

DODATEK Č. 1
Ke Smlouvě č. O-71-2019 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor
v Obecním domě v Praze

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. **Obecní dům, a.s.**, IČ: 27251918, se sídlem Praha 1, Nám. Republiky 1090/5, PSČ 111 21, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 9990, jednající Mgr. Vlastimil Ježek – předseda představenstva a Mgr. Jan Lacina – místopředseda představenstva

/dále jen „**nájemce**“ na straně jedné/

a

2. **NACHTIGALL ARTISTS MANAGEMENT s.r.o.**, IČ: 26431017, se sídlem/adresou: Čerchovská 1981/6, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 81680, jednající Alena Kunertová, jednatel

/dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé/

Nájemce a podnájemce jsou společně označovány pro potřeby tohoto Dodatku jako „**Smluvní strany**“

uzavřely t e n t o:

dodatek č. 1
ke Smlouvě č. O-71-2019 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v
Praze ze dne 16.9.2019

/dále jen „**Dodatek**“/

I. Úvodní ustanovení

1. Dne 16.9.2019 uzavřely Smluvní strany Smlouvu č. O-71-2019 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou (dále jen „Smlouva o podnájmu“) a to za účelem uspořádání koncertu.
2. Smluvní strany se na základě společné dohody o potřebě doplnění smlouvy o podnájmu z důvodu COVID-19 dohodly na uzavření tohoto Dodatku.
3. Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na přesunu termínu konání koncertu z 27.11.2020 na 8.4.2021.
2. Tímto se ruší příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se novou přílohou č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly na změně data splatnosti (ve článku VI. *Jistota*) z 20.11.2020 na 1.4.2021.

Datum splatnosti	Částka (CZK)	Procenta jistoty
1.4.2021	XXX,-	100,0

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se tímto Dodatkem nemění.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o podnájmu.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu ze strany obou Smluvních stran.
4. Tento Dodatek je sepsán ve dvou (2) stejnopisech, z nichž nájemce a podnájemce obdrží každý jeden stejnopis.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek důkladně přečetly, plně porozuměly jeho textu sepsanému v českém jazyce, se kterým bezvýhradně souhlasí, neuzavřely ho v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č.1 Smlouvy o podnájmu v novém znění

V Praze dne 3.12.2020

Obecní dům, a.s.
Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva

NACHTIGALL ARTISTS MANAGEMENT s.r.o.
Alena Kunertová, jednatel

Obecní dům, a.s.
Mgr. Jan Lacina, místopředseda představenstva