

## Smluvní strany

### SPOLUVLASTNÍCI:

paní **Libuše MICHALOVÁ**, r.č. [REDACTED], bytem Turkovice 2, Ondřejov, 251 65 Turkovice

a

pan **Jiří MICHAL**, r.č. [REDACTED], bytem Turkovice 2, Ondřejov, 251 65 Turkovice

a

### UŽIVATEL:

**Česká republika - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

sídlo: Kongresová 2, 140 21 Praha 4 - Nusle

IČ: 75151472

DIČ: CZ75151472

zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl.m. Prahy pro ekonomiku

kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1

bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701

číslo účtu: [REDACTED]

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli tuto

## SMLOUVU

o občasném užívání pozemku podle 663 a násl. zák.č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění

### I. Prohlášení spoluvlastníků

- Na základě usnesení Okresního soudu pro Prahu-východ, č.j 25 D 1321/2009 Nd 16/2010 v dědickém řízení po zemřelém panu Bohuslavu Michalovi, nar. [REDACTED] se spoluvlastníky pozemku st.p.č. 80/1 v k.ú. Turkovice stali každý jako vlastník id. 1/2 paní Libuše Michalová, r.č. [REDACTED] a pan Jiří Michal, r.č. [REDACTED]

### II. Předmět a účel občasného užívání

- Předmětem občasného užívání je část pozemku p.č.80/1 o výměře 150 m<sup>2</sup>, k.ú. Turkovice, obec Ondřejov, okres Praha východ, který je využíván uživatelem jako přístupová cesta k objektu č.p. 6 na pozemku st.p.č. 191 v k.ú. Turkovice.

### III. Výše ceny občasného užívání

- Výše ceny za kterou spoluvlastníci pozemku umožňují uživateli přístup a příjezd k objektu na pozemku st.p.č. 191 se sjednává dohodou a činí 600,- Kč/rok, tzn. každému ze spoluvlastníků občasně užívaného pozemku přísluší částka ve výši 300,- Kč/rok (slovy tristakorunčeských/rok). Úhrady ve výši 600,-Kč budou hrazeny ročně vždy do 31.1. běžného kalendářního roku. Platby budou prováděny bezhotovostně na účet č. [REDACTED], který je společným účtem obou spoluvlastníků. Platba za alikvotní část roku 2012 ve výši 500,-Kč bude na společný účet spoluvlastníků zaslána do jednoho měsíce po podpisu této smlouvy.

2. Strany se dohodly, že uživatel zaplatí zpětně od 1.1.2010 do 29.2.2012, tzn. 26 měsíců, za užívání části uvedeného pozemku každému ze spoluvlastníku jednorázově částku 650,-Kč. Jedná se o období, ve kterém probíhalo dědické řízení po zemřelém panu Bohuslavu Michalovi a ve kterém uživatel za užívání pozemku oprávněným dědicům neplatil. Částka ve výši 1.300,-Kč bude na společný účet č. [REDACTED] uhrazena uživatelem nejpozději do jednoho měsíce po podpisu smlouvy.

#### IV. Doba občasného užívání

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu této smlouvy.

#### V. Zánik smlouvy

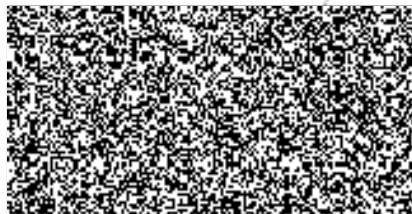
1. Smluvní vztah zaniká :
- dohodou smluvních stran
  - výpovědí kterékoliv ze smluvních stran.
2. Smlouvu mohou smluvní strany vypovědět bez uvedení důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení.

#### VI. Ostatní ujednání

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku. Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
3. Smlouva byla sepsána ve 4 výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 výtiscích.

V Praze dne 1.3.2012

Za spoluvlastníky



Za uživatele



[REDACTED]ovský  
náměstek ředitele krajského ředitelství policie  
hl.m.Prahy pro ekonomiku

