



Spis : MaP 438/2015

Č.j.: MUCH/101116/2020



S M L O U V A O V Ý P Ů J Č E

číslo MaP/13567/2020-SV

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku

m e z i

účastníky této smlouvy o výpůjčce (dále jen „*smlouva*“), kterými jsou následující smluvní strany:

Půjčitel: **MĚSTO CHEB**
Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20
IČO/DIČ: 00253979 / CZ00253979
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb
číslo účtu: 19-528331/0100
Zastoupený: na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,
Ing. Vlastimilem Habětínkem
(dále jen „*půjčitel*“)

na straně jedné

a

Vypůjčitel: **Střelecký klub AVZO Cheb**
Sídlo: Cheb, Karlova 392/17, PSČ 350 02
IČO: 47721600
zapsáno ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 50367
Zastoupený předsedou spolku: Tomášem Koženým

Vypůjčitel: **Okresní kolegium AVZO – TŠČ Cheb**
Sídlo: Cheb, Karlova 392/17, PSČ 350 02
IČO: 14705427
zapsáno ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 50305
Zastoupený předsedou spolku: Miroslavem Véberem

Vypůjčitel: **ZO AVZO STŘELCI CHEB**
Sídlo: Cheb, Tylova 1924/14, PSČ 350 02
IČO: 64840085
zapsáno ve veřejném rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. L 50477
Zastoupený předsedou spolku: Petrem Fialou
(všichni dále společně a nerozdílně jen jako „*vypůjčitel*“)

na straně druhé

Smlouva o výpůjčce č. MaP/13567/2020-SV

v následujícím znění:

Čl. 1 **Prohlášení půjčitele**

Půjčitel je vlastníkem pozemku parcelní číslo **146** – ostatní plocha o celkové výměře **22 892 m²** (dále jen „*nemovitá věc*“). Tato nemovitá věc je zapsaná v katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, pro obec Cheb a katastrální území **Podhoří u Chebu** na listu vlastnictví č. 1.

Čl. 2 **Předmět a účel výpůjčky**

(1) Půjčitel přenechává vypůjčiteli k užívání nemovitou věc uvedenou v Článku 1 o celkové výměře **22 892 m²**, viz situační nákres, který je přílohou této smlouvy (dále jen „*předmět výpůjčky*“), a vypůjčitel ji do výpůjčky přijímá.

(2) Předmět výpůjčky se vypůjčiteli půjčuje za účelem **užívání jako střelnice zřízená v souladu se zákonem č. 119/2002 Sb. o střelných zbraních a střelivu (zákon o zbraních), ve znění pozdějších předpisů.**

(3) Předmět výpůjčky se vypůjčiteli přenechává do užívání s tím, že na něm nebudou bez souhlasu půjčitele, zřizovány a umístovány žádné stavby ani zařízení a nebudou prováděny žádné stavební úpravy či úpravy jeho povrchu.

Čl. 3 **Povinnosti vypůjčitele**

Vypůjčitel se zavazuje:

- a) užívat předmět výpůjčky pouze ve sjednané výměře, ve vymezených hranicích, k dohodnutému účelu a jen pro vlastní potřebu,
- b) neprovádět bez předchozího souhlasu půjčitele žádné úpravy předmětu výpůjčky ani stavby na něm,
- c) nepřenechat předmět výpůjčky ani jeho část do výpůjčky ani do pronájmu jiným osobám,
- d) umožnit kdykoliv pověřenému pracovníkovi půjčitele provést kontrolu užívání předmětu výpůjčky a dodržování podmínek této smlouvy,
- e) umožnit v případě nutnosti a po předchozí dohodě vstup na části předmětu výpůjčky, které nebudou plošně vymezeny jako střelnice ve smyslu zákona č. 119/2002 Sb. o střelných zbraních a střelivu (zákon o zbraních), ve znění pozdějších předpisů pachtýři okolních lesních pozemků (jednateli a zaměstnancům společnosti Lesy města Chebu, s. r. o., případně i jiným oprávněným osobám) za účelem realizace lesní hospodářské činnosti,

- f) po domluvě umožnit využívání předmětu výpůjčky za účelem užívání jako střelnice Základní organizaci AVZO Cheb - město, IČO: 47720930, Městské policii Cheb, Celní správě ČR - Územní pracoviště Cheb, školským zařízením zřizovaným městem Cheb a školským zařízením se sídlem v Chebu, zřizovaným Karlovarským Krajem, a to za podmínky dodržení provozního řádu střelnice a pouze v takové míře, aby nedocházelo k překračování technických a organizačních možností vypůjčitele a aby nedocházelo k ohrožování oprávněných zájmů vypůjčitele,
- g) **vyklidit** předmět výpůjčky ke dni skončení výpůjčky **bez náhrady** a předat ho půjčiteli **v řádném stavu**; nesplní-li vypůjčitel tento závazek, je poté povinen uhradit náklady vynaložené půjčitelem na uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu ve lhůtě 15 pracovních dnů ode dne zaslání výzvy k jejich úhradě,
- h) při užívání předmětu výpůjčky dbát všech platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických, technických, ekologických a dalších norem a předpisů,
- i) průběžně a na vlastní náklady udržovat na předmětu výpůjčky a v jeho blízkém okolí pořádek tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví, přírodě a na životním prostředí,
- j) v případě znečištění či kontaminace předmětu výpůjčky znemožňující jeho užívání v souladu s účelem této smlouvy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit půjčiteli a na své náklady provést odstranění znečištění či kontaminace. Tuto povinnost má vypůjčitel i tehdy, pokud k uvedeným událostem došlo činnostmi třetích osob.

Čl. 4

Změny smlouvy o výpůjčce

Půjčitel si vyhrazuje právo, v souladu s obecně platnými předpisy nebo usneseními samosprávných orgánů města Cheb, změnit podmínky sjednané výpůjčky. Změna smlouvy o výpůjčce, musí být provedena písemně, formou dodatku ke smlouvě. Pokud nebudou vypůjčitelem akceptovány změny smlouvy o výpůjčce navržené půjčitelem s odvoláním na právní předpisy, na usnesení samosprávních orgánů města Cheb či na smluvní ujednání, půjčitel smlouvu o výpůjčce vypoví.

Čl. 5

Doba a podmínky výpůjčky

(1) Tato smlouva se sjednává s účinností od **01.01.2021** na dobu **neurčitou**.

(2) Tato smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní dobou, jejíž běh počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

(3) Půjčitel je oprávněn kdykoli odstoupit od této smlouvy, užívá-li vypůjčitel přes písemnou výstrahu předmět výpůjčky v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo neplní-li své závazky ze smlouvy mu vyplývající. Vypůjčitel je povinen, v případě odstoupení půjčitele od této smlouvy, vypůjčený předmět výpůjčky půjčiteli ihned vrátit, a to nejpozději následující pracovní den po doručení odstoupení půjčitele od této smlouvy vypůjčiteli.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva o výpůjčce byla sepsána v souladu se „Zásadami realizace pronájmů, propachtování, výpůjček a výpros pozemků ve vlastnictví města Cheb č. 2/2019“ schválenými usnesením Rady města Chebu RM č. 16/1/2019 dne 10.01.2019, a na základě rozhodnutí Rady města Cheb dne 27.08.2020 usnesením RM č. 353/11/2020 a po předchozím zveřejnění záměru výpůjčky předmětu výpůjčky ze dne 26.06.2020, č.j. MUCH/52501/2020-MaP, na úřední desce Městského úřadu Cheb v době od 29.06.2020 do 30.07.2020. Záměr výpůjčky byl schválen Radou města Chebu dne 11.06.2020 usnesením RM č. 272/9/2020.

(2) V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

(3) Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakákoli ústní ujednání jsou neplatná.

(4) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

(5) Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty k uplatnění všech práv smluvních stran z této smlouvy vyplývajících bude deset let od doby, kdy práva mohla být uplatněna, za závazky ze smlouvy ručí vypůjčitelé společně a nerozdílně.

(6) Smluvní strany se pokusí vyřešit smírnou cestou v dobré víře veškeré spory vzešlé v souvislosti s touto smlouvou o výpůjčce. V případě sporu vyplývajícího z této smlouvy o výpůjčce nebo v souvislosti s ní, který se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou do šedesáti (60) dnů, si smluvní strany dohodly, že takový spor bude předložen k rozhodnutí příslušnému obecnému soudu České republiky. Účastníci smlouvy ujednali v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud půjčitele.

(7) Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Půjčitel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři stejnopisy obdrží vypůjčitel a jeden stejnopis obdrží půjčitel.

(9) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Chebu dne

V Chebu dne

.....
Střelecký klub AVZO Cheb
Tomáš Kožený
předseda spolku

.....
Okresní kolegium AVZO – TSC Čeb
Miroslav Véber
předseda spolku

.....
město Cheb, v plné moci
Ing. Vlastimil Habětínek
vedoucí odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb

.....
ZO AVZO STŘELCI CHEB
Petr Fiala
předseda spolku