



24061/U/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/U/15223/2020-HMSU

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,  
zastoupená Ing. Karlem Pekárkem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu na  
Územním pracovišti Ústí nad Labem

IČ: 697 97 111

(dále jen „pronajímatel“)

a

### **KOVOŠROT GROUP CZ a. s.**

se sídlem Ke Kablu 289/7, 102 00 Praha - Dolní Měcholupy,  
za kterou jedná Ing. Petr Hlaváček a Ing. Dagmar Horská, prokuristé,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18444

IČO: 286 74 286

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2229 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů a v souladu s čl. VI odst. 2 Smlouvy o nájmu nemovitých věcí číslo  
6/U/Zi/2017 tuto

## **DOHODU O UKONČENÍ NÁJMU**

### **ČI. I.**

Smluvní strany uzavřely dne 14. 2. 2017 podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) Smlouvu o nájmu nemovitých věcí č. 6/U/Zi/2017 (dále jen „Smlouva“), která upravuje užívání pozemků p. č. 1361/1 a 1361/2, zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Klíše, obec Ústí nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem. Účelem Smlouvy je pronájem pozemků pro nájemcovu činnost, kterou je provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů (CZU00378) kategorie odpad ostatní a nebezpečný s kapacitou cca 2000 t odpadu za rok a max. okamžitou skladovací kapacitou 73,5 t.

### **ČI. II.**

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení pronájmu výše uvedených pozemků ke dni 31. 12. 2020, neboť nájemce omezuje provozování menších výkupen a současně převedl vlastnické právo k sousedním nemovitostem v areálu výkupny a ke stavbě čp. 117 umístěné na pozemku p. č. 1361/2 paní Mgr. Ivě Hlochové.
2. Pronajímatel prohlašuje, že veškeré pohledávky vzniklé z předmětné Smlouvy jsou nájemcem uhrazeny.

### Čl. III.

1. Tato dohoda je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody.
4. Právní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 9. 12. 2020

V Ústí nad Labem dne 9. 12. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**KOVOŠROT GROUP CZ a.s.**

v. r.

.....  
**Ing. Karel Pekárek**  
ředitel odboru Hospodaření s majetkem  
státu ÚP Ústí nad Labem

v. r.

.....  
**Ing. Petr Hlaváček**  
prokurista

v. r.

.....  
**Ing. Dagmar Horská**  
prokuristka