



MUORP0025PWA

-8-

Dodatek č.

ke smlouvě č.

2003/996/3

2003/996

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 996/03 ze dne 22. 12. 2003
dodatku č. 1 ze dne 10.09.2007 a dodatku č. 2 ze dne 04.05.2012
dle § 663 a následně občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

*uzavřen mezi:***1. Město Orlová**

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně
zastoupené MUDr. Jiřím Michalíkem, starostou
IČ: 00297577
DIČ: CZ00297577
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

2. MK COMP Ostrava a.s.

se sídlem: Ostrava, Vítkovice, Rudná 704/14, PSČ 703 00
- zastoupena: předsedou představenstva Petrou Maurerovou, místopředsedou
představenstva Mgr. Jarmilou Kunčickou a členem představenstva Gabrielou
Kuncovou
IČ: 26808358
DIČ: CZ26808358
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B,
vložka 2691
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

V souvislosti se záměrem nájemce schváleného Radou města Orlová dne 22.05.2013 usn. č. 1534/44 umístit na části pronajatého pozemku parc. č. 3325/337 v k.ú. Horní Lutyně demontovatelnou dřevěnou stavbu sloužící k prodeji zmrzliny se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

II.**Článek II. nově zní takto:**

Pronajímatel přenechává nájemci pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy za účelem zřízení:

- restaurační zahrádky – dřevěného posezení s rozebíratelnou podlahou ze zámkové dlažby s možností konzumace nápojů a občerstvení s provozní dobou do 22.00 hod
- prodejního stánku – demontovatelné dřevěné stavby bez základů s plechovou střechou o výměře 15 m² sloužícího k prodeji zmrzliny, nealkoholických nápojů, ledové tříště a doplňkového prodeje, a potřebných inženýrských sítí vše dle vyznačení na situačním snímku, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Nájemné za pozemek činí:

- 60,- Kč/m² za pronajatou plochu restaurační zahrádky o výměře 241 m², tj. 14 460,- Kč ročně,
- 1 000,- Kč/m² za plochu pod prodejním stánkem výměře 15 m², tj. 15 000,- Kč ročně, celkem 29 460,- Kč ročně /slovy Dvacetdevět tisíc čtyřista šedesát korun českých) a je splatné vždy k 31.01. běžného roku na účet města Orlová vedený u ČSOB a.s. Praha, pobočka Orlová, č.ú. 107216397/0300, variabilní symbol platby 1708000050.

Podíl doplatku za pronájem pozemku v souvislosti se změnou jeho využití činí za období od 01.07. do 31.12.2013 částku ve výši 7 050,- Kč a bude uhrazen na výše uvedený účet a variabilní symbol do 31.07.2013.

III.

Původní příloha se nahrazuje přílohou č. 1, která je součástí tohoto dodatku.

IV.

Ostatní ujednání zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá platností dnem podpisu s účinností od 01.07.2013.

V Orlové dne 18. 6. 2013

V Ostravě dne

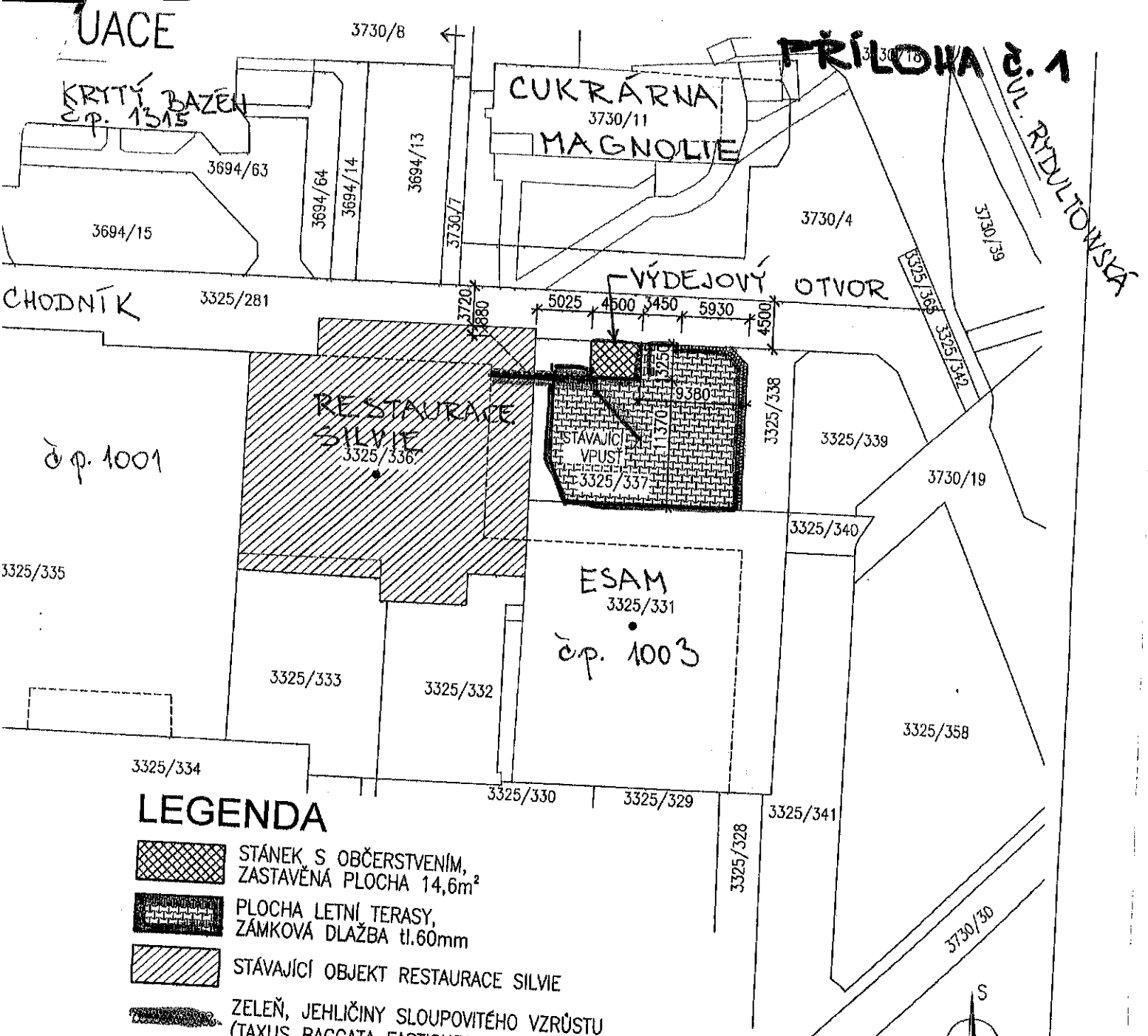
19. 6. 2013


Gabriela Kuncová
člen představenstva


Mgr. Jarmila Kunčická
místopředseda představenstva


MUDr. Jiří Michalík
starosta


Petra Maurerová
předseda představenstva



LEGENDA

-  STÁNEK S OBČERSTVENÍM, ZASTAVĚNÁ PLOCHA 14,6m²
-  PLOCHA LETNÍ TERASY, ZÁMKOVÁ DLAŽBA tl.60mm
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKT RESTAURACE SILVIE
-  ZELENĚ, JEHLIČINY SLOUPOVITÉHO VZRŮSTU (TAXUS BACCATA FASTIGIATA A THUJE OCIDENTALIS SMARAGD)
-  NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE, PVC DN125, DÉLKA 7,1m
-  NOVÝ VODOVOD, PE DN25, DÉLKA 9,0m
-  NOVÉ EL. VEDENÍ, KABEL CYKY-5Jx10, DÉLKA 8,9m

VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT	IP TECHNOLOGY s.r.o. DOLNÍ MARKLOVICE 2 TEL./FAX: 596 522 817
ING. P. SOCHA	ING. T. PACOLA	
OBJEDNATEL	MK COMP OSTRAVA, a.s., RUDNÁ, 704/14, OSTRAVA, VÍTKOVICE, 703 00	
MÍSTO STAVBY	KAT. ÚZ. HORNÍ LUTYNĚ, Č.PARC. 3325/337	
AKCE	STÁNEK S OBČERSTVENÍM U RESTAURACE SILVIE	
OBSAH VÝKRESU	SITUACE	
FORMÁT A4		Č. VÝKRESU 01
DATUM 05/2013		
OČEL -		
Č. ZAKÁZKY		
Č. KOPIE		
ARCHIVNÍ Č.		
MĚŘÍTKO 1:500		