

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Město Litovel

se sídlem nám. Přemysla Otakara 778, PSČ 784 01 Litovel

IČO 00299138 DIČ CZ00299138

Číslo účtu [REDACTED]

zastoupené Viktorem Kohoutem, starostou města

(dále jen jako „město Litovel“)

a

2. ČSAD Ostrava a.s.

se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Vítkovická 3083/1, PSČ 702 00

IČO 451 92 057 DIČ CZ45192057

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 366

zastoupena předsedou představenstva Ing. Tomášem Vrátným a členy představenstva

Ing. Lumírem Pracným a Ing. Petrem Nemravou

(dále jen jako „ČSAD Ostrava a.s.“)

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

**smlouvu
za účelem zajištění provozu náhradního autobusového
nádraží v Litovli
č. SAN 24-002/2020:**

I. Úvodní ustanovení

1. Provozovatelem stávajícího autobusového nádraží v Litovli je společnost ČSAD Ostrava a.s., která je vlastníkem tohoto autobusového nádraží – pozemek parc. č. 119/3 v k. ú. Litovel.
2. Město Litovel je vlastníkem pozemků parc. č. 1832 v k. ú. Litovel (parkoviště ul. Příčná, Litovel).
3. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že po dobu realizace rekonstrukce silnice II/449 v termínu od 15.6.2020 do 30.11.2020 bude nezbytné zajistit částečný provoz autobusového nádraží v Litovli v náhradním prostoru, kterým bude lokalita ulice Příčné, (dále také jen jako „náhradní autobusové nádraží“).
4. Město Litovel prohlašuje, že má zájem o zajištění plynulého provozu náhradního autobusového nádraží v Litovli po dobu realizace rekonstrukce silnice II/449. Společnost ČSAD Ostrava a.s. prohlašuje, že je schopna s ohledem na své dlouhodobé zkušenosti s obdobnými projekty plynulý provoz autobusového nádraží v náhradních prostorách zajistit.
5. S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají tuto nájemní smlouvu za účelem úpravy vzájemných vztahů v souvislosti se zajištěním provozu náhradního autobusového nádraží.

II. Předmět smlouvy

1. Město Litovel touto smlouvou poskytuje společnosti ČSAD Ostrava a.s. k dočasnému užívání prostory potřebné pro zajištění provozu náhradního autobusového nádraží, tj. městské parkoviště na ul. Příčná, pozemek parc. č. 1832 v k. ú. Litovel
2. Společnost ČSAD Ostrava a.s. touto smlouvou poskytuje městu Litovel k dočasnému užívání pozemek parc. č. 119/3 v k. ú. Litovel (stávající autobusové nádraží) za účelem umožnění parkování osobních automobilů.
3. Smluvní strany s ohledem na ujednání o vzájemném poskytnutí si k dočasnému užívání pozemky specifikované v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy za účelem dosažení sledovaných účelů, formou vzájemné reciprocit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny užívat prostory dle této smlouvy výlučně za účelem zajištění výše uvedených účelů a zavazují se plnit další závazky specifikované dále v čl. V. této smlouvy.

III. Úplata za užívání prostoru náhradního AN

1. Společnost ČSAD Ostrava a.s. se zavazuje hradit městu Litovel za užívání prostor náhradního AN specifikovaných v čl. II. odst. 1 této smlouvy, **úplatu ve výši 5.000,- Kč bez DPH měsíčně**. K takto sjednané úplatě bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen zákon o DPH), připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Město Litovel se zavazuje hradit společnosti ČSAD Ostrava a.s. za užívání prostor náhradního AN specifikovaných v čl. II. odst. 1 této smlouvy, **úplatu ve výši 5.000,- Kč měsíčně včetně DPH**.
3. Úplata za užívání prostor bude smluvními stranami vzájemně započtena ve výši 5 000,- Kč měsíčně a rozdíl bude uhrazen do 30 dnů od data doručení faktury.
4. Úplata z užívání je sjednána v režimu měsíčních dílčích plnění a bude hrazena na základě vystavených daňových dokladů. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 7 zákona o DPH považován první den kalendářní měsíce. V prvním měsíci užívání je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den vystavení daňového dokladu.
5. Smluvní strany souhlasí se zasíláním daňových dokladů v elektronické podobě na emailovou adresu: finance@cova.cz a martinkova.helena@mestolitovel.cz.

IV. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a končí dnem úplného přesunu autobusového nádraží v Litovli z prostoru náhradního AN zpět do prostoru autobusového nádraží na ul. Dukelská. Předpoklad doby trvání smlouvy je do 30.11.2020.

V. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou potřebnou součinnost k zajištění plynulého přesunu provozu autobusového nádraží ze stávajících prostor do prostor náhradních, k zajištění plynulého provozu náhradního AN po celou potřebnou dobu, jakož i k plynulému přesunu zpět do prostor autobusového nádraží, to vše tak, aby byla zajištěna v nejvyšší možné míře především bezpečnost cestujících, jakož i plynulost provozu.
2. Smluvní strany se zavazují informovat se vzájemně a průběžně o všech skutečnostech podstatných pro plnění předmětu a účelu této smlouvy a vzájemně plně spolupracovat za účelem operativního odstranění případných vzniklých problémů.
3. Smluvní strany se zavazují poskytovat si součinnost, informace a vzájemně spolupracovat již v rámci přípravné fáze celého projektu, tj. zejména konzultovat vzájemně časový harmonogram projektu, organizační přípravu, projektovou dokumentaci apod.
4. Společnost ČSAD Ostrava a.s. se zavazuje v rámci zabezpečení provozu náhradního autobusového nádraží plnit dále tyto povinnosti:
 - a) zajistit informovanost cestující veřejnosti o provozu náhradního autobusového nádraží,
 - b) zajistit vzájemnou koordinaci jednotlivých dopravních systémů v rámci Integrovaného dopravního systému IDSOK ve spolupráci s dopravci a koordinátorem IDSOK,
 - c) zajistit podporu a poradenství městu Litovel při řešení podnětů ze stran cestující veřejnosti,
 - d) zajistit rozdělení linek na jednotlivá stanoviště a zajistit informovanost dopravců užívajících autobusové nádraží v Litovli o pravidlech provozu náhradního AN a dodržování těchto pravidel, a to formou vydání dopravně provozního řádu náhradního AN a seznámení dopravců s tímto řádem,
 - e) zajistit umístění přenosných označků na stanoviště, vč. vyvěšení jízdních řádů.
5. Město Litovel je povinno po celou dobu provozu náhradního autobusového nádraží zajistit na své náklady údržbu veškerých ploch (chodníků a komunikací), vč. zajištění letní a zimní údržby a sjízdnosti komunikací.
6. Pravidla provozu náhradního AN mohou být mezi stranami upřesněna nebo modifikována operativně dle aktuální situace na základě dohody smluvních strany uzavřené pověřenými osobami dle čl. VII. odst. 1, která může být uzavřena i v emailové podobě a nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě.

VI. Schválení záměru města Litovel

1. Záměr města Litovel uzavřít tuto smlouvu byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem od 29. 5. 2020. Kopie zveřejněného záměru je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Rada města Litovel svým usnesením ze dne 11. 6. 2020 č. RML/1271/34 pověřila starostu k podpisu této smlouvy. Toto usnesení je přílohou č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktními a pověřenými osobami pro plnění předmětu této smlouvy jsou:

Za ČSAD Ostrava a.s.: Ing. Ivana Havlíčková

Za město Litovel: Miroslav Skácel

email: | [REDACTED]

2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Veškeré dodatky a změny této smlouvy lze činit pouze písemnou formou, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
7. Přílohami této smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Kopie zveřejněného záměru města Litovel – ze dne 29. 5. 2020, doplněného dodatkem č. 1 ze dne 4. 6. 2020
 - Příloha č. 2: Usnesení Rady města Litovel ze dne 11. 6. 2020, č. RML/1271/34

V Litovli dne

V Ostravě dne

Za město Litovel
Viktor Kohout, starosta města

Za ČSAD Ostrava a.s.:
Ing. Tomáš Vrátný, předseda představenstva
Ing. Lumír Pracný, člen představenstva
Ing. Petr Nemrava, člen představenstva