

DODATEK č. 1 k zemědělské pachtovní smlouvě
č. j.: SNPCS 01444/2018 uzavřené dne 23. 3. 2018 (dále jen „smlouva“)

podle ustanovení § 2332 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

smluvní strany:

Správa Národního parku České Švýcarsko
se sídlem: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
zastoupená: Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem
IČO: 06342477
bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
číslo účtu: [REDAKCE]
jako „propachtovatel“

a

Bc. Milan Tyrychtr
se sídlem: Srbská Kamenice 20, 407 15 Srbská Kamenice
IČO: 46714502
jako „pachtýř“

I.
Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna doby pachtu, rozlohy propachtované plochy, výše pachtovného a též změna Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2.

II.

1. Článek I. odst. 3. smlouvy se mění takto:
Celková výměra propachtovaných pozemků (dále jen „pozemky“) je **133.185 m²**. Mapové zákresy propachtované plochy jsou nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2)
2. Článek III. odst. 1. smlouvy se mění takto:
Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky na dobu určitou, a to **ode dne účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2022**, pokud se smluvní strany později nedohodnou jinak.
3. Článek IV. odst. 1. smlouvy se mění takto:
Pachtovné se sjednává od roku 2021 dohodou ve výši celkové roční částky **15.689,- Kč** za každý započatý kalendářní rok.
4. Článek IV. odst. 2. smlouvy se mění takto:
Pachtovné je sjednáno dohodou ve výši **1178,- Kč** za 1 hektar/rok.
5. Článek IV. odst. 3. smlouvy se mění takto:
Pachtovné se platí ročně a je splatné k 30. 4. na účet propachtovatele vedený u České národní banky, **č. ú. [REDAKCE]** variabilní symbol **100021**. Za splnění povinnosti úhrady pachtovného se považuje připsání sjednaného pachtovného na účet propachtovatele do 30. 4. příslušného kalendářního roku.

6. Článek IV. odst. 4. smlouvy se mění takto:

Účastníci smlouvy se dohodli, že pachtovné bude vždy k 1. 1. běžného kalendářního roku zvýšeno o hodnotu roční míry inflace za předcházející kalendářní rok, měřené průměrným ročním indexem spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem a vyjádřeným v procentech. Míra inflace se zjistí dle úředního sdělení Českého statistického úřadu. O zvýšení pachtovného bude propachtovatel pachtýře informovat písemně nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku.

7. Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.

8. Příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 2 tohoto dodatku.

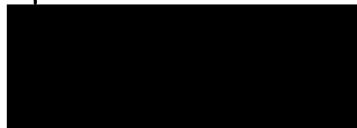
III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv. Zveřejnění dodatku zajistí propachtovatel.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Pachtýř bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy a dodatků, včetně výše pachtovného.

V Krásné Lípě dne 8. 12. 2020


propachtovatel



Ing. Pavel Benda, Ph.D.

V Srbské Kamenici dne 11. 12. 20

pachtýř



Bc. Milan Tyrychtr

Příloha č. 1: Seznam pozemků, které jsou předmětem smlouvy.

Příloha č. 2: Mapové zákresy propachtovaných pozemků.