



SMLOUVA O DÍLO č. MJ-SML/0843/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Zastoupen: Ing. Jiří Uher, vedoucí Oddělení investic
Bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník/86-7692800237/0100
Tel.: [REDACTED]
ID datové schránky: vhwbw9
Zástupce pro věci technické: Ing. Marcela Pučoková, referent Oddělení investic MěÚ Jeseník
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „objednatel“)

Zhotovitel:

ArchSta servis, s.r.o.
Sídlo: Lidická 700/19, Veverčí, 602 00 Brno
IČO: 01776835
DIČ: CZ01776835
Zápis v OR: OR vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 79380
Zastoupen: Ing. Jiří Ciboch, jednatel
Bankovní spojení/číslo účtu: 2108991757/2700
Tel./mail: [REDACTED]
ID datové schránky: 5xgvsys
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

I. VYMEZNÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.

Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku „Požární zbrojnice, Jeseník – zpracování projektové dokumentace“ (dále jen „výběrové řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.

2.

Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě tohoto výběrového řízení uzavřena smlouva.

3.

Zástupci pro věci technické

Zástupci objednatelů oprávněni jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla;



nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah, nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy. Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

4.

Dílo bude spolufinancováno ze zdrojů Evropské unie – Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, registrační číslo projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0003680 („dotace“).

II. ÚČEL SMLOUVY

1.

Účelem smlouvy je zpracování projektové dokumentace hasičské zbrojnice v Jeseníku v ulici Za Podjezdem.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované níže pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předat je objednateli. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí zpracování projektové dokumentace: „**Požární zbrojnice Jeseník**“ (dále jen „PD“).

2.

Dílo bude provedeno na základě projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení „Požární zbrojnice Jeseník“ zpracované společností ArchSta servis, s.r.o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno.

3.

Dílem je **zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** na dotčenou stavbu, a to v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb, v platném znění, a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

4.

Součástí díla bude soupis prací, výkaz výměr, položkový rozpočet zpracovaný dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění:

- položkový soupis prací a výkaz výměr bude zpracován s použitím metodiky ÚRS nebo RTS s maximálním zaříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále jen „TSKP“),
- soupis prací a výkaz výměr nesmí obsahovat položky typu komplet, soubor, souhrn, apod., nevztahuje se na výjimečné případy schválené objednatelem,
- každá z použitých položek musí obsahovat číselné zařídění položky dle TSKP, slovní popis, z něhož bude patrný charakter a druh požadovaných prací a dodávek, měrnou jednotku a požadované množství,
- výkaz výměr bude pod popisem položky obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek,



- v soupisu prací a výkazu výměr nesmí být uvedeny obchodní názvy výrobků nebo materiálů, popis materiálů musí být proveden technickými daty a standardy (vč. estetických),
- oceněný i neoceněný soupis prací s výkazem výměr budou předány i elektronicky ve formátu .xls,
- oceněný soupis prací včetně výkazu výměr bude doložen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace,

5.

Předmět díla dle odst. 3 tohoto článku předá zhotovitel objednateli 8 (osm) vyhotovení kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v tištěné formě a 2 (dvě) v digitální formě na CD z toho 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.xls, *.dwg). Digitální forma PD bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

6.

Veškerá předávaná dokumentace dle odst. 3 včetně jednotlivých výkresových a textových částí bude opatřena v paré č. 1, 2 a 3 příslušným autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem oprávněného zpracovatele projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

7.

Předmětem díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. III. odst. 3. pro objednatele a předat mu je v termínu **do 10 (deseti) týdnů** od doručení písemné výzvy k zahájení realizace díla, předpoklad zahájení leden 2021.

2.

K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část vykazující vady. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, kde bude uveden den předání a převzetí díla a který podepíší zástupci obou smluvních stran. Objednatel upřesní, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami.

3.

Dílo je provedeno v okamžiku, kdy je dokončeno, tedy je předvedena jeho způsobilost sloužit ke sjednanému účelu, a je předáno.

V. CENA DÍLA

1.

Cena za řádně provedené a předané dílo a činnosti s ním související je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, a činí celkem:

Celková cena bez DPH	260.000,- Kč
DPH 21%	54.600,-Kč
Celková cena s DPH	314.600,-Kč

(slovy: tři sta čtrnáct tisíc šest set korun českých s DPH).



2.
Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizaci stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3.
Změna ceny díla je možná pouze nejedná-li se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

4.
Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.
Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bere na vědomí, že na úhradu předmětu díla je objednateli poskytnuta dotace. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě (název akce, důvod fakturace s odkazem na smlouvu o dílo a dále text „Jedná se o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního projektu“).

2.
Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla vymezeného v čl. III. odst. 3. této smlouvy. Po řádném předání a převzetí díla bez vad na základě předávacího protokolu má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad).

3.
Faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- celkovou sjednanou cenu bez DPH, celkovou výši DPH a celkovou cenu vč. DPH
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „Požární zbrojnice, Jeseník“,
- označení skutečnosti, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Integrovaného regionálního operačního programu, registrační č. projektu: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0003680,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění.

Nedílnou součástí faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

4.
Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury (daňového dokladu) zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.
Splatnost faktury činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.



6. Splatnost případných smluvních pokut nebo úroků z prodlení činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení (faktury) druhé smluvní straně.

7. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

8. Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

9. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané dle čl. IV. této smlouvy, přičemž bude postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých (resp. evropských) technických norem, standardů výkonů, obecných technických pokynů výrobců, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel jako projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované PD a zejména za proveditelnost stavby dle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň díla.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zástupci pro věci technické dle této smlouvy.



5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultovat navržené řešení s objednatelem, resp. jeho zástupcem uvedeným v této smlouvě, a při řešení dokumentace svolat nejméně 2 x (dvakrát) výrobní výbor (schůzka objednatele a zhotovitele za účelem konzultace a kontroly zpracovanosti PD). Zhotovitel se zavazuje zpracovávat zápisy z konání výrobního výboru a předat je zúčastněným na konání tohoto výrobního výboru.

6. Další příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla učiněné až po uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen respektovat a je jimi vázán v případě, směřují-li tyto k upřesnění díla a zároveň nebudou na újmu kvality a odborné úrovně zhotovitelem zpracovávané PD.

7. Zhotovitel je povinen na základě písemného požadavku objednatele před předáním díla provést prezentaci konečné verze PD a zapracovat do ní případné připomínky objednatele.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v kontaktu se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.

2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo předat následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla: projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení „Požární zbrojnice Jeseník“.

IX. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě a předmět díla je při zachování technických a kvalitativních požadavků díla proveditelný.

2. Zhotovitel poskytuje za jakost díla specifikovaného v čl. III. odst. 3. této smlouvy v délce **60 (slovy: šedesáti) měsíců**. Záruční doba běží pro jednotlivé části díla ode dne jejich předání objednateli.

3. Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v projektové dokumentaci, která je předmětem díla dle této smlouvy, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která bude na základě takové projektové dokumentace realizována.

4. Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a objednatel může uvést své požadavky jakým způsobem (např. přepracování, úprava díla) a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Dále zhotovitel objednateli potvrdí písemně provedení opravy a dobu jejího trvání, kdy o tuto dobu se automaticky prodlužuje záruka dle odst. 2.



Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne doručení oznámení.

5.
V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (tj. vyvinění se).

6.
Zhotovitel za vady díla neodpovídá, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na objednatele vnější událost nebo byla-li vada způsobena třetí osobou (která nespolupracovala se zhotovitelem) či objednatelem.

7.
Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno řádné a platné pojištění své odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti se svou podnikatelskou a/nebo provozní činností zahrnující i plnění závazku dle této smlouvy.

X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

1.
Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části okamžikem převzetí, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla či jeho části.

2.
Na základě zákona č.121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva. Objednatel může toto dílo užít pouze k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

3.
Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

4.
Zhotovitel prohlašuje, že objednatel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy, bude-li naplňovat znaky autorského díla, užít jakýmkoli způsobem bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatňovány oprávněné nároky majitele autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný písemný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je ujednána jako výhradní a poskytuje se bezúplatně.

XI. Odstoupení od smlouvy

1.
Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.



2.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3.

Strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, zůstávají zachovány.

4.

Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění a stanovení přiměřené lhůty ke sjednání nápravy, od smlouvy odstoupit; to neplatí v případě upraveném samostatně v odst. 5.

5.

Nedodržení termínu předání díla se považuje za podstatné porušení smlouvy a trvá-li více než čtrnáct dní je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, tj. bez předchozího upozornění dle odst. 4.

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle článku III. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1. smlouvy) za každý započatý den prodlení.

2.

V případě odstoupení objednatele od této smlouvy dle čl. XI. odst. 4. a 5. (zhotovitel zapříčinil odstoupení) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1 smlouvy).

3.

Při nedodržení lhůty dohodnuté pro započítání odstraňování vad, jakož i lhůty pro odstranění vad (viz čl. IX. odst. 4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: pětset korun českých), za každou jednotlivou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

4.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění dle čl. IX. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: desetitisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

5.

Uhrazení smluvní pokuty nebo pokut nezbujuje smluvní stranu povinnosti uhradit druhé smluvní straně (jež účtovala pokutu) navíc náhradu škody v plné výši.

XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně podepsaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.



3.

Jelikož je na cenu díla poskytnuta objednateli dotace z fondů EU v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, zavazuje se zhotovitel k níže uvedeným povinnostem:

- a) uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028; pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít;
- b) každou fakturu označit číslem projektu;
- c) minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3.

Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

4.

Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.

5.

V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

6.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

9.

Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy prostřednictvím registru smluv provozovaného Ministerstvem vnitra, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

10.

Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha: cenová nabídka ze dne 25.11.2020

V Jeseníku dne

4.12.2020



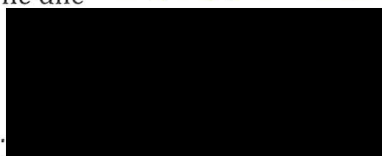
za objednatele
Ing. Jiří Uher
vedoucí Oddělení investic

MĚSTO JESENÍK
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
oddělení investic
790 01 Jeseník



V Brně dne

14.12.2020



za zhotovitele
Ing. Jiří Ciboch, jednatel
ArchSta servis, s.r.o.

 **ArchSta**
servis
IČ: 01776835; [redacted]
KS v Brně, spis. značka C 79380

Předběžná řídicí kontrola	
Příkazce operace :	Správce rozpočtu :
Jméno [redacted]	5512 Pol. G11 066 1194
Podpis [redacted]	Jméno [redacted]
Datum . 4.12.2020	Podpis [redacted]
	Datum . 4.12.2020



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky	Požární zbrojnice, Jeseník – zpracování projektové dokumentace
Druh veřejné zakázky	služby
Režim veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh výběrového řízení	uzavřená výzva

Zadavatel

Název zadavatele	Město Jeseník
Sídlo zadavatele	Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČO	00302724
Zastoupení	Ing. Jiří Uher, vedoucí Oddělení investic

Účastník (Účastník vyplní tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky)

Název účastníka	ArchSta servis, s.r.o.
Sídlo	Lidická 700/19, Veverčí, 602 00 Brno
Kontaktní adresa	Mendlovo nám. 20/11, 602 00 Brno
IČO/DIČ	01776835 CZ01776835
Osoba oprávněná zastupovat účastníka	Ing. Jiří Ciboch, jednatel
Kontaktní osoba	Ing. Jiří Ciboch, jednatel
Telefon	██████████
E-mail	██████████
ID datové schránky	5xgvsys

Nabídková cena

Nabídková cena v Kč bez DPH	260.000,- Kč
DPH 21 %	54.600,- Kč
Nabídková cena v Kč vč. DPH	314.600,- Kč

V Brně dne 25.11.2020



IČ: 01776835
KŠ v Brně, spis. značka C 79380

Ing. Jiří Ciboch, jednatel
ArchSta servis, s.r.o.