

EVIDENČNÍ LIST
pro výpočet nájemného dle obecně platných předpisů platný od 01.01.2021

Uživatel	NEMOCNICE MILOSRDNÝCH BRATŘÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE	Datum narození	
Adresa	ORLÍ 480/7 602 00 BRNO	Kategorie	
Číslo prostoru	4	Velikost	3+1
Variabilní symbol	7004800004	Příslušenství	Základní
Číslo jednací smlouvy	6220034626 R8/118	Podlaží	4
Počet osob pro služby	1	Bezbariérový přístup	Ne
Smlouva od	01.12.2020	Počet osob evidenční	1
Do	na dobu neurčitou	Směrné číslo (428/2001)	35
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Napětí	230
Komíny	1	Výtah	N
Druh výpočtu penále	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)	Topení	lokální elektrické
Splatnost	31.01.2021	STA	0
		Sazba za m2	61,54

Výměr úhrad za užívání bytu (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	7 881,00	V Dohoda za m2(-KP)		Platební příkaz
Vybavení prostoru	489,00	V Vybavení dle životnosti ZP - Položka		Platební příkaz
Vodné stočné	586,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Úklid	146,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Komíny	16,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Společná elektřina	85,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Ostatní služby I	13,00	S Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>8 370,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>846,00</i>			
Měsíční předpis celkem	9 216,00			
Platební příkaz	9 216,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kuchyň	lokální elektrické	15,67	0,00	0,00	0,00	15,67
pokoj	lokální elektrické	26,57	0,00	0,00	0,00	26,57
pokoj	lokální elektrické	29,80	0,00	0,00	0,00	29,80
pokoj	lokální elektrické	26,39	0,00	0,00	0,00	26,39
predsň	žádné topení	17,10	0,00	0,00	0,00	17,10
koupelna	lokální elektrické	7,00	0,00	0,00	0,00	7,00
WC	žádné topení	1,23	0,00	0,00	0,00	1,23
komora	žádné topení	1,87	0,00	0,00	0,00	1,87
balkón	žádné topení	4,89	0,00	0,00	0,00	2,45
Celkem		130,52	0,00	0,00	0,00	128,08

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
kotel ET	48004	01.11.2020	1 ks	57 780,00	5,00	240,80
kuchyňská linka - 10	48004	01.11.2020	1 ks	24 512,00	5,00	102,10
sporák -10	48004	01.11.2020	1 ks	6 702,00	6,60	36,90
vodoměr studená voda	53212111	01.12.2013	1 ks	423,20	12,50	5,00

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
vodoměr studená voda	53214338	01.12.2013	1 ks	423,20	12,50	5,00
Celkem						389,80

Potvrzuji správnost údajů v tomto evidenčním listě a jsem si vědom(a) povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny v údajích tohoto evidenčního listu, zejména pak změnu počtu osob, užívajících tento prostor a to bez zbytečného odkladu; neučiní-li to nájemce ani do dvou měsíců, co změna nastala, má se za to, že závažně porušil svou povinnost.

.....
Pronajímatel

Brno dne 15.12.2020

.....
Nájemce

.....
Správce