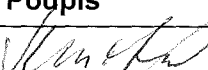

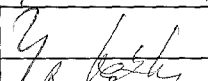

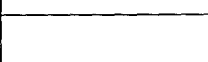




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva zakládající právo provést stavbu kú Staré Hory, obec Jihlavapar.č. 293/1			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	14.2.2017	Č.usnesení: 0279/06/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	17.2.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	17.2.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	17.2.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	17.2.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	17.2.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 18198074), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 17.02.2017 11:20:34):

Smlouva zakládající právo provést stavbu-kom.připojení,chodníky kú Staré Hory, obec Jihlava

par.č. 293/1
04 134/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013JR0S

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Základní územní plán
Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

mezi těmito účastníky:

759/177

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Pozemní stavby Jihlava, spol. s r.o., se sídlem Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava
jednající jednatelům Ing. Romanem Kapounem

IČ: 18198074

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 1417
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 1078 pro k. ú. Staré Hory a obec Jihlava vlastníkem pozemku par. č. 293/1 – ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemek“).

Uvedený pozemek získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 jej předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Pozemní stavby Jihlava, spol. s r.o. je investorem stavby „Obytný soubor Borovinka - komunikační připojení a chodníky“. Touto stavbou bude dotčen mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina.

Článek II.

Usnesením 0280/06/2017/RK ze dne 14. 2. 2017 vydala Rada Kraje Vysočina souhlas s dotčením pozemku, uvedeným v článku I. smlouvy, stavbou „Obytný soubor Borovinka - komunikační připojení a chodníky“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 293/1 v k. ú. Staré Hory a obci Jihlava ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen toto právo trpět.



Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Obytný soubor Borovinka - komunikační připojení a chodníky“ a po jejím geometrickém zaměření předloží do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraji Vysočina 1 výtisk geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu. V případě, že na základě geometrického zaměření vznikne potřeba majetkoprávního vypořádání, požádá investor ve stejné lhůtě o jeho provedení.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Obytný soubor Borovinka - komunikační připojení a chodníky“ v k. ú. Staré Hory a obci Jihlava, jejímž investorem je Pozemní stavby Jihlava, spol. s r.o..

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Smlouva zakládající právo provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.


Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.


V *Jihlavě* dne *16. 2. 2017*

20. 02. 2017


V Jihlavě dne

 POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA
spol. s r.o.
Pávovská 12a, 586 01 Jihlava

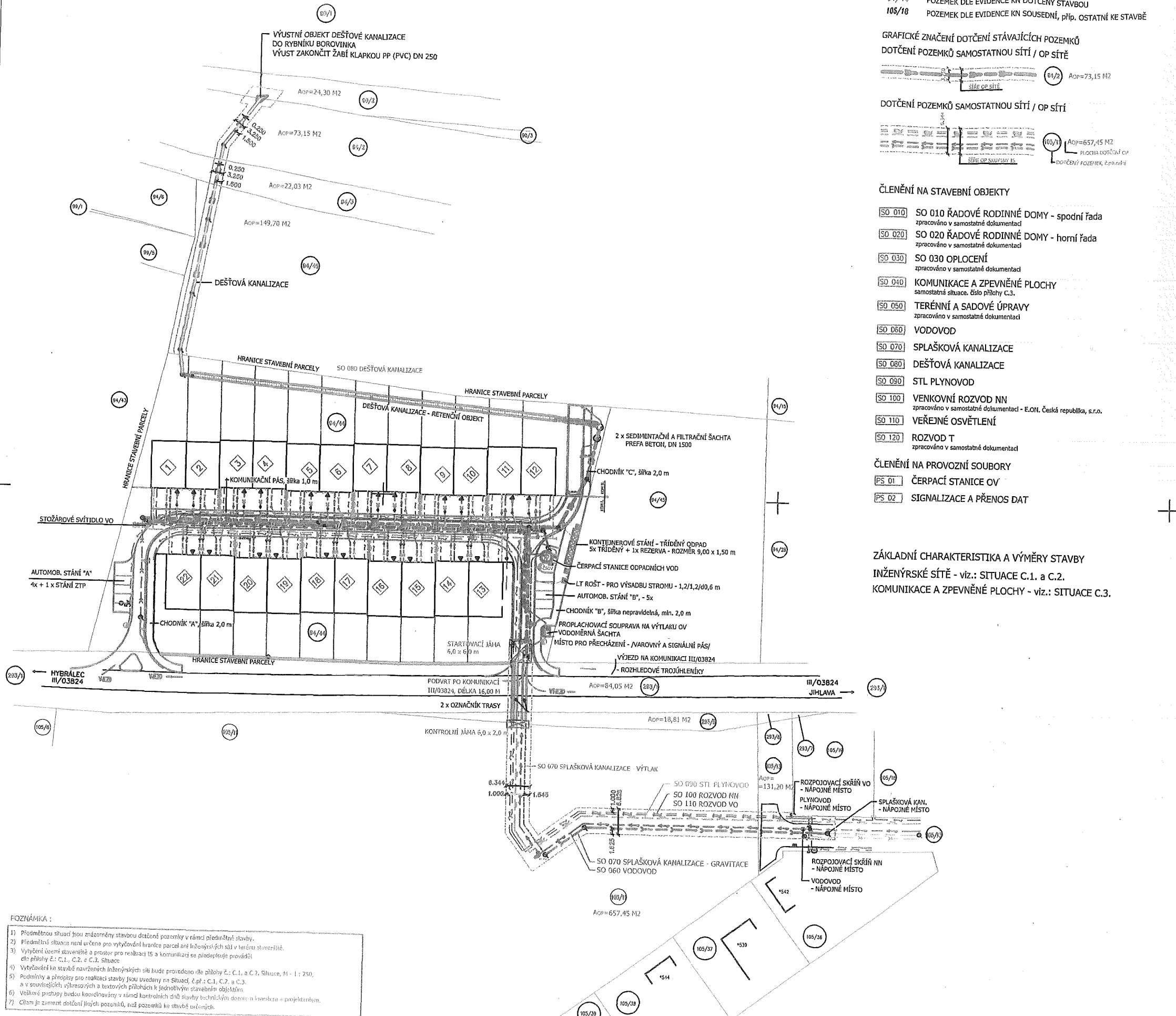
Ing. Roman Kapoun
jednatel

 Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

 POZEMNÍ STAVBY JIHLAVA
spol. s r.o.
Pávovská 12a, 586 01 Jihlava

RYBNÍK BOROVINKA (č.parc.: 90/1, č.parc.: 90/2)
vlastník: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava
- umělá vodní nádrž



- POZNÁMKA:**
- Předmětná situace jsou zobrazeny stavbou dotčených pozemků v rámci předložené stavby.
 - Předmětná situace není určena pro vytvoření hranice parcel ani inženýrských sítí v rámci staveniště.
 - Vytváření území staveniště a prostor pro realizaci IS a komunikaci se předpokládá povodňová úroveň dle přílohy č. C.1, C.2, a C.3. Situace.
 - Vytváření ke stavbě navržených inženýrských sítí bude provedeno dle přílohy č. C.1, a C.2. Situace, M - 1 : 250.
 - Podmínky a přepisy pro realizaci stavby jsou uvedeny na Situaci č. C.1, C.2, a C.3.
 - Veškeré podrobnosti výkresových a textových přílohách k jednotlivým stavebním objektům.
 - Číslo je zamezik dotčení jiných pozemků, než pozemků ke stavbě určených.

GRAFICKÉ ZNAČENÍ POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU
94/44 POZEMEK DLE EVIDENCE KN DOTČENÝ STAVBOU
105/18 POZEMEK DLE EVIDENCE KN SOUSEDNÍ, PŘÍP. OSTATNÍ KE STAVBĚ

GRAFICKÉ ZNAČENÍ DOTČENÍ STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
DOTČENÍ POZEMKŮ SAMOSTATNOU SÍŤÍ / OP SÍŤÍ



DOTČENÍ POZEMKŮ SAMOSTATNOU SÍŤÍ / OP SÍŤÍ

- ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY**
- SO 010 SO 010 ŘADOVÉ RODINNÉ DOMY - spodní řada zpracováno v samostatné dokumentaci
 - SO 020 SO 020 ŘADOVÉ RODINNÉ DOMY - horní řada zpracováno v samostatné dokumentaci
 - SO 030 SO 030 OPLOČENÍ zpracováno v samostatné dokumentaci
 - SO 040 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY samostatná situace. Viz přílohy C.3.
 - SO 050 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY zpracováno v samostatné dokumentaci
 - SO 060 VODOVOD
 - SO 070 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 - SO 080 DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 - SO 090 STL PLYNOVOD
 - SO 100 VENKOVNÍ ROZVOD NN zpracováno v samostatné dokumentaci - E.ON, Česká republika, s.r.o.
 - SO 110 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - SO 120 ROZVOD T zpracováno v samostatné dokumentaci

- ČLENĚNÍ NA PROVOZNÍ SOUBORY**
- PS 01 ČERPAČÍ STANICE OV
 - PS 02 SIGNALIZACE A PŘENOS DAT

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A VÝMĚRY STAVBY
INŽENÝRSKÉ SÍŤÍ - viz.: SITUACE C.1. a C.2.
KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - viz.: SITUACE C.3.

LEGENDA NAVRHOVANÝCH SÍŤÍ A GRAFICKÉHO ZNAČENÍ

POLOHA BUDOUCÍHO ŘRD
ČÍSLO DOMU, NIVELETA HRUBÉ PODLAHY
- STAVBA ŘRD NEJÍ PŘEDMĚTEM PŘEDMĚTNÉ DOKUMENTACE
- ŘEŠENO JE V SAMOSTATNÉ DOKUMENTACI

HRANICE PARCEL - STÁVAJÍCÍ STAV DLE KN
HRANICE NOVÝCH PARCEL - GP - NÁVRH
SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - NÁVRH
DEŠŤOVÁ KANALIZACE - NÁVRH
REVIZNÍ ŠACHTA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
BET PŘEFA DN 1000, PLAST DN 600

VÝTLAK ODPADNÍCH VOD
ČERPAČÍ STANICE, ROZVADĚČ NN + TECHNOLOGICKÝ ROZVADĚČ
GRAVITAČNÍ PŘÍTOK OV
PROPLACHOVACÍ SOUPRAVA NA VÝTLAKU

REVIZNÍ ŠACHTA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
BET PŘEFA DN 1000, PLAST DN 600

VÝSTUPNÍ OBJEKT
ULIČNÍ VPUSŤ BODOVÁ

RETNĚNÍ OBJEKT, 1,20x1,20x97,80 m
- RETENČNÍ BOXY 1,20x0,60x0,6 m, V=432 l

SPL. KAN. ODBOČENÍ - PVC DN 150, ZAKONČENO PLAST. RS DN 300 (d 315)
DEŠŤ. KAN. ODBOČENÍ - PVC DN 200, ZAKONČENO PLAST. RS DN 400 (d 400)

VYUŽITÍ DEŠŤOVÝCH VOD NA ZAHRADÁCH
- INDIVIDUÁLNĚ PRO JEDNOTLIVÉ RD / NIENÍ PŘEDMĚTEM DOKUMENTACE/
ROZŠÍŘENÍ VODOVODU - NÁVRH
VYTÝČOVACÍ BOD VODOVODU

SEKČNÍ ŠOUPĚ / HYDRANTOVÁ SESTAVA - NÁVRH
H - V = POŽÁRNÍ HYDRANT S FUNKCÍ VZDUŠNÍKU
H - K = POŽÁRNÍ HYDRANT S FUNKCÍ KANIKU

ODOBOČENÍ VODOVODU (DN 25) - NÁVRH
- HLAVNÍ UZÁVĚR PŘÍPOJKY V MÍSTĚ NAPOJENÍ NA ŘRD
STL PLYNOVOD - NÁVRH

TRASOVÝ UZÁVĚR, VYTÝČOVACÍ BOD PLYNOVODU
STL PŘÍPOJKA PLYNU (DN 25) / HUP - NÁVRH
SKŘÍNĚ PRO HUP DO FASÁDY ŘRD
SESTAVA SPOLEČNĚ SE SKŘÍNĚ PRO ELEKTROMĚR

ROZVOD NN - NÁVRH - viz.: ZPRACOVATEL E.ON, ČSR, s.r.o.
ROZVOD VO, STOŽÁROVÉ SVĚTLIDLO - viz.: SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA
ROZVOD T - viz.: SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA

BEZVÝKOPOVÉ ULOŽENÍ SÍŤÍ POD KOMUNIKACI KSUS
- PODVRT, ŘÍZENÉ VRTÁNÍ

PALISÁDA BETONOVÁ Ø 180/180 MM, ODSTÍN DLE GP
ROZHRANÍ PLOCH PŘED ŘRD S ROZDÍLNOU NIVELETOU
PALISÁDA BETONOVÁ Ø 200 MM, ODSTÍN DLE GP
ROZHRANÍ PLOCH PŘED ČV S ROZDÍLNOU NIVELETOU

		Ing. Martin Pejšchal, Mírová 1239, 390 01 Humpolec Tel.: 728 175 866 E-mail: spgs@spgs.cz IČ: 72146783 DIČ: CZ27274371	
		Projekční	Vypracoval
Název akce		Číslo zakázky	2014 059
Staré Hory parcely č. 94/44		Datum	04/2015
Polohoplavní a výkresový plán		Podob formátu A4	4
		Výškový systém	Bpv
		Souřadnicový systém	JTSK
		Měřítko	1:500
		Číslo kopie	Číslo přílohy
			3

VEDOUcí PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	Ing. JAN REMSA
Ing. JAN REMSA	Ing. JAN REMSA	Ing. JAN REMSA	PROJEKČNÍ ATELIER
PŘÍSTAVBA: POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., PÁVOVSKÁ 913/12a, 586 01 JIHLAVA			
NÁZEV AKCE:	FORMÁT:	8 x A4	
	DATUM:	01. 2017	
	STUPEŇ:	C.	
	ZAK. ČÍSLO:		
VÝKRES:	MĚŘÍTKO:	1:250	Č. VÝKRESU: C.

JIHLAVA, ul. HYBRÁLECKÁ
OBYTNÝ SOUBOR BOROVINKA
INŽENÝRSKÉ SÍŤÍ, KOMUNIKACE
A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SITUACE - záznam tras IS a komunikace do mapy KN, M 1:500

Investor: POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o., PÁVOVSKÁ 913/12a, 586 01 JIHLAVA

Vypracoval: Ing. Vladimír KLÍČKA
Ověřil: Ing. Vladimír KLÍČKA

Datum: 01/2017
Číslo zakázky: 27/2016
Stupeň: DpPS

tel: 567322600, mob: 603243494
Číslo přílohy: C.