

## DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „OZ“)

**1. Objednatel :** **Hlavní město Praha**  
Sídlo: Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1  
IČ: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení : 49023-5157-998 / 6000

**v.z.** **SOLID správa nemovitostí Praha a.s.**  
Sídlo: Na Příkopě 853/12, 110 00  
110 00 Praha 1 – Nové Město

Zástupce pověřený :  
- ke smluvním a obchodním úkonům : Ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

**2. Zhotovitel :** **AC Stavební spol. s r.o.**  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského obchodního  
soudu v Praze v oddílu C, vložce 33095

Sídlo: Havlíčkova 1025/4, 110 00, Praha 1  
Korespondence : Havlíčkova 1025/4, 110 00, Praha 1  
Bankovní spojení : RB, a.s., číslo účtu: 9253294001/5500  
IČ : 62579860  
DIČ : CZ62579860  
Zastoupený: Danielem Mackem

společně též označování jako „Smluvní strany“ nebo samostatně jako „Smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 13.3.2020, ev.  
č. smlouvy 13/03/2020 (dále jen „Smlouva“).

### Odůvodnění

Důvodem dodatku jsou nové požadavky NPÚ Praha 1.

#### I.

1.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v odůvodnění se Smluvní strany se dohodly na novém  
znění odstavce 1., čl. III. Smlouvy takto:

<b>1. Cena za provedení díla celkem bez DPH 21 % .....</b>	<b>960 153,00 Kč</b>
<b>(devětsetšedesáttisícstopadesáttřikoruny)</b>	
<b>Cena za provedení díla celkem vč. DPH 21 % .....</b>	<b>1 161 785,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>201 632,- Kč</b>

## II.

- 2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena.
- 2.2. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu. z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti po zveřejnění v registru smluv

V Praze dne 24.11.2020

**SOLID**® SOLID saráva  
nemovitostí Praha a.s.  
Praha 7, Truhlářská 33  
Tel.: 221 778 330

.....  
za objednatele  
Ing. Jaroslav Svoboda  
prokurista

V Praze dne 24.11.2020

**AC** Stavební spol. s.r.o.  
HAVLIČKOVA 4  
110 00 PRAHA 1 *Macek*  
IČ: 62579860, DIČ: CZ62579860

.....  
za zhotovitele  
Daniel Macek

*DM*

Oprava nebytových prostor, Bubenské nábřeží 306, Praha 7 - Hala 5 kanceláře 2 a 3 NP				
specifikace prací	mj	množství	jedn. cena	celkem
stržení stávajících podlahových krytin / více vrstev / včetně lepidel	m2	159,00	310,00	49 290,00
demontáž kazetových stropů a SDK zákrytů	kpl	1,00	6470,00	6 470,00
úprava elektroinstalace	kpl	1,00	172460,00	172 460,00
úprava ZTI a dodání kuch. linky	kpl	1,00	14650,00	14 650,00
přípomocné práce pro elektro	kpl	1,00	5670,00	5 670,00
oprava sklepních prostor - opatření proti vlhkosti	kpl	1,00	75610,00	75 610,00
úpravy podkroví - zazimování nebytových prostor	kpl	1,00	51370,00	51 370,00
strukturovaná kabeláž 1. patro	kpl	1,00	17660,00	17 660,00
zapojení strukturované kabeláže kanceláře 2. patro	kpl	1,00	14780,00	14 780,00
vyzdění sprch. koutu, zhotovení nových rozvodů a oprava malby 2. patro	kpl	1,00	44909,00	44 909,00
lakýrnické práce - nátěr oken + radiátorů	kpl	1,00	37860,00	37 860,00
stěhování nábytku hala 5/36	kpl	1,00	44820,00	44 820,00
oškrábání maleb	m2	625,00	25,00	15 625,00
oprava omítek stěn a stropů	m2	243,00	220,00	53 460,00
přestukování stěn aktivovaným štukem s dispersní přílnavou přísadou	m2	395,00	220,00	86 900,00
penetrace	m2	645,00	25,00	16 125,00
malba bílá	m2	645,00	52,00	33 540,00
dodání a montáž nových dveří vč. kování a zámků	ks	7,00	3 890,00	27 230,00
povrchová úprava parket a prken /broušení, lakování /	m2	159,00	472,00	75 048,00
průběžný a závěrečný úklid včetně mytí oken	HZS	170,00	220,00	37 400,00
odvoz a likvidace sutí	kpl	1,00	16320,00	16 320,00
Mezisoučet pro přesuny hmot				897 197,00
přesuny hmot vnitrostaveništní 3%				26915,91
Mezisoučet pro ORN				<b>924 113</b>
ORN : zařízení staveniště	%	1,00		0,00
kompletační činnost	%	1,20		0,00
provozní vlivy	%	1,70		0,00
ORN celkem	%	<b>3,90</b>		<b>36 040</b>
<b>CENA CELKEM ( ZRN + ORN ) bez DPH</b>				<b>960 153</b>
DPH 21 %	%	21,00		201632
<b>Cena CELKEM včetně DPH</b>				<b>1 161 765</b>

AC Stavební spol. s.r.o.  
 HAVLIČKOVA 4  
 110 00 PRAHA 1  
 IČ: 62579860, DIČ: CZ62579860