

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: <b>Parkoviště ve vnitrobloku</b>	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:  /	Číslo změny stavby:  <b style="color: green; font-size: 1.2em;">1</b>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

**Objednavatel: Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, 70200 Ostrava**

**Zhotovitel: OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., Karolíny Světlé 958/11, 70200 Ostrava**

**Gen.projektant (autorský dohled): xxx, PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o.**

**Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Radomír Drochytka, investiční referent**

Přílohy:  1) Vyjádření ke změnám 2) Situace změn 3) Fotodokumentace 4) Rekapitulace rozpočtu 5) Položkový rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3 x</td> <td style="text-align: center;">Objednavatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednavatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednavatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

1) Po provedení bouracích prací na ploše parkoviště byly dle určení objednatele provedeny statické zatěžovací zkoušky, jak na vrstvách kameniva pod odstraněnými betonovými a asfaltovými vrstvami, tak na pláni pod vrstvou kameniva. Tyto zkoušky byly vyhodnoceny jako nevyhovující dle parametrů PD, a to zásadním způsobem. Projektant navrhl skladbu nových konstrukčních vrstev za předpokladu odláštění podkladních zemin (návozů, haloviny, šterku, cihel...), uložení geotextilie, kameniva, a vrstvy KSC. Podloží pod těmito vrstvami bylo doplněno o systém drenáží, zaústěných do nových uličních vpustí.

2) Pro zlepšení základových poměrů změny č. 1 navrhl projektant použití geotextilie. Pro navrženou skladbu postačuje netkaná geotextilie 500g/m2, místo v PD obsažené tkané 300/50kN. Touto změnou byla dosažena úspora.

3) V návaznosti na změnu č.1 a potřebu výměny podloží v celém rozsahu rekonstruovaných ploch pro dodržení skladby dle PD rozhodl projektant s objednatelem o diferenciaci nově budovaných ploch dle jejich předpokládaného zatížení provozem. Nově budované parkovací stání a příjezd ke garážím v budově objektu tak budou zhotoveny v zámkové dlažbě tl. 8 cm, jelikož se nepředpokládá jejich pojezd vozidly těžšími než 3,5 tuny. Z této změny vyplynuly nutné úpravy objemu prací s tím spojených. Dále vzhledem k složitým směrovým a sklonovým poměrům celé řešené plochy parkoviště navrhl projektant provedení pojížděných komunikačních ploch mimo parkovací plochy z ručně prováděného jednovrstvého cemento-betonového krytu tl. 20 cm, místo krytu asfalto-betonového, který není možné strojně položit tak, aby reflektoval potřebu spolehlivého odvodu srážkové vody z ploch.

4) Při bourání podkladních betonových vrstev bylo zjištěno, že část zemnicí soustavy objektu PoD je uložena přímo v betonové konstrukci vrstev parkoviště. Tato skutečnost nebyla známa jak zhotoviteli tak objednateli. Při bourání podkladních vrstev tak došlo k jejímu porušení. Na návrh objednatele provedl zhotovitel výkop a pokládku nových zemnicích prvků, jejich propojení na stávající vývody a na zemnicí soustavu veřejného osvětlení parkoviště. Včetně uvedení do provozu, měření a revize.

5) Pro odvodnění rekonstruovaných ploch je uvažováno se zřízením nových dešťových vpustí. Na trase přípojky vpustí VP1 do stávající kanalizace pak revizní šachta RŠ1. Tato šachta je v PD uvažována betonová prefabrikovaná. Vzhledem k tomu, že výroba šachtového dna v tomto systému je zásadně na objednávku s dodací dobou 6-8 týdnů (což je trvání stavby samotné), navrhl projektant změnu této šachty za revizní šachtu systému WAVIN 600 s poklopem D400.

6) Vzhledem k tomu, že při projekčních pracích nebyl na rekonstruovaných plochách proveden IG průzkum, ani sondáž skladby podloží, bylo zjištěno ihned při započetí bouracích prací, že skladba bouraného asfaltu a betonu zpevněných ploch neodpovídá skutečnosti. Kryt z litého asfaltu byl do max. mocnosti 6 cm místo uvažovaných 10 cm, za to bourané betonové vrstvy měly ve skutečnosti 15-25 cm (místo 10 cm), některé úseky navíc vyztuženy armaturou.

7) Při bouracích pracích kolem ochranné konstrukce z tahokovu kolem skladu plynů bylo zjištěno, že tento sklad je nejspíše vystaven na armovaných ŽB panelech tvořících plochu parkoviště. Z důvodu obavy o statiku tohoto objektu bylo nutné upravit způsob zajištění této konstrukce. Betonová deska kolem tahokovu byla zafixována a odbourána v dostatečné vzdálenosti od stěny, osazen a zabetonován pozinkovaný úhelník pro vytvoření hrany k oddělení nově budovaných povrchů a betonového základu tahokovu, plocha pod tahokovem vyrovnána sanačním betonem. Stejným způsobem byla provedena armovaná betonová mazanina vstupů do laboratoří, s osazením ocelových úhelníků, a ukončení CB krytu pojížděných ploch na rozhraní nových povrchů.

8) Na žádost objednatele byly odečteny položky, u kterých se nepožaduje jejich provedení dle PD.

9) V průběhu prací vyvstala potřeba na provedení betonáže stávajících objektů na parkovišti, vzhledem k novým konstrukcím. Takto byla provedena dobetonávka zdi u anglického dvorku vedlejší budovy, vyrovnání povrchů přístupové rampy do skladu plynů; oprava a dobetonávka šachty vzduchotechniky bočního vchodu do budovy a s ní souvisejícím poro-roštem; odstranění a betonáž nové základové konstrukce vjezdové brány; betonáž odvodňovacího koryta pod čelní fasádou objektu. Plochy vystavené působení klimatických podmínek byly ošetřeny polymerovou betonovou sanační šterkou.

10) Z důvodu eliminace řezání do nového CB krytu pro instalaci nové indukční smyčky příjezdové brány, a tím předcházení možného zatékání vody a rozrušování povrchu, byla indukce umístěna do podkladu během betonáže. Vznikla tím méněpráce.

časový vliv na plnění SoD: **nemá vliv**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	-2 194 579,00
Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	2 479 746,00
<b>Hodnota změny ceny díla</b>	<b>285 167,00</b>