

ZÁVAZNÝ ODBORNÝ VÝPOČET SKUTEČNÉ SPOTŘEBY EL. ENERGIE, TEPLA, PÁRY A VODY

1. TEPLLO

OZM Hostivař – objekt je měřen. Spotřeba tepla i páry bude dělena v poměru využívané plochy, tedy 2/3 Škoda, 1/3 DP.

Hala B v Hostivaři – Spotřeba tepla měřena v předávací stanici VS 2 pomocí osazených kalorimetrů, jejichž rozdíl určí spotřebu této haly.

Hala B v depu Zličín – Spotřeba tepla pro vytápění jednotlivých budov areálu DZ měřena pomocí instalovaných kalorimetrů. Po jejich odečtení od patních měřidel v kotelně je určena spotřeba tepla pro halu B.

V případě areálu Hostivař probíhá měření tepla na objektu, z tohoto důvodu je nutné zohlednit ztráty tepla v kotelně a v distribučním potrubí. Z dlouhodobé zkušenosti a srovnatelného měření je tato ztráta zjištěna ve výši 5%. Tato ztráta bude rozdělena mezi obě strany v poměru jejich spotřeby tepla.

Dodavatel tepla do areálů stanovuje cenovým ujednáním cenu tepla pro období. Rok pak uzavírá tzv. třináctou fakturou, ve které jsou zohledněny průběžné změny cen. Škoda bude platit měsíční zálohy. Po obdržení 13. faktury provede DP konečné vyúčtování spotřeby tepla.

Teplá voda – teplo pro její výrobu je kalkulováno v teple.

2. STUDENÁ VODA (vodné a stočné)

OZM Hostivař – objekt má vlastní měření. Spotřeba bude dělena mezi Škodu a DP v poměru podle počtu zaměstnanců.

Hala B v Hostivaři – od celkové spotřeby depa Hostivař naměřené hlavním vodoměrem se odečte spotřeba za mytí souprav (3 650 m³/rok). Zbytek se rozdělí mezi Škodu a DP v poměru počtu zaměstnanců. Fakturované množství pak bude součet spotřeby myčky a podílu Škody.

Hala B v depu Zličín – Spotřebu vody areálu DZ bude stanovena na základě odečtu patního vodoměru PVK. Od této spotřeby areálu se odečte spotřeba za mytí souprav (3 650 m³/rok). Zbytek se rozdělí mezi Škodu a DP v poměru počtu zaměstnanců. Fakturované množství pak bude součet spotřeby myčky a podílu Škody.

3. SRÁŽKOVÉ VODY

Ve všech případech bude použit stejný systém – náklady na srážkovou vodu budou rozděleny mezi Škodou a DP na základě srážkového normálu a využívaných ploch.

4. ELEKTŘINA

OZM Hostivař – spotřeba je měřena. Bude rozdělena v poměru 2/3 Škoda, 1/3 DP.

Hala B v depu Hostivař – Měřena je spotřeba depa. Tato spotřeba bude rozdělena v poměru 40% Škoda, 60% DP.

Hala B v depu Zličín – Měřena je spotřeba depa. Tato spotřeba bude rozdělena v poměru 45% Škoda, 55% DP.