

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 7. 9. 2020

mezi smluvními stranami

Ústřední vojenská nemocnice Praha – Vojenská fakultní nemocnice Praha
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200/1, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: [REDAKCE] ČNB Praha 1

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

DR. OPTIK s.r.o.

se sídlem: V Chotejně 1307/9, 102 00 Praha 10 - Hostivař

IČO: 27447839

DIČ: CZ27447839

zastoupená: RSDr. Lubomírem Kubcem, jednatelem společnosti

(dále jen „nájemce“)

Preamble

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 7. 9. 2020 nájemní smlouvu, na základě které nájemce užívá nebytové prostory v budově – Pávilon A, místnosti č. M050312 – 00.211 a M050313 – 00.212 v areálu na adrese sídla pronajímatele (dále jen „Smlouva“).
2. Vzhledem k prokazatelně trvalým ekonomickým ztrátám v rámci provozované činnosti Nájemce v užívaných nebytových prostorách vyvolaných s přerušením provozu Nájemce v souvislosti s prokázaným výskytem koronaviru (označováno jako SARS-CoV-2) na území České republiky a vzhledem k tomu, že Vláda České republiky svým usnesením č. 391 ze dne 30. 9. 2020 a v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označováno jako SARS-CoV-2) na území České republiky nouzový stav, a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), se Pronajímatel a Nájemce tímto Dodatkem č. 1 dohodli na následujících změnách Smlouvy:

I.

Změna smlouvy

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že za období od 1. 12. 2020 do 31. 12. 2020 nebude nájemce hradit pronajímateli nájemné stanovené dle článku IV odst. 1 této Smlouvy. Nájemce je povinen nadále hradit pronajímateli za období od 1. 12. 2020 do 31. 12. 2020 náklady za služby spojené s nájmem nebytových prostor stanovené dle článku IV. odst. 2 této Smlouvy.

2. Jiné ujednání a podmínky stanovené Smlouvou se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku č. 1 neobsahuje jejich obchodní tajemství. Smluvní strany konstatují a prohlašují, že ačkoliv účinnost tohoto Dodatku č. 1 je od okamžiku zveřejnění v registru smluv, tak právní účinky týkající se ujednání v článku I. tohoto Dodatku č. 1 nastávají již dnem 1. 12. 2020.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne:

V Praze dne:

za Pronajímatele:

za Nájemce:

11-12-2020
.....
prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice Praha
– Vojenské fakultní nemocnice Praha

DR. OPTIK s.r.o.
V Chodovské
.....
RSDr. Lubomír Klíbec
jednatel
DR. OPTIK s.r.o.

