

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č í s l o s m l o u v y : 2 0 2 0 / 0 0 5 5 5 0 / S

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Povinný: **O.T. konstrukt s.r.o.**
Se sídlem: Wenzigova 79/8, Východní Předměstí, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 039 20 909
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. bankovního účtu: 27-770604217/0100
Zastoupené:
(dále jen „**povinný**“)

a

Oprávněný: **statutární město Plzeň**
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4819490237/100
zastoupené: panem Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO
STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné
moci č. j.: ZM – 140/2018 ze dne 19. listopadu 2018
(dále jen „**oprávněný**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/101 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/102 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/103 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/104 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/105 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/106 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/107 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/108 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - jiného nebytového prostoru č. 1697/109 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/201 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/202 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/203 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/204 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/205 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/206 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/207 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/208 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/209 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/210 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/211 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/212 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/213 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/214 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/215 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/216 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/217 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/218 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/219 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/220 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/301 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/302 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/303 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/304 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/305 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/306 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/307 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/308 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/309 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/310 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/311 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/312 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/313 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/314 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/315 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/316 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/317 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/318 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/319 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/320 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/401 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/402 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/403 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/404 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/405 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/406 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/407 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/408 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/409 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/410 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/411 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/412 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/413 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/414 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/415 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/416 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/417 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/418 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/419 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/501 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/502 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/503 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/504 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/505 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/506 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/507 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/508 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/509 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/510 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/511 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/512 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/513 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/514 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/515 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/516 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

povinný je vlastníkem jednotky - bytu č. 1697/517 vymezené v pozemku p. č. 11837/6, jehož součástí je stavba č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, v katastrální území Plzeň,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „**služebné jednotky**“). Služebné jednotky jsou vymezeny dle zák. č. 89/2012 Sb.

2. Oprávněný je výlučným vlastníkem **11 ks kotevních závěsů pro převěsy trakčního vedení** (dále jen „trakční vedení“) umístěných na obvodovém plášti služebných jednotek (tj. v obvodovém plášti stavby č. p. 1697 v části obce Severní Předměstí, která je součástí pozemku p. č. 11837/6 v k. ú. Plzeň, ve kterém jsou vymezeny služebné jednotky) zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, a to v rámci stavby

„Úprava trolejového vedení v ulici Otýlie Beníškové - Malická“

(dále jen „inženýrská síť nebo stavba“).

3. Přesné umístění inženýrské sítě na obvodovém plášti služebných jednotek je zakresleno v zaměření skutečného provedení stavby a ve fotodokumentaci, které tvoří přílohy této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
4. Na služebné jednotky bylo dne 30. července 2020 vydáno Úřadem městského obvodu Plzeň 1, Stavebně správním odborem, kolaudační rozhodnutí SZ UMO1/24670/19/JiKa, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
5. Povinný touto smlouvou zřizuje k tíži služebných jednotek ve prospěch oprávněného služebnost, konkrétně se jedná o **služebnost inženýrské sítě dle § 1267 a § 1268 občanského zákoníku** (dále jen „služebnost“), spočívající **v oprávnění zřídit (umístit) a provozovat inženýrskou síť na obvodovém plášti služebných jednotek.**
6. Oprávněný popsaná práva odpovídající výše uvedené služebnosti přijímá.

II.

Cena za zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že služebnost se zřizuje za jednorázově uhrazenou cenu, která činí dle ceníku statutárního města Plzně:

110.000,- Kč (slovy: jedno sto deset tisíc korun českých) + 21 % DPH 23.100,- Kč (slovy: dvacet tři tisíc jedno sto korun českých).

Celkem včetně DPH 133.100,- Kč (slovy: jedno sto třicet tři tisíc jedno sto korun českých)

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
110 000 Kč	21 %	23 100 Kč	133 100 Kč

2. Výše uvedenou cenu za zřízení služebnosti se zavazuje uhradit oprávněný povinnému jednorázově bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v hlavičce této smlouvy, variabilní symbol **3015002290** a to do 60-ti dnů ode dne, kdy bude smluvním stranám doručeno vyrozumění o zápisu vkladu služebnosti dle této smlouvy ve prospěch statutárního města Plzně do katastru nemovitostí.

III. Obsah služebnosti

1. Služebnost se zřizuje na **dobu neurčitou** a zřizuje se v rozsahu dle zaměření skutečného provedení stavby a ve fotodokumentaci, které tvoří přílohy této smlouvy.
2. Služebnost je spojena s vlastnictvím služebných jednotek, když povinný, jakož i každý další vlastník (spoluvlastník) služebných jednotek je povinen strpět:
 - zřízení (umístění) inženýrské sítě na (v) předmětné nemovitosti, která je součástí služebného pozemku,
 - provozování inženýrské sítě na (v) obvodovém plášti předmětné nemovitosti, která je součástí služebného pozemku, přičemž provozováním inženýrské sítě se pro účely této smlouvy rozumí provoz trakčního vedení jako takového a dále revize, údržba, oprava, úprava (zejména za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti), obnova trakčního vedení, odstraňování poruch a havárií na trakčním vedení a plnění dalších povinností, které s provozováním trakčního vedení souvisejí,
 - oprávnění k přístupu k inženýrské síti má oprávněný nebo osoba jím zmocněná a v případě, že provozováním inženýrské sítě bude pověřena třetí osoba, tak i tato osoba, jakož i její zmocněnci.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný se zavazuje trpět výkon práv odpovídajících zřizované služebnosti a zdržet se všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě. Bude-li povinný provádět na obvodovém plášti předmětné nemovitosti jakékoli stavební práce, které by mohly inženýrskou sít' ohrozit, má povinnost tyto práce předem projednat s oprávněným a vyžádat si jeho souhlas.
2. Náklady spojené s běžným udržováním (zachováním) obvodového pláště předmětné nemovitosti a náklady spojené s případnými opravami obvodového pláště předmětné nemovitosti, které nemají svůj původ ve výkonu práv ze služebnosti, nese povinný.
3. Oprávněný se zavazuje vyvinout největší možné úsilí k tomu, aby vykonával práva a povinnosti ze služebnosti dle této smlouvy tak, aby na služebných jednotkách nevznikaly žádné škody.
4. Případná náhrada škody, která by vznikla při výkonu práv ze služebnosti, bude řešena podle právních předpisů platných v době vzniku škody.
5. Při provádění prací na předmětné nemovitosti je oprávněný povinen dodržovat platné právní předpisy a příslušné technické normy (ČSN, TP, TKP).

V. Závěrečná ustanovení

1. K nabytí práv odpovídajících služebnosti je potřeba vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město. Smluvní strany

- se dohodly, že návrh na vklad práv založených touto smlouvou podá oprávněný, k čemuž je povinným, v souladu s § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podpisem této smlouvy zplnomocněn.
2. Správní poplatek za návrh na zápis vkladu služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.
 3. Vůle města Plzně k uzavření této smlouvy je dána stanoviskem Technického úřadu č.j. MMP/ 351382/20 ze dne 10. listopadu 2020, a to v souladu s usnesením Rady města Plzně č. 328 ze dne 19. března 2009, ve znění usnesení Rady města Plzně č. 1651 ze dne 26. listopadu 2009.
 4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 5. Tato smlouva nabývá obligační účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a věcněprávní účinnosti ke dni podání návrhu na vklad jí založeného práva do katastru nemovitostí.
 6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží katastrální úřad, SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, O. T. Konstrukt, s.r.o., Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně a Odbor evidence majetku Magistrátu města Plzně.
 7. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
 8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
 9. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
 10. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den oboustranného podpisu této smlouvy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

1. kolaudační rozhodnutí
2. zaměření skutečného provedení stavby
3. fotodokumentace

V Plzni dne:.....

V Plzni dne:.....

O.T. konstrukt s.r.o.

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA
PLZNĚ, příspěvkové organizace