

Darovací smlouva č. 2020/B/0045

uzavřená dle § 2055 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou

1. Moravská stavební – INVEST a.s.

se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno
zastoupená členy představenstva Ing. Lubomírem Malíkem a Ing. Vladimírem Meisterem
IČ 25544756,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2788

dále jen „dárce“

2. Město Kuřim

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964

dále jen „obdarovaný“

Článek 1

1.1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p.č. 4489 o výměře 133 m², p.č. 4491 o výměře 137 m², p.č. 2646/29 o výměře 199 m², p.č. 2642/796 o výměře 80 m² vše k.ú. Kuřim, dále jen „**Pozemky**“, zapsaných na LV č. 100 pro obec a katastrální území Kuřim u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno – venkov.

Článek 2

2.1. Dárce touto smlouvou **daruje** obdarovanému Pozemky uvedené v čl. 1.1. této smlouvy, tj. pozemky p.č. 4489 o výměře 133 m², p.č. 4491 o výměře 137 m², p.č. 2646/29 o výměře 199 m², p.č. 2642/796 o výměře 80 m² vše v k. ú. Kuřim a obdarovaný tyto Pozemky jako dar **do svého vlastnictví přijímá**.

Článek 3

3.1. Dárce prohlašuje, že převod výše uvedených Pozemků není omezený, že na nich neváznou žádné dluhy, věcná břemena mimo níže uvedeného, nejsou zastaveny ani zatíženy žádnými právními nedostatky.

3.2. Pozemek p.č. 2646/29 je zatížen věcným břemenem ve prospěch KME, spol. s r.o. (optická síť), pozemek p.č. 4489 je zatížen věcným břemenem ve prospěch města Kuřim a BVaK, a.s. (splásková kanalizace) vše k.ú. Kuřim.

3.3. Hodnota darovaných pozemků činí: 300,- Kč/m².

Článek 4

4.1. Obdarovaný prohlašuje, že si Pozemky před podepsáním této smlouvy prohlédl a je mu znám jejich právní i faktický stav, ve kterém je bez námitek a výhrad přijímá do svého vlastnictví.

Článek 5

5.1. Bezúplatný převod (dar) shora uvedených Pozemků do majetku města byl schválen usnesením Zastupitelstva města Kuřimi č. 1090/2020 ze dne 15.9.2020 a usnesením Zastupitelstva města Kuřimi č. 1112/2020 ze dne 19.11.2020.

5.2. Veškeré náklady spojené s převodem Pozemků hradí v souladu

s citovaným usnesením obdarovaný.

Článek 6

6.1. Vlastnictví k převáděným Pozemkům přechází se všemi právy a povinnostmi na obdarovaného vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu práva do katastru nemovitostí nastanou k okamžiku podání návrhu na provedení vkladu darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Do rozhodnutí o vkladu jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni.

6.2. Podle této smlouvy budou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, vyznačeny nové vlastnické vztahy.

Článek 7

7.1. Tato smlouva je sepsána a každým z jejích účastníků i podepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu každého z nich s tím, že jedno vyhotovení bude použito v řízení o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a jedno vyhotovení obdrží dárce.

7.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění na webových stránkách města Kuřimi bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

7.4. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Dárce:

Obdarovaný:

V Brně dne

V Kuřimi dne

.....
Ing. Lubomír Malík
člen představenstva
Moravská stavební-INVEST, a.s.

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta
Město Kuřim

.....
Ing. Vladimír Meister
člen představenstva, Moravská stavební-INVEST, a.s.

