

# REKAPITULACE ROZPOČTU

---

**Stavba:** Oprava RD Na Průtahu 21

**Objekt:**

**Část:**

**JKSO:**

**Objednatel:**

**Zhotovitel:** Stavební firma KLAUS - STAVOS Plzeň s.r.o.

**Datum:**

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
	HSV	287 176,12
	<b>ZTI</b>	<b>570 021,05</b>
	Celkem	<b>857 197.17</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava RD Na Průtahu 21**  
 Název objektu  
 Název části **HSV**

Objednatel  
 Projektant  
 Zhotovitel **Stavební firma KLAUS - STAVOS Plzeň s.r.o.**

Rozpočet číslo      Zpracoval

JKSO	
EČO	
Místo	Plzeň
ICO	DIC
29124204	CZ29124204

Dne

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady/1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady/1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	24 964,30	
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	28 575,16	
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00	
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00	
5	"M" Dodávky	0,00			17 Ostatní	0,00	
6	Montáž	0,00			18 NUS z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)	216 828,87	12 DN (ř. 8-11)		19 NUS (ř. 13-18)	53 539,46	
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	16 807,79	22 Ostatní náklady	0,00	
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>			
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	287 176,12	
<b>Objednatel</b>				24	15 %	287 176,12 DPH	43 076,50
Datum a podpis		Razítko		25	21 %	0,00 DPH	0,00
<b>Zhotovitel</b>				26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>330 252,62</b>
Datum a podpis		Razítko		<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				27	Dodávky objednatele	0,00	
				28	Klouzavá doložka	0,00	
				29	Zvýhodnění +-	0,00	

## REKAPITULACE ROZPOČTU - vyplní uchazeč

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	46 014,94
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 040,26
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	28 062,95
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	14 911,73
99	Přesun hmot	14 726,70
PSV	Práce a dodávky PSV	170 813,93
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	8 073,92
741	Elektromontáže	21 425,00
762	Konstrukce tesařské	6 821,43
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	1 727,82
766	Konstrukce truhlářské	22 384,50
771	Podlahy z dlaždic	39 334,88
776	Podlahy povlakové	34 558,55
781	Dokončovací práce - obklady keramické	32 260,50
783	Dokončovací práce - nátěry	1 209,60
784	Dokončovací práce - malby	3 017,73
	Celkem	216 828,87

# ROZPOČET - výplní uchazeč

Stavba: Oprava RD Na Průtahu 21

Objekt:

Část: HSV

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				46 014,94	
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				3 040,26	
1	K	011	317141212	Překlady ploché z pórobetonu Ytong š 125 mm pro světlost otvoru do 1000 mm	kus	3,000	492,00	1 476,00	15,0
2	K	011	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných příček Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,297	681,00	1 564,26	15,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 062,95	
3	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	58,500	30,30	1 772,55	15,0
4	K	014	612453551	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MC hlazená ocelovým hladítkem	m2	12,850	810,00	10 408,50	15,0
5	K	011	612471411	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem	m2	51,425	160,00	8 228,00	15,0
6	K	011	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačením do tmele	m2	4,594	180,00	826,92	15,0
7	K	011	620471811	Nátěr základní penetrační pod tenkovrstvé omítky	m2	51,425	47,00	2 416,98	15,0
8	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	3,000	1 470,00	4 410,00	15,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				14 911,73	
	D		99	Přesun hmot				14 726,70	
9	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné	t	1,438	520,00	747,76	15,0
10		011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	88,200	76,40	6 738,48	15,0
11	K	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za 3.NP -1 .PP	t	2,514	360,00	905,04	15,0
12	K	241	979091111	Vodorovné přemístění vybouraných hmot do 7000 m	t	2,514	340,00	854,76	15,0
13	K	241	979091121	Vodorovné přemístění vybouraných hmot ZKD 1000 m	t	2,514	12,00	30,17	15,0
14	K	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,514	750,00	1 885,50	15,0
15	K	013	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn a dlažeb z vnitřních obkládaček pl do 1 m2	m2	27,733	105,00	2 911,97	15,0
16	K	003	949111111	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	15,850	41,20	653,02	15,0
17	K	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	1,890	97,90	185,03	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				170 813,93	
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				8 073,92	
18	K	711	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti za studená těsnicí hmotou	m2	21,940	368,00	8 073,92	15,0
	D		741	Elektromontáže				21 425,00	
21	K	PK	741R1	Úprava elektroinstalace	kmpl	1,000	21 425,00	21 425,00	15,0
	D		762	Konstrukce tesařské				6 821,43	

% 0

22	K	762	762511213	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm	m2	29,530	231,00	6 821,43	15,0
	D		<b>763</b>	Konstrukce <b>montované</b> z desek, <b>dílů</b> a panelů				<b>1 727,82</b>	
23	K	763	763131511	SDK přestěna vč. izolace	m2	1,986	870,00	1 727,82	15,0
	D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>22 384,50</b>	
24	K	766	766660001a	D + M dveřních křídel otevíracích do ocelové zárubně vč. kování protipožární	kus	2,000	7 850,00	15 700,00	15,0
25	K	766	766660001b	D + M dveřních křídel otevíracích do ocelové zárubně vč. kování 1/3 prosklené	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	15,0
26	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	20,70	62,10	15,0
27	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1 křídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	95,80	287,40	15,0
28	M	MAT	611871560	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	3,000	295,00	885,00	15,0
	D		<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>39 334,88</b>	
29	K	771	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	33,140	107,00	3 545,98	15,0
30	M	MAT	597611100	dlaždice keramické RAKO	m2	3,314	359,00	1 189,73	15,0
31	K	771	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	32,878	575,00	18 904,85	15,0
32	M	MAT	597610000	dlaždice keramické RAKO	m2	36,166	359,00	12 983,59	15,0
33	K	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	49,286	55,00	2 710,73	15,0
	D		<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>34 558,55</b>	
34	K	776	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	28,235	12,20	344,47	15,0
35	K	776	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	28,235	115,00	3 247,03	15,0
36	K	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou vč. úpravy povrchu	m2	29,530	89,00	2 628,17	15,0
37	K	776	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	29,530	545,00	16 093,85	15,0
38	K	776	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	37,677	325,00	12 245,03	15,0
	D		<b>781</b>	<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>				<b>32 260,50</b>	
39	K	781	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	32,001	575,00	18 400,58	15,0
40	M	MAT	597610010	obkládačky keramické RAKO	m2	33,281	399,00	13 279,12	15,0
41	K	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,600	33,00	580,80	15,0
	D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>1 209,60</b>	
42	K	783	783122210	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva standardní jednonásobné a 2x email	m2	7,200	168,00	1 209,60	15,0
	D		784	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>3 017,73</b>	
43	K	784	784402801	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	0,000	46,00	0,00	15,0
44	K	784	784411301	Penetrace podkladu pod výmalbu	m2	53,411	20,50	1 094,93	15,0
45	K	784	784453621	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m jen nové konstrukce a omítky	m 2	53,411	36,00	1 922,80	15,0
				Celkem				216828,87	

## KRTCI LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava RD Na Průtahu 21**  
 Název objektu  
 Název částí **ZTI**

JKSO  
 EČO  
 Místo  
 ICO **Plzeň  
 DIC**

29124204	CZ29124204

Objednatel  
 Projektant  
 Zhotovitel **Stavební firma KLAUS - STAVOS Plzeň s.r.o.**

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00
2	Montáž		9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV Dodávky		10	Kulturní památka	0,00
4	Montáž		11		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			
6	Montáž	0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)	551 021,05	12	DN (ř. 8-11)	0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00
13	Zařízení staveniště	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
15	Územní vlivy	0,00	16	Provozní vlivy	0,00
17	Revize	19 000,00	18	NUS z rozpočtu	0,00
19	NUS (ř. 13-18)	19 000,00	22	Ostatní náklady	0,00
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22
<b>Objednatel</b>				24	15 % 570 021,05 DPH
Datum a podpis		Razítko		25	21 % 0,00 DPH
<b>Zhotovitel</b>				26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>
Datum a podpis		Razítko		E.	<b>Přípočty a odpočty</b>
				27	Dodávky objednatele
				28	Klouzavá doložka
				29	Zvýhodnění + -

## REKAPITULACE ROZPOČTU - vyplní uchazeč

Stavba: Oprava RD Na Průtahu 21

Objekt:

Část: ZTI

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Stavební firma KLAUS - STAVOS Plzeň s.r.o.

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	39 850,03
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 850,03
PSV	Práce a dodávky PSV	511 171,02
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	42 826,30
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	34 439,20
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	45 850,02
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	46 055,50
731	Ústřední vytápění	165 990,00
733	Ústřední vytápění - potrubí	85 200,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	90 810,00
	Celkem	551 021,05

# ROZPOČET - vyplní uchazeč

Stavba: Oprava RD Na Průtahu 21

Objekt:

Část: ZTI

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Stavební firma KLAUS - STAVOS Plzeň s.r.o.

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>39 850,03</b>	
	D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>39 850,03</b>	
1	K	014	953831112	Vyložkování stávajících komínů vložkami Vasier DN 160	m	23,000	1 732,61	39 850,03	15,0
	D		PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>511 171,02</b>	
	D		721	<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>42 826,30</b>	
2	K	721	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	6,000	1 500,00	9 000,00	15,0
3	K	721	721173401	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG	m	25,800	249,00	6 424,20	15,0
4	K	721	721174003	Potrubí kanalizační z PP ležaté DN 50	m	25,500	295,00	7 522,50	15,0
5	K	721	721174004	Potrubí kanalizační z PP ležaté DN 70	m	45,800	337,00	15 434,60	15,0
6	K	721	721263101	Redukce a kolena	kus	35,000	127,00	4 445,00	15,0
	D		722	<b>Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>				<b>34 439,20</b>	
7	K	721	722173103	Potrubí vodovodní plastové PE D 20x2,8 mm	m	98,000	241,00	23 618,00	15,0
8	K	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	50,000	149,00	7 450,00	15,0
9	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	98,000	34,40	3 371,20	15,0
	D		723	<b>Zdravotechnika - vnitřní plynovod</b>				<b>45 850,02</b>	
10	K	721	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20 ZTI	m	102,000	449,51	45 850,02	15,0
	D		725 •	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>				<b>46 055,50</b>	
11	K	721	725114911	Odmontování klozetové mísy a sedátka	kus	3,000	100,00	300,00	15,0
12	K	721	725114912	Montáž klozetové mísy a sedátka	kus	3,000	598,00	1 794,00	15,0
13	M	MAT	642328600	klozet keramický kombi s hlubokým splachováním např. VO OLYMP 2264.6	kus	3,000	3 649,90	10 949,70	15,0
14	M	MAT	551673400	sedátko záchodové z PH T3542B bílé	kus	3,000	281,00	843,00	15,0
15	K	721	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	99,00	297,00	15,0
16	K	721	725211601	D + M Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě bez krytu na sifon 500 mm	soubor	3,000	1 600,00	4 800,00	15,0
17	K	721	725220841	Demontáž ocelové vany	soubor	2,000	121,00	242,00	15,0
18	K	721	725222116	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1700x700 mm	soubor	2,000	5 980,00	11 960,00	15,0
19	K	721	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	6,000	59,30	355,80	15,0
20	K	721	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	soubor	3,000	1 420,00	4 260,00	15,0
21	K	721	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové vč. příslušenství	soubor	3,000	2 980,00	8 940,00	15,0



22	K	721	725862123	Zápachové uzávěrky pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu pro jednoduchý dřez DN 40	kus	6,000	219,00	1 314,00	15,0
	<b>D</b>		<b>731</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				<b>165 990,00</b>	
23	K	731	731251118	Montáž závěsných kotlů s TUV, odtah do komína	soubor	3,000	2 380,00	7 140,00	15,0
24	M	MAT	484139800	kotel plynový kondenzační + ohřev TUV (zásobník)	kus	3,000	52 950,00	158 850,00	15,0
	<b>D</b>		<b>733</b>	<b>Ústřední vytápění - potrubí</b>				<b>85 200,00</b>	
25	K	731	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1	m	142,000	600,00	85 200,00	15,0
	<b>D</b>		<b>735</b>	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>90 810,00</b>	
26	K	731	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles Korado Radik délky do 1500 mm	kus	18,000	545,00	9 810,00	15,0
27	M	MAT	484572250	těleso otopné deskové RADIK	kus	15,000	5 400,00	81 000,00	15,0
				Celkem				<b>551 021,05</b>	