

## Dodatek č. 7

ke Smlouvě o nájmu č. 5/B/2012, uzavřené dne 28.12.2012, ve znění dodatku č.1-6, mezi

### 1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/ 36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

### 2. MUDr. Lenka Kozílková

praktický lékař pro dospělé

se sídlem: Vyškov, Purkyňova 36

narozena: 26.1.1979

Registrace č.j.

/ jako nájemce /

## Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

### 1./ Článek III. A se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši **50.849,48Kč** ročně za 1m<sup>2</sup> nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory o výměře 77,99 m<sup>2</sup> celkem **50.849,48Kč ročně**.

### 2./ Článek III.B se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- vytápění (21%)		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)		
- energie (21%)		
- ostatní služby (21%)		
(úklid, likvidace odpadu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, manipulační poplatek za telefon)		

celkem úhrada za služby

96.822,55Kč

115.981,70Kč

### 3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **14.145,80Kč** /s DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele, vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č. ú.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení.


**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2021.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně dodatku, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 7 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 1.12.2020

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IČO: 00839206 DIČ: CZ00839206  
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195

  
-----  
JUDr. Zdeněk Horák, MBA  
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.  
(pronajímatel)



-----  
MUDr. Lenka Kozilková  
(nájemce)