

DODATEK č. 1/2017
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřené dne 27. 6. 2008 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Pronajímatel:

Název: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Fialou., ředitelem divize Boskovice na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Korespondenční a doručovací divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
adresa:
Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vložky 1181

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Název: **„Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí**
Sídlo: 17. listopadu 138/14, 680 19 Boskovice
Zastoupený: Ing. Jiřím Charvátém, MSc, MBA, předsedou Svazku
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49468952
DIČ: CZ49468952
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zápis v registru: Krajský úřad Jihomoravského kraje Brno, č.j.: RVV/5/93/Mo

(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany si ujednaly tyto změny oproti původní Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 27. 6. 2008 ve znění jejich dodatků, jejichž předmětem je pronájem kanceláří umístěných v provozní budově v Boskovicích, ulice 17. listopadu 14, č.p. 138:

1.
Mění se výpočtový list a nahrazuje novým zněním. Výpočtový list na rok 2017 je v příloze tohoto dodatku č. 1/2017.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 1. 7. 2017.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, které neupravuje tento dodatek, zůstávají v účinnosti.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.

V Boskovicích dne: 27. 1. 2017

V Boskovicích dne: 17. 2. 2017

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a.s.**

**„Svazek vodovodů a kanalizací“
měst a obcí**

...


za pronajímatele

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice
na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014

.....


za nájemce

Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA
předseda Svazku

Výpočtový list 1/2017

Výpočtový list na rok 2017 k nájemní smlouvě mezi VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. Soběšická 820/156, Lesná, Brno, IČ: 49455842 a „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, IČ: 49468952

1) Nájemné

Kancelářské prostory 88,0 m ² x 950,-Kč/m ²		83.600,- Kč/rok
Celkem bez DPH		<u>77.440,- Kč/rok</u>
DPH	21 %	17.556,- Kč/rok
Celkem včetně DPH		<u>101.156,- Kč/rok</u>

2) Služby

elektrická energie (kancelář + společné prostory) paušál =		5.000,- Kč/rok
topení a ohřev vody(plynem) 88,0 m ² x 3,2 m výšky =		
281,60 m ³ x 50,- Kč/m ³ /rok=		14.080,- Kč/rok
Úklid společné prostory, přístupové cesty, zimní údržba, ošetření zeleně, krátkodobé vjezdy a parkování		3.000,- Kč/rok
Služby		22.080,- Kč/rok
	DPH 21 %	4.636,80 Kč/rok
Další služby		
vodné a stočné 20 m ³ x 4 prac. x 81,73 Kč =		6.538,40 Kč/rok
Další služby		6.538,40 Kč/rok
	DPH 15%	980,76 Kč/rok
Služby celkem bez DPH		28.618,40 Kč/rok
DPH 15% + 21%		5.617,56 Kč/rok

Tento výpočtový list nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2017. Výpočtový list je vyhotoven ve třech stejnopisech, pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.

V Boskovicích dne: 27. 1. 2017

V Boskovicích dne: 17. 2. 2017

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a.s.**

**„Svazek vodovodů a kanalizací“
měst a obcí**

za pronajímatele

za nájemce

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice
na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014

Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA
předseda Svazku