

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Město Soběslav

IČ 002 52 921, DIČ CZ00252921

se sídlem nám. Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav
zastoupené panem Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města
dále jen „pronajímatel“

Alena Bicerová, fyzická osoba podnikající pod obchodním jménem **Alena Bicerová**

[redacted], IČ: 88506126, DIČ: CZ7462011722

místo podnikání: Mrázkova 453/17, Soběslav III, 392 01 Soběslav
zapsaná v živnostenském rejstříku obecného živnostenského úřadu Městského úřadu Soběslav pod č.j.
MS/01429/ŽÚ/Vá
dále jen „nájemce“

uzavírají tento Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 2. 2012 (dále jen „Smlouva o nájmu“)

I.

Smluvní strany se dohodly na této změně Smlouvy o nájmu:

1.

Čl. IV. Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:

„Nájem se uzavírá na dobu určitou do 28. 2. 2022. Sjednanou dobu nájmu lze prodloužit dohodou smluvních stran.“

2.

První věta čl. VII. Smlouvy o nájmu se nahrazuje tímto textem:

„V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.“

3.

Jinak je Smlouva o nájmu beze změn.

II.

1.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.

2.

Změna právních vztahů mezi smluvními stranami dle tohoto Dodatku č. 1 byla ze strany pronajímatele schválena usnesením Rady města Soběslav č. 3/036/2017 ze dne 7.2.2017, přičemž záměr pronájmu předmětu nájmu byl vyvěšen na úřední desce pronajímatele a na internetových stránkách města Soběslav po dobu od 10. 1. 2017 do 25.1.2017.

3.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4.

Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v počtu 2 stejnopisů, po jednom pro každého účastníka smlouvy.

V Soběslavi dne 10.2.2017

Pronajímatel:

[redacted]

město Soběslav
Ing. Jindřich Bláha,

Nájemce:

[redacted]

Alena Bicerová