

# SMLOUVA

## o udělení souhlasu se zásahem do pozemků, včetně odstranění opevnění

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy O994150149

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem v Hradci Králové, Víta Nejedlého 951, PSČ: 500 03

zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové oddíl A, vložka 9473

dále jen „Povodí Labe“

a

### **MVE Pila Bohuslavice**

se sídlem: Na Pile 2, 541 01 Trutnov

zastoupená: Ing. Františkem Vaculíkem, jednatelem

IČ: 03937119

DIČ: CZ03937119

spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 134977

dále jen „stavebník“

tuto

smlouvu  
o udělení souhlasu se zásahem do pozemků, včetně odstranění opevnění:

#### I.

1. Povodí Labe prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu a to, kromě jiného, s pozemkem označeným jako pozemková parcela č. 591 v druhu vodní plocha v katastrálním území Bohuslavice nad Úpou a obci Trutnov (dále jen „**předmětný pozemek**“). Jeho součástí je břehové opevnění evidované u Povodí Labe pod inv. č. 9051000222 a názvem „Úpa: Bohuslavice - Porici“ (dále jen „**opevnění**“). Předmětný pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 163 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Trutnov.
2. Stavebník je investorem stavby malé vodní elektrárny nazvané „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ na vodním toku Úpa v ř. km 41,770, dle projektové dokumentace zpracované ing. Alešem Kreislem, projekty vodohospodářských staveb v 05/2014. Výstavba malé vodní elektrárny nazvané „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ byla povolena stavebním povolením vydaným Městským úřadem

Trutnov, odborem životního prostředí č.j. 56880/2015, sp. zn.: 2014/7418/ŽP/BRM dne 22.5.2015, datum nabytí právní moci 2.6.2015 (dále jen: „**Rozhodnutí**“). Stavba malé vodní elektrárny nazvané „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ bude realizována do 31.12.2017.

3. V rámci stavby „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ zasáhne stavebník do předmětného pozemku včetně opevnění. Rozsah předpokládaných zásahů do předmětného pozemku je vymezen v projektové dokumentaci pro stavební povolení a to v katastrálním situačním výkresu C.4, který je přílohou č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Projektová dokumentace pro stavební povolení vydané Městským úřadem Trutnov, odborem životního prostředí č.j. 56880/2015, sp. zn.: 2014/7418/ŽP/BRM dne 22.5.2015, specifikovaného v čl. I., odst. 2. výše, byla mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlasena a stavebník se zavazuje stavbu „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ provést v souladu s ní.

## II.

1. Povodí Labe souhlasí za podmínek uvedených níže v této smlouvě se zásahem do předmětného pozemku včetně odstranění opevnění, v rozsahu uvedeném v katastrálním situačním výkresu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Stavebník se zavazuje provést zásahy dle čl. II bodu 1 v rámci stavby „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ v termínu do 30.9.2016 na své náklady. Veškerý odstraněný materiál roztřídí, přičemž roztříděný kámen a zemina zůstávají, tj. jsou nadále vlastnictvím státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, suť stavebník na své náklady zlikviduje v souladu s obecně platnými právními předpisy. Kámen získaný odstraněním opevnění z předmětných pozemků stavebník uloží na své náklady na mezideponii (mimo koryto vodního toku). Zemina odstraněná z předmětného pozemku bude stavebníkem na jeho náklady použita zpět na rekultivaci dotčených pozemků, případně jejich okolí. Kámen z opevnění bude stavebníkem na jeho náklady předán Povodí Labe v předem dohodnutém termínu a na předem dohodnutém místě.
3. V důsledku nákladů vzniklých Povodí Labe, souvisejících s přípravou a realizací stavby „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ se stavebník zavazuje zaplatit Povodí Labe jednorázovou náhradu ve výši 285.900,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát pět tisíc devět set korun českých) + DPH (v zákonem stanovené výši). Tato částka sestává z položky ve výši 166.500,- Kč za břehové opevnění v nadjezí a podjezí a položky ve výši 119.400,- Kč za jezové zdi. Úhrada bude provedena ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od vystavení daňového dokladu bezhotovostní platbou na bankovní účet Povodí Labe uvedený v záhlaví této smlouvy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu této smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Daňový doklad vystaví Povodí Labe do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy a zašle na adresu stavebníka.

## III.

1. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá v souvislosti s výstavbou „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“. V případě, že stavebník nebude ve výstavbě „*Příjezová MVE - Bohuslavice, tok Úpa ř. km 41,770*“ z jakéhokoliv důvodu řádně pokračovat, má Povodí Labe nebo stavebník právo od této smlouvy odstoupit. Povodí Labe má právo od smlouvy odstoupit

i v případě, že stavba nebude realizována v souladu s podmínkami stanovenými shora, případně nebude dodržen termín výstavby dle čl. I., bodu 2. této smlouvy. Dojde-li k odstoupení, má stavebník současně povinnost neprodleně uvést předmětný pozemek a opevnění do původního stavu. Nesplní-li stavebník tuto povinnost ani v dodatečné lhůtě, kterou mu k tomu Povodí Labe poskytne, má Povodí Labe právo účtovat smluvní pokutu ve výši 110.022,- Kč. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, která Povodí Labe porušením povinnosti stavebníkem vznikne a to včetně nákladů na uvedení předmětného pozemku do původního stavu.

4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemným projevem obou smluvních stran na návrh některé smluvní strany.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
6. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Katastrální situační výkres C.4

V Hradci Králové dne .....

V Trutnově dne .....

---

**za Povodí Labe**  
**Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka**

---

**za stavebníka**  
**Ing. František Vaculík, jednatel**

