

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 6. 10. 2020

mezi těmito smluvními stranami:


### Objednatel:


**Česká republika - Generální finanční ředitelství**

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město

IČO: 72080043

zastoupená:  vedoucím Oddělení  
dlouhodobého hmotného majetku

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

korespondenční adresa: Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice

(dále jen „**objednatel**“)

a

### Zhotovitel:

**REAL Limited s.r.o.**

se sídlem: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5


zastoupená: , jednatelem

IČO: 07700423

DIČ: CZ07700423

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 305794

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**smluvní strana**“

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 10. 2020 Smlouvu o dílo „Rakovník – vnitřní stavební úpravy“ (dále jen „**smlouva**“), v níž se zhotovitel zavázal provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, kterým se rozumí vnitřní stavební úpravy budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územního pracoviště v Rakovníku (dále jen „**dílo**“).
2. V průběhu provádění díla bylo zhotovitelem zjištěno, že projektová dokumentace předložená objednatelem, podle které se dílo realizuje, je neúplná a neřeší systémy technické ochrany budov, resp. slaboproudé rozvody jako je elektronická zabezpečovací signalizace (EZS), elektrická požární signalizace (EPS) a kamerový systém. Zhotovitel tedy požádal objednatele o předložení projektové dokumentace na slaboproudé rozvody, aby celý systém byl kompatibilní se stávajícím systémem a zhotovitel mohl za dílo nést záruku.
3. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 2 tohoto článku bylo provádění díla ke dni 18. 11. 2020 se souhlasem objednatele přerušeno.

4. Na základě skutečností uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku a v souladu s ustanovením článku XVI., odst. 3 smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále též „dodatek“), kterým se smlouva mění v rozsahu a způsobem uvedeným v článku II. tohoto dodatku.

## **Článek II. Předmět dodatku**

### **1. V článku II. smlouvy Doba plnění se ruší ust. odst. 1 a nahrazuje se tímto zněním:**

1. *Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli) do 90 dnů od předání objednatelem odsouhlasené projektové dokumentace na slaboproudé rozvody nacházející se v místě plnění díla zhotoviteli. Předání díla proběhne způsobem sjednaným v čl. V. smlouvy.*

### **2. V článku IV. smlouvy Fakturace a platební podmínky se ruší ust. odst. 2. a nahrazuje se tímto zněním:**

2. *Úhrada části ceny ve výši 523 619,76 Kč (slovy: pět set dvacet tři tisíc šest set devatenáct korun českých sedmdesát šest haléřů) a sestává se z ceny bez DPH ve výši 432 743,60 Kč (slovy: čtyři sta třicet dva tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých šedesát haléřů) a DPH ve výši 90 876,16 Kč (slovy: devadesát tisíc osm set sedmdesát šest korun českých šestnáct haléřů) za část díla provedenou zhotovitelem ke dni 18. 11. 2020 dle Oceněného soupisu skutečně provedených prací k datu 18. 11. 2020, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli do 31. 12. 2020 na základě účetního dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a doručené objednateli nejpozději do tří dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1 k této smlouvě.*

*Úhrada zbývající části ceny ve výši 444 380,24 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc tři sta osmdesát korun českých dvacet čtyři haléřů) a sestává se z ceny bez DPH 376 256,40 Kč (slovy: tři sta sedmdesát šest tisíc dvě stě padesát šest korun českých čtyřicet haléřů) a DPH ve výši 77 123,84 Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc jedno sto dvacet tři korun českých osmdesát čtyři haléřů) za zbývající část díla bude provedena po dokončení a předání díla objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Podkladem pro vystavení faktury bude protokol o předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků, bránících řádnému užívání díla, potvrzený objednatelem.*

### **3. V článku XVI. smlouvy Závěrečná ustanovení se ruší odst. 8 a nahrazuje se tímto zněním:**

8. *Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:*

*Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky č. j.: 52404/20/7300-20165-209338*

*Příloha č. 2 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb ze dne 24. 9. 2020*

*Příloha č. 3 – Oceněný soupis skutečně provedených prací k datu 18. 11. 2020*

*Příloha č. 4 – Žádost zhotovitele o rozdělení plateb do dvou etap ze dne 4. 12. 2020*

### **4. Ve smlouvě se doplňují následující přílohy, které jsou přílohami tohoto dodatku:**

Příloha č. 3 (Příloha č. 1 dodatku) – Oceněný soupis skutečně provedených prací k datu  
18. 11. 2020

Příloha č. 4 (Příloha č. 2 dodatku) – Žádost zhotovitele o rozdělení plateb do dvou etap ze  
dne 4. 12. 2020

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 (Příloha č. 3 smlouvy) – Oceněný soupis skutečně provedených prací k datu  
18. 11. 2020


Příloha č. 2 (Příloha č. 4 smlouvy) – Žádost zhotovitele o rozdělení plateb do dvou etap ze  
dne 4. 12. 2020

Ve Strakonicih dne 14. 12. 2020

V Praze dne 14. 12. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
  
vedoucí Oddělení dlouhodobého  
hmotného majetku

.....  
  
jednatel