

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 12N17/68

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

paní **Ivana Prošková**

r.č. 61

bytem , Horní Jiřetín

PSČ 435 43

(dále jen „pachtýř“)

a

pan **Karel Prošek**

r.č. 68

bytem , Horní Jiřetín

PSČ 435 43

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 12N17/68 ze dne 24. 4. 2017, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 21. 7. 2020 vzniklo státnímu podniku Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, právo hospodařit s nemovitou věcí obec Horní Jiřetín, katastrální území Horní Jiřetín, druh evidence KN, pozemkem p.č. 3883, na základě Smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1002H20/68, č.: AD 439/19 (ust. §55 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.), ze dne 21. 7. 2020.

Ode dne podpisu výše uvedené smlouvy nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Předmětem pachtu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. a bodě 2. tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního pachtovného na částku 15.222 Kč** (slovy: Patnácttisícdvěstědvacetdva korun českých).

**K 1. 10. 2020** byl pachtýř povinen zaplatit propachtovateli pachtovné ve výši **15.315 Kč** (slovy: Patnácttisícčtyřicetpatnáct korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 14. 12. 2020

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Husitská 1071/2  
415 02 Teplice

.....  
Ivana Prošková  
pachtýř

.....  
Ing. Pavel Pojer  
zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
propachtovatel

.....  
Karel Prošek  
pachtýř

Za správnost: Ing. Martin Šulgan

.....  
podpis

**Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 12N17/68**

Datum tisku: 19. 10. 2020

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Horní Jiřetín</b>									
	3883			2	778	1.5.2017	21.7.2020	294	90,33
	3901		2	2	932	1.5.2017	1.4.2020	183	67,36
Celkem za katastr					1710				157,68
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>1710</b>				<b>157,68</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Horní Jiřetín</b>									
	3882		2	2	6468	1.5.2017		365	934,88
	3882		3	2	238	1.5.2017		365	34,40
	3882		4	2	894	1.4.2020		183	64,61
	3882		5	2	422	1.5.2017		365	61,00
	3882		6	2	6370	1.5.2017		365	920,72
	3899		2	2	63	1.5.2017		365	9,11
	3900			2	4754	1.5.2017		365	687,14
	3924		1	2	81174	1.6.2017		365	11 732,89
	3934			2	1614	1.6.2017		365	233,29
	3941		2	2	3318	1.6.2017		365	479,58
Celkem za katastr					105315				15 157,62
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>105315</b>				<b>15 157,62</b>
<b>Celkem</b>									<b>15.315 Kč</b>

**Příloha pachtovní smlouvy č. 12N17/68**Variabilní symbol: 1211768 Uzavřeno: 24. 4. 2017 Roční pacht: **15.222 Kč**

Datum tisku: 19. 10. 2020 Účinná od: 1. 5. 2017

**Pachtýři:****Název Adresa**

Prošek Karel , 435 43 Horní Jiřetín

Prošková Ivana , 435 43 Horní Jiřetín

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Horní Jiřetín</b>											
	3882		2	2	2	10002	pc/ha	65 700,00	6 468	2,2	934,88
	3882		3	2	14	10002	pc/ha	65 700,00	238	2,2	34,40
	3882		4	2	5	10002	pc/ha	65 700,00	894	2,2	129,22
	3882		5	2	7	10002	pc/ha	65 700,00	422	2,2	61,00
	3882		6	2	7	10002	pc/ha	65 700,00	6 370	2,2	920,72
	3899		2	2	14	10002	pc/ha	65 700,00	63	2,2	9,11
	3900			2	7	10002	pc/ha	65 700,00	4 754	2,2	687,14
	3924		1	2	2	10002	pc/ha	65 700,00	81 174	2,2	11 732,89
	3934			2	7	10002	pc/ha	65 700,00	1 614	2,2	233,29
	3941		2	2	7	10002	pc/ha	65 700,00	3 318	2,2	479,58
Celkem za katastr									105 315		15 222,23
<b>Celkem</b>									<b>105 315</b>		<b>15.222 Kč</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>