrubí odhlučňené kanalizační splaškové systém DN 110	m	1,0000	650,63	650,63
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	8,0000	79,90	647,20
stupačka č.516						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	4,0000	117,00	494,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	4,0000	79,90	323,60
stupačka č.519						
	28656018R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 15°	ks	2,0000	167,50	335,00
	28656023R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 30°	ks	2,0000	178,00	356,00
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	4,0000	117,00	494,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	8,0000	79,90	647,20
stupačka č.51						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	9,0000	123,50	1 111,50
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	9,0000	79,90	728,10
stupačka č.58						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	7,0000	123,50	864,50
	1.5	D+M Potrubí odhlučňené kanalizační splaškové systém DN 110	m	1,5000	975,94	975,94
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	7,0000	79,90	566,30
stupačka č.510						
	28656028R	Koleno odpadní Skolan dB SKB DN 110 mm 45°	ks	5,0000	123,50	600,00
	877 31-3123.R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150	ks	5,0000	79,90	404,50
	1.8	D+M Čistící tvarovka 110 - Specifikace dle PD	kus	1,0000	464,73	464,73
	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	548,7140	198,99	1 069,99
Díl: 722	Vnitřní vodovod					16 966,29
E	Zhotovení U kompenzátoru na vodovodním potrubí z důvodu dilatace (chybí v PD)					
stupačka č. V1-2.NP						
	3.11	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 50x8,3 mm + TI - pro SV	m	3,0000	291,23	1 852,74
	3.12	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 50x8,3 mm + TI - pro TV	m	3,0000	671,41	2 013,85
	3.17	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 25x4,2 mm + TI - pro Cirkulaci	m	3,0000	247,81	743,57
		pevný bod	kpl	6,0000	247,81	1 296,00
stupačka č. V2-2.NP						

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A-F) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	3.11	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 50x8,3 mm + TI - pro SV	m	3,0000		1 852,74
	3.12	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 50x8,3 mm + TI - pro TV	m	3,0000		2 013,85
	3.17	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 25x4,2 mm + TI - pro Cirkulaci	m	3,0000		743,57
		pevný bod	kpl	6,0000		1 296,00
stupačka č. V3-2.NP						
	3.9	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 40x6,7 mm + TI - pro SV	m	3,0000		1 533,62
	3.10	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 40x5,7 mm + TI - pro TV	m	3,0000		1 533,62
	3.16	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 20x3,4 mm + TI - pro Cirkulaci	m	3,0000		650,63
		pevný bod	kpl	6,0000		1 296,00
	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	107,7600		140,09
F Zřízení přípojek na kanalizačním potrubí (není ve VV)						
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				21 146,06
	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	24,0000		1 756,80
	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	43,0000		3 336,80
	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	112,0000		9 632,00
	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	47,0000		6 016,00
	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	207,4160		404,46
Díl: 725		Zařizovací předměty				25 141,19
	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	24,0000		3 792,00
	28654741R	HL136N sifon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok stavební výška 95 mm	kus	24,0000		21 264,00
	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	250,5600		85,19
Celkem bez DPH						150 238,10

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	G-H) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Měněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: Vytápění						31 896,71
G Změna otopných těles z důvodu malé výšky parapetu (tělesa v projektu by pod parapet nevešla) viz. grafická příloha						27 759,14
97	73515-2250606	Otopná tělesa Radik VK 22-050060-60 VK	kus	-2,00		5 361,46
98	73515-225060E	Otopná tělesa Radik VK 22-050060-E0 VKL	kus	-1,00		2 680,73
99	73515-2250706	Otopná tělesa Radik VK 22-050070-60 VK	kus	-4,00		11 262,45
100	73515-225070E	Otopná tělesa Radik VK 22-050070-E0 VKL	kus	-2,00		5 631,22
N	735157703R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 300/ 700	kus	6,00000		34 560,00
N	735157704R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 300/ 800	kus	3,00000		18 135,00
H Změna otopného tělesa z důvodu změny dispozice (otopné těleso by neveslo na délku) viz grafická příloha						4 137,57
103	73515-225120E	Otopná tělesa Radik VK 22-050120-E0 VKL	kus	-1,00		3 487,34
N	735157684R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 900/ 800	kus	1,00000		7 425,00
130	99873-5103.R0	Přesun hmot pro otopná tělesa	l	0,18282		199,91

Měněpráce bez DPH	-28 423,20
Vícepráce bez DPH	60 319,91

Celkem bez DPH	31 896,71
-----------------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	CH) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
CH						24 467,39	
Díl: 713		ÚT změna dispozice 1.NP C77					1 134,85
Díl: 713		Izolace tepelné					1 134,85
6	713x-MP-13-15	Izol. tep. potrubí - Mirelon Polar -tl. 13, D=15	m	22,00		1 035,18	
16	713x-MP-LP	Izol. tep. potrubí - lepicí hliníková páska, 50 mm x 45.7m	m	2,00		48,19	
17	713x-MP-PS	Izol. tep. potrubí - plastové sponky 100 ks	m	1,00		51,48	
Díl: 733		Rozvod potrubí					6 510,73
25	733 12-3110.xx	Zhotovení přípojek otopných těles	kus	2,00		173,18	
29	73316-m15	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm	m	22,00		6 048,02	
35	73319-xx1	Tlaková zkouška potrubí měděného	m	22,00		160,83	
36	99873-3103.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí	t	0,10		128,70	
Díl: 734		Armatury					8 495,23
45	73420-SS739-06	Měřič tepla Sontex Supercal 739, Q=0.6m3/h	kus	1,00		4 954,55	
46	73420-STAD10	Vývaž. ventil TA Hydronics STAD DN 10/09, bez vypouštění	kus	1,00		1 354,78	
47	73421-x10	Ventily odzdušňovací automatické, G 3/8	kus	2,00		351,10	
51	73422-HKVR15D	kompaktní šroubení Heimeier Vekolux, rohové G 1/2	kus	1,00		545,29	
53	73422-HŠOP	Svěrné šroubení + opěrné pouzdro Heimeier	kus	2,00		142,09	
54	73422-TH-K-ST	Termostatická hlavice Heimeier K, standard	kus	1,00		279,54	
57	73426-1214.R	Šroubení přímé, G 3/4	kus	3,00		408,19	
62	73427-KK1/2	Kohout kulový, G 1/2	kus	2,00		364,28	
71	99873-4103.R00	Přesun hmot pro armatury	t	0,10		97,40	
Díl: 735		Otopná tělesa					90,50
77	73515-215040E	Otopná tělesa Radik VK 21-050040-E0 VKL	kus	1,00		2 177,14	
79	73515-2150606	Otopná tělesa Radik VK 21-050060-60 VK	kus	2,00		4 762,43	
84	73515-216100E	Otopná tělesa Radik VK 21-060100-E VKL	kus	-1,00		3 015,77	
113	73515-336070E	Otopná tělesa Radik VK 33-060070-E0 VKL	kus	-1,00		3 833,29	
Díl: 800		Doplňkové konstrukce					8 236,07
134	800x	Skříňky pro bytové stanice, vč. montáže a úprav, rozměr cca 450 x 450 mm	soubor	1,00		1 636,07	
136	800111	Uložení potrubí, zámečnické kce, zednické výpomoci, drážky a průchody	soubor	1,00		6 600,00	

Méněpráce bez DPH	-6 849,06
Vícepráce bez DPH	31 316,45

Celkem bez DPH	24 467,39
-----------------------	------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	I) ZTI, ÚT - doplnění dle skutečnosti k datu 16.6.2020	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Změna rozvodu vody v 1.PP						31 918,43
3		Zdravotně technické instalace budov - Vnitřní vodovod				21 229,48
	3.12	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 63x10,5 mm + TI - pro SV	m	11,00		7 384,11
	3.13	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 63x10,5 mm + TI - pro TV	m	11,00		7 384,11
	3.18	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP PN20, D 32x5,4 mm + TI - pro Cirkulaci	m	11,00		3 635,25
	3.21	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí celého rozvodu vč. přípravy	kpl	1,00		1 026,00
	3.45	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	Kč	1,00		1 800,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				10 688,95
N	722175124R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař. dva spoje D 32mm	kus	13,00000		1 638,00
N	722175127R00	Montáž tvar.vod.plast polyf.svař. dva spoje D 63mm	kus	24,00000		5 316,00
N	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	11,00000		159,50
N	722280109R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 65	m	20,00000		548,00
N	28655004R	Koleno d 32 mm 90° PP R Instaplast	kus	13,00000		191,10
N	28655007R	Koleno d 63 mm 90° PP R Instaplast	kus	24,00000		2 712,00
N	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	95,65050		124,35

Měněpráce bez DPH	0,00
Vícepráce bez DPH	31 918,43

Celkem bez DPH	31 918,43
-----------------------	------------------

ZMĚNOVÝ LIST: VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací		Číslo ZL:40
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	28.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
A) 4 ks rekuperační jednotky (pozice 1.01) + přísl.		
B) Nástřešních ventilátory (pozice 2.03) + přísl.		
C) Poloha sání a ventilátoru CHÚC (chráněná úniková cesta)(pozice 3.01) v 1.PP.		
D) Zařízení č. 5 a 6 pro odvětrání sklepních kójí v 1.PP		
E) Projekt neřešil nové instalační šachty včetně jejich požárních ucpávek a dále došlo ke změně umístění požárních klapek VZT.		
F) VZT potrubí a izolace viz. původní PD		
G) SDK podhledy revize: viz. původní PD		
H) Klenbové oblouky u stávajících schodišť: Bez omítek.		
CH) 5.NP atika teras: Projekt nespecifikoval povrchovou úpravu.		
I) Jádrové vrty pro VZT: Neřešeno.		
J) Doplnění klempířských prvků: Pouze ve výkresové části. Nepromítnuto do výkazu výměr.		
K) Akustická izolace nad 5.NP: Neřešeno.		
L) Poloha sání a ventilátoru CHÚC (chráněná úniková cesta) (pozice 3.01) stavební práce: V PD neřešeno, jiné umístění.		
Nové řešení a popis změny:		
Na základě skutečného stavu na stavbě postupně zpracovány revize č.1 a revize č.2 (zaslaná 9.6.2020), z nichž vyplynuly tyto změny:		
A) Zrušení 1 ks rekuperační jednotky (poz. 1.01) + přísl. - Uroveň podlahy (nedostatečná světlá výška) neumožňovala rozvody pod stropem a byla změna dispozice (potrubí by vedlo přes bytové jednotky).		
B) Zrušení nástřešních ventilátorů (poz. 2.03) + přísl. - rozhodnutí investora na základě doporučení projektanta		
C) Změna polohy sání a ventilátoru CHÚC (poz. 3.01) - přesun ze sklepa v 1.PP do prostoru před fasádou v 1.NP - Po zpřístupnění sklepů zjištěn nedostačující prostor ve sklepech.		
D) Zrušení komplet zařízení č. 5 a 6, protože byly zrušeny sklepní kóje.		
E) Připočty a odpočty některých protipožárních klapek: PD předpokládala využití stávajících komínových těles na instalační jádra - stoupačky pro vedení rozvodů VZT a ZTI silnoproudu (napájení klapek). Při provádění prací bylo zjištěno, že komínová tělesa jsou buď zhroutčená nebo staticky nestabilní a nevhodná pro jakékoliv další využití. Stoupačky byly z bezpečnostních důvodů přesunuty do stabilní oblasti, které však musí splňovat podmínky PBŘS (požárně bezpečnostní řešení stavby). Toho je dosaženo protipožárními ucpávkami. Nově je navržena změna pozice VZT klapky z vodorovných na svislé. Klapky budou umístěny přímo na stoupačím potrubí ve výšce SDK podhledu s požární odolností (zvětšení průměru klapky). Klapky jsou navrženy jako automatické a k jejich uzavření dojde na základě impulsu EPS nezávisle na dodávce el. proudu. Dále narovnáni počtu dle revize č.1 zaslané 6.1.2020 (řešeno Z133) ku revizi č.2 (pozice 2.41 a 2.42) zaslané dne 9.6.2020.		
Tuto skutečnost nemohl projektant při návrhu předpokládat.		
F) Připočty a odpočty VZT potrubí a izolací - Z důvodu přepracování PBŘS došlo k úpravě izolací potrubí.		
Navazující stavební práce:		
G) SDK podhledy revize - Doplnění a revize skladby podhledů, vytvoření kastlíků a protipožárního obkladu v m.č. 101 a 108.		
H) Klenbové oblouky u stávajících schodišť- Cihelné zdvo ve společných prostorech je třeba omítnout z technických a estetických důvodů.		
CH) 5.NP atika teras: Je třeba doplnit povrchovou úpravu atiky z estetických důvodů (stávající nerovnost stěny). Bude provedena ve stejném systému jako uliční fasáda		
I) Jádrové vrty pro VZT: Nutno provést pro rozvod VZT potrubí.		
J) Doplnění klempířských prvků: Výkresová část nebyla zahrnuta do VV je vyčíslena v tomto změnovém listě. Tento ZL narovnává PD a VV.		
K) Akustická izolace nad 5.NP: Z důvodu odhlučnění bytů je nutno akusticky izolovat volný prostor nad SDK podhledy.		
L) Poloha sání a ventilátoru CHÚC (pozice 3.01) stavební práce: Musí být vytvořen průchod stěnou kvůli propojení, tzn. vybourání otvoru, vložení ocelových nosníků, plentování, vyspravení vnějších a vnitřních omítek a KZS (kontaktní zateplovací systém).		
Zdůvodnění změny:		
Jedná se o požadavek objednatele na základě doporučení projektanta, případně statika.		
Komentář ke změně:		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	-1 643 438,94 Kč	Cena více prací bez DPH :
		1 564 095,70 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
[redacted]		
Všechny práce a stavební práce budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá smlouva o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá		
Dokumentace	[redacted]	
Vyjádření zhotovitele	[redacted]	Vyjádření technického dozoru Investora (TDI):
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím [redacted]
Datum:	[redacted]	Datum: [redacted]
[redacted]		
Vyjádření objednatele	[redacted]	Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím [redacted]
Datum:	[redacted]	[redacted]
[redacted]		
Přílohy:		
1. Rozpočet č.40 VZT REVIZE.		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A až F) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		VZDUCHOTECHNIKA				-647 538,20
	1.01	Vzduchotechnická rekuperační jednotka ve vnitřním podstropním ležatém provedení s hrdly do stran, s filtrací, deskovým rekuperátorem a elektrickým ohřivačem, vč. veškerého nezbytného příslušenství, kompletní MaR a čerpadla kondenzátu, V=400m ³ /h, 160Pa, N=800W/230V	ks	-1	78 594,00	-78 594,00
	1.10	Tlumič hluku kruhový ø200mm L=600mm	ks	-4	1 220,00	-4 880,00
	1.11	Potrubí kruhové spiro; do ø200mm; 25% tvarovek	bm	-25	455,00	-11 375,00
	1.20	Protidešťová žaluzie ø250mm, pozink, s rámem do stěny, se sítí proti ptákům	ks	-2	1 874,00	-3 748,00
	1.21	Přívodní vyústka komfortní, na kruhové potrubí, dvouřadá 300x100 s regulací	ks	-4	741,00	-2 964,00
	1.22	odvodní vyústka komfortní na kruhové potrubí jednořadá 300x100 s regulací	ks	-4	670,00	-2 680,00
	1.40	Klapka požární EI45 ø200mm vč revizního nástavce, se servem, (řízená z EPS, 230v=OTEVŘENO)	ks	1	6 702,00	6 702,00
	1.41	VDK-10 detektor kouře (kouřové čidlo)	ks	3	18 616,80	55 850,40
	1.50	Tepelná izolace 40mm náveková pro potrubí ø200mm	bm	-30	375,00	-11 250,00
	1.51	Požární izolace EI45	m ²	8	575,00	4 600,00
	1.52	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, vč materiálu na opravu spojů	kg	-20	56,00	-1 120,00
	2.01	Radiální podstropní ventilátor, vč zpětné klapky, doběhu a veškerého nezbytného příslušenství. V=150m ³ /h, 160Pa N=60W/230V	ks	-10	4 670,00	-46 700,00
	2.01A	Radiální podstropní ventilátor, vč zpětné klapky, doběhu a veškerého nezbytného příslušenství. V=150m ³ /h, 160Pa N=60W/230V (VESTAVNÝ DO PODHLEDU)	ks	6	6 445,20	38 671,20
	2.03	Nástřešní ventilátor regulovatelný, vč.tlumícího soklu s redukcí na potrubí, antivibrační podložky a veškerého nezbytného příslušenství V=2700m ³ /h, Pext=185Pa, N=1,3kW/230V	ks	-2	30 995,00	-61 990,00
	2.10	Tlumič hluku kruhový ø160mm L=600mm	ks	-24	1 063,00	-25 512,00
	2.11	Potrubí kruhové spiro; do ø200mm; 25% tvarovek	bm	-350	455,00	-159 250,00
	2.12	Potrubí čtyřhranné sk.l obvod do 1630mm 30% tvar	m ²	-30	606,00	-18 180,00
	2.13	Potrubí ohebné, tepelné a hlukově izolované do ø160mm	bm	-30	176,00	-5 280,00
	2.14	Potrubí kruhové spiro; do ø250mm; 10% tvarovek	bm	10	589,20	5 892,00
	2.21	Ventil Přívodní/odvodní ø160mm s požární odolností EI90 ø160mm	ks	-24	1 683,00	-40 392,00
	2.21A	Ventil Přívodní/odvodní ø160mm	ks	12	561,60	6 739,20
	2.22	Samotahová hlavice ø125mm vč průchodky pro potrubí ø125mm šikmou střešou	ks	-6	5 149,00	-30 894,00
	2.24	Samotahová hlavice ø180mm vč průchodky pro potrubí ø180mm šikmou střešou	ks	-9	5 517,00	-49 653,00
	2.25	sací/výdechový protidešťový kus ø250mm vč průchodky pro potrubí ø250mm šikmou střešou	ks	1	4 050,00	4 050,00
	2.26	vyústka komfortní dvouřadá, bez regulace 800x100 vč. plenum boxu	ks	6	4 050,00	24 300,00
	2.27	vyústka komfortní dvouřadá, bez regulace 200x100 vč. plenum boxu	ks	12	4 050,00	48 600,00
	2.40	Klapka regulační manuální ø125mm	ks	-6	311,00	-1 866,00
	2.41	Klapka požární EI45 ø100mm vč revizního nástavce, se servem, (řízená z EPS, 230v=OTEVŘENO)	ks	8	6 801,00	54 408,00
		skutečný odpočet		-27		
		narovnání ZL33		35		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A až F) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	2.42	Klapka požární EI45 ø125mm vč revizního nástavce, se servem, (řízená z EPS, 230v=OTEVŘENO)	ks	-32	6 832,00	-218 624,00
	2.43	Klapka požární EI45 ø160mm vč revizního nástavce, se servem, (řízená z EPS, 230v=OTEVŘENO)	ks	-2	6 883,00	-13 766,00
		skutečný počet		33		
		narovnání ZL33		-35		
	2.44	Klapka požární EI45 ø180mm vč revizního nástavce, se servem, (řízená z EPS, 230v=OTEVŘENO)	ks	-4	6 926,00	-27 704,00
	2.45	Klapka zpětná těsná ø125mm	ks	-36	729,00	-26 244,00
	2.50	Tepelná izolace 40mm náveková pro potrubí do ø160mm	bm	-77	352,00	-27 104,00
	2.51	Požární izolace EI45	m ²	-65	575,00	-37 375,00
	2.52	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, vč materiálu na opravu spojů	kg	-75	130,00	-9 750,00
	3.01	Axiální potrubní ventilátor, vč pružných manžet a veškerého nezbytného příslušenství V=3500m ³ /h, P=250Pa N=1,316kW/230V	ks	-1	18 157,00	-18 157,00
	3.01	Ventilátor, vč pružných manžet a veškerého nezbytného příslušenství V=3500m ³ /h, P=250Pa N=1,316kW/230V - technická změna (CVAB/4-6000/450N tichý radiální ventilátor)	ks	1	40 422,00	40 422,00
	3.01A	Ocelová konstrukce žárově pozink	kpl	1	34 257,60	34 257,60
	3.10	Potrubí kruhové spiro; do ø450mm; 25% tvarovek	bm	-10	740,00	-7 400,00
	3.20	Protidešťová žaluzie 550x400mm, pozink, s rámem do stěny, se sítí proti ptákům	ks	-1	1 407,00	-1 407,00
	3.20	Protidešťová žaluzie 500x1400mm, pozink, s rámem do stěny, se sítí proti ptákům	ks	1	4 046,40	4 046,40
	3.51	Tepelná izolace 40mm minerální vata	m ²	2	387,60	775,20
	4.10	Potrubí kruhové spiro; do ø500mm; 100% tvarovek	bm	2	816,00	1 632,00
	4.11	Potrubí čtyřhranné sk.I obvod do 3000mm 0%tvar	m ²	2	606,00	1 212,00
	4.20	Protidešťová žaluzie ø500mm, pozink, s rámem do potrubí, se sítí proti ptákům	ks	-1	3 962,00	-3 962,00
	4.20	Protidešťová žaluzie 1000x500mm, pozink, s rámem do potrubí, se sítí proti ptákům	ks	1	2 341,20	2 341,20
	4.51	Tepelná izolace 40mm náveková pro potrubí do ø500mm	bm	2	387,60	775,20
	5.01	Reverzibilní axiální potrubní ventilátor, vč pružných manžet a veškerého nezbytného příslušenství V=440m ³ /h, Pext=60Pa. N=2x30W/230V	ks	-1	16 884,00	-16 884,00
	5.10	Potrubí kruhové spiro; do ø250mm; 25% tvarovek	bm	-30	496,00	-14 880,00
	5.20	Protidešťová žaluzie 400x400mm, pozink, s rámem do stěny, se sítí proti ptákům	ks	-8	1 241,00	-9 928,00
	5.21	Vyústka komfortní, na kruhové potrubí, dvouřadá 225x75 s regulací	ks	-11	654,00	-7 194,00
	5.50	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, vč materiálu na opravu spojů	kg	-20	69,00	-1 380,00
	6.01	Reverzibilní axiální potrubní ventilátor, vč pružných manžet a veškerého nezbytného příslušenství V=350m ³ /h, Pext=80Pa. N=2x30W/230V	ks	-1	16 884,00	-16 884,00
N	R2_6.1	potrubní ventilátor, vč pružných manžet, dvou teplotních čidel, vlhkostního čidla a veškerého nezbytného příslušenství V=500m ³ /h, Pext=80Pa. N=60W/230V	ks	1	19 120,00	19 120,00 Kč
	6.10	Potrubí kruhové spiro; do ø180mm; 25% tvarovek	bm	-30	431,00	-12 930,00
	R2_6.10	Potrubí kruhové spiro; do ø180mm; 25% tvarovek	bm	3	432,00	1 296,00
N	R2_6.11	Potrubí kruhové ohebné a akustické; ø160mm	bm	3	160,80	482,40

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A až F) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	6.21	Vyústka komfortní, na kruhové potrubí, dvouřadá 225x75 s regulací	ks	-4	654,00	-2 616,00
	R2_6.21	Vyústka komfortní, na kruhové potrubí, dvouřadá 225x75 s regulací	ks	4	654,00	2 616,00
	6.50	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, vč materiálu na opravu spojů	kg	-20	54,00	-1 080,00
	R2_6.50	Montážní, spojovací a těsnicí materiál, vč materiálu na opravu spojů	kg	5	54,00	270,00
N	R004111020	Revize projektu VZT	kpl	1	25 000,00	25 000,00

	Méněpráce bez DPH	-1 031 597,00
	Vícepráce bez DPH	384 058,80

	Celkem bez DPH	-647 538,20
--	-----------------------	--------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	G až L) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 217,07		
	72	317944311RT3		Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 120	t	0,02109	78 866,70	1 595,81
				m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 2*(0,65+0,3)*11,1*0,001		0,02109		
N		346244381RT2		Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,39000	866,00	372,84
				m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 0,65*0,3*2		0,39000		
N		632451021R00		Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm	m2	1,08000	230,02	248,42
				m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 0,6*4*0,3*1,5		1,08000		
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				753 070,35		
	102	342264051RTx		Podhled sádrokartonový na dvojitém ocelovém roštu pož.odolnost REI 45min kompl.dod+mtz	m2	-65,09450	900,00	-58 585,05
				REVIZE : 1488,851-1553,9455		-65,09450		
	103	342264051RTy		Podhled sádrokartonový do vlhkého prostředí na dvojitém ocelovém roštu pož.odolnost REI 45min, kompl.dod+mtz	m2	-64,77080	950,00	-61 532,26
				150,6492-215,42		-64,77080		
N		R34226_E		ZATEPLENÍ STROPU TEPELNOU IZOLACÍ Z MINERÁLNÍ VLNY O TLOUŠTCE 200 mm+100mm+parotěsná folie +Rigistabil 15mm+nonius	m2	44,90000	2 220,00	99 678,00
				44,9		44,90000		
N		R34226_F		ZATEPLENÍ STROPU TEPELNOU IZOLACÍ Z MINERÁLNÍ VLNY O TLOUŠTCE 150 mm+parotěsná folie + NOVÝ SDK PODHLED S PROTIPOŽÁRNÍMI DESKAMI	m2	150,43200	1 182,00	173 297,66
N		R34226_G		NOVÝ SDK PODHLED KOTVENÝ NA SYSTÉMOVÝ ROŠT, IMPREGNOVANÁ SDK DESKA PROTIPOŽÁRNÍ SDK DESKA; VYTVOŘENÁ DUTINA PRO VEDENÍ INSTALACÍ VZT	m2	10,38000	1 176,00	12 206,88
N		R34226_H		ZATEPLENÍ STROPU TEPELNOU IZOLACÍ Z MINERÁLNÍ VLNY O TLOUŠTCE 150 mm + parotěsná folie NOVÝ SDK PODHLED S PROTIPOŽÁRNÍMI	m2	10,54000	1 368,00	14 418,72
				10,54		10,54000		
N		R34266_I		NOVÝ SDK PODHLED KOTVENÝ NA SYSTÉMOVÝ ROŠT, IMPREGNOVANÁ SDK DESKA +PROTIPOŽÁRNÍ SDK DESKA; VYTVOŘENÁ VZDUCHOVÁ MEZERA 250mm PRO VEDENÍ VZT INSTALACÍ	m2	25,92000	1 638,00	42 145,92
				25,92		25,92000		
N		R34226_J		NOVÝ SDK PODHLED KOTVENÝ NA SYSTÉMOVÝ ROŠT, SDK DESKA+ PROTIPOŽÁRNÍ SDK DESKA VYTVOŘENÁ VZDUCHOVÁ MEZERA 250mm PRO VEDENÍ VZT INSTALACÍ	m2	26,38700	1 550,00	41 480,36
				26,387		26,38700		
N		R34226_K		NOVÝ SDK PODHLED SAMONOSNÝ, PROTIPOŽÁRNÍ SDK DESKA	m2	110,96700	1 301,00	145 144,84
				110,967		110,96700		
N		R41660.1		D+M akustické izolace na podhled v 5. NP - izolace 120mm / 12kg/m3	m2	292,84000	292,00	85 509,28
				5.NP byty		238,87000		
				5.NP schodiště: 22,53+31,44		53,97000		
N		R41660.2		D+M akustické těžké izolace nad dělicí příčky v 5. NP - izolace 100mm / 50kg/m3	m2	89,00000	515,00	46 814,00
		Pozn. č. 1		Poznámky k ocenění		0,00000	0,00	0,00
				Podrobný výpočet viz, Příloha č.2				
				Oceněno včetně SDK kastlíků na VZT a topení a čel podhledů				
N		R21000.1		Protipožární obklad el. vedení; desky Promat Promatect 200, tl 15mm, k parametrum EI30 z kabeláže ven	kpl	1,00000	173 694,00	173 694,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	G až L) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky m.č. 101 a 108	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
N	R21000.2	Protipožární ucpávky VZT a kanalizace	ks	19,00000	742,00	14 098,00
5.NP						
N	R41660.3	Úprava SDK podhledu v místě průchodu TZB pro umožnění instalace	ks	19,00000	1 300,00	24 700,00
5.NP						
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						147,96
119	423321113R00	Zabetonování spár, čel a dutin zabetonování dutin a otvorů jednotlivě do 0,1 m3, .	m3	0,02700	5 480,00	147,96
m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 0,15*0,3*0,3*2				0,02700		
61 Úpravy povrchů vnitřní						59 349,16
146	611421133R00	Omrítka vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové	m2	-64,81950	488,50	-31 340,23
1np : 12,0				-12,00000		
2np : 20,25+12,5				-32,75000		
3np : 19,79+12,17				-31,96000		
Začátek provozního součtu						
2np : 1,95*1,65+1,24*2,35				6,13150		
3np : 1,65*1,71+1,25*2,35				5,75900		
Konec provozního součtu						
11,89050				11,89050		
	611422133R00	Omrítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	m2	120,59760	549,00	66 208,08
105 :				10,43237		
0,5*pi*1,48*1,0+1,48*0,5*2+0,5*pi*1,685*0,95+1,685*0,5*2+0,5*pi*1,36*0,5+1,36*0,5*2						
103 :				14,71383		
0,5*pi*1,77*1,1+1,77*0,5*2+0,5*pi*1,25*0,5*6+1,25*0,5*4+(1,25*2+0,49)*0,5						
202 :				19,83539		
0,5*pi*1,47+1,47*0,7*2+0,5*pi*3,2*0,9+3,2*0,7*2+0,5*pi*1,355*0,5*2+1,355*0,8*4						
207 :				26,93956		
0,5*pi*1,96*0,77+1,96*1,0*2+0,5*pi*2,99*0,5+2,99*1,5+0,5*pi*1,24*0,5*4+1,24*1,0*8						
301 :				21,94561		
0,5*pi*1,45*0,8+1,45*1,0*2+0,5*pi*3,22*0,85+3,22*1,0*2+0,5*pi*1,355*0,5+1,355*1,0*4						
307 :				26,73084		
0,5*pi*1,48+0,82+1,48*1,0*2+0,5*pi*2,98*0,5+2,98*1,5+0,5*pi*1,24*0,5*4+1,24*1,0*8						
	611401964R00	Příplatek, omítky stropů v omez. prostoru, štuková	m2	120,59760	306,00	24 481,31
120,59760				120,59760		
62 Úpravy povrchů vnější						-417 301,02
158	622319735RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítky, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	-154,42000	2 210,00	-342 812,40
1np :				-154,42000		
32,27+17,9+10,57+6,3+4,16+36,65+8,38+3,78+2,17+2,17+10,14+2,06+2,06+2,06+2,06+2,06+4,40+2,53+2,70						
159	622319737RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 200 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítky, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	-47,60000	2 370,00	-117 572,00
1np : 47,6				-47,60000		
N	622319520R00	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS tl. 20 mm	m2	30,00000	1 321,00	39 630,00
Uliční část - terasa : 30				30,00000		
N	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	30,00000	52,10	1 563,00
Uliční část - terasa : 30				30,00000		
N	28350202R	Profil rohový PVC s mřížkou 10/10 l = 2,5 m	m	28,00000	5,10	316,40
Uliční část - terasa : 28				28,00000		
N	28350207R	Profil dilatační průběžný typ E Weber l=2 m	m	2,00000	166,70	338,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	G až L) VZT - REVIZE a s tím související úprava podhledů a izolací	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Uliční část - terasa : 2		2,00000		
N	622477358RT1	Oprava vněj.omítek stěn m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 0,3*0,65*4	m2	0,78000	1 141,00	889,98
				0,78000		
N	713100911R00	Příplatek za správkový kus vyspravení stropů m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 1	kus	1,00000	346,00	346,00
				1,00000		
96 Bourání konstrukcí						25 856,00
204	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm 1.PP : 1,42*2	m	2,84000	3 300,00	9 940,00
				2,84000		
N	970031250R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 250 mm 1,1*1+0,7*1+0,3*2	m	2,40000	4 760,00	11 280,00
				2,40000		
N	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm 0,4*2	m	0,80000	5 296,00	4 236,00
				0,80000		
N	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm m.č. 102/103 (VZT prvek 3.01) : 2	kus	2,00000	200,00	400,00
				2,00000		
97 Přesuny suti a vybouraných hmot						798,72
232	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,69117	137,50	95,04
233	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,67638	66,60	63,86
234	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,69117	247,50	171,06
235	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,69117	154,00	106,44
236	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,69117	220,00	152,06
237	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,69117	24,20	16,73
238	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,69117	280,00	193,53
99 Staveništní přesun hmot						39 686,14
N	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	17,48288	2 270,00	39 686,14
764 Konstrukce klempířské						104 370,58
N	764817150R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 500 mm atika nadezdívky pultové střechy 5.NP : 31	m	31,00000	508,00	15 748,00
				31,00000		
N	764817168R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 680 mm atika terasy do ulice : 26 atika pultové střechy 4.NP : 36	m	62,00000	567,00	35 154,00
				26,00000		
				36,00000		
N	764813140R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu,tvr.krytina,rš 400 mm přední lemování atiky pultové střechy 5.NP : 31	m	31,00000	382,00	11 842,00
				31,00000		
N	764813150R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu,tvr.krytina,rš 500 mm přední lemování k sousedovi JMK : 31	m	31,00000	434,00	13 454,00
				31,00000		
N	764813160R00	Lemování zdí z lak.Pz plechu,tvr.krytina,rš 660 mm přední lemování atiky pultové střechy 4.NP : 36	m	36,00000	557,00	19 992,00
				36,00000		
320	764814533R00	Závětná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 333 mm atika terasy do ulice : 26	m	26,00000	119,50	7 787,00
				26,00000		
326	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m	t	0,55486	1 240,00	693,58

Méněpráce bez DPH	-611 841,94
Vícepráce bez DPH	1 180 036,90

Celkem bez DPH	568 194,96
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Nový ŽB věnec 4.NP Cejl 77		číslo ZL:41
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	28.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Původní návrh počítal s ŽB věncem pouze pro ztužení stropu a zachování původního zdiva.		
<u>Nové řešení a popis změny.</u>		
Při provádění prací bylo zjištěno, že posledních šest řad cihel 4.NP dvorního traktu části Cejl 75 je v destruktivním stavu a ohrožuje bezpečnost budovy. Poškozené zdivo bude rozebráno a nahrazeno kvalitním železobetonovým věncem z důvodu zachování stability budovy (email statika ze dne 7.4.2020). Věnec bude sloužit pro uložení nových nosníků stropu a zároveň do něj budou nosníky zabetonované. Vyztužení věnce bude provedeno podélnou výztuží R14 a třmínky R8/250mm. Vnější podélné pruty projdou za nosníky a vnitřní budou nosníky přerušeny a k nosníkům navařeny. Pozednice je ve skutečnosti níže (cca 21cm), než je návrh, proto muselo dojít k lokálnímu dozdění z cihelného zdiva pro uložení ocelových válcovaných nosníků stropní konstrukce. uto skutečnost projektant při návrhu řešení nemohl předvídat.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o změny, které neřešila smluvní dokumentace, požadavek vyplynul při odkrývání konstrukcí. Řešení doporučil statik. Tato úprava způsobila navýšení stavebních prací.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-29 829,61 Kč	242 670,52 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
212 840,91 Kč		
Veškeré práce budou provedeny na základě podmínek smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá zadání a specifikace práce pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Dat	
[redacted]	[redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.41 Nový ŽB věnec 4.NP Cejl 75		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : Nový ZB věnec 4.NP Cejl 75	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				16 727,00
56	311231114R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítkou z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5	m3	3,89000		16 727,00
Lokální podezděnění pro uložení ocelových válcovaných nosníků : 3,89				3,89000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				163 741,51
139	417321315R0x	Zlužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 XC2	m3	31,04512		94 842,84
(28,96*2)*(0,4*(0,75+0,59))				31,04512		
116	417351111R00	Bednění bočnic zlužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zařízení	m	62,91600		32 338,82
29,96*2*1,05				62,91600		
117	417351113R00	Bednění bočnic zlužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	62,91600		7 298,28
Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 62,91600				62,91600		
118	417361821R00	Výztuž zlužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,49334		20 957,05
Začátek provozního součtu						
podélná výztuž : (28,96*2)*4*1,2				278,01600		
Konec provozního součtu						
278,016*1,21*0,001*1,05				0,35322		
Začátek provozního součtu						
třminky : (0,3*4*1,2)*(28,96*2)/0,25				333,61920		
Konec provozního součtu						
333,6192*0,4*0,001*1,05				0,14012		
N	419941022R00	Svary beLoceli stropní konstr.vodorovné do 14 mm	m	5,10195		6 112,14
2*pi*0,014*29*2				5,10195		
N	R41994000	Rezáni betonářské výztuže	ks	116,00000		2 192,40
28*2*2				116,00000		
Díl: 4.0		Vodorovné konstrukce - ODPOČET				-27 302,63
139	417321315R0x	Zlužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 XC2	m3	-6,38000		-19 490,90
nad 4np : (-1)*((7+.4)*29)*,2				-6,38000		
116	417351111R00	Bednění bočnic zlužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zařízení	m	-5,80000		-2 981,20
nad 4np : ,2*(1*29) : ,2*(1*29)*(-1)				-5,80000		
117	417351113R00	Bednění bočnic zlužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	-5,80000		-672,80
Odkaz na mn. položky pořadí 8 : -5,80000				-5,80000		
118	417361821R00	Výztuž zlužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	-0,09788		-4 157,73
nad 4np : ,15*.25*29*.09*(-1)				-0,09788		
Díl: 98		Demolice				51 554,73
240	979083117R00	Vodorovné přemístění suli přes 5000 m do 6000 m	t	28,85459		6 824,11
241	979083191R00	Vodorovné přemístění suli za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	403,96426		7 554,13
243	979083111R00	Uložení suli na skládku bez zhutnění	t	28,85459		158,70
242	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suli	t	28,85459		9 522,01
N	981511111R00	Demolice konstrukcí postup.rozebráním,zdivo MVC	m3	15,98592		27 495,78
(28,96*2)*(0,2*(0,7+0,68))				15,98592		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 647,28
244	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	88,72735		10 647,28
Díl: 99.0		Staveništní přesun hmot - ODPOČET				-2 526,98
244	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	-21,05816		-2 526,98
Měněpráce bez DPH						-29 829,61
Vícepráce bez DPH						242 670,52
Celkem bez DPH						212 840,91

Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	28.08.2020

Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

- A) Příprava pro datové přípojky Cetin - 1NP: ve smluvní dokumentaci bylo zakresleno pouze umístění datových rozvaděčů a následné vývody v objektu.
- B) Změna dispozice komerčních jednotek: Realizace hrubých rozvodů proběhla dle původní předané a schválené PD
- C) Hromosvod: Svody holým vodičem ALMgSI v trubkách (VV netřířtivou trubku pro svody neobsahoval), při tomto řešení není možné dodržet kotvení dle ČSN, dále výkaz výměr nekorespondoval s PD.
- D) Kabeláž - chybějící výměry: Výměry bez výpočtu (neznámý) pouze ve VV.
- E) Revize koncových prvků: Viz. smluvní výkaz výměr.
- F) Změna napájení objektu dle EON a ČSN: Na fasádě objektu měla být umístěna skříň s přepětovou ochranou, na toto umístění nebylo doložena výjimka od EON, hlavní napájení kabeláž byla uvažována s redukováním vodičem PEN.
- G) Změna ZTI - ovládání a napájení čerpadla na dvoře: Pouze napájení čerpadel (zrealizováno).
- H) Otevírání vrat z bytu správce: Neřešeno.

Nové řešení a popis změny:

- A) Příprava pro datové přípojky Cetin - 1NP: Budoucí provozovatel datové sítě předal rozvaděče pro zabudování v rámci hrubých rozvodů, dále bude připravena trasa pro přívod internetu. Realizace v čase hrubých rozvodů eliminuje budoucí zásah v již hotových prostorech.
- B) Změna dispozice komerčních jednotek: Po provedení hrubých rozvodů došlo k aktualizaci dispozic komerčních jednotek, hrubé rozvody je nutné upravit dle revize.
- C) Hromosvod: Svody budou provedeny izolovaným vodičem ALMgSI, aby vyhovovaly aktuálním normám.
- D) Kabeláž - chybějící výměry: Provedeno změnění délek okruhů a spočítání počtu okruhů z rozvaděčích dle skutečnosti. Bylo nutné doplnit kabeláž, el. instalaceby byla nefunkční. ZL obsahuje odpočet kabeláže pro okna v 1PP.
- E) Revize koncových prvků: Projektová dokumentace byla přepočítána a rozdíl přiznan ve ZL, dále ZL obsahuje přpočet základu pro venkovní osvětlení (sloupky), který ve VV chybí a přpočet uhlíkových filtrů.
- F) Změna napájení objektu dle EON a ČSN: Změna řešení v návaznosti na požadavky EON a ČSN, od EON vyjednána výjimka na umístění přep. ochran a sítě TS/CS v neměřené části rozvaděče, kabeláž odpovídá ČSN. Přepětová ochrana přesunuta do hlavního rozvaděče, dále kabel nahrazen dle výpočtu za kabel bez redukování PEN, dle ČSN.
- G) Změna ZTI - ovládání a napájení čerpadla na dvoře: Dle koordinace s dodavatelem ZTI bude napájecí kabeláž protažena do m.č. 1.12 k ovládací skříni v 1.NP/C75/dvorní trakt pro zajištění komfortního ovládání čerpadla v retenční nádrži.
- H) Otevírání vrat z bytu správce: Do hlavního rozvaděče bude doplněn napájecí zdroj k otevření vrat, ovládání bude z bytu správce. Změnový list dle požadavku investora v koordinaci s dodavatelem vrat.

Zdůvodnění změny:

Jedná se o požadavek objednatele na základě doporučení projektanta.

Komentář ke změně:

Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.

Cena méně prací bez DPH : -148 978,12 Kč	Cena více prací bez DPH : 430 911,12 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 281 933,00 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá

Dokumentace zakáz	[redacted]
Vyjádření zhotovitel	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	Souhlasím
Datum:	Datum:
[redacted]	[redacted]
Vyjádření projektanta	Vyjádření objednatele:
Souhlasím	Souhlasím
Datum:	Datum:
[redacted]	[redacted]

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Elektro - REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
A Příprava pro datové přípojky Cetin - 1NP						9 539,00
						9 539,00
N		Vysekání a usazení dat.rozvaděčů pro CETIN	ks	2,0	1 919,00	3 838,00
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	40,00	58,80	2 352,00
N		Trubka ohebná pod omítku, typ 40 mm	m	40,0	76,80	3 072,00
N		Koordinace	hod	0,5	554,00	277,00
B Změna dispozice komerčních jednotek						9 174,00
						9 174,00
N		Přemístění rozvodů EZS kvůli změně dispozice komerčních jednotek	h	4,0	431,00	1 724,00
N		Koordinace	hod	0,5	554,00	277,00
						2 000,00
N		Demontáž - montáž krabic a přívodů kvůli změně dispozic	h	16,0	431,00	6 896,00
N		Koordinace	hod	0,5	554,00	277,00
C Hromosvod						9 489,91
						9 489,91
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				9 489,91
37.	Vlastní	Krabičky pro svody	kus	9,00	1 252,60	11 273,40
celkem 15x svod (v SoD 6x)						
75.	Vlastní	Stojan s prodlužovací tyčí h=10m v PD není	ks	-1,0	36 590,00	-36 590,00
N (76)		Vodič AlMgSi D=8mm - vč podpěr - PVC - doplnění izolace připočet svody izolované	m	401,0	42,03	16 854,03
76.	Vlastní	Vodič AlMgSi D=8mm - vč podpěr přízezmění ocel. Konstrukce	m	70,0	136,97	9 587,90
80.	Vlastní	Ozančení svodů celkem 15x svod (v SoD 14x)	ks	1,0	24,58	24,58
N		Úprava vývodů od uzemnění a svodů včetně materiálu	ks	15,0	556,00	8 340,00
D Kabeláž - chybějící výměry						185 437,47
						185 437,47
47.		Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm ² volně uložený	m	1 404,0	33,56	47 118,24
Doplnění kabeláže pro ovládání osvětlení na společných prostorech						
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	1 075,0	58,80	63 210,00
Doplnění kabeláže pro ovládání osvětlení na společných prostorech						
Pozn.: V SoD 480m, z rozvaděče RH 12x vývod cca 157m na okruh = 1.884m						
48.		Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm ² volně uložený	m	933,0	36,16	33 737,28
Připočet kabeláže dle výpočtu						
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	698,0	58,80	41 042,40
Pozn.: V SoD 4.360m - vývody byty (větší) 13x cca 117m okruh = 1.521m - vývody byty (menší) 26x cca 92m okruh = 2.392m - vývody RH 14x ccca 80m = 1.120m - vývody ostatní rozvaděče (RSS1, RSS2) - 4x cca 65m = 260m Celkem 5.293m						
49.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm ² volně uložený	m	-555,00	43,96	-24 397,80
Změna přívodního kabelu pro sporáky (v PD původně 3x2,5)						
55.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm ² volně uložený	m	555,0	57,41	31 862,55
Změna přívodního kabelu pro sporáky (v PD původně 3x2,5)						
48.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm ² volně uložený	m	-90,00	36,16	-3 254,40
Odpočet kabeláže pro otevírání oken ve sklepe						
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	-66,00	58,80	-3 880,80
Odpočet kabeláže pro otevírání oken ve sklepe						

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Elektro - REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
E Revize koncových prvků						26 807,12
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				-8 844 Kč
20.	vlastní	Spínač vestavný - řaz. 3, obyč.prostředí , 230V/25A	kus	-39,00	731,40	-28 524,60
N		Svorkovnice pětipólová s krytem pro sporák / var. desku	kus	37,00	440,00	16 280,00
21.	vlastní	Tlačítkový ovladač s doutnavkou, IP20	kus	-8,00	313,15	-2 505,20
N		Tlačítkový ovladač s doutnavkou, IP20 - koupelný ventilátor	kus	30,00	347,00	10 410,00
22.	vlastní	Spínač přisazený - řaz. 1, ip44 , 230V/10A	kus	4,00	201,56	806,24
23.	vlastní	Spínač přisazený - řaz. 6, ip44 , 230V/10A	kus	-2,00	213,85	-427,70
24.	vlastní	Spínač přisazený - řaz. 7, ip44 , 230V/10A	kus	-1,00	258,42	-258,42
26.	vlastní	Spínač - řaz. 3, IP44 , 230V/25A	kus	-3,00	731,40	-2 194,20
29.	vlastní	Termostat 5-40°C, IP20	kus	-2,00	1 215,00	-2 430,00
	Č. oddílu 2	Pomocné práce				24 896,00
N		Ukotvení/základ pro svítidla (vč. Zemních prací)	ks	16,00	1 556,00	24 896,00
	Č. oddílu 3	Dodávky				10 755,00
6.	Vlastní	Bytový rozvaděč R01	ks	-1,00	9 441,00	-9 441,00
N		Digestoř - UHLÍKOVÝ FILTR (PRO RECIRKULACI)	ks	37,00	241,00	8 917,00
N		Projekt - kuchyně - sjednocení PD SIL s částí ASŘ (výkres č. 03 "Kuchyňské linky") vč. Úpravy el. Instalace pro bezbariérové kuchyně (samsotatně trouba a sporák)	kpl	1,00	4 631,00	4 631,00
N		Koordinace	hod	12,00	554,00	6 648,00
F Změna napájení objektu dle EON a ČSN						24 704,00
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				24 704 Kč
32.	vlastní	Krabice s přepětovou ochranou pro vstup kabelů do objektu	kus	-2,00	8 180,00	-16 360,00
58.	vlastní	Kabel AYKY-m 1 kV 3 x 150+95 mm2 volně uložený	m	-40,00	273,85	-10 954,00
5.	Vlastní	Skříň s Přepětovou ochranou T1 s jiskřištěm, pojistkový spodek, smyčkování dvou paralelních kabelů 120	ks	-1,00	7 760,00	-7 760,00
N		Kabel AYKY-J 4X185	m	40,00	464,60	18 584,00
N		Doplnění rozvaděče RE+RH o přepětovou ochranu dle EON, vydrátování, úpravy	kpl	1,00	7 160,00	7 160,00
N		Koordinace	hod	10,00	554,00	5 540,00
N		Projekt - Rozvaděč RE+RH - kontrola vývodů vč. Dimenze kabelů, změna zapojení CS/TS, výjimka pro osazení cívek v části EON, úprava s ohledem na RPO, Trasy a koncepce silnoproudých instalací (stoupačí vedení od RH do jedn. Rozvaděčů)	kpl	1,00	28 494,00	28 494,00
		Pozn.: 1) změna přívodního kabelu dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. 523.6.3 + 523.6.4 spolu s čl. 524.2.1 + 524.2.2 + 524.2.3 a ČSN 33 2130 ed. 3, čl. C.2 + Tabulka C.1. (není možné používání redukováných průřezů PEN vodičů) 2) Požadavky EON				
G Změna ZTI - ovládání a napájení čerpadla na dvoře						5 896,40
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				5 896 Kč
55.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený	m	20,0	57,41	1 148,20
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	10,0	58,80	588,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Elektro - REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
9.	vlastní	Výkop 40/80 vč. záhozu	m	6,0	529,20	3 175,20
N		Nezměřitelné montážní práce	hod	1,0	431,00	431,00
N		Koordinace	hod	1,0	554,00	554,00

H						10 885,10
Otevírání vrat z bytu správce						
						10 885 Kč
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				10 885 Kč
1.	vlastní	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	60,0	52,80	3 168,00
49.	vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	60,0	43,96	2 637,60
N		Zdroj do rozvaděče RH	ks	1,0	3 738,00	3 738,00
3.	vlastní	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	1,0	43,35	43,35
21.	vlastní	Tlačítkový ovladač s doutnavkou, IP20	kus	1,0	313,15	313,15
N		Nezměřitelné montážní práce	hod	1,0	431,00	431,00
N		Koordinace	hod	1,0	554,00	554,00
Pozn.: el. magnet je zajistí dodavatel vrat						

Méněpráce bez DPH	-148 978,12
Vícepráce bez DPH	430 911,12

Celkem bez DPH	281 933,00
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Výplně otvorů - REVIZE		číslo ZL: 43
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	26.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
Původní řešení dle smluvní dokumentace:		
PD řeší dozdění a zapravení stávajících otvorů po vybourání původních výplní tak, aby bylo možné namontovat nové výplně otvorů do stávajících a předpokládala slícování stávajících stavebních otvorů ve fasádě pro osazení nových výplní. PD navrhuje plastové a hliníkové dveře nedostatečných šířek dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a PBŘ. PD nepředpokládala, že by mohlo dojít ke kolizi při uložení konzol pavlačí s nadokenními klenbami.		
Nové řešení a popis změny:		
<p>A) Dozdění a zapravení dle skutečnosti: Po otlučení omítek a vybourání původních výplní byly stávající otvory shledány v horším stavu, než předpokládala PD. Z tohoto důvodu je nezbytné navýšit výměry pro dozdění a zapravení otvorů. Tento ZL narovná skutečné výměry dozdění a zapravení otvorů.</p> <p>B) Rozměry po zaměření a doplnění prvků výplní dle REVIZE:</p> <ol style="list-style-type: none"> Oproti původnímu předpokladu PD nebyly stávající stavební otvory ve fasádě slícované. Z důvodu zachování slícování nových výplní otvorů z exteriéru bylo nutné upravit rozměry výplní a doplnit rozšiřovací profily. PD v návrhu nezohlednila tl. profilů plastových a hliníkových výplní otvorů. Při původních šířkách výplní nebylo možné dodržet požadované průchozí šířky dveří, které zároveň nebylo možné zúžit z důvodu zachování bezbariérovosti objektu a z důvodu zachování minimálních šířek požárních únikových cest. Plastové a hliníkové dveře byly rozšířeny tak, aby byly dodrženy minimální průchozí šířky dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a PBŘ. <p>C) Odpočet a přípočet výplní otvorů dle REVIZE: Vyčíslení změn na základě revize číslo 02 zaslané dne 27.1.2020 - přípočet nových výplní otvorů F/02, F/04, F/34, O/04, O/42 a O/43.</p> <p>D) C77 2.NP kolize uložení konzol pavlačí a nadokenních kleneb: Z důvodu výškové disproporce dvorního křídla Cejl 77 došlo ke kolizi uložení konzol pavlačí a nadokenních kleneb. Proto je nezbytné osazení ocelových překladů nad okenními a dveřními otvory v 2.NP dvorní části Cejl 77. Otvor bude podchycen, aby nedošlo k jeho zřícení a mohla být polovina nadokenní klenby vybourána. Na její místo budou vloženy válcované nosníky, které se uloží na vyrovnanou plochu cementové malty. Poté budou nosníky proplentovány cihlami na maltu a doplněno zdivo nad nosníky do klenbového oblouku.</p>		
Zdůvodnění změny:		
Jedná se o požadavek objednatele na základě doporučení projektanta a statika.		
Komentář ke změně:		
Jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-568 314,22 Kč	1 186 762,64 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
618 448,42 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá		
Dokument	[redacted]	
Vyjádření z	[redacted]	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím [redacted]
Datum:	[redacted]	Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:	[redacted]	Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[redacted]	Souhlasím [redacted]
Datum:	[redacted]	Datum: [redacted]
Přílohy:		
1.A Rozpočet č.43A Dozdění a zapravení dle skutečnosti		
1.B Rozpočet č.43B Rozměry dle zaměření a doplnění prvků výplní dle REVIZE		
1.C Rozpočet č.43C Výplně otvorů-dozdění a zapravení dle skutečnosti		
1.D Rozpočet č.43D Výplně otvorů - technická úprava dle REVIZE		
1.E Rozpočet č.43D Výplně otvorů - technická úprava dle REVIZE		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	A) Dozdění a zapravení dle skutečnosti	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						185 116,28
50	310238211R00	Zazdívkva otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,32656	2 800,00	6 102,18
včetně pomocného pracovního lešení						
C77 :						
1.NP : (1,0*0,25*0,78)*5					0,97500	
2.NP : (1,0*0,25*0,75)*5*(1,0*0,5*0,75)					0,35156	
83	349231821RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 150 do 300 mm	m2	82,08400	1 906,00	156 205,85
Cejl 75 :						
1.NP : (1,53*8+(2,1+0,33)*2)*0,4+(2,1+0,3)*2*0,3					8,28000	
2.NP : (2,1+0,6)*8*0,3+(1,87*2*0,4)+(1,87*0,3*6)+(2,17*0,4*4)+(2,14*0,4*2)					16,52600	
3.NP : (2,1+0,43)*0,3*6+(1,4*0,3*6)+(1,4*0,4*2)+(1,7*0,3*5)+(2,18+0,35)*0,4*2					12,76800	
4.NP : (2,1+0,43)*0,3*6+(1,4*0,3*10)+(1,7*0,3*3)+(1,7*0,4*2)					11,64400	
Cejl 77 :						
1.NP : (2,145*0,3*8)					5,14800	
2.NP : (1,6*0,3*18)+(1,96+0,4)*0,3*6					12,88800	
3.NP : (1,6*0,3*16)+(1,6*0,4*4)+(2,1+0,45)*0,3*6					14,83000	
N	349234831R00	Doplnění zdíva okenních obrub	m	24,30000	377,60	9 173,25
Cejl 77 :						
1.NP : 1,3*15					19,50000	
2.NP : 1,6*3					4,80000	
N	349234841R00	Doplnění zdíva nadokenního	m	27,00000	506,00	13 635,00
Cejl 77 :						
2.NP : 1,0*14					14,00000	
3.NP : 1,0*13					13,00000	
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						1 656,14
181	632451021R00	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm	m2	7,20000	230,00	1 656,14
na zdívu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,						
Cejl 77 : 1,0*0,45*16					7,20000	
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						18 277,00
N	938907121R00	Očištění stěn tlakovou vodou	m2	98,00000	186,10	18 277,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						75 970,05
244	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, 20%	t	8,25762	1 090,00	900,91
N	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením 80%	t	33,03046	226,00	74 979,14

Méněpráce bez DPH	0,00
Vícepráce bez DPH	281 019,47

Celkem bez DPH	281 019,47
-----------------------	-------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	B) Rozměry dle zaměření a doplnění prvků výplní dle REVIZE	Vícepráce

Číslo položky	Množství	cena SoD/MJ	celkem SoD	VCP/MNP nový rozměr (rozdíl ceny)	nová cena	VCP rozšíření	nový rozměr + rozšíření	madlo	panika	samozávěs	celkem VCP/MNP
Díl: 767 F	Fasádní výplně otvorů										294 144,28
O/09	1		11 869,60	332,30	12 201,90	1 235,30	13 437,21	-	-	-	1 567,61
O/09	1		11 869,60	337,46	12 207,06	1 674,42	13 881,48	-	-	-	2 011,88
O/09	1		11 869,60	332,30	12 201,90	1 235,30	13 437,21	-	-	-	1 567,61
O/09	1		11 869,60	332,30	12 201,90	1 235,30	13 437,21	-	-	-	1 567,61
O/09	1		11 869,60	332,30	12 201,90	1 235,30	13 437,21	-	-	-	1 567,61
O/10	1		11 108,00	-319,40	10 788,60	1 450,99	12 239,59	-	-	-	1 131,59
O/10	1		11 108,00	-321,47	10 786,53	1 016,52	11 803,05	-	-	-	695,05
O/10	1		11 108,00	-327,14	10 780,86	774,52	11 555,37	-	-	-	447,37
O/10	1		11 108,00	-109,91	10 998,09	1 016,52	12 014,61	-	-	-	906,61
O/10	1		11 108,00	-111,97	10 996,03	1 065,02	12 061,05	-	-	-	953,05
O/20	1		11 842,40	-105,78	11 736,62	262,13	11 998,75	-	-	-	156,35
O/20	1		11 842,40	-105,78	11 736,62	262,13	11 998,75	-	-	-	156,35
O/20	1		11 842,40	-105,78	11 736,62	262,13	11 998,75	-	-	-	156,35
O/20	1		11 842,40	-102,68	11 739,72	585,66	12 325,38	-	-	-	482,98
O/20	1		11 842,40	-105,78	11 736,62	262,13	11 998,75	-	-	-	156,35
O/21	1		10 944,80	182,15	11 126,95	-	11 126,95	-	-	-	182,15
O/21	1		10 944,80	182,15	11 126,95	-	11 126,95	-	-	-	182,15
O/21	1		10 944,80	192,47	11 137,27	490,20	11 627,47	-	-	-	682,67
O/21	1		10 944,80	-12,38	10 932,42	1 080,50	12 012,92	-	-	-	1 068,12
O/21	1		10 944,80	190,40	11 135,20	540,25	11 675,46	-	-	-	730,66
O/27	1		10 319,20	657,90	10 977,10	551,09	11 528,19	-	-	-	1 208,99
O/27	1		10 319,20	657,90	10 977,10	551,09	11 528,19	-	-	-	1 208,99
O/27	1		10 319,20	869,46	11 188,66	551,09	11 739,75	-	-	-	1 420,55
O/27	1		10 319,20	869,46	11 188,66	551,09	11 739,75	-	-	-	1 420,55
O/27	1		10 319,20	869,46	11 188,66	551,09	11 739,75	-	-	-	1 420,55
O/28	1		10 553,60	74,82	10 628,42	-	10 628,42	-	-	-	74,82
O/28	1		10 553,60	74,82	10 628,42	-	10 628,42	-	-	-	74,82
O/28	1		10 553,60	74,82	10 628,42	-	10 628,42	-	-	-	74,82
O/28	1		10 553,60	74,82	10 628,42	-	10 628,42	-	-	-	74,82
F02	1		83 810,00	2873,33	86 683,33	-	86 683,33	-	-	2 455,43	5 328,75
F03	1		57 420,00	2297,40	59 717,40	-	59 717,40	1 551,38	6 081,08	2 455,43	12 385,28
F04	1		60 192,00	2534,70	62 726,70	-	62 726,70	1 551,38	6 081,08	2 455,43	12 622,58
F25	1		55 044,00	870,98	55 914,98	-	55 914,98	-	-	2 455,43	3 326,40
F26	1		54 430,00	3302,78	57 732,78	-	57 732,78	-	-	2 455,43	5 758,20
F10	2		51 928,00	878,75	53 685,50	-	53 685,50	-	-	-	1 757,50
F10A	1		25 964,00	1198,75	27 162,75	323,04	27 485,79	-	-	-	1 521,79
F12	1		25 013,60	1198,75	26 212,35	567,06	26 779,41	-	-	-	1 765,81
F19	2		51 024,00	975,00	52 974,00	-	52 974,00	-	-	-	1 950,00
F19A	2		51 024,00	957,17	52 938,33	1 123,26	55 184,85	-	-	-	4 160,85
F20	2		51 150,40	1100,37	53 351,13	1 240,38	55 831,89	-	-	-	4 681,49
F20	2		51 150,40	1100,37	53 351,13	-	53 351,13	-	-	-	2 200,73
F32	1		23 114,40	739,43	23 853,83	-	23 853,83	-	-	-	739,43
F33	1		24 213,60	635,09	24 848,69	-	24 848,69	-	-	-	635,09
O36	1		23 531,20	1688,61	25 219,81	-	25 219,81	-	-	-	1 688,61
O37	2		47 060,80	1688,61	50 438,03	-	50 438,03	-	-	-	3 377,23
O38	2		41 864,00	1601,84	45 067,68	-	45 067,68	-	-	-	3 203,68

O39	1		20 931,20	1601,84	22 533,04	-	22 533,04	-	-	-	1 601,84
F08	1		24 444,80	1001,94	25 446,74	-	25 446,74	- 1 895,00	-	-	893,06
F14	1		27 248,80	1202,22	28 451,02	313,44	28 764,46	-	-	-	1 515,66
F14	1		27 248,80	1764,28	29 013,08	1 623,50	30 636,58	-	-	-	3 387,78
F15	3		106 641,60	0,00	106 641,60	-	106 641,60	-	- 2 954,00	-	8 862,00
F18	1		29 107,20	1707,97	30 815,17	228,97	31 044,14	-	-	-	1 936,94
F18	1		29 107,20	992,38	30 099,58	-	30 099,58	-	-	-	992,38
F18	1		29 107,20	992,38	30 099,58	334,69	30 434,26	-	-	-	1 327,06
F21	1		28 848,00	859,56	29 707,56	1 354,16	31 061,72	-	-	-	2 213,72
F21	1		28 848,00	859,56	29 707,56	-	29 707,56	-	-	-	859,56
F21	1		28 848,00	859,56	29 707,56	871,78	30 579,34	-	-	-	1 731,34
F22	1		26 707,20	593,94	27 301,14	2 079,84	29 380,98	-	-	-	2 673,78
F22	1		26 707,20	556,75	27 263,95	-	27 263,95	-	-	-	556,75
F22	1		26 707,20	460,06	27 167,26	644,41	27 811,67	-	-	-	1 104,47
F31	1		28 720,80	1408,88	30 129,68	-	30 129,68	-	-	-	1 408,88
F34	1		32 316,80	937,66	33 254,46	-	33 254,46	-	-	-	937,66
O16	1		10 698,40	131,75	10 830,15	-	10 830,15	-	-	-	131,75
O18	3		35 647,20	320,34	36 608,23	-	36 608,23	-	-	-	961,03
O24	4		38 147,20	28,69	38 261,95	-	38 261,95	-	-	-	114,75
O26	3		30 638,40	42,50	30 765,90	-	30 765,90	-	-	-	127,50
O31	2		18 912,00	60,56	19 033,13	-	19 033,13	-	-	-	121,13
O34	1		10 212,80	67,47	10 280,27	-	10 280,27	-	-	-	67,47
F37	4		103 020,80	1054,53	107 238,93	-	107 238,93	-	-	-	4 218,13
F07	2		182 700,00	3056,55	188 813,10	-	188 813,10	-	-	-	6 113,10
F09	4		339 360,00	6464,85	365 219,40	-	365 219,40	-	-	-	25 859,40
F09	5		424 200,00	6519,45	456 797,25	-	456 797,25	-	-	-	32 597,25
F13	5		462 000,00	6979,35	496 896,75	-	496 896,75	-	-	-	34 896,75
F16	2		164 430,00	6008,63	176 447,25	-	176 447,25	-	-	-	12 017,25
F17	5		381 780,00	6362,48	413 592,38	-	413 592,38	-	-	-	31 812,38
F24	1		94 500,00	6924,23	101 424,23	-	101 424,23	-	-	-	6 924,23
F35	3		274 050,00	8068,75	298 256,25	-	298 256,25	-	-	-	24 206,25
F36	1		100 485,00	3000,90	103 485,90	-	103 485,90	- 4 856,46	-	-	1 855,56
O13	8		79 507,20	439,50	83 023,20	-	83 023,20	-	-	-	3 516,00
O14	4		39 296,00	720,00	42 176,00	-	42 176,00	-	-	-	2 880,00
O15	2		20 105,60	739,50	21 584,60	-	21 584,60	-	-	-	1 479,00
F19	8		204 096,00	435,00	207 576,00	-	207 576,00	-	-	-	3 480,00
F19	2		51 024,00	728,25	52 480,50	-	52 480,50	-	-	-	1 456,50

Méněpráce bez DPH

-11 610,62

Vícepráce bez DPH

305 754,90

Čelkem bez DPH

294 144,28

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	C) Odpočet a přípočet výplní otvorů dle REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767 F Fasádní výplně otvorů - odpočet						-556 703,60
388	F 02	F02 dveře exteriérové hliníkové 2křídlové 1700/2900mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-83 810,00
390	F 04	F04 dveře exteriérové hliníkové prosklené 1křídlové s bočním světlíkem 1520/2780mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-60 192,00
391	F 05	F05 vrata plastová 2křídlová 2500/2200mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-2,00000		-70 240,00
397	F 11	F11 dveře exteriérové plastové prosklené 900/2200mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-25 964,00
415	F 29	F 29 dveře hliníkové 1křídlové 900/2020mm EV30 DP1, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-76 356,00
416	F 30	F30 dveře hliníkové 1křídlové 900/2020mm EI30 DP3-Sm C3, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-76 356,00
424	O 01	O01- hliníkové okno fixní 1510/2780mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-50 373,60
425	O 02	O02- hliníkové okno fixní 2240/2780mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-73 392,00
426	O 03	O03- hliníkové okno fixní 1150/2900mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-40 020,00
Díl: 767 F Fasádní výplně otvorů - přípočet						448 424,40
N	F 02 revize	F02 JEDNOKŘÍDLÉ EXTERIÉROVÉ HLINÍKOVÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (1100/2960), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000		73 810,00
N	F 04 revize	F04 JEDNOKŘÍDLÉ EXTERIÉROVÉ HLINÍKOVÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (1100/2780), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000		55 192,00
420	F 34	F34 dveře exteriérové plastové 1000/2200mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků (narovnání počtu dle skutečnosti)	ks	1,00000		32 316,80
427	O 04	O04- plastové okno 870/1300mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	4,00000		24 361,60
N	O 42	O42 - SKLÁPĚCÍ OKNO S S NADSVĚTLÍKEM A VĚTRACÍ MŘÍŽÍ (m.č. 1.23, 1.27) - ROZMĚR OKNA 1100/2280 mm, ROZMĚR MŘÍŽE 1100/500 mm - RÁM HLINÍKOVÝ - POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM	ks	2,00000		176 000,00
N	O 43	O43 - SKLÁPĚCÍ OKNO S S NADSVĚTLÍKEM A VĚTRACÍ MŘÍŽÍ (m.č. 1.30) - ROZMĚR OKNA 1100/2280 mm, ROZMĚR MŘÍŽE 1100/680 mm - RÁM HLINÍKOVÝ - POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM	ks	1,00000		86 744,00

Méněpráce bez DPH	-556 703,60
Vícepráce bez DPH	448 424,40

Celkem bez DPH	-108 279,20
-----------------------	--------------------

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Ceji	Stavební práce
Objekt :	D) C77 2.NP kolíže uložení konzol pavlačí a nadokenních kleneb	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						3 546,99
N	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	15,66000	226,50	3 546,99
				Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 15,66000	15,66000	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						56 304,27
N	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	5,98500	930,00	5 721,66
				$(0,9*4+1,1*3+1,15*3+1,2*2)+24*0,3) * 0,3$	5,98500	
49	310237261RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm	kus	12,00000	936,00	11 220,00
				$(4+3+3+2)$	12,00000	
73	317944313RT2	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 140	t	0,55589	65 799,89	38 801,01
				Začátek provozního součtu $(0,9+0,3*2)*4+(1,1+0,3*2)*3+(1,15+0,3*2)*3+(1,2+0,3*2)*2$	19,95000	
				Konec provozního součtu $19,95*2*12,9*10^{(-3)}*1,08$	0,55589	
76	319201311R00	Vyrovnání nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	2,70000	208,00	561,60
				$0,375*0,3*24$	2,70000	
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						7 543,83
111	413232211RT2	Zazdívká zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm	kus	24,00000	194,00	3 216,00
				$(4+3+3+2)*2$	24,00000	
119	423321113R00	Zabetonování spár, čel a dutin zabetonování dutin a otvorů jednolitě do 0,1 m3,	m3	0,78975	5 480,00	4 327,83
				ke stěně : $((0,9+1,1+1,15+1,2)+(0,3*2)*(4+3+3+2))*0,3*0,15$	0,51975	
				čela nosníků : $(0,375*0,3*0,1)*12*2$	0,27000	
Díl: 96 Bourání konstrukcí						64 050,18
N	963031439R00	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 45 cm	m2	15,66000	308,50	5 253,93
				$(0,9+1,1+1,15+1,2)*0,3*(4+3+3+2)$	15,66000	
N	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	24,00000	200,00	4 800,00
				$(4+3+3+2)*2$	24,00000	
209	975021411R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva přes 600 do 900 mm	m	12,75000	4 295,00	53 998,25
				$(0,9*4+1,1*3+1,15*3+1,2*2)$	12,75000	
Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot						15 562,95
234	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	13,46742	225,80	3 333,19
235	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	13,46742	156,00	2 073,98
232	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,46742	135,00	1 851,77
233	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	188,54398	12,50	1 244,39
236	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,46742	16,50	2 962,83
237	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	13,46742	2,50	325,91
238	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,46742	24,50	3 770,88
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 555,65
N	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením 80%	t	1,98072	225,00	4 496,23
244	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,49518	119,00	59,42

Celkem bez DPH						151 563,87
-----------------------	--	--	--	--	--	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Krov - doplnění dle skutečnosti		číslo ZL: 44
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	24.06.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Ve zpracované projektové dokumentaci není ve výpisu řeziva pultových střech nad 4. a 5.NP dvorního traktu pozednice a vrcholová vaznice - viz výkres č. 14 a 15 ASŘ. Pozednice jsou v řezu zakresleny ale neoznačeny. Vrcholová vaznice zakreslena není, ale je nutné ji provést dle detailů krovu D.1.2.8 Stavebně konstrukčního řešení. Následně je tato skutečnost přenesena do výkazu výměr. Dále ve výkazu výměr chybí zavětrování krovu fošnami dle popisu v TZ na str. 13 Stavebně konstrukční řešení.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
Změnový list obsahuje doplnění položek nezahrnutých ve VV, rozpor mezi PD a VV		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o změny, které neřešila smluvní dokumentace. Řešení navrhuje autorský dozor.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
jedná se o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	167 373,09 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
167 373,09 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[redacted]	[redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.44 Krov - doplnění dle skutečnosti		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Krov - doplnění dle skutečnosti	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				167 373,09
N	762311103R00	Montáž kotevnicích želez, příložek, patek, táhel	kus	91,00000	0,00000	16 835,00
				91,00000		
kotvení pozednice M20 á 1,5 m : 135						
N	762333110R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy do	m	76,00000	187,00000	14 516,00
zavětrování 6/14 : (8+11)*4				76,00000		
290	762333130R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	53,00000	334,00000	17 278,00
vaznice 16/18 : 29+24				53,00000		
291	762333140R00	Vázané konstrukce krovů montáž střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	134,00000	347,00000	47 302,00
pozednice 20/16 : (35+32+5+2)+(27,5+25,5+5+2)				134,00000		
301	762395000Rx	Spojovací prostředky pro střechy	m3	6,45280	127,00000	8 737,09
pozednice 20/16 :				4,28800		
zavětrování 6/14 : (8+11)*4*0,06*0,14				0,63840		
vaznice 16/18 : (29+24)*0,16*0,18				1,52640		
298	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m2	179,21200	12,20000	2 795,71
pozednice 20/16 :				106,12800		
zavětrování 6/14 : (8+11)*4*(0,06+0,14)*2*1,1				33,44000		
vaznice 16/18 : (29+24)*(0,16+0,18)*2*1,1				39,64400		
305	60512111RX	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I	m3	7,09808	6 500,00000	46 137,52
pozednice 20/16 :				4,71680		
zavětrování 6/14 : (8+11)*4*0,06*0,14*1,1				0,70224		
vaznice 16/18 : (29+24)*0,16*0,18*1,1				1,67904		
N	31171674.AR	Malta chem.2slož.POXY náplň 380 ml-patrona	kus	16,00000	500,00000	8 000,00
spotřeba 4 kotvy/1 kartuše : 135/4				33,75000		
zaokr.na celou kartuš : 0,25				0,25000		
N	311110220000R	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M16	kus	91,00000	2,15000	195,65
N	31121226R	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 22	1000 ks	0,09100	10,30000	947,31
135/1000				0,14000		
N	31179131R	Tyč závitová M20, DIN 975, poz.	m	27,30000	11,20000	3 180,45
135*0,3				40,50000		
307	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	0,98194	14,14000	1 448,36

Méněpráce bez DPH	0,00
Vícepráce bez DPH	167 373,09

Celkem bez DPH	167 373,09
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Změna dispozice 1.PP a 1.NP		číslo ZL: 45
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	27.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Ve smluvní dokumentaci je navrženo zázemí pro pečovatelskou službu podle požadavků pečovatelské služby a využití 1.PP na sklepní kóje. Projektová dokumentace nepředpokládala havarijní stav schodiště v 1.PP a možnost využití shozů na uhlí na větrací otvory.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
A) Zázemí pro pečovatelskou službu bude zmenšeno a nahrazeno novou bytovou jednotkou č. 37, jelikož pečovatelská služba žádné prostory na péči nepožaduje. Péči bude vykonávat v bytech na základě objednávky klienta.		
B) Schodiště z 1.PP do 1.NP v části Cejl 75: je tvořeno dřevěnými, příp. cihelnými stupni a je v havarijním stavu. Provedení pouze povrchové úpravy není možné. Bude řešeno jako tzv. mlynářské schodiště – strmé schodiště tvořené pouze schodnicemi a stupni vybavené madlem. Šířka schodiště bude 800 mm, schodiště bude vyrobeno z pozinkovaných ocelových profilů, stupně budou tvořeny pororošty. Skutečné rozměry schodiště – výška, sklon, počet a rozměr stupňů – budou stanoveny po zaměření na stavbě a odsouhlaseny v rámci výrobní dokumentace.		
C) Parapety a výplně otvorů v 1.NP uliční části: V průběhu stavebních prací byly zjištěny stávající uhelné shozy, které se projektant rozhodl ponechat jako větrací otvory 1.PP. Parapet u oken nad třemi uhelnými shozy byl upraven tak, aby bylo zajištěno provětrání sklepních prostor. Nové výplně otvorů byly zmenšeny, došlo k přezdění meziokenních pilířů a byla doplněna větrací mřížka. Otvory se zmenší přizděním zděných pilířů z CPP na MVC, aby mohlo být zajištěno odvětrání. Projektant nemohl předvídat.		
D) Sklepní kóje: v 1.PP zrušeny z důvodu změny dispozice. Po zpřístupnění prostor byla zjištěna výrazná dispoziční disproporce (prostory mají nižší výšku) oproti původní PD, která tuto skutečnost nemohla předvídat.		
E) Tepelná izolace podlah 1.NP C77 dvorní křídla: odpočet EPS tl.140 mm a nahrazením XPS tl.40 mm, protože během provádění stavebních prací byl objeven výškový nesoulad oproti původní PD, která předpokládala dostatečnou výšku. Rub klenby 1.PP je ve skutečnosti výše a z toho důvodu musí být snížena tl. tepelné izolace.		
F) Změna garáže na kolárnu: Požadavek investora z důvodu zajištění kolárny namísto zrušených sklepních kójí.		
G) Změna podlahy syntetické na povlakovou (m.č. 1.17): Požadavek investora. Nově bude povlaková podlaha namísto syntetické.		
H) Větrací mřížky 1.PP (m.č. 011): Budou osazeny v místě původních sklepních větracích otvorů.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o změny, které neřešila smluvní dokumentace. Řešení navrhuje autorský dozor.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
V bodě A) a F) se jedná o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je účelné, v ostatních bodech se jedná o stavební práce, jejichž provedení stávajícím dodavatelem je nutné pro dokončení díla.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-829 518,45 Kč	727 576,20 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
-101 942,25 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Vyjádření pro:	Vyjádření:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Přílohy:	1. Rozpočet č.45	

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Změna dispozice 1.PP a 1.NP	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2						-77 499,58
	25	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení	m2	-5,90000	-3 321,70
			m.č. 1.13: -(9,290-3,390)		-5,90000	
	26	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	-5,90000	-728,65
	27	274362021R00	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí	t	-0,01931	-627,58
			m.č. 1.13: (-1)*696,47/212,8*5,9*0,01		-0,01931	
	28	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (R)	t	-0,22930	-7 452,15
			m.č. 1.13: (-1)*8270,24/212,8*5,9*0,01		-0,22930	
	28	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 (R)	t	0,37800	12 285,00
	34	274321411R0x	Železobeton základových pasů C 25/30 XC2	m3	-2,95000	-8 274,75
			m.č. 1.13: -(9,290-3,390)*0,5*1,0		-2,95000	
	37	380935	Vrt do zdiva D22 šikmý+vlepení výztuže D 16 do epoxy tmele nebo aktlvov.cementu, bez dodání výztuže	m	112,80000	48 729,60
N	216342112R00	Beton stříkaný, C16/20tl.10cm	m2	3,35000	3 460,55	
			m.č. 1.27 překlady : 2,24		2,24000	
			m.č. 1.27 dveřní otvor : 1,11		1,11000	
N	216342119R00	Přip.za dalších 5 cm tl.-beton stříkaný	m2	13,40000	8 107,00	
			m.č. 1.27 překlady : 8,96		8,96000	
			m.č. 1.27 dveřní otvor : 4,44		4,44000	
N	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	5,40000	1 223,10	
			m.č. 1.27 překlady : 4		4,00000	
			m.č. 1.27 dveřní otvor : 1,4		1,40000	
47	76799	opásání pilířů ocelí -kompl.dod+mtz	kg	-1 540,00000	-130 900,00	
Díl: 3						74 439,64
	49	310237261RT1	Zazdivka otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm konzoly pavlačí (m.č. 113 kolárna): 6,2/1,54	kus	4,00000	3 740,00
					4,02597	
N	311238128R00	Zdivo POROTHERM 30 AKU SYM P20 na MC 10, tl.300 mm	m2	12,22980	26 355,22	
			1.18/1.22 : 3,74*3,27		12,22980	
73	317944313RT2	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 140	t	0,18304	12 776,16	
			1.13 : 8*22,88*0,001		0,18304	
77	331231116R00	Zdivo pilířů z cihel pálených plných , délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu cementovou (MC) 10 MPa	m3	4,96466	26 337,52	
			m.č. 1.13 (1.11) : (0,4*0,78*2,9)*(-1)		-0,90480	
			uliční část dozdivní pilířů otvorů : (0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78*1,0+(0,46+0,3)*0,36*2,96		5,86946	
N	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,45080	1 386,96	
			1.13 : 0,93*0,78*2		1,45080	
N	349234831R00	Doplnění zdiva okenních obrub	m	10,15000	3 831,63	
			m.č. 1.29b (T16) : 2,0*2+0,95		4,95000	
			m.č. 1.13 : 1,3*4		5,20000	
N	395361157R00	Výztuž střík. betonu ocelí 10 505	t	0,03000	1 917,90	
			m.č. 1.27 překlady : 0,03		0,03000	
50	310238211R00	Zazdivka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,72800	7 948,80	
			točité schodiště - výklenky : 0,6*1,2*0,3*2*4		1,72800	
51	310239211R00	Zazdivka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,14543	4 936,80	
			m.č. 1.29b (T16) : ((0,7*2,0)*0,4+(1,2-0,7)*0,2)*(-1)		-0,66000	
			M.č.1.13/1.14 : 0,35*0,96*2,02*(-1)		-0,67872	
			m.č. 1.19 : 0,35*1,0*2,02		0,70700	
			m.č. 1.13 : 0,89*2,56*0,78		1,77715	
54	311238523R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku fk = 2,76 MPa, součinitel prostupu tepla U=0,5 W/m2.K,	m2	-13,61200	-22 051,44	
			O42 : 0,5*1,1*2		1,10000	
			O43 : 0,68*1,1		0,74800	
			m.č. 1.13 (1.11) : ((6,0+1,56)*3,5-2,5*2,2*2)*(-1)		-15,46000	
71	317941125R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky přes 220 mm	t	-1,36584	-23 100,04	
75	317944313RT4	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů profil I 180	t	0,04696	3 721,54	
			ST13 : 254,04*0,001*(-1)		-0,25404	
			1.NP průchod : 0,301		0,30100	

81	342255028R00	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm (2,1+2,25+2,010)*3,2	m2	20,35200	849,00	19 252,99
				20,35200		
83	349231821RT2	Přízdívka ostění s ozubem přes 150 do 300 mm m.č.1.13 : 1,3*4*0,59	m2	3,06800	1 809,00	5 838,40
				3,06800		
N	13331788R	Uhelník rovnoramenný L jakost S235 80x 80x10 mm 11375	t	0,05337	28 690,00	1 547,20
		Začátek provozního součtu				
		O42 : (1,1+0,2*2)*2		3,00000		
		O43 : 1,1+0,2*2		1,50000		
		Mezisoučet		4,50000		
		Konec provozního součtu				
		4,5*11,86*10*(-3)		0,05337		
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				-16 588,08
91	342261112RS1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm m.č.1.20, 1.18 : ((1,9+3,74+1,64)*3,27-1,0*3*2,02)*(-1) m.č.1.20a : 2,01*3,27-0,9*2,02	m2	-12,99090	800,00	-8 963,72
				-17,74560		
				4,75470		
92	342261213RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojité opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 150 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 60 m.č. 1.29b/1.29a : 2,08*2,5 m.č.1 : ((2,01+2,2)*3,27)*(-1)	m2	-8,56670	800,00	-7 624,36
				5,20000		
				-13,76670		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				-863,31
108	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10 505(R) konzoly pavlačí : 6*4*,5*,888*,001	t	0,01066	42 926,00	457,36
111	413232211RT2	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm 1.13 : 4	kus	4,00000	134,00	536,00
				4,00000		
112	413232221RT2	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm 1.NP průchod : 6	kus	6,00000	244,00	1 464,00
				6,00000		
119	423321113R00	Zabetonování spár, čel a dutin zabetonování dutin a otvorů jednotlivě do 0,1 m3, pod konzoly pavlačí : ,6*,3*,15*4	m3	0,10800	5 760,00	591,84
				0,10800		
135	411322424R0y	Stropy trámové ze železobetonu C 25/30 XC2 nové stropní kce nad 1-4np (m.č. 1.13): (6,2*2)*(,06+,06*,75)	m3	-1,30200	3 095,00	-3 912,51
				-1,30200		
Díl: 5		Komunikace				-13 083,02
141	564851111RTx	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm, šterkodrt' frakce 16-32 mm SP05 : 45,0 109,110 : 46,64*2	m2	48,28000	1 780,00	8 690,40
				-45,00000		
				93,28000		
143	59621	Kladení betonové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 109,110 : 46,64	m2	-46,64000	220,00	-10 260,80
				-46,64000		
144	592452120R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; povrch reliéfní, hladký; vzor žula; l = 560 mm; š = 420 mm; tl. 60,0 mm 109,110 : 46,64*1,02	m2	-47,57280	432,00	-11 512,62
				-47,57280		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				23 309,06
150	612433322RT8	Omítka vnitřní sanační pro vysoké zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm, uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96) Začátek provozního součtu m.č.1.13 : (3,1*(1,56*2+6,0)+0,78*2,77*4)-8,24 Konec provozního součtu 28,67440*(-1) 6,0*3,9-(0,93*1,3+0,93*1,3)+0,78*(1,3*2+,87*2)*2 1.18/1.22 : 3,39*2*3,2	m2	28,08320	2 800,00	23 309,06
				7,30920		
				28,67440		
				-28,67440		
				27,75240		
				21,69600		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				40 008,22
158	622319735RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka, hlazená, zmitost 2 mm 1.13 : -(6,0*3,44-2,5*2*2,2) 6,0*3,44-(0,87*1,3*2)	m2	8,73800	2 200,00	19 398,36
				-9,64000		
				18,37800		
N	624472101R00	Antikorozní nátěr výzluže m.č. 1.27 překlady : 4,0 m.č. 1.27 dveřní otvor : 1,9	m2	5,90000	1 610,00	952,85
				4,00000		
				1,90000		
157	622319525RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené šterkou s výztužnou tkaninou uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96)	m2	7,30920	1 007,00	13 427,00
				7,30920		
165	622421131R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, složitost 1+2 uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96)	m2	7,30920	1 110,00	2 784,81
				7,30920		
N	622477358RT1	Oprava vněj.omítek stěn	m2	1,20000	1 140,00	1 369,20

		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : (0,2*2+0,4)*0,25*6		1,20000		
N	713100911R00	Příplatek za správkový kus	kus	6,00000	348,00	2 076,00
		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : 6		6,00000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 834,18
N	632411105RT1	Samonivelační stěrka , ruč.zpracování tl.5 mm	m2	36,47000	301,80	10 995,71
		SP09 : 18,9+9,6+7,97		36,47000		
170	631313621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 20/25	m3	-1,72440	3 415,00	-5 888,83
		SP05 113 114: (30,63-45,0)*,12		-1,72440		
171	631315611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 16/20	m3	-2,15550	3 200,00	-6 897,60
		SP05 : (30,63-45,0)*,15		-2,15550		
172	631319153R00	Příplatek za přehlazení povrchu lloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	-1,72440	617,00	-1 063,95
		SP05 : (30,63-45,0)*,12		-1,72440		
173	631319155R00	Příplatek za přehlazení povrchu lloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	-2,15550	308,50	-664,97
		SP05 : (30,63-45,0)*,15		-2,15550		
174	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu lloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	-1,72440	187,50	-323,33
		SP05 : (30,63-45,0)*,12		-1,72440		
175	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu lloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	-2,15550	93,70	-201,97
		SP05 : (30,63-45,0)*,15		-2,15550		
176	631362021R00	Výztuž mazanin z betonu a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí	t	-0,16175	35 590,00	-5 772,81
		SP05 : (30,63-45,0)*2*5,36*0,01*1,05		-0,16175		
177	632411135RT1	Potěr ze suchých směrů samonivelační anhydritový, lloušťky 35 mm, bez penetrace	m2	30,63000	511,00	15 651,93
		s rozprostřením a uhlazením				
		m.č. 113, 114:		30,63000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 941,95
N	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	8,90000	136,50	1 205,95
		m.č.1.29 : 1,9*1,0		1,90000		
		m.č.1.23, 1.24, 1.02 : (4,0+1,5+1,5)*1,0		7,00000		
N	941955101R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 1,5 m	m2	11,20000	155,00	1 736,00
		točité schodiště - výklenky : 2,8*1,0*4		11,20000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 388,00
N	953942121R00	Osazení úhelníků	kus	3,00000	124,50	373,50
		O42 : 2		2,00000		
		O43 : 1		1,00000		
192	95398	Chemické kotvy do zdiva, hl. 300 mm, M 18,ampule - kompl.dod+mtz	kus	4,00000	920,00	1 280,00
		konzoly pavlačí : 4*4		4,00000		
N	728415124R00	Montáž mřížky větrací do 400 mm	kus	6,00000	618,00	3 108,00
		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : 6		6,00000		
N	309234890000R	Šroub ocelový	kus	25,00000	68,90	1 397,50
		Začátek provozního součtu				
		6*4		24,00000		
		Konec provozního součtu				
		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : 25		25,00000		
N	3117380604R	Hmoždinka	kus	25,00000	1,00	25,00
		Začátek provozního součtu				
		4*6		24,00000		
		Konec provozního součtu				
		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : 25		25,00000		
N	4295330102R	Větrací mřížka 200x400	kus	6,00000	1 034,00	6 204,00
		m.č. 011 (původně angl. dvorky) : 6		6,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 830,69
N	963031439R00	Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 45 cm	m2	2,96400	312,00	994,42
		1.13 : 2*(1,26+1,21)*0,3*2		2,96400		
N	963074969R00	Vybourání ocel.nosníků pleťovaných	m	4,14000	410,00	1 863,00
		m.č. 1.27 překlady : 0,96*2		1,92000		
		m.č. 1.27 dveřní otvor : 1,11*2		2,22000		
N	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	6,00000	300,00	1 200,00
		O42 : 2*2		4,00000		
		O43 : 1*2		2,00000		
N	973031326R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 45cm	kus	12,00000	240,00	3 576,00
		1.PP průchod : 12		12,00000		
N	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	19,20000	100,00	2 716,80
		1.14, 1.19, 1.20 : 3,2*6		19,20000		
N	973031824R00	Vysekání kapes pro zavázání zdí tl. 30 cm	m	48,18000	300,00	9 900,99
		O42 : 0,5*2		1,00000		
		O43 : 0,68*2		1,36000		
		uliční část dozdění pilířů otvorů : 4*2,78*3+2,96*2		39,28000		
		1.18/1.22 : 3,27*2		6,54000		
N	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	1,20000	300,00	346,20

		rozpojovací skříň SR422 : 1,2		1,20000		
194	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového cihelného z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	-8,13140	880,00	-5 366,72
		m.č. 1.29b (T16) : 0,3*1,2*0,7		0,25200		
		m.č. 1.13 (1.11) : (5,7*3,7-0,76*2,56-1,0*0,4-1,11*1,66)*0,78*(-1)		-13,18340		
		1.NP průchod : 4,8		4,80000		
204	970031160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm	m	-2,40000	3 500,00	-8 400,00
		1pp do komínů : 12*,2		2,40000		
Díl: 97		Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 568,76
234	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,95357	247,00	978,51
235	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,95357	247,00	608,85
232	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,95357	247,00	543,62
233	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	55,34998	247,00	365,31
236	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,95357	247,00	869,79
237	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,95357	247,00	95,68
238	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,95357	247,00	1 107,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				60 900,88
N	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	26,82858	2 270,00	60 900,88
Díl: 711		Izolace proti vodě				-6 632,85
245	711171559RU2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty vodorovné, volně položené, fólie z PVC, tloušťky 1,5 mm	m2	-14,37000	360,00	-5 173,20
		SP05 : -45,0+22,78+7,85		-14,37000		
249	711491171RT1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	-14,37000	10,00	-143,70
		SP05 : -45,0+22,78+7,85		-14,37000		
250	711491172RT1	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	-14,37000	15,00	-215,55
		SP05 : -45,0+22,78+7,85		-14,37000		
252	69366197R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	-31,61400	30,00	-948,42
		SP05 : (-45,0+22,78+7,85)*2*1,1		-31,61400		
253	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	t	-0,06079	2 500,00	-151,98
Díl: 712		Povlakové krytiny				-14 156,18
254	711801003RT5	Hydroizolace pro zelené střechy tloušťka fólie 1,5 mm	m2	-11,16000	1 200,00	-13 392,00
		včetně dodávky fólie				
		SS05 : 1,8*6,2		-11,16000		
255	712391171RT1	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní textilie podkladní, 1 vrstva, bez dodávky textilie	m2	-11,16000	30,00	-334,80
		SS05 : 1,8*6,2		-11,16000		
259	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	-12,83400	30,00	-385,02
		SS05 : 1,8*6,2*1,15		-12,83400		
260	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,03549	1 250,00	-44,36
Díl: 713		Izolace tepelné				-8 011,51
N	713131131RT1	Izolace tepelná lepením na OSB stěrka a lepidlo	m2	2,97000	510,00	510,84
		O42 : 2*1,1*0,9		1,98000		
		O43 : 1*1,1*0,9		0,99000		
N	28375460R	Polystyren extrudovaný XPS parapetní	m3	0,19800	2 600,00	463,32
		O42 : 2*1,1*0,6*0,1		0,13200		
		O43 : 1*1,1*0,6*0,1		0,06600		
264	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	27,86000	1 000,00	1 067,04
		C77 SP08 1.NP(původní) :		-101,51000		
		C77 SP05, SP08 1.NP(revize) :		129,37000		
269	7131	Izolace podlah balkónů a lodžii 2 vrstvá mech.kořvená-mtz	m2	-11,16000	30,00	-3 348,00
		SS05 : 1,8*6,2		-11,16000		
271	713191100RTx	Položení separační fólie, včetně dodávky fólie	m2	30,63000	1 000,00	1 791,86
		113 : 22,37		22,78000		
		114 : 7,85		7,85000		
273	28375768.AR	deska izolační EPS 150; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 25,00 kg/m3	m3	-14,49563	1 000,00	-53 054,01
		C77 SP08 1.NP(původní) :				
		Začátek provozního součtu				
		121 : 8,76		8,76000		
		120 : 4,62		4,62000		
		120a : 3,69		3,69000		
		122 : 9,69		9,69000		
		118 : 4,72		4,72000		
		118a : 3,13		3,13000		
		119 : 11,21		11,21000		

		119a : 4,37		4,37000		
		119b : 3,38		3,38000		
		115 : 4,52		4,52000		
		116 : 3,36		3,36000		
		117 : 40,06		40,06000		
		Mezisoučet		101,51000		
		Konec provozního součtu				
		-101,510*,14*1,02		-14,49563		
N	28376131R	Deska podlahová XPS 40 mm	m2	142,30700	401,50	57 136,26
		Začátek provozního součtu				
		C77 REVIZE :				
		113 : 22,37		22,78000		
		114 : 7,85		7,85000		
		119 : 7,97		7,97000		
		118 : 4,03		4,03000		
		118a : 3,42		3,42000		
		122 : 9,6		9,60000		
		121 : 18,9		18,90000		
		120 : 3,77		3,77000		
		120a : 3,11		3,11000		
		115 : 4,52		4,52000		
		116 : 3,36		3,36000		
		117 : 40,06		40,06000		
		Mezisoučet		129,37000		
		Konec provozního součtu				
		129,37*1,1		142,30700		
278	63151367R	deska spádová, klín minerální vlákno; tl. 40,0 mm; / 60,0 mm; obj. hmotnost 140,00 kg/m3; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; hydrofobizováno	m2	-11,71800	325,00	-3 808,35
		SS05 : 1,8*6,2*1,05		-11,71800		
283	63151470R	deska izolační střešní; minerální vlákno; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,600 m2K/W; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	-23,43600	250,00	-8 202,60
		SS05 : 1,8*6,2*1,05		23,43600		
285	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	-0,45430	1 280,00	-567,87
Díl: 762 Konstrukce tesařské						6 084,00
302	762523108R0x	Položení podlah hoblovaných na sraz z fošen šroubováním vč. spoj.materiálu	m2	12,83400	168,00	2 265,20
		SP23 (SP05): 1,8*6,2*1,15		12,83400		
306	6055	Fošna dubová vroubkovaná tl.40mm mořená	m3	0,48211	600,00	3 278,36
		SP23 :1,8*6,2*0,4*1,08		0,48211		
307	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	0,36640	1 400,00	540,44
Díl: 763 Dřevostavby						1 523,61
N	763613231R16	M.záklopu parapetu z desek nad tl.18 mm,sraz,šroub. vč. dodávky desky OSB	m2	2,97000	160,00	1 523,61
		O42 : 2*1,1*0,9		1,98000		
		O43 : 1*1,1*0,9		0,99000		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-284 094,74
328	766 T 1	T1 Interiérové dveře 800/1970mm plně otevíravé, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	7 450,00	7 450,00
		1.20a : 1		1,00000		
332	766 T 5	T5 Interiérové dveře 900/1970mm plně otevíravé, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-2,00000	18 500,00	-18 500,00
		1.18 : -1		-1,00000		
		1.19b : -1		-1,00000		
333	766 T 6	T6 Interiérové dveře 900/1970mm částečně prosklené, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-2,00000	19 700,00	-19 700,00
		1.20 : -1		-1,00000		
		1.18 : -1		-1,00000		
334	766 T 7	T7 sestava sanitárních příček s dveřmi, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	sestava	-1,00000	14 372,22	-14 372,22
335	766 T 8	T8 sestava sanitárních příček s dveřmi, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	sestava	-1,00000	16 969,37	-16 969,37
336	766 T 9	T9 sestava sanitárních příček s dveřmi, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	sestava	-1,00000	94 279,43	-94 279,43
337	766 T10	T10 sestava sanitárních příček s dveřmi, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	sestava	-1,00000	98 703,72	-98 703,72
N	766 T16	T16 Interiérové dveře 800/1970mm plně otevíravé EI30 DP3-SM, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků (m.č.0.01 a 1.29b)	ks	2,00000	21 200,00	21 200,00
343	76644	podlaha z terasových prken 146/26mm na systémových podklad.profilech a rektif.plast.podložkách, kompl.dod+mtz vč. všech doplňků ,vč.povrchových úprav osmoolejem	m2	-11,16000	50 220,00	-50 220,00
		SS05 : 1,8*6,2		-11,16000		
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						120 364,91

358	Z 03	Z03 - nosná ocelová konstrukce - pavlačí -konzoly,zavětrování pásovinou,T80 , kompl.dod+mtz vč.povrchové úpravy,mimo chem.kotvy	kg	958,63942	86,00	85 318,91
		137*177/137*4		708,00000		
		T80 : 700*10,2/137*4		208,46715		
		pásovina 80/5 : 460*3,14/137*4		42,17226		
N	R767	Mlynářské schody (m.č. 0.01), Žárový zinek	kompl	1,00000	42 000,00	42 000,00
372	Z 13c	Z13 - rohož zapaštěná do podlahy s funkcí 1.čisticí zóny 600/1520mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000	7 650,00	-7 650,00
		m.č. 1.23 : -1		-1,00000		
374	Z 13e	Z13 - rohož zapaštěná do podlahy s funkcí 1.čisticí zóny 590/1130mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000	7 650,00	-7 650,00
		1.18 : -1		-1,00000		
375	Z 13f	Z13 - rohož zapaštěná do podlahy s funkcí 1.čisticí zóny 600/1110mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	7 650,00	7 650,00
		m.č.1.23 : 1		1,00000		
385	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	l	0,50000	1 392,00	696,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						-61 967,65
463	771101210R12	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	-37,51000	48,96	-1 459,14
		-(4,72+3,13+11,21+9,69)		-28,75000		
		121 : -8,76		-8,76000		
466	771475014RV2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	-75,02000	50,06	-6 751,80
		-(4,72+3,13+11,21+9,69)*2		-57,50000		
		121 : -8,76*2		-17,52000		
468	771575109RV2	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	-66,28000	480,00	-31 804,80
		-(4,72+3,13+11,21+9,69)		-28,75000		
		-(4,72+3,13+11,21+9,69)		-28,75000		
		121 : -8,76		-8,76000		
470	59764241R	dlažba keramická sokl; š = 80 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	kus	-262,57000	35,00	-9 189,95
		Začátek provozního součtu				
		-(4,72+3,13+11,21+9,69+8,76)*2		-75,02000		
		Konec provozního součtu				
		-(75,02/0,3*1,05)		-262,57000		
471	5976a	Dlažba keramická 300x300x10 mm protiskluz R10	m2	-39,38550	910,00	-12 209,51
		-(4,72+3,13+11,21+9,69+8,76)*1,05		-39,38550		
472	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	-0,36830	1 500,00	-552,45
Díl: 776 Podlahy povlakové						84 865,88
473	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	72,70350	93,00	6 935,91
		Začátek provozního součtu				
		SP09 : 18,9+9,6+7,97		38,47000		
		Konec provozního součtu				
		38,47*0,95		34,64650		
		m.č. 1.17 Společenská místnost : 40,06*0,95		38,05700		
474	776521110R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	76,53000	16 645,28	16 645,28
		SP09 : 18,9+9,6+7,97		36,47000		
		m.č. 1.17 Společenská místnost : 40,06		40,06000		
475	7775530	Penetrace podkladu pod lepidlo pro PVC podlahu	m2	76,53000	2 448,96	2 448,96
		SP09 : 18,9+9,6+7,97		36,47000		
		m.č. 1.17 Společenská místnost : 40,06		40,06000		
476	284122151R	podlahovina PVC v rolich; š = 3 000,0 mm; tl. 2,80 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční	m2	80,35650	58 660,25	58 660,25
		SP09 : (18,9+9,6+7,97)*1,05		38,29350		
		m.č. 1.17 Společenská místnost : 40,06*1,05		42,06300		
477	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	t	0,33298	175,48	175,48
		SP09 : 0,15868		0,15868		
		m.č. 1.17 Společenská místnost		0,17430		
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						-35 811,66
478	777572010R00	Podlahy ze stěrky polyuretanové dvouvrstvé	m2	-41,82280	35 758,49	-35 758,49
		jednovrstvé nebo dvouvrstvé podlahy s impregnací, tmelněním a vrchním barevným nátěrem odolné proti opotřebení a proti nepříznivému působení chemikálií,				
		včetně penetračního nátěru, dvou vrstev samonivelační stěrky a barevného nátěru.				
		SP07 : 40,06		40,06000		
		117 : ,06*(9,95*2+3,74*2-1,0*2+6*4+4*4)		1,76280		
479	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	t	-0,08155	53,17	-53,17
		50 m vodorovně				
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 478, :				

Součet : 0,08155

0,08155

Díl: 781		Obklady keramické			-30 376,35
484	597a	obklad keramický mrazuvzdorný 600x600 mm	m2	9,50196	3 420,71
		uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96)*1,3		9,50196	
480	781101210RT2	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	-31,84804	-1 238,89
		1.18a : -(2,4*(1,9*2+1,6*2)-1,0*2,02)		-14,78000	
		1.19 : -(2,6*(2,76*2+3,74*2)-3*(1,0*2,02)-(0,9*1,3))		-26,57000	
		uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96)*1,3		9,50196	
481	781475116RV1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	-41,35000	-21 915,50
		1.18a : -(2,4*(1,9*2+1,6*2)-1,0*2,02)		-14,78000	
		1.19 : -(2,6*(2,76*2+3,74*2)-3*(1,0*2,02)-(0,9*1,3))		-26,57000	
482	781775019RV2	Montáž obkladů vnějších stěn z dlaždic keramických kladených do tmele rezných nebo glazovaných, 600 x 600 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	7,30920	3 289,14
		uliční část dozdění pilířů otvorů : ((0,11+0,3+0,35+1,06)*2,78+(0,46+0,3)*2,96)		7,30920	
483	5978137	Obkládačka 30x30 cm bílá lesk	m2	-43,41750	-13 459,43
		Začátek provozního součtu			
		1.18a : -(2,4*(1,9*2+1,6*2)-1,0*2,02)		-14,78000	
		1.19 : -(2,6*(2,76*2+3,74*2)-3*(1,0*2,02)-(0,9*1,3))		-26,57000	
		Mezisoučet		-41,35000	
		Konec provozního součtu		-43,41750	
485	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	-0,31492	-472,38
Díl: 783		Nátěry			-3 527,84
486	783851223R00	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové podlahy, dvojnásobné	m2	-14,37000	-3 527,84
		SP05 : 30,63-45,0		-14,37000	
Díl: 784		Malby			6 610,74
488	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	96,93170	1 570,29
		1.18a : (2,4*(1,9*2+1,6*2)-1,0*2,02)		14,78000	
		1.19 : (2,6*(2,76*2+3,74*2)-3*(1,0*2,02)-(0,9*1,3))		26,57000	
		1.21 : 2,6*(4,76*2+3,74*2)+0,59*(0,9+1,3)*4+0,59*(1,13+0,9)		50,58970	
		m.č.1.29 : 2,08*2,4		4,99200	
490	784195312R00	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných, bělost 88 %, dvojnásobné	m2	96,93170	5 040,45
		1.18a : (2,4*(1,9*2+1,6*2)-1,0*2,02)		14,78000	
		1.21 : 2,6*(4,76*2+3,74*2)+0,59*(0,9+1,3)*4+0,59*(1,13+0,9)		50,58970	
		1.19 : (2,6*(2,76*2+3,74*2)-3*(1,0*2,02)-(0,9*1,3))		26,57000	
		m.č.1.29 : 2,08*2,4		4,99200	
Díl: Pozn		Poznámky k ocennění			0,00
N	Pozn. č. 1	Poznámky k ocennění		0,00000	0,00
		Změna pohledů vyčíslena ve ZL40 VZT REVIZE			

Méněpráce bez DPH

-829 518,45

Vícepráce bez DPH

727 576,20

Celkem bez DPH**-101 942,25**

ZMĚNOVÝ LIST: Schodiště Z01, Z02 - REVIZE		číslo ZL: 46
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	14.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Smluvní dokumentace řešila požární oddělení schodiště jen v PBŘS, lanová síť byla navržena bez čelních stěn schodiště. Ve smluvním VV nebyly zohledněny všechny prvky ocelové konstrukce schodišť a nebyly promítnuty zábrany do oken do VV.		
<u>Nové řešení:</u>		
A) Cetris obklad: Požadavek PBŘS, včetně požární ucpávky a oplechování dle výkresu "Opláštění schodiště" 06/2020 a "Detail schodiště" 07/2020. Požadavek PBŘS nebyl zohledněn v části ASŘ a výkazu výměr (VV).		
B) Lanová síť: rozsah doplněn na čelní stěny do dvora k obložení Cetris. Zajištění zábrany proti pádu osob.		
C) Ocelová konstrukce schodiště: V původním VV nebyly zohledněny všechny prvky ocelových schodišť. Tento ZL narovnává skutečnou tonáž dle výrobní dokumentace.		
D) Zábrany proti pádu do oken: Do oken (uliční část), ve kterých parapety nedosahují požadované výšky, budou doplněna nerezová madla k zajištění proti pádu.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o změny, které neřešila smluvní dokumentace, řešení navrhuje autorský dozor.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž stávajícím dodavatelem je nutné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-515 375,00 Kč	1 333 210,89 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
817 835,89 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření projektanta:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
[REDAKCE]	[REDAKCE]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.46		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Schodiště Z01, Z02 - REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						210 836,30
N	342212114R00	D+M protipožární opláštění Cetris, 2x CW 50, 1x opl. deska 16 mm C75 : (1,69+0,9)*14,32-4*(1,0*2,25) C77 : (1,93+0,9)*9,94-3*(1,*2,25)	m2	49,46900	1 986,00	98 690,66
N	R34260	D + M zhuštěně konstrukce pomocí profilů UA 50 (nosná kotvená kce)	bm	154,00000	382,00	52 668,00
N	R420110183	oplaštění CETRIS naftová nůžková plošina 16m	kompl	1,00000	22 200,00	22 200,00
N	R998	oplaštění CETRIS - doprava, přesun a likvidace odpadu	kompl	1,00000	5 400,00	5 400,00
N	R000	Požární ucpávka opláštění schodiště	bm	24,26000	899,00	21 688,44
N	R767896100	D + M krycí plech pozlínk (okopový plech) (CETRIS obklad)	bm	24,26000	450,00	10 189,20
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 156,65
N	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	3,15271	2 270,00	7 156,65
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						599 842,94
356	Z 01	Z01 - severovýchodní schodiště-nosná kce, pororošty, zábradlí, madla, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků Začátek provozního součtu Zadání: 5 695,41kg JC/kg : 506980,49/5696,41 kg navíc oproti zadání : 4 187,34kg 4187,34*89 Konec provozního součtu 1	soubor	1,00000	372 738,69	372 738,69
357	Z 02	Z02 - severozápadní schodiště - nosná kce, pororošty, madla, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků Začátek provozního součtu Zadání: 7 595,2kg JC/kg : 675981,49/7595,21 kg navíc oproti zadání : 4 187,34kg 7 180,43*89 Konec provozního součtu 1	soubor	1,00000	639 075,10	639 075,10
362	Z 05	Z05 lanová síť, kompl.dod+mtz vč.povrchové úpravy odpočet původní Z01 a Z02 : -256 Začátek provozního součtu C75 (Z02) REVIZE : (8,79+3,45-0,9)*14,32 C77 (Z01) REVIZE : (3,45+6,73+3,4-0,9)*(3,24+0,2*2+3,3+3)-(9,94-9,4)*8,73 Mezisosučet Konec provozního součtu C75+77 : 256,1538*1,04	m2	10,39995	5 101,25	53 052,74
378	Z 15	Z15 -ostání a pomocné zámečnické konstrukce do 5kg -žárově zinkované, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-500,00000	113,50	-56 850,00
379	Z 16	Z16 -ostání a pomocné zámečnické konstrukce do 5kg - prášková barva, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-500,00000	135,00	-67 500,00
380	Z 17	Z17 -ostání a pomocné zámečnické konstrukce do 20kg -žárově zinkované, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1 250,00000	90,00	-112 500,00
381	Z 18	Z18 -ostání a pomocné zámečnické konstrukce do 20kg - prášková barva, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1 250,00000	109,00	-136 250,00
382	Z 19	Z19 -ostání a pomocné zámečnické konstrukce do 50kg -žárově zinkované, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1 500,00000	91,50	-137 250,00
N	R767165100	D+ M madel oken	ks	15,00000	2 000,00	30 000,00
385	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotností z položek s pořadovými čísly : 356,387,362, :	t	13,78326	1 416,00	19 751,41

Méněpráce bez DPH	-515 375,00
Vícepráce bez DPH	1 333 210,89

Celkem bez DPH	817 835,89
-----------------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Kuchyňské linky		číslo ZL:47
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	24.06.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Projektová dokumentace obsahovala v 1NP (Cejl 77 - dvorní trakt) místnosti pro pečovatelskou službu, kde v m.č. 1.22 "Zázemí pro pečovatele" byla kuchyňská linka "K5"		
<u>Nové řešení:</u>		
V m.č. 1.19 (původně m.č. 1.22) "Zázemí pro pečovatele" bude kuchyňská linka "K5" nahrazena kuchyňskou linkou "K7". Část místností původně pro pečovatelskou službu bude nahrazena novým bytem - byt č. 37, kde bude v m.č. 1.21 kuchyňská linka typu "K1".		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o požadavek objednatele, řešení navrhuje autorský dozor.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž stávajícím dodavatelem je vhodné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-29 067,59 Kč	88 304,19 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
59 236,60 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření z [REDAKCE]	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím [REDAKCE]	
Datum: [REDAKCE]	Datum: [REDAKCE]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím ✓	Souhlasím [REDAKCE]	
Datum: [REDAKCE]	Datum: [REDAKCE]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.47 Kuchyňské linky		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : Kuchyňské linky	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766K Kuchyňské linky						59 236,60
347	K 1	kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	1,00000	50 304,19	50 304,19
mč.121				8,00000		
351	K 5	kuchyňská linka dl.1400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska,zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-1,00000	-29 067,59	-29 067,59
mč.122 : 1				1,00000		
N	K 7	kuchyňská linka dl.2250mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	1,00000	38 000,00	38 000,00
mč.119 : 1						

Méněpráce bez DPH	-29 067,59
Vícepráce bez DPH	88 304,19

Celkem bez DPH	59 236,60
-----------------------	------------------

ZMĚNOVÝ LIST TECHNICKÝ: Kuchyňské linky		číslo ZLT:48
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	01.07.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Dle výkresu D.1.1.c - VÝKRESY PODROBNOSTÍ - výkres č.03 KUCHYŇSKÉ LINKY.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
Po dohodě s ADGP byla zvolena záměna lesklého povrchu lamina kuchyňských linek za matný povrch lamina, protože matný povrch má lepší uživatelskou odolnost než lesklý. Dále po dohodě byly výklopné skříňky nahrazeny otevíravými, které jsou snadněji ovládané staršími osobami. Celkově jsou zvoleny vhodnější prvky. U bezbariérových kuchyňek (BK 1, BK2 a BK3) je zadání "skříňky mechanicky posuvné dolů nebo sklopné kování", kterému odpovídá výklopný policový mechanismus, který je vybrán. Výkresy kuchyňských linek - nové řešení.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Záměna byla zvolena na požadavek objednatele, řešení navrhuje autorský dozor a nemá vliv na cenu díla.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž stávajícím dodavatelem je vhodné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
0,00 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření z [redacted]	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.48 Kuchyňské linky		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : Kuchyňské linky	Méněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766K		Kuchyňské linky				0,00
344	BK 1	bezbariérová kuchyňská linka dl.2250mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-3,00000		-219 958,05
mč.233,334,433 : 3				3,00000		
345	BK 2	bezbariérová kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska,zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-3,00000		-272 757,54
mč.221,321,420 : 3				3,00000		
346	BK 3	bezbariérová kuchyňská linka dl.1800mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska,zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-3,00000		-201 880,41
mč.215,315,414 : 3				3,00000		
347	K 1	kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-14,00000		-704 258,66
mč.121				1,00000		
mč.237,243,338,344,240,246,341,347 : 8				8,00000		
mč.318,417 : 2				2,00000		
mč.212,312,411 : 3				3,00000		
348	K 2	kuchyňská linka dl.3000mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-5,00000		-315 230,75
mč.228,328,425 : 3				3,00000		
mč.218 : 1				1,00000		
mč.133 : 1				1,00000		
349	K 3	kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-3,00000		-158 876,28
mč.230a,330,429 : 3				3,00000		
350	K 4	kuchyňská linka dl.2750mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-6,00000		-300 630,60
mč.507,512,527,502,517,522 : 6				6,00000		
352	K 6	kuchyňská linka dl.1800mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-1,00000		-40 216,81
mč.117 : 1						
N	K 7	kuchyňská linka dl.2250mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	-1,00000		-38 000,00
mč.119 : 1						
344	BK 1	bezbariérová kuchyňská linka dl.2250mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	3,00000	73 319,35	219 958,05
mč.233,334,433 : 3				3,00000		
345	BK 2	bezbariérová kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska,zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	3,00000	90 919,18	272 757,54
mč.221,321,420 : 3				3,00000		

Položkový rozpočet

Stavba : Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt : Kuchyňské linky	Měněpráce/Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
346	BK 3	bezbariérová kuchyňská linka dl.1800mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska,zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	3,00000	67 293,47	201 880,41
				mč.215,315,414 : 3	3,00000	
347	K 1	kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	14,00000	50 304,19	704 258,66
				mč.121	1,00000	
				mč.237,243,338,344,240,246,341,347 : 8	8,00000	
				mč.318,417 : 2	2,00000	
				mč.212,312,411 : 3	3,00000	
348	K 2	kuchyňská linka dl.3000mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	5,00000	63 046,15	315 230,75
				mč.228,328,425 : 3	3,00000	
				mč.218 : 1	1,00000	
				mč.133 : 1	1,00000	
349	K 3	kuchyňská linka dl.2400mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	3,00000	52 958,76	158 876,28
				mč.230a,330,429 : 3	3,00000	
350	K 4	kuchyňská linka dl.2750mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	6,00000	50 105,10	300 630,60
				mč.507,512,527,502,517,522 : 6	6,00000	
352	K 6	kuchyňská linka dl.1800mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	1,00000	40 216,81	40 216,81
				mč.117: 1		
N	K 7	kuchyňská linka dl.2250mm kompl.dod+mtz, (skříňky vč.vnitřního vybavení,sokly,prac.deska, zadní obklad -dle výkresu kuch.linky)	soubor	1,00000	38 000,00	38 000,00
				mč.119 : 1		

Měněpráce bez DPH	0,00
Vícepráce bez DPH	0,00

Celkem bez DPH	0,00
-----------------------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST TECHNICKÝ: Výplně otvorů - REVIZE		číslo ZLT: 49
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	27.08.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Parapety byly navrženy jako TiZn a práškový lak na plastových okenních rámech. Hliníkové dveře v 1.NP do ulice F/03, F/25 a F/26 byly navrženy bez světlíku otevíravé na celou výšku otvoru.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
Z důvodu barevného sjednocení s okenními rámy budou TiZn parapety nahrazeny taženým systémovým lakovaným plechem a práškový lak na plastových okenních rámech bude nahrazen barevnou fólií. Hliníkové dveře v 1.NP do ulice F/03, F/25 a F/26 budou doplněny nadsvětlíkem pro komfortnějšího užívání.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o požadavek objednatele, řešení navrhuje autorský dozor a nemá vliv na cenu díla.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž stávajícím dodavatelem je vhodné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
0,00 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace o dílo.		
Vyjádření objednatele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím [REDAKCE]	Souhlasím [REDAKCE]	
Datum: [REDAKCE]	Datum: [REDAKCE]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím [REDAKCE]	Souhlasím [REDAKCE]	
Datum: [REDAKCE]	Datum: [REDAKCE]	
Přílohy:		
1. Rozpočet č.49		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Výplně otvorů - REVIZE	Vícepráce/Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767 F Fasádní výplně otvorů						0,00
389	F 03	F03 dveře exteriérové hliníkové prosklené 1křídlové 1100/2900mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-57 420,00
389	F 03	F03 JEDNOKŘÍDLÉ EXTERIÉROVÉ HLINÍKOVÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (1100/2960), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	57 420,00	57 420,00
411	F 25	F25 dveře exteriérové hliníkové 1křídlové 1100/2780mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-55 044,00
411	F 25	F25 JEDNOKŘÍDLÉ EXTERIÉROVÉ HLINÍKOVÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (1100/2780), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	55 044,00	55 044,00
412	F 26	F26 dveře exteriérové hliníkové prosklené 1křídlové 1100/2850mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000		-56 430,00
412	F 26	F26 JEDNOKŘÍDLÉ EXTERIÉROVÉ HLINÍKOVÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (1100/2850), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	56 430,00	56 430,00
427	O 04	O04- plastové okno 870/1300mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000		-30 452,00
427	O 04	O04- plastové okno 870/1300mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	6 090,40	30 452,00
428	O 05	O05- plastové okno 800/1300mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000		-5 833,60
428	O 05	O05- plastové okno 800/1300mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	5 833,60	5 833,60
429	O 08	O08- plastové okno 1000/1530mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-4,00000		-39 248,00
429	O 08	O08- plastové okno 1000/1530mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	4,00000	9 812,00	39 248,00
430	O 09	O09- plastové okno 1100/2020mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000		-59 348,00
430	O 09	O09- plastové okno 1100/2020mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	11 869,60	59 348,00
431	O 10	O10- plastové okno 950/1980mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000		-55 540,00
431	O 10	O10- plastové okno 950/1980mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	11 108,00	55 540,00
432	O 11	O11- plastové okno 960/1800mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000		-20 995,20
432	O 11	O11- plastové okno 960/1800mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	10 497,60	20 995,20
433	O 12	O12- plastové okno 1000/1800mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000		-10 588,00
433	O 12	O12- plastové okno 1000/1800mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	10 588,00	10 588,00

434	O 13	O13- plastové okno 1000/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-14,00000		-139 137,60
434	O 13	O13- plastové okno 1000/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	14,00000	9 938,40	139 137,60
435	O 14	O14- plastové okno 950/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-4,00000		-39 296,00
435	O 14	O14- plastové okno 950/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	4,00000	9 824,00	39 296,00
436	O 15	O15- plastové okno 1050/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000		-20 105,60
436	O 15	O15- plastové okno 1050/1600mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	10 052,80	20 105,60
437	O 16	O16- plastové okno 940/1870mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000		-10 698,40
437	O 16	O16- plastové okno 940/1870mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	10 698,40	10 698,40
438	O 17	O17- plastové okno 1000/1870mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-3,00000		-32 164,80
438	O 17	O17- plastové okno 1000/1870mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	3,00000	10 721,60	32 164,80
439	O 18	O18- plastové okno 1000/2170mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-3,00000		-35 647,20
439	O 18	O18- plastové okno 1000/2170mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	3,00000	11 882,40	35 647,20
440	O 19	O19- plastové okno 680/1830mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000		-6 439,20
440	O 19	O19- plastové okno 680/1830mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	6 439,20	6 439,20
441	O 20	O 20- plastové okno 1100/2000mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000		-59 212,00
441	O 20	O 20- plastové okno 1100/2000mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	11 842,40	59 212,00
442	O 21	O 21- plastové okno 1000/1920mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000		-54 724,00
442	O 21	O 21- plastové okno 1000/1920mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	10 944,80	54 724,00
443	O 22	O 22- plastové okno 960/1880mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000		-21 310,40
443	O 22	O 22- plastové okno 960/1880mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	10 655,20	21 310,40

444	O 23	O 23- plastové okno 1000/1860mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000	10 740,00	-10 740,00
444	O 23	O 23- plastové okno 1000/1860mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	10 740,00	10 740,00
445	O 24	O 24- plastové okno 1000/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-4,00000	38 147,20	-38 147,20
445	O 24	O 24- plastové okno 1000/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	4,00000	9 536,80	38 147,20
446	O 25	O 25- plastové okno 680/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000	5 396,00	-5 396,00
446	O 25	O 25- plastové okno 680/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	5 396,00	5 396,00
447	O 26	O 26- plastové okno 1000/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-3,00000	30 638,40	-30 638,40
447	O 26	O 26- plastové okno 1000/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	3,00000	10 212,80	30 638,40
448	O 27	O 27- plastové okno 960/1750mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000	51 596,00	-51 596,00
448	O 27	O 27- plastové okno 960/1750mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	10 319,20	51 596,00
449	O 28	O 28- plastové okno 1040/1760mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-5,00000	52 768,00	-52 768,00
449	O 28	O 28- plastové okno 1040/1760mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	5,00000	10 553,60	52 768,00
450	O 29	O 29- plastové okno 990/1760mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000	20 848,00	-20 848,00
450	O 29	O 29- plastové okno 990/1760mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	2,00000	10 424,00	20 848,00
451	O 30	O 30- plastové okno 1000/1570mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000	9 858,40	-9 858,40
451	O 30	O 30- plastové okno 1000/1570mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	9 858,40	9 858,40
452	O 31	O 31- plastové okno 1000/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	-2,00000	18 912,00	-18 912,00
452	O 31	O 31- plastové okno 1000/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	9 456,00	18 912,00
453	O 32	O 32- plastové okno 1200/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000	19 790,40	-19 790,40
453	O 32	O 32- plastové okno 1200/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	9 895,20	19 790,40
454	O 33	O 33- plastové okno 1200/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000	21 905,60	-21 905,60

454	O 33	O 33- plastové okno 1200/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	2,00000	10 952,80	21 905,60
455	O 34	O 34- plastové okno 1000/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000	10 212,80	-10 212,80
455	O 34	O 34- plastové okno 1000/1700mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	10 212,80	10 212,80
456	O 35	O 35- plastové okno 680/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-1,00000	5 396,00	-5 396,00
456	O 35	O 35- plastové okno 680/1400mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	5 396,00	5 396,00
457	O 36	O 36- sestava fixního okna a dveří 2160/2560mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM	ks	-1,00000	23 531,20	-23 531,20
457	O 36	O 36- sestava fixního okna a dveří 2160/2360mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE	ks	1,00000	23 531,20	23 531,20
458	O 37	O 37- sestava fixního okna a dveří 2160/2560mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM	ks	-2,00000	23 530,40	-47 060,80
458	O 37	O 37- sestava fixního okna a dveří 2160/2360 mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE	ks	2,00000	23 530,40	47 060,80
459	O 38	O 38- sestava fixního okna a dveří 2160/2300mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA PRÁŠKOVÝM LAKOVÁNÍM, VENKOVNÍ PARAPET- TiZn tl. 0,7mm	ks	-2,00000	20 932,00	-41 864,00
459	O 38	O 38- sestava fixního okna a dveří 2160/2100mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE	ks	2,00000	20 932,00	41 864,00
460	O 39	O 39- sestava fixního okna a dveří 2160/2300mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000	20 931,20	-20 931,20
460	O 39	O 39- sestava fixního okna a dveří 2160/2100mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE	ks	1,00000	20 931,20	20 931,20
461	O 40	O 40- plastové okno 1000/1200mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu,, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	-1,00000	8 971,20	-8 971,20
461	O 40	O 40- plastové okno 1000/1200mm vč.vnitřního a vnějšího parapetu, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků; POVRCHOVÁ ÚPRAVA Z VNĚJŠÍ STRANY - FÓLIE, VENKOVNÍ PARAPET- TAŽENÝ SYSTÉMOVÝ PLECHOVÝ LAKOVANÝ	ks	1,00000	8 971,20	8 971,20

Měněpráce bez DPH

0,00

Vícepráce bez DPH

0,00

Celkem bez DPH

0,00

ZMĚNOVÝ LIST: Poštovní schránky		číslo ZL: 50
Název akce:	Bytový dům pro seniory - Cejl	
Zhotovitel:	METROSTAV a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, Praha 8 IČO: 00014915	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	07.10.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Smluvní dokumentace neřešila dodávku a umístění poštovních schránek.		
<u>Nové řešení a popis změny:</u>		
V průjezdu (m.č. 1.01) budou ve výklenku klenebního oblouky dodány a namontovány poštovní schránky formou sestavy. Sestava poštovních schránek samostatně stojící, v celkovém počtu 40 ks v uspořádání 8 sloupců a 5 řad. Provedení sestavy: povrchová úprava RAL. Sestava bude doplněna o stojan v provedení standard RAL. Rozměr jednotlivé schránky (šířka x výška x hloubka): 300 x 110 x 375 mm. Každá schránka bude osazena jmenovkou a zámkem se dvěma klíči. Celkový rozměr sestavy včetně stojanu bude (šířka x výška x hloubka): 2400 x 1400 x 375 mm.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o změny, které neřešila smluvní dokumentace, řešení navrhuje autorský dozor.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, jejichž stávajícím dodavatelem je vhodné.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0,00 Kč	48 926,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
48 926,00 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele/		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	[REDAKCE]	Souhlasím
Datum:	[REDAKCE]	Datum:
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím	[REDAKCE]	Souhlasím
Datum:	[REDAKCE]	Datum:
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
Přílohy:		
1. Rozpočet č.50		

Položkový rozpočet

Stavba :	Bytový dům pro seniory - Cejl	Stavební práce
Objekt :	Poštovní schránky RAL	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
N	R553481.01	Sestava poštovních schránek MB-01 samostatně stojící, v celkovém počtu 40 ks v uspořádání 8 sloupců a 5 řad – viz příložená vizualizace. Provedení sestavy : standard RAL dle další dohody. Sestava doplněna o stojan v provedení standard RAL dle další dohody. Rozměr jednotlivé schránky (šířka x výška x hloubka): 300x110x375 mm. Schránka osazena jmenovkou a zámkem se dvěma klíči. Celkový rozměr sestavy včetně stojanu (šířka x výška x hloubka): 2400x1400x375 mm.	kpl	1,00000		48 725,00
385	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,14440		201,00

Méněpráce bez DPH	0,00
Vícepráce bez DPH	48 926,00
Celkem bez DPH	48 926,00