



## Dodatek č. 2

ID:142265

ke Smlouvě o dílo ze dne 16. 9. 2020 (ID smlouvy 139528) na akci

### „SOŠ a SOU Třešť - rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace“

#### 1. Smluvní strany

##### Objednatel:

se sídlem: Kraj Vysočina  
Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33  
zastoupený: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtmanem kraje,  
zástupce pro smluvní: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje  
zástupce pro věci technické: Ing. Bc. Eduard Jozífek, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina  
Tel: +420 56460213  
IČO: 708 90 749  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
číslo účtu: 4050005000/6800

##### Zhotovitel:

se sídlem: TOP TEAM, s.r.o  
Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov  
zastoupený: Liborem Dvořákem  
zástupce pro věci smluvní: jednatel společnosti Libor Dvořák  
zástupce pro věci technické: Ing. Jaroslav Rybář  
osoba pověřená vedením stavby: Libor Dvořák  
tel./fax: 565 324429  
IČO: 60826886  
DIČ: CZ60826886  
bankovní spojení číslo účtu: Moneta Money bank 104902834/0600  
zápis v obchodním rejstříku: OR vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl  
C vložka 3650

#### Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 je provedení změny v provedení stavebních prací veřejné zakázky „SOŠ a SOU Třešť - rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace“. Charakter těchto prací splňuje požadavky uvedené v ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nemění tedy podstatně závazek z původní smlouvy uzavřené dne 16. 9. 2020. Jedná se o technickou změnu ve způsobu řešení odkouření kotlů. Tato změna je z časových a technických důvodů výhodnější. Změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu zakázky a hodnota změny nepřekročí 15% původní hodnoty závazku. Všechny změny závazku ze smlouvy jsou dále podrobně specifikovány v příložených oceněných výkazech výměr.

Smluvní strany se proto dohodly, s odv. na ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. 2, odst. 2.6. Smlouvy, na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

**1) Článek 2. Předmět díla**

Předmět díla se mění (rozšiřuje) v rozsahu víceprací uvedených v cenové nabídce, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**2) Článek 4. Cena za dílo, odst. 4. 2. se mění a nově zní takto:**

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla bez DPH:	5 024 806,21 Kč
DPH (21%):	1 055 209,30 Kč
<b>Cena díla celkem s DPH:</b>	<b>6 080 015,51 Kč</b>

Slovy: šest milionů osmdesát tisíc patnáct 51/100 korun českých

**Rekapitulace ceny:**

**Cena díla před uzavřením dodatku č. 2:**

Cena díla celkem bez DPH činí:	5 047 019,00 Kč
DPH 21 %:	1 059 873,99 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	<b>6 106 892,99 Kč</b>

**cena víceprací a méněprací (změny) dle dodatku č. 2**

Cena víceprací bez DPH:	104 910,00 Kč
Cena méněprací bez DPH:	<u>-127 122,79 Kč</u>
Cena víceprací-méněpráce bez DPH:	<b>-22 212,79 Kč</b>

**3. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nezveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv ani do tří měsíců od jeho uzavření, je dodatek bez dalšího zrušen od samého počátku. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel. Příloha: cenová nabídka

V Pelhřimově, dne



*[Handwritten signature]*

Libor Dvořák  
jednatel společnosti

V Jihlavě, dne

10. 12. 2020  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26

*[Handwritten signature]*

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman kraje

# ĚKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01 01

Stavba: SOŠ a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOŠ a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-22 212,79</b>	<b>-26 877,48</b>
05_01	Architektonicko-stavební řešení	-93 322,79	-112 920,58
VRN	Vedlejší a ostatní ...	-14 500,00	-17 545,00
05A	Zařízení pro vytápě...	15 150,00	18 331,50
01	EI	-19 300,00	-23 353,00
02	Vícepráce_montáž komínového tělesa	89 760,00	108 609,60

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01\_01  
Stavba: SOŠ a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOŠ a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 26. 11. 2020  
Zadavatel: Kraj Vysočina IČ: DIČ:  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o. IČ: DIČ:  
Projektant: IČ: DIČ:  
Zpracovatel: IČ: DIČ:  
Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>-22 212,79</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -22 212,79	Výše daně -4 664,69
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>-26 877,48</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

EKAPITULACE  
Stavba: SOŠ a SOU Třešť  
Ok: SOŠ a SOU Třešť

# DEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: **05\_01 - Architektonicko-stavební řešení**

Místo: SOŠ a SOU Třešť

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-93 322,79**

HSV - Práce a dodávky HSV

**-93 322,79**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-11 943,75

62 - Úprava povrchů vnějších

-1 820,45

94 - Lešení a stavební výtahy

-11 200,00

96 - Bourání konstrukcí

-20 631,00

997 - Přesun sutě

-47 727,59

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace

Objekt: **05\_01 - Architektonicko-stavební řešení**

Místo: SOŠ a SOU Třešť

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-93 322,79</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-93 322,79
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-11 943,75
4	K	314291552	Zdivo komínů průduch přes 150x150 na MC včetně spárování z cihel šamotových dl 250 mm	m3	18,375	-650,00	-11 943,75
	PP		Zdivo komínových nebo ventilačních těles dosavadních objektů volně stojících nad střešní rovinou na maltu cementovou včetně spárování, o průřezu průduchu přes 150x150 mm z cihel šamotových plných dl. 250 mm				
	VV		přízemí				
	VV		0,5*0,7*3,85*2		2,695		
	VV		nad střechou				
	VV		0,5*0,7*22,4*2		15,680		
	VV		Součet		18,375		
D	62		Úprava povrchů vnějších				-1 820,45
20	K	623631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch komínů z cihel	m2	22,400	-81,27	-1 820,45
	PP		Spárování vnějších ploch pohledového zdiva z cihel, spárovací maltou komínů				
	VV		komín - nadstřešní část				
	VV		nad střechou				
	VV		0,5*22,4*2		22,400		
	VV		Součet		22,400		
D	94		Lešení a stavební výtahy				-11 200,00
25	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	112,000	-35,00	-3 920,00
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
	VV		5*22,4		112,000		
	VV		Součet		112,000		
26	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 040,000	-1,00	-5 040,00
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132				
	VV		112*45		5 040,000		
	VV		Součet		5 040,000		
27	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	112,000	-20,00	-2 240,00
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m				
D	96		Bourání konstrukcí				-20 631,00
32	K	962032641	Bourání zdiva komínového z cihel šamotových na MC	m3	15,680	-450,00	-7 056,00
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na maltu cementovou				
	VV		nad střechou				
	VV		0,5*0,7*22,4*2		15,680		
	VV		Součet		15,680		
46	K	977341191	Výbourání komínového průduchu z betonových nebo ze šamotových vložek DN 350	m	54,300	-250,00	-13 575,00
	PP		Výbourání komínového průduchu z betonových nebo ze šamotových vložek DN 350				
	VV		27,15*2		54,300		
	VV		Součet		54,300		
D	997		Přesun sutě				-47 727,59
49	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	26,201	-270,00	-7 074,27
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m				
	VV		15,68*1,671		26,201		
	VV		(URS pol._sut' 1,671t)				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
50	K	997013313	Montáž a demontáž shozu suti v do 30 m	m	27,150	-351,54	-9 544,31
PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 20 do 30 m					
51	K	997013323	Příplatek k shozu suti v do 30 m za první a ZKD den použití	m	271,500	-45,55	-12 366,83
PP		Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3313					
VV		27,15*10		271,500			
VV		Součet		271,500			
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,201	-147,42	-3 862,55
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	628,824	-6,43	-4 043,34
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV		26,201*24		628,824			
VV		Součet		628,824			
54	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	24,226	-447,30	-10 836,29
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
VV		26,201		26,201			
VV		-1,920		-1,920			
VV		-0,055		-0,055			
VV		Součet		24,226			

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: **VRN - Vedlejší a ostatní ...**

Místo: Datum: 26. 11. 2020  
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant:  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-14 500,00</b>
OST - Ostatní	-14 500,00
<hr/> 002 - Vedlejší a ostatní náklady	<hr/> -14 500,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní ...

Místo: Zadavatel: Kraj Vysočina  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o.

Datum: 26. 11. 2020  
Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

-14 500,00

D OST Ostatní -14 500,00

D O02 Vedlejší a ostatní náklady -14 500,00

6	K	0502	Měření intenzity umělého osvětlení	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00
---	---	------	------------------------------------	-----	--------	----------	-----------

PP Náklady spojené s ověřením navržených parametrů intenzity umělého osvětlení po dokončení stavby.

13	K	0608	Zkoušky toxicity jednotlivých druhů odpadů vzniklých na stavbě - výluhem	soubor	-1,000	8 000,00	-8 000,00
----	---	------	--	--------	--------	----------	-----------

PP Zkoušky akutní toxicity s naředěním vodním výluhem odpadu dle přílohy č.10 vyhl. 294/2005 Sb. dle tabulky 10.1. a 10.2..

14	K	0611	Úplný katalogový soupis provedených protipožárních konstrukcí, zařízení, ucpávek, atd. po dokončení	kpl	-1,000	3 500,00	-3 500,00
----	---	------	---	-----	--------	----------	-----------

PP Úplný katalogový soupis provedených protipožárních konstrukcí, zařízení, ucpávek, atd. po dokončení stavby.

# SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: **05A - Zařízení pro vytápě...**

Místo: Datum: 26. 11. 2020  
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant:  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>15 150,00</b>
739 - Ostatní	15 150,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT, ZTI a elektroinstalace

Objekt: 05A - Zařízení pro vytápě...

Místo: Datum: 26. 11. 2020  
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant:  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 15 150,00**

D	739	Ostatní					15 150,00
2	K	vp_ost0003_1	Demontáže provizorního vytápění	soubor	1,000	26 400,00	26 400,00
			Demontáž provizorního přepojení kotle - demontáž propojujícího potrubí, demontáž oběhového čerpadla, demontáž armatur, odpojení oběhového čerpadla, hořáku a kotle od provizorního přepojení EI. Přesun demontovaných hmot, odvoz a likvidace.				
			PP				
1	K	vp_pozar	Požární ucpávky a dotěsnění prostupů UT vč. atestu	soubor	-1,000	11 250,00	-11 250,00
			Požární ucpávky a dotěsnění prostupů UT vč. atestu 20x utěsnění požárního prostupu - jedná se o utěsnění stávajících prostupů pro potrubí do průřezu 0,3m <sup>2</sup>				
			PP				

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: **01 - EI**

Místo:		Datum:	26. 11. 2020
Zadavatel:	Kraj Vysočina	Projektant:	
Zhotovitel:	TOP TEAM, s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-19 300,00</b>
997 - Přesun sutě	-19 300,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: 01 - EI

Místo: Datum: 26. 11. 2020  
Zadavatel: Kraj Vysočina Projektant:  
Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem -19 300,00**

D	997	Přesun sutě					-19 300,00
130	K	714vp38	Požárně těsnící prostup kabelových rozvodů včetně montáže	kus	-10,000	1 550,00	-15 500,00
	PP		Požárně těsnící prostup kabelových rozvodů včetně montáže				
131	K	741820102	Měření intenzity osvětlení	soubor	-1,000	3 800,00	-3 800,00
	PP		Měření intenzity osvětlení				

## KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: **02 - Vícepráce\_montáž komínového tělesa**

Místo: SOŠ a SOU Třešť

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**89 760,00**

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**89 760,00**

---

# SÓUPIS PRACÍ

Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26

Stavba: SOS a SOU Třešť, K Valše 1251/38 SOS a SOU Třešť – rekonstrukce vytápění, VZT,  
ZTI a elektroinstalace

Objekt: 02 - Vícepráce\_montáž komínového tělesa

Místo: SOŠ a SOU Třešť

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant:

Zhotovitel: TOP TEAM, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

89 760,00

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					89 760,00
8	K	000000912	Příplatek za práce prováděnou horolezecky	Nh	32,000	48,00	1 536,00
	PP		Příplatek za práce prováděnou horolezecky				
	VV		2*2*8		32,000		
7	K	111010011100	Kolový jeřáb nosnost 50 t	sh	24,000	3 020,00	72 480,00
	PP		Kolový jeřáb nosnost 50 t				
	VV		3*8		24,000		
2	K	HZS4142	Hodinová zúčtovací sazba vazač břemen odborný	hod	48,000	328,00	15 744,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí obsluha stavebních strojů a zařízení vazač břemen odborný				
	VV		2*3*8		48,000		