

KUPNÍ SMLOUVA A DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

č.: S 58/19

uzavřená dle ust. § 2079 a § 2894 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice,
na základě Pověření ze dne 8. 10. 2019 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním
ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tábor

číslo účtu: 9966680287/0100

(dále jen „**prodávající**“ nebo „**LČR**“) na straně jedné

a

Pavel Bartoš

RČ 52 

a

Eva Bartošová

RČ 56 

oba bytem  Milevsko

(dále jen „**kupující**“ nebo „**manželé Bartošovi**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**KUPNÍ SMLOUVU A DOHODU O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY
VZNIKLÉ NA POZEMKU**

ČÁST PRVNÍ – KUPNÍ SMLOUVA

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a prodávající má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
597/6	lesní pozemek	48	48	Olešná nad Vltavou	10	Olešná
4312	lesní pozemek	19	19	Olešná nad Vltavou	10	Olešná
4313	lesní pozemek	23	23	Olešná nad Vltavou	10	Olešná
Celkem			90			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Písek, na LV č. 10, pro obec Olešná, katastrální území **Olešná nad Vltavou** (dále jen „**předmět koupě**“).

Na základě Rozhodnutí Městského úřadu Písek, odboru životního prostředí, č.j.: ZP07/2020/29719/3 ze dne 4. 9. 2020, NPM dne 30. 9. 2020, byly pozemky p. č. 597/6, 4312, 4313 v k. ú. Olešná nad Vltavou trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Rozhodnutí č.j.: ZP07/2020/29719/3 ze dne 4. 9. 2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

Na základě Souhlasu se změnou kultury, Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a životního prostředí, č.j.: Výst.2020/Kre ze dne 5. 8. 2020, se změnil způsob využití pozemků p. č. 597/6, 4312, 4313 v k. ú. Olešná nad Vltavou z lesního pozemku na ostatní plocha – jiná plocha. Souhlas č.j.: Výst.2020/Kre ze dne 5. 8. 2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Na pozemku KN p. č. 4312 v k.ú. Olešná nad Vltavou se nachází část jiné stavby č. ev. 6, která není předmětem koupě, je ve vlastnictví kupujících.

II.

Kupní cena

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícím předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši **57.000,- Kč** (slovy: padesátsedmtisíckorunčeských). Kupní cena byla stanovena dohodou.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupují do společného jmění manželů.
3. Smluvní strany ujednaly, že veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujících (zejména náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku atd.), jdou k tíži kupujících.

III.

Způsob úhrady kupní ceny

Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši **57.000,- Kč** (slovy: padesátsedmtisíckorunčeských), bude kupujícími zaplacena prodávajícímu nejpozději do 30-ti dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, vedeného u Komerční banky, a.s., pobočka Tábor, č.ú. **9966680287/0100**. V opačném případě je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

IV.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.

2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Kupující prohlašují, že byli ze strany prodávajícího řádně seznámeni se stavem předmětu koupě a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na kupující ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu koupě na základě této kupní smlouvy se vlastníkem předmětu koupě stanou kupující, vlastnické právo se všemi právy a povinnostmi přechází z prodávajícího na kupující dnem provedení vkladu vlastnického práva místně příslušným katastrálním úřadem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá pouze prodávající poté, co mu bude ze strany kupujících zaplacená ujednaná kupní cena, resp. poté, co bude peněžitá částka odpovídající kupní ceně v plné výši připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazují uhradit kupující.

ČÁST DRUHÁ – DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU

VI.

Úvodní ustanovení

1. LČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
595	lesní pozemek	8 534	Olešná nad Vltavou	10	Olešná

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, na LV č. 10 pro obec Olešná, katastrální území Olešná nad Vltavou. LČR mají podle ustanovení § 58 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění (lesního zákona) práva a povinnosti vlastníka lesa (dále jen „**vlastnictví LČR**“).

2. Manželé Bartošovi prohlašují, že ve společném jmění manželů vlastní tyto nemovité věci - pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
st. 179	zastavěná plocha a nádvoří	26	Olešná nad Vltavou	420	Olešná
597/5	ostatní plocha	60	Olešná nad Vltavou	420	Olešná

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 420 pro obec Olešná, katastrální území Olešná nad Vltavou,

a dále stavbu:

Číslo evidenční	Typ stavby	Způsob využití	Katastrální území	LV	Obec
6	budova s číslem evidenčním	jiná stavba	Olešná nad Vltavou	420	Olešná

zapsanou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na LV č. 420 pro obec Olešná, katastrální území Olešná nad Vltavou,

a dále na základě části první – kupní smlouvy, i vlastníky těchto nemovitých věcí - pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
597/6	lesní pozemek	48	Olešná nad Vltavou	10	Olešná
4312	lesní pozemek	19	Olešná nad Vltavou	10	Olešná
4313	lesní pozemek	23	Olešná nad Vltavou	10	Olešná

dosud zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, na LV č. 10 pro obec Olešná, katastrální území Olešná nad Vltavou, (dále jen „**vlastnictví manželů Bartošových**“).

Na základě Rozhodnutí Městského úřadu Písek, odboru životního prostředí, č.j.: ZP07/2020/29719/3 ze dne 4. 9. 2020, NPM dne 30. 9. 2020, byly pozemky p.č. 597/6, 4312, 4313 v k.ú. Olešná nad Vltavou trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Rozhodnutí č.j.: ZP07/2020/29719/3 ze dne 4. 9. 2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

Na základě Souhlasu se změnou kultury, Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a životního prostředí, č.j.: Výst.2020/Kre ze dne 5. 8. 2020, se změni způsob využití pozemků p.č. 597/6, 4312, 4313 v k.ú. Olešná nad Vltavou z lesního pozemku na ostatní plocha – jiná plocha. Souhlas č.j.: Výst.2020/Kre ze dne 5. 8. 2020 je nedílnou součástí této smlouvy.

VII.

LČR a manželé Bartošovi shodně deklarují, že následující dohoda o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku nenahrazuje závazné stanovisko a není souhlasem uděleným LČR k dotčení pozemků ve vlastnictví kupujících do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

VIII.

Manželé Bartošovi ve společném jmění manželů vlastní stavbu č. ev. 6, která je součástí pozemku p. č. st. 179, a jejíž část se nachází na pozemku p. č. 4312, postavenou ve vzdálenosti 50 m od okraje pozemku p. č. 595 v k. ú. Olešná nad Vltavou a obci Olešná.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2897 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že manželé Bartošovi jako vlastníci nemovitých věcí blíže popsanych v čl. VI. a současně i vlastníci nově nabývaných pozemků p. č. 597/6, p. č. 4312 a p. č. 4313 v k. ú. Olešná nad Vltavou a obci Olešná, které jsou předmětem koupě kupní smlouvou dle části první této smlouvy, se dobrovolně, natrvalo a bezvýjimečně vzdávají práva na náhradu veškeré škody, která vznikne kdykoliv v budoucnu na vlastnictví manželů Bartošových i na předmětu koupě a veškerých jejich i budoucích součástech a příslušenstvích sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním stromy, lavinami, stékající vodou z pozemku p. č. 595 v k. ú. Olešná nad Vltavou nebo v souvislosti s těmito jevy.
2. Současně se manželé Bartošovi tímto zavazuje k úhradě případných zvýšených nákladů hospodaření v lese, vyplývajících z omezení nemovitými věcmi, realizovanými v ochranném pásmu lesa, jako např. nemožností kácení stromů do prostoru ochranného pásma lesa, nutnosti použití nákladnější technologie, která by bez omezení v ochranném pásmu lesa nemusela být využita apod. Případné zvýšené náklady budou manželům Bartošovým vyúčtovány na základě faktury se splatností 21 dnů. Součástí faktury bude i přesné vyčíslení a zdůvodnění zvýšených nákladů, vyplývajících z omezení nemovitými věcmi, realizovanými v ochranném pásmu lesa.
3. Smluvní strany se dohodly, že vzdání se práva na náhradu škody dle části druhé této smlouvy bude ve veřejném seznamu zapsáno jako právo věcné, které se váže k nemovitým věcem ve vlastnictví manželů Bartošových a k předmětu koupě dle části první této smlouvy a zavazuje tak vlastníka těchto nemovitých věcí i případné další vlastníky či spoluvlastníky těchto nemovitých věcí. Manželé Bartošovi se zavazují k předání informace o vzdání se práva na náhradu škody případným dalším vlastníkům či spoluvlastníkům těchto nemovitých věcí a dále ke smluvnímu závázání případných dalších vlastníků či spoluvlastníků těchto nemovitých věcí k uhrazení zvýšených nákladů hospodaření v lese dle čl. IX. odst. 1. a 2. této smlouvy.
4. Zároveň manželé Bartošovi prohlašují, že souhlasí se vkladem tohoto vzdání se práva na náhradu škody na pozemku do katastru nemovitostí, a to na neomezenou dobu.

5. Oprávněnou stranou jsou LČR, které mají právo hospodařit se sousedním lesním pozemkem p. č. 595 v k. ú. Olešná nad Vltavou a obci Olešná.

ČÁST TŘETÍ – USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
 - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12 měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
 - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá,
 - c) v případě, že prodlení s uhrazením kupní ceny ve smyslu čl. III. této smlouvy bude delší než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s touto smlouvou se obě smluvní strany zavazují potvrdit svým podpisem návrh na zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení odstoupení od této smlouvy a po doručení písemné žádosti s návrhem zpětvzetí.

XI.

Další ujednání

Pro případ prodlení kupujících s úhradou jakékoli platby dle této smlouvy se kupující zavazují zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za

každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

XII.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele LČR (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.7 Statutu LČR.

XIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Prodávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

XIV.

Závěrečné ustanovení

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
2. Kupující výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby prodávající ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění, shromáždil a zpracoval o kupujících údaje, zejména jméno, příjmení, rodné číslo a bydliště, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností prodávajícího a kupujících v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu.
7. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
9. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pěti stejnopisů, z nichž dvě vyhotovení obdrží kupující a tři vyhotovení obdrží prodávající.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

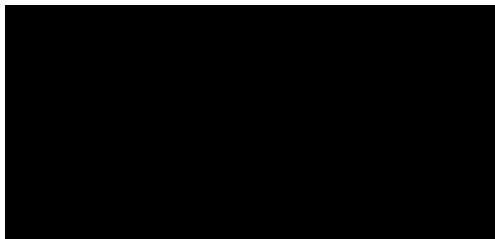
- Rozhodnutí č.j.: ZP07/2020/29719/3 ze dne 4. 9. 2020
- Souhlas č.j.: Výst.2020/Kre ze dne 5. 8. 2020

Prodávající

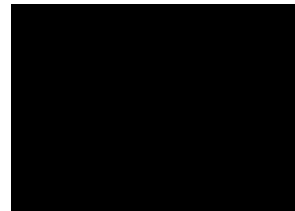
Kupující

V Dobré Vodě u Českých Budějovic dne.....^{14.12.2020}.....

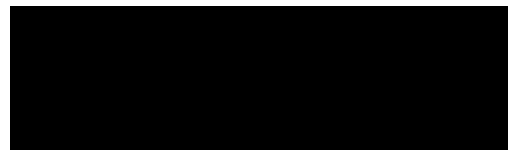
V Milovska dne.....^{8.12.2020}.....



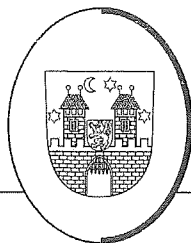
Lesy České republiky, s.p.
Ing. Pavel Kub
ředitel Krajského ředitelství
České Budějovice



Pavel Bartoš



Eva Bartošová



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 30. 09. 2020

V Písku dne 14. 10. 2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 114/3
pracoviště Budovcova 207/6
397 19 PÍSEK

V Písku dne 04.09.2020

Č.j.: ZP07/2020/29719/3

Vyřizuje: [redacted]



Rozhodnutí

Trvalé odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, jako správní orgán příslušný podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), stanovený podle § 2 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a jako místně příslušný orgán státní správy lesů stanovený podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), všechny ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti pana Pavla Bartoše, trvale bytem [redacted] trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „lesních pozemků“) p.č. KN 597/6 o výměře 48 m², p.č. KN 4312 o výměře 19 m² a p.č. KN 4313 o výměře 23 m² všechny v katastrálním území (dále jen „k.ú.“) Olešná nad Vltavou, rozhodl takto:

Výrok

I.

Povoluje podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona ve smyslu ustanovení § 16 lesního zákona trvalé odnětí lesních pozemků p.č. KN 597/6 o výměře 48 m², p.č. KN 4312 o výměře 19 m² a p.č. KN 4313 o výměře 23 m² všechny v k.ú. Olešná nad Vltavou, obec Olešná, okres Písek (dále jen „odnětí“).

II.

Stanoví podle § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek za odnětí (dále jen „poplatek“). Podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona, je žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, povinen zaplatit poplatek za odnětí. Výše poplatku stanovená podle přílohy k lesnímu zákonu za shora uvedené trvalé odnětí lesních pozemků p.č. KN 597/6 o výměře 48 m²,

p.č. KN 4312 o výměře 19 m² a p.č. KN 4313 o výměře 23 m² všechny v k.ú. Olešná nad Vltavou, obec Olešná, okres Písek, činí:

$$\text{OLP} = \frac{\text{PP} \times \text{CD} \times f}{0,02} \text{ (Kč/ha)} = \frac{6,3 \times 579 \times 1,4}{0,02} \times 0,0090 \text{ ha} = 2298,- \text{ Kč}$$

Podle ustanovení § 17 odst. 5 lesního zákona, připadá z celkové výše poplatku
40 % Obci Olešná
60 % Státnímu fondu životního prostředí

Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

III.

Splatnost poplatků:

Podle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona, se poplatek za trvalé odnětí platí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí.

Shora uvedenou částku **2298,- Kč** za trvalé odnětí výše uvedených lesních pozemků uhradí pan Pavel Bartoš, trvale bytem [redacted] na bankovní účet Celního úřadu pro Jihočeský kraj, číslo účtu **8766-17720231/0710**, **variabilní symbol – 520413173**

IV.

Označuje účastníky řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu takto:

- Pavel Bartoš [redacted]
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, prostřednictvím Lesní správy Tábor, Zavadilská 2095/7, 390 02 Tábor

Odůvodnění:

Podáním žádosti doručené zdejšímu orgánu státní správy lesů dne 05.08.2020 požádal žadatel pan Pavel Bartoš, trvale [redacted], o trvalé odnětí lesních pozemků p.č. KN 597/6, p.č. KN 4312 a p.č. KN 4313 všechny v k.ú. Olešná nad Vltavou podle ustanovení § 16 lesního zákona. K trvalému odnětí předmětných lesních pozemků dochází z důvodu změny využití předmětných pozemků.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství ČR pro rok 2020 - 579 Kč/m³. Dále byl při výpočtu použit faktor ekologické váhy lesa 1,4 - jelikož se jedná o les hospodářský.

K žádosti byl doložen souhlas společnosti Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451, vydaný prostřednictvím Lesní správy Tábor, Zavadilská 2095/7, 390 02 Tábor, s trvalým odnětím předmětných pozemků ze dne 28.07.2020 vedený pod č.j. LCR197/001520/2020.

Dále byl doložen souhlas se změnou využití předmětných pozemků vydaný Úřadem městyse Bernartice, odborem výstavby a životního prostředí dne 05.08.2020 s tím, že upouští od vydání územního rozhodnutí či jiného opatření.

Předmětné lesní pozemky p.č. KN 597/6, p.č. KN 4312 a p.č. KN 4313 všechny v k.ú. Olešná nad Vltavou, přestávají být pozemky určenými k plnění funkcí lesa dnem, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci.


Aby byla ve smyslu tohoto rozhodnutí provedena místně příslušným Katastrálním úřadem změna druhu pozemků, je nezbytné, aby žadatel, případně vlastník pozemků o provedení této změny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Písek po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí sám požádal.

Vzhledem ke skutečnosti, že všechny podklady přiložené k žádosti jsou v souladu s vyhláškou MZe ČR č. 77/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů a k trvalému odnětí předmětných lesních pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa nebyly v rámci řízení vzneseny žádné námitky ze strany účastníků řízení, které by bránily žádosti o trvalé odnětí vyhovět, bylo rozhodnuto tak, jak je vpředu uvedeno pod výroky I. až IV.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním, učiněným u Městského úřadu Písek. Odvolání se podává v tomto případě v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady účastníka řízení Městský úřad Písek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: 

Rozdělovník

Účastníci řízení (na doručence, do DS)

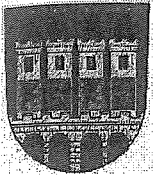
- Pavel Bartoš, 
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, prostřednictvím
Lesní správy Tábor, Zavadilská 2095/7, 390 02 Tábor

Dotčené orgány (na doručence, do DS)

- Celní úřad pro Jihočeský kraj, Kasárenská 6, 370 21 České Budějovice - po nabytí právní moci rozhodnutí
- Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a ŽP, Náměstí svobody 33, 398 43 Bernartice u Milevska

Ostatní

- Originál k založení do spisu



Úřad městyse Bernartice
odbor výstavby a životního prostředí
Náměstí svobody čp.33, Bernartice 398 43, okres Písek
Telefon 382585331, fax 382585211, e-mail: vystavba.ou@bernartice.cz

Čj.Výst.2020/Kre

Bernartice 5.8.2020

Lesy České republiky, s.r.o., Přemyslova čp.1106/19, Hradec Králové

Věc: Souhlas se změnou kultury – ověření skutečného stavu

Na základě vaší žádosti a provedeného místního šetření vydává Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a ŽP, jakožto věcně a místně příslušný stavební úřad **souhlas** se změnou způsobu využití pozemku následovně:

Stavební úřad Bernartice souhlasí se změnou způsobu využití pozemku pozemková parcela č. 597/6, 4312, 4313 k.ú. Olešná nad Vltavou, obec Olešná z lesní půdy na ostatní plocha – jiná plocha.

Sdělujeme zároveň, že Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a ŽP, jako příslušný stavební úřad **souhlasí** s výše uvedenou změnou a současně sděluje, že **upouští** od vydání územního rozhodnutí či jiného opatření. Toto vyjádření se vydává na základě žádosti výše uvedeného žadatele jako doklad k uvedení souladu právního stavu se stavem skutečným.

Uvedené vyjádření je vydáno zdejším úřadem, jakožto příslušným správním úřadem dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

