

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 26. 3. 2019 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **AiD team a.s.**
Sídlo: Netroufalky 797/7, 625 00 Brno
IČ: 04270100
DIČ/VAT ID: CZ04270100
Zastoupen: Ing. Jaromírem Černým, CSc., statutárním ředitelem
Zápis v obchodním rejstříku: zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 7350
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 115-790380297/0100
IBAN: CZ44 0100 0001 1507 9038 0297
Korespondenční adresa: Netroufalky 797/7, 625 00 Brno
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Generální projektant Studentského centra UKB a Stravovacího centra UKB;**
zadávaná v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 3 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany sjednaly v čl. VIII. Smlouvy závazek Zhotovitele provést na žádost Objednatele Opční dílo, tedy poskytnutí dalších služeb, kterými mohou být závazky obdobné závazku provést Dílo; zejména se může jednat o závazky spočívající v provedení takových výkonů a činností, které
- I. 1) a) byt nejsou ve Smlouvě sjednány, jsou nezbytné či vhodné pro Výstavbu,
 - I. 1) b) představují takový nárůst co do rozsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména větším než původně plánovaným rozsahem Výstavby, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě, či které
 - I. 1) c) představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména dalšími či jinými požadavky a představami Objednatele ohledně Výstavby, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.
- I. 2) V průběhu realizace Smlouvy vznikla potřeba provést úpravy již předaného Díla z důvodů na straně Objednatele, odůvodnění potřeby jednotlivých změn je uvedeno čl. II. tohoto Dodatku.
- I. 3) V návaznosti na ustanovení článku VIII. odst. 2) Smlouvy se jedná v případě předmětu Opčního díla sjednaného tímto dodatkem o činnosti, které představují takový nárůst co do obsahu požadavků Objednatele na Dílo způsobený zejména dalšími či jinými požadavky a představami Objednatele ohledně Výstavby, že jej nelze spravedlivě pokrýt stávajícími ujednáními ve Smlouvě.

II. Popis Opčního díla

- II. 1) S ohledem na výše uvedené se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Opční dílo spočívající v následujících úpravách a změnách již vyhotovené projektové dokumentace:
- II. 1) a) Sekce 1 - Studentské centrum UKB
 - změna dispozičního řešení pro umístění laboratoří se zázemím, učeben a pracovišť Katedry fyzioterapie a rehabilitace a Katedry optometrie a ortoptiky lékařské fakulty ve vazbě na potřeby přemístit tato pracoviště do blízkosti ostatních ústavů a kateder Lékařské fakulty, Fakulty sportovních studií a Farmaceutické fakulty, která bude také umístěna v areálu kampusu UKB MU v Bohunicích.
 - úprava studijního oddělení dle požadavku Objednatele z důvodu rozhodnutí souvisejícím s umístěním Zahraničního oddělení lékařské fakulty a s upřesněním režimu kontrolovaných vstupů do budov UKB.
 - II. 1) b) Sekce 2 - Stravovací centrum UKB
 - úprava dispozičního řešení včetně revize gastrotechnologie s ohledem na požadavky nového vedení Správy kolejí a menz Masarykovy univerzity na větší efektivitu provozu a využití ploch, a to v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí menzy v areálu Vinařská a

úprava výdejny stravy, doplnění pultu, doplnění pizza pece a přesun kanceláří, tyto požadavky souvisí s nárokem na větší efektivitu provozu ve vazbě na rekonstrukci přípravny a výdejny na ul. Kounicova.

- úprava 2.NP stravovacího centra na multifunkční mediální centrum dle aktuálních provozních a logistických požadavků fakult.

- II. 2) Smluvní strany prohlašují, že opční právo považují dnem uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv za účinné. Zhotovitel se tak za podmínek stanovených Smlouvou a Dodatkem zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést Opční dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Opční dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. Veškeré práva a povinnosti stanovené Smlouvou se uplatní i na provedení Opčního díla, resp. na s Opčním dílem související závazky, není-li v Dodatku výslovně sjednáno jinak.
- II. 3) Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.
- II. 4) Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 3 ZZVZ.

III. Lhůta pro provedení

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje předat Opční dílo do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto Dodatku.
- III. 2) Provádění Opčního díla nebude mít vliv na lhůty pro předání navazujících výkonových fází.
- III. 3) Předání a převzetí Opčního díla se řeší analogicky dle ust. V.2) Smlouvy.

IV. Cena Opčního díla

- IV. 1) Celková cena Opčního díla činí:
132.000,- Kč bez DPH
Slovy: jedno sto třicet dva tisíc Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- IV. 2) Cena Opčního díla odpovídá součtu cen jednotlivých Sekcí, přičemž cena Opčního díla
Sekce 1 - Studentské centrum UKB činí 84.000,- Kč bez DPH,
Sekce 2 - Stravovací centrum UKB činí 48.000,- Kč bez DPH
- IV. 3) Podrobný rozpis celkové ceny Opčního díla je uveden v příloze tohoto Dodatku s označením Rozpis ceny Opčního díla dle dodatku č. 3 Smlouvy.
- IV. 4) Zhotovitel je oprávněn k ceně Opčního díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- IV. 5) Cena za Opční dílo bude Objednatelem uhrazena na základě samostatně vystavené Faktury. Fakturu za předmět Opčního díla je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno její předání a převzetí.

V. Závěrečná ujednání

- V. 1) Dodatek bude podepsán v souladu s ust. XII.9) Smlouvy elektronicky. Smluvní strany se však mohou, třeba i ústně, dohodnout, že Dodatek uzavřou v listinné podobě. Taková dohoda podléhá režimu ust. XII. 2) Smlouvy.
- V. 2) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpis ceny Opčního díla dle dodatku č. 3 Smlouvy

Mgr. Marta Valešová, MBA,
kvestorka,
za Objednatele
(podepsáno elektronicky 16. 12. 2020)

Ing. Jaromír Černý, CSc.,
statutární ředitel,
za Zhotovitele
(podepsáno elektronicky 8. 12. 2020)

Rozpis ceny opčního díla dle čl. VIII smlouvy o dílo pro část STRAVOVACÍ CENTRUM*(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)***Přímé mzdy**

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního díla na jednotlivou funkci člena týmu dle ust. VIII. 6) Smlouvy
velmi náročné a koncepční práce	0	0	1 200 Kč
náročné práce - architekt + specialista technologie stravování	2	24	1 000 Kč
méně náročné práce	0	0	800 Kč
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné...)	0		
Celková cena	48 000 Kč		

Rozpis ceny opčního díla dle čl. VIII smlouvy o dílo pro část STUDENTSKÉ CENTRUM*(veškeré ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH)***Přímé mzdy**

	Počet zaměstnanců dané kategorie/ funkce podílejících se na provedení	Předpokládaný počet hodin, které stráví 1 zaměstnanec dané kategorie/ funkce na provedení	Cena za hodinu opčního práva na jednotlivou funkci člena týmu dle ust. VIII. 6) Smlouvy
velmi náročné a koncepční práce	0	0	1 200 Kč
náročné práce - architekt	2	42	1 000 Kč
méně náročné práce	0	0	800 Kč
Ostatní:	Celkové předpokládané náklady na práci subdodavatelů		
Subdodávky (studie, průzkumy, posudky, a jiné....)		0	
Celková cena	84 000 Kč		