

Dodatek č. 16

ke Smlouvě o nájmu podniku - letiště Karlovy Vary a o provozování
civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary


Karlovarský kraj

se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, PSČ 360 06
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem
bankovní spojení: 
č. účtu:

jako **pronajímatel** (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 26367858
DIČ: CZ26367858
zastoupená: Ing. Jiřím Posem, jednatelem
bankovní spojení: 
č. účtu:
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v odd. C vložka 15872

jako **nájemce** (dále jen „nájemce“) na straně druhé

(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu ustanovení XI. 3. smlouvy o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ev. č. 078/2004 ze dne 18. 6. 2004 (dále jen „smlouva o nájmu podniku“) ve znění dodatku č. 8 ev. č. 00162/2012-00 ze dne 20. 11. 2012, dodatku č. 9 ev. č. 00162/2012-01 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 10 ev. č. 00162/2012-02 ze dne 11. 6. 2014, dodatku č. 11 ev. č. 00162/2012-03 ze dne 17. 6. 2015, dodatku č. 12 ev. č. KK02219/2016 ze dne 4. 8. 2016, dodatku č. 13 ev. č. KK02219/2016/1 ze dne 2. 6. 2017, dodatku č. 14 ev. č. KK002219/2016/14 ze dne 20. 12. 2018, dodatku č. 15 ev.č. KK02219/2016/15 ze dne 4. 5. 2020 tento dodatek č. 16.

A.

A.1. V důsledku pandemie vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací (WHO) navazujících opatření vlády České republiky, jakož i hygienických a dalších opatření v souvislosti s šířením nákazy COVID-19, došlo v důsledku situace na trhu obchodní mezinárodní letecké přepravy k dramatickému omezení poptávky a propadu tržeb souvisejících s obchodní mezinárodní leteckou přepravou evidovaných nájemcem oproti předcházejícímu kalendářnímu roku.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že pronajímatel poskytne nájemci slevu z nájmu za rok 2020 ve výši 50%.

A.2. Příloha smlouvy:

- č. 16 b4) „Specifikace pronajímaného majetku – budovy“

se ruší a nahrazuje se následující přílohou:

- č. 16 b5) „Specifikace pronajímaného majetku – budovy“

B.

B.1. Uzavření tohoto dodatku č. 16 bylo schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 1299/12/20 ze dne 10.12.2020.

B.2. Tento dodatek č. 16 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Obchodním věstníku vydávaným Ministerstvem spravedlnosti ČR. Do té doby jsou smluvní strany dodatkem vzniklými právy a povinnostmi vázány.

B.3 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů provede pronajímatel.

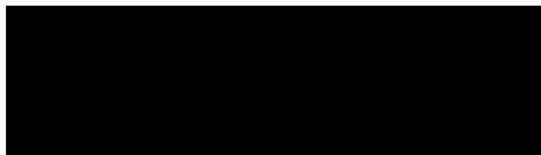
B.4. Tento dodatek č. 16 má 2 strany a je vypracován ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží dvě pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.

B.5. Smluvní strany prohlašují, že v tomto dodatku č. 16 projevily svou pravou a svobodnou vůli, s obsahem souhlasí a je jim srozumitelný, na důkaz čehož připojují své níže uvedené vlastnoruční podpisy.

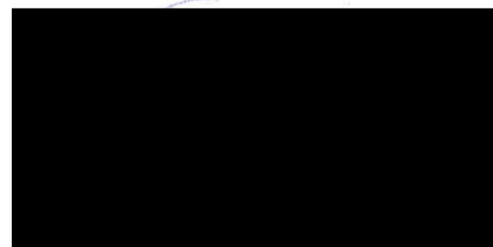
V Karlových Varech dne 2020

za pronajímatele

za nájemce



Ing. Petr Kulhánek
hejtman Karlovarského kraje



Ing. Jiří Pos
jednatel
Letiště Karlovy Vary s.r.o.

Příloha:

- č. 16 b5) „Specifikace pronajímaného majetku – budovy“

Příloha č. 16 b5) "Specifikace pronajímaného majetku - budovy"

č. LV	k.ú.	parc.č.	č.budovy	označení budovy	účetní cena
387	Olšová Vrata	388/7	bez čp./če	Hangár s přístavky	1 859 112,30 Kč
		388/8	bez čp./če	Autogaráž, dílna	109 760,00 Kč
		388/9	bez čp./če	Garáže požární	1 268 687,00 Kč
		388/10	bez čp./če	Trafostanice	965 290,00 Kč
		388/12	bez čp./če	Bencalor nádrž	670 045,00 Kč
		385	132	Odbavovací budova	186 559 989,84 Kč
		388/14	bez čp./če	Krytá hala pro stání obslužné techniky	2 541 010,00 Kč
		388/3	197	Provozní budova (bývalý Aeroklub)	14 660 710,06 Kč
375	Kolová	513/6	bez čp./če	Objekt záchranné požární služby	21 886 151,09 Kč
				Zpevněné plochy (u nové ZPS)	5 464 712,67 Kč
	stavby neevidované v KN				
				Vodovodní přípojka	237 743,00 Kč
				Zpevněná plocha před hangárem	916 543,00 Kč
				Zpevněná plocha před hasiči	509 882,00 Kč
				Zpevněná plocha odbavovací	34 558 384,20 Kč
				Přijezdová cesta k OB	351 576,00 Kč
				Oplocení	6 261 948,24 Kč
				Vzletová a přistávací dráha	152 988 935,41 Kč
				Přeložka komunikace na 1 km	58 091,00 Kč
				Studna za hasiči	69 800,00 Kč
				Dešťová kanalizace	1 600 615,00 Kč
				Splašková kanalizace	313 701,00 Kč
				Prosklená dělicí stěna	172 262,00 Kč
				Elektropřípojka	432 869,00 Kč
				Sestava soust. a posun.prah 11	1 178 526,70 Kč
				Parkoviště	1 409 178,39 Kč
				Obratiště-zpevněný postran.pás	382 936,08 Kč
				Parkoviště I. etapa	3 528 473,47 Kč
				Osvětlení parkoviště	230 339,53 Kč
				Osvětlení OP APN M	1 286 482,00 Kč
				Retenční nádrž APN M	1 204 519,00 Kč
				Sítě technické infrastruktury (u nové ZPS)	4 492 007,65 Kč
		351/1		Lehký montovaný hangár č.1	218 851,54 Kč
		351/1		Lehký montovaný hangár č.2	218 851,54 Kč
		351/1		Lehký montovaný hangár č.3	218 851,54 Kč
	celkem				448 826 835,25 Kč