



Smlouva o dílo 20201014

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Zhotovitel: **SAFEAUDIO s.r.o.**

IČO: 9262946

Sídlo: Lipová Lhota 7, 34201 Budětice

Za kterou jedná: Filip Langer

E-mail: langer@safeaudio.cz

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Objednatel: Hlavní město Praha

Sídlo : Mariánské nám. 2, Praha 1

IČO : 00064581

V zastoupení: Solid správa nemovitostí Praha a.s., Na Příkopě 12/853, Praha 1
zastoupen Ing. Jaroslavem Svobodou, prokurista

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 1

Č.ú.: 49023-5157-998/6000

(dále jako „**Objednatel**“)

(**Zhotovitel** a **Objednatel** dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice

- 1.1** V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená dodávku, montáž a oživení **automatického otevírání a zajištění 2 ks dvoukřídlých plechových vrat v prostoru „Galerie“ divadla Jatka78 v Holešovické Tržnici – hala č.7 v Praze, dle potřeb požárně-preventivního hlediska.**

2 Předmět Smlouvy

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Zhotovení Díla

- 3.1 Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 3.2 V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje doložit fakturovanou částku Zjišťovacím protokolem (soupis provedených prací).
- 3.4 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.5 V případě předčasného ukončení plnění Zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.
- 3.6 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.
- 3.7 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 sb.

4 Cena Díla

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku 189 581,- Kč (slovy : stodvacetjednatisícdmsetdvacetdevět) bez DPH (dále jako „**Cena**“) na základě cenové nabídky CNT200922 z 27.10.2020
- 4.2 Vícenáklady a vícepráce způsobené rozšířením zadání rozsahu nebo kvality nebo změnou jiných parametrů díla či jiným přičiněním Objednatele nejsou zahrnuty v ceně díla dle bodu 4.1 a budou předmětem dodatečného vyúčtování k tíži objednatel.

5 Platební podmínky a termíny

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. 1357103007/2700, vedený u UniCredit Bank na základě faktury vystavené zhotovitelem.

- 5.2 Zhotovitel vystaví fakturu po dokončení díla.
- 5.3 Splatnost faktur je 30 dní od data vystavení.
- 5.4 Termín zahájení díla je nejpozději do 2 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
- 5.5 Termín dokončení díla je nejpozději 31.12.2020.

6 Předání Díla

- 6.1 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla určuje Zhotovitel.
- 6.2 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla

- 7.1 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 7.2 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 30 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.

8 Záruka

- 8.1 Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců od předání Díla Objednateli.

9 Přechod vlastnického práva

- 9.1 Vznikne-li provedením Díla hmotná věc, přechází vlastnické právo k takové věci na Objednatele úplným zaplacením Ceny Díla.

10 Přechod nebezpečí škody

- 10.1 Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem umožnění Objednateli Dílo převzít.

11 Odstoupení od Smlouvy

- 11.1 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 11.2 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

- 11.3 V případě odstoupení nejsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění; tím není dotčen nárok na vydání bezdůvodného obohacení.

12 Důvěrnost

- 12.1 Mezi Důvěrné informace nepatří žádné informace, které jsou v době jejich zpřístupnění nebo použití běžně dostupné veřejnosti.
- 12.2 Objednatel tímto dává Zhotoviteli souhlas k tomu, aby jej Zhotovitel uváděl jako svého zákazníka.

13 Smluvní pokuta

- 13.1 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit částku 200 Kč (dvě stě Korun českých) za každý den prodlení realizace díla.
- 13.3 Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody a poškozená Smluvní strana má právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany v plné výši.

14 Vyšší moc

- 14.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 14.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

15 Rozhodné právo

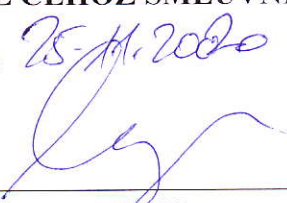
- 15.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplyvá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 16.2 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 16.3 Tato Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy této Smlouvy a Zhotovitel 1 stejnopis.
- 16.4 Tato Smlouva nabývá platnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti uvěřením v Registru smluv.
- 16.5 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

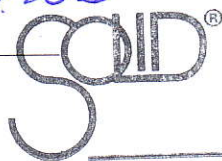
NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Praze dne 25.11.2020


Filip Langer SAFEAUDIO s.r.o.

V _____, dne

25.11.2020



SOLID správa
nemovitostí Praha a.s.
IČ: 005 07 351
DIČ: CZ00507351
Na Příkopě 853/12
110 00 Praha 1

Ing. Jaroslav Svoboda – prokurista Solid správa nemovitostí Praha a.s.