

Smlouva o převodu a převzetí investorství

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

1. **Město Broumov**

Se sídlem třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
zastoupené starosta města panem Ing. Jaroslavem Bitnarem
IČ: 00272523

(dále jen předávající)

a

2. **Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.**

Se sídlem v Náchodě, Kladská 1521, Náchod, PSČ 547 01
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 967
Zastoupení: Ing. Dušan Tér – předseda představenstva
IČ: 48172928
DIČ: CZ48172928

(dále jen přejímající)

II. Předmět a účel smlouvy

1. Dne 29.10.2020 bylo Městským úřadem Broumov odborem životního prostředí, vydáno stavební povolení pod č. j. PDMUBR32535/2020/OŽP. k provedení vodního díla „**ZÁSTAVBA SPORILOVA Broumov, k. ú. Broumov 612766**“ (dále jen stavba).
2. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod a převzetí investorství stavby uvedené v odst. 1. na tyto stavební objekty: **SO 02 Kanalizace splašková a SO 04 Vodovodní řady**. Převodem investorství se rozumí převod veškerých práv a povinností ke stavbě.
3. Účelem převodu a převzetí investorství ve výše uvedeném rozsahu je zabezpečení realizace stavby po stránce materiální, jakož i následné péče o ni a dalších souvisejících nákladů přejímajícího v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.

III. Další ujednání

1. Přejímající přebírá investorství ve výše uvedeném rozsahu dnem uzavření této smlouvy a zavazuje se stavbu vybudovat za podmínek stanovených ve stavebním povolení.
2. Účastníci potvrzují, že ke dni podpisu této smlouvy jsou mezi nimi vypořádány veškeré nároky související s přípravnými pracemi (případně pracemi započatými) na realizaci výše uvedené stavby.

3. Předávající se zavazuje oznámit po uzavření této smlouvy místně příslušnému stavebnímu úřadu změnu investora výše uvedené stavby.
4. Přejímající se zavazuje provádět na stavbě inženýrskou činnost ve stanoveném rozsahu, tato končí dnem kolaudace stavby a uvedením zařízení do trvalého provozu.
5. Účastníci se dohodli, že po vydání stavebního povolení ke stavbě uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy uzavřou smlouvu o zápůjčce peněžních prostředků na vybudování stavby.
6. Účastníci jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě nedodržení smluvních podmínek, které budou pro tento případ konkretizovány ve smlouvě o zápůjčce. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají jeho doručením.
7. Účastníci se zavazují informovat se navzájem o všech podstatných okolnostech souvisejících s touto smlouvou.

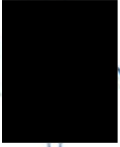
IV. Závěrečná ustanovení

1. Bude-li v souvislosti s touto smlouvou doručováno smluvním stranám, bude jim doručováno na adresu sídla uvedeného v čl. I. této smlouvy.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jakož i dalšími právními předpisy.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky a se souhlasem obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
6. Uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno Usnesením č. 11. Zastupitelstva města Broumova, dne 09.12. 2020.
7. Touto smlouvou dochází k nahrazení smlouvy o převodu a převzetí investorství „SO 02 Kanalizace splašková a SO 04 Vodovod“, uzavřené mezi smluvními stranami dne 08.07.2019.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že nebyla uzavřena v tísní ani pod nátlakem.

V Náchodě dne:

14. 12. 2020


Předávající
Město Broumov
Ing. Jaroslav Bitnar – starosta města


Přejímající
Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.
Ing. Dušan Tér – předseda představenstva