



1333/SKO/2020-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/4222/2020-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

který zastupuje MVDr. Josef Řihák, radní Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT,

na základě pověření ze dne 12.7.2018

IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/SKO/4222/2020-SKOM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemek p.č. 2147/10, výměra 48 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 2400,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2147/11, výměra 22 m², ostatní plocha, silnice hodnota majetku v účetní evidenci 1100,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2147/13, výměra 4376 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 218800,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2172/6, výměra 16 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 800,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

- pozemek p.č. 2172/21, výměra 254 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 12700,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2172/25, výměra 384 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 19200,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2172/31, výměra 10644 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 532200,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2185/7, výměra 221 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 11050,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2185/9, výměra 427 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 21350,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2205/2, výměra 16 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 800,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2205/17, výměra 8 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 400,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.
- pozemek p.č. 2206, výměra 3238 m², ostatní plocha, silnice, hodnota majetku v účetní evidenci 161900,- Kč
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro k.ú. Bohouňovice II, obec Horní Kruty, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 a od 16. 7. 2015 podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích uvedených v čl.I. je umístěno těleso silnice III. třídy č.33423 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje Usnesením číslo 081-13/2018/ZK ze dne 26.4.2018.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb., o krajích (krajské zařízení) ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
MVDr. Josef Řihák
radní

Doložka

podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 26.4.2018 Usnesením č. 081-13/2018/ZK schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemků

- pozemek p.č. 2147/10, výměra 48 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2147/11, výměra 22 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2147/13, výměra 4376 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2172/6, výměra 16 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2172/21, výměra 254 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2172/25, výměra 384 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2172/31, výměra 10644 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2185/7, výměra 221 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2185/9, výměra 427 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2205/2, výměra 16 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2205/17, výměra 8 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek p.č. 2206, výměra 3238 m², ostatní plocha, silnice

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín na LV 60000 pro katastrální území Bohouňovice II a obec Horní Kruty z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 697971111 do vlastnictví Středočeského kraje a o tomto uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu nemovité věci mezi Českou republikou s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, jakožto převodcem, a Středočeským krajem jakožto nabyvatelem a předání tohoto pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČ: 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V dne

.....
MVDr. Josef Řihák
radní