

číslo smlouvy objednatele č. 1: 14-2015-525204/4  
číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-000526  
číslo smlouvy zhotovitele: 109-2716-14

## DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lešná a Vysoká  
u Valašského Meziříčí  
uzavřené dne 16. 1. 2015

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel č. 1:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<b>Sídlo:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
<b>IČ:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	19 – 3723001/0710
<b>Osoba administrující veřejnou zakázku:</b>	Mgr. Kateřina Odložilíková
<b>Realizující pobočka:</b>	Pobočka Vsetín
<b>Sídlo pobočky:</b>	4. května 287, 755 01 Vsetín
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky
<b>Telefon / e-mail:</b>	+420 702 153 018/r.nemejcova@spucr.cz
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	Ing. Mikula Adam, Mgr. Juříčková Iveta
<b>Telefon / e-mail:</b>	x x x x x x x x x x / a.mikula@spucr.cz x x x x x x x x x x / i.jurickova@spucr.cz

dále jen „objednatel č. 1“

<b>Objednatel č. 2:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR
<b>Sídlo:</b>	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
<b>V zastoupení:</b>	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
<b>Sídlo:</b>	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín Ing. Markem Bednářem
<b>IČ:</b>	65993390
<b>DIČ:</b>	CZ CZ65993390
<b>ID DS:</b>	zjq4rhz
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	30007-15937031/0710
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín Ing. Marek Bednář
<b>Telefon / e-mail:</b>	x x x x x x x x x x
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	Jana Gallová, Ing. Josef Lukašík
<b>Telefon / e-mail:</b>	x x x x x x x x x x

dále jen „objednatel č. 2“

<b>Zhotovitel:</b>	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Ing. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
<b>IČ:</b>	41601483
<b>DIČ:</b>	CZ41601483
<b>ID DS:</b>	784cctd
<b>Bankovní spojení:</b>	Československá obchodní banka, a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	372520453/0300
<b>Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:</b>	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171
<b>Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:</b>	Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký, jednatel
<b>Telefon / e-mail:</b>	x x x x x x x x x x
<b>V technických záležitostech je oprávněn jednat:</b>	x x x x x x x x x x
<b>Telefon / e-mail:</b>	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

### Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 16. 1. 2015 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lešná“ a „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 2. 3. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 13. 12. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 10. 1. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
- Tímto dodatkem č. 4 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lešná a Vysoká u Valašského Meziříčí“. Jedná se o samostatné méněpráce. Z důvodu upřesnění skutečného počtu měrných jednotek na základě předané dokumentace k dílčí části 3.1. díla „Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Lešná“ a „Vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vysoká“ dochází ke snížení počtu měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 406 810 Kč bez DPH. Hodnota změny na základě dodatku č. 1 činila 173 350 Kč (plus 133 350 Kč, minus 40 000 Kč) bez DPH, což je 7,2% původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 2 činila 113 200 Kč (plus 8 000 Kč, minus 105 200 Kč) bez DPH, což je 4,7% původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 3 činila minus 29 000 Kč bez DPH, což je 1,2 % původní hodnoty závazku. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 205 800 Kč bez DPH (snížení o 205 800 Kč bez DPH), což odpovídá cca 8,6% původní hodnoty smlouvy o dílo.
- S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy a na snížení počtu měrných jednotek u níže uvedených ucelených částí díla dle přílohy k Dodatku č. 4 smlouvy.

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních/dílčích fakturačních celků upravuje takto:

k.ú. Lešná

Snížení počtu měrných jednotek

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků

149 MJ x 600 Kč = 89 400 Kč

Původní cena dílčí části: 120 000 Kč, cena po změně: 30 600 Kč

k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí

Snížení počtu měrných jednotek

3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků

194 MJ x 600 Kč = 116 400 Kč

Původní cena dílčí části: 120 000 Kč, cena po změně: 3 600 Kč

## II.

Dosavadní text bodu 7.1. článku VII. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě nejnižší nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

k.ú. Lešná

1.	Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	643 310 Kč
2.	Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	662 100 Kč
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	139 200 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>		1 444 610 Kč
<b>DPH 21%</b>		303 368 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		1 747 978 Kč

k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí

1.	Přípravné práce celkem (1.1.- 1.7.) bez DPH	330 400 Kč
2.	Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	328 650 Kč
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.- 3.2.) bez DPH	64 500 Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>		723 550 Kč
<b>DPH 21%</b>		151 946 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		875 496 Kč

Celková cena díla

1.	Celková cena bez DPH k.ú. Lešná	1 444 610 Kč
2.	Celková cena bez DPH k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí	723 550 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>		2 168 160 Kč
<b>DPH 21%</b>		455 314 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>		2 623 474 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci opce).

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Hodnota opčního práva je stanovena v souladu se zadávacími podmínkami do maximální výše pro k.ú. Lešná 400 000 Kč bez DPH, z toho 200 000 Kč na přípravné práce a 200 000 Kč na návrhové práce. Hodnota opčního práva pro k.ú. Vysoká je stanovena v souladu se zadávacími podmínkami do maximální výše 320 000 Kč bez DPH, z toho 160 000 Kč na přípravné práce a 160 000 Kč na návrhové práce. Objednatel si vyhrazuje právo využít opčního práva na nové projekční nebo geodetické práce spočívající v obdobných službách, jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné

zakázce v souladu se zněním § 23 odst. 7 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat veřejnou zakázku na nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění.

V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 16. 1. 2015 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.  
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín  
Ing. Karel Chudárek  
ředitel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností pro každé k.ú. samostatně

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Ve Zlíně dne 15. 12. 2020

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč (100%)	Podíl ŘSD (45 %) Cena bez DPH	Podíl SPÚ (55 %) Cena bez DPH	Termín ukončení	
<b>1. Přípravné práce</b>								
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	357	200	71 400	32 130	39 270	15.5.2016	
1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	18	300	5 400	2 430	2 970	15.3.2016	
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	5	1 500	7 500	3 375		4 125
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	299	550	164 450	74 003	90 448	30.8.2017	
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	16	550	8 800	3 960	4 840	15.3.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	53	600	31 800	14 310	17 490	30.8.2017
1.4. Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.	100 bm	166	1 350	224 100	100 845	123 255	30.8.2017	
1.5. Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	1	1 500	1 500	675	825	15.5.2016	
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	27	1 000	27 000	12 150	14 850	15.3.2018	
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	362	280	101 360	45 612	55 748	30.8.2017	
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč</b>				<b>643 310</b>				
<b>2. Návrhové práce</b>								
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	362	500	181 000	81 450	99 550	30.8.2017	
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	18	500	9 000	4 050	4 950	30.8.2017	
	Vyškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	6	600	3 600	1 620	1 980	30.8.2017
2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	55	1 000	55 000	24 750	30 250	30.8.2017	
	Zhotovení dokumentace technického řešení protipovodňových zařízení (poldrů)	ks	2	65 000	130 000	58 500	71 500	30.8.2017
2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	362	750	271 500	122 175	149 325	30.4.2018	
2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	3 000	12 000	5 400	6 600	do 1 měsíce od schválení návrhu	
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>				<b>662 100</b>				
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>								
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	51	600	30 600	13 770	16 830	do 12 měsíců od zápisu do KN	
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	362	300	108 600	48 870	59 730	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč</b>				<b>139 200</b>				

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	643 310 Kč	289 490 Kč	353 821 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	662 100 Kč	297 945 Kč	364 155 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	139 200 Kč	62 640 Kč	76 560 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 444 610 Kč</b>	<b>650 075 Kč</b>	<b>794 536 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	303 368 Kč	136 516 Kč	166 852 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 747 978 Kč</b>	<b>786 590 Kč</b>	<b>961 388 Kč</b>

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč (100%)	Podíl ŘSD (8 %) Cena bez DPH	Podíl SPÚ (92 %) Cena bez DPH	Termín ukončení	
<b>1. Přípravné práce</b>								
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	203	220	44 660	3 573	41 087	15.5.2016	
1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	22	300	6 600	528	6 072	15.3.2016	
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	6	1 500	9 000	720		8 280
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	166	550	91 300	7 304	83 996	15.3.2016	
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	6	550	3 300	264	3 036	15.3.2016
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	31	650	20 150	1 612	18 538	15.3.2016
1.4. Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.	100 bm	73	1 350	98 550	7 884	90 666	15.5.2016	
1.5. Stabilizace kat. hranice kamennou značkou	ks	0	1 500	0	0	0	15.5.2016	
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák., včetně stabilizace plastovou značkou	100 bm	0	1 000	0	0	0	15.1.2018	
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	203	280	56 840	4 547	52 293	15.9.2016	
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč</b>				<b>330 400</b>				
<b>2. Návrhové práce</b>								
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	203	500	101 500	8 120	93 380	15.5.2017	
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	15	500	7 500	600	6 900	15.3.2017	
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	4	600	2 400	192	2 208	15.3.2017
2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	53	1 000	53 000	4 240	48 760	15.3.2017	
2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	203	750	152 250	12 180	140 070	15.1.2018	
2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	3 000	12 000	960	11 040	do 1 měsíce od schválení návrhu	
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč</b>				<b>328 650</b>				
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>								
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100 bm	6	600	3 600	288	3 312	do 12 měsíců od zápisu do KN	
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	203	300	60 900	4 872	56 028	do 3 měsíců od výzvy zadavatele	
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč</b>				<b>64 500</b>				

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	<b>Celkem</b>	<b>Podíl ŘSD</b>	<b>Podíl SPÚ</b>
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH v Kč	330 400 Kč	26 432 Kč	303 968 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	328 650 Kč	26 292 Kč	302 358 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH v Kč	64 500 Kč	5 160 Kč	59 340 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>723 550 Kč</b>	<b>57 884 Kč</b>	<b>665 666 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	151 946 Kč	12 156 Kč	139 790 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>875 496 Kč</b>	<b>70 040 Kč</b>	<b>805 456 Kč</b>