



# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

## Č. OVaI-D/0035/2020

na zajištění výkonu činnosti koordinátora BOZP pro realizaci akce:  
„Víceúčelové studijní a společenské centrum Rakovník - opakování“

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými smluvními stranami

### **Město Rakovník**

se sídlem: Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník

zastoupené: PaedDr. Luděk Štíbrem, starostou

IČ: 00244309

DIČ: CZ00244309

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Rakovník

č. účtu: 50045004/0300

jako příkazce na straně jedné (dále jen „**Příkazce**“)

### **BRAIN, s.r.o.**

se sídlem: U Krčské vodárny 23, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, oddíl C, vložka 18129

zastoupená: Ing. Zdeňkem Hubáčkem, jednatelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ: 48588202

DIČ: CZ 48588202

jako příkazník na straně druhé (dále jen „**Příkazník**“)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je zajištění souboru činností koordinátora BOZP pro úplné a kvalitní provedení stavby „Víceúčelové studijní a společenské centrum Rakovník - opakování“

(dále jen Stavba“) příkazníkem ve prospěch příkazce v rozsahu dle čl. II. této smlouvy při její realizaci.

## **II.**

### **Rozsah a obsah předmětu smlouvy**

- 1) Činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby, jejíž rozsah je definován projektovou dokumentací pro provádění stavby č. zak. 18/18 z 09/2018 zpracovanou společností BICERA s.r.o., IČ 05060931, Novohradská 1452/1, 370 01 České Budějovice, se vymezují následující úkony:
  - a) zpracovat plán bezpečnosti práce, na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah Stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví;
  - b) zpracovat přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke Stavbě;

- c) zajistit ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli;
  - d) být nápomocen při výběru zhotovitelů Stavby na základě posouzení stavu zabezpečování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – BOZP a požární ochrany – PO při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů;
  - e) koordinovat spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu Stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně;
  - f) spolupracovat při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací, při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností;
  - g) sledovat provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu zjednaní náprav;
  - h) organizovat kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů minimálně 1x za 7 dní, vést zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a návrzích opatření vedoucích k odstranění nedostatků;
  - i) informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací;
  - j) kontrolovat způsob zabezpečení obvodu staveniště, včetně vjezdu na staveniště, s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám;
  - k) sledovat, zda zhotovitelé dodržují plán BOZP, a na základě zjištěných nových skutečností na kontrolních dnech k dodržování plánu BOZP bude plán aktualizovat.
- 2) Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v čl. II. této smlouvy.
  - 3) Příkazník předmět smlouvy zabezpečuje jménem a na účet příkazce.

### III.

#### Povinnosti příkazníka

- 1) Příkazník se zavazuje při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí a chránit zájmy příkazce. Odborná péče příkazníka musí být v souladu s příslušnými zákony a platnými právními předpisy.
- 2) Činnost koordinátora BOZP, k níž se příkazník zavázal, je povinen uskutečňovat podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí, týkajících se této smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce. Zjistí-li příkazník při plnění předmětu smlouvy vhodnost jiného řešení, které není touto smlouvou upraveno, je povinen informovat příkazce a zároveň mu předložit návrh řešení a případně vypracovat návrh dodatku smlouvy.
- 3) Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník bude řídit výchozími podklady příkazce, předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, popř. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Základními podklady je projektová dokumentace stavby a stavební povolení (územní souhlas).
- 4) Předmět plnění, ujednaný v této smlouvě, je splněný řádným vykonáním činností, ke kterým se příkazník zavázal v článku II. této smlouvy.
- 5) Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s činností podle této smlouvy, a to do doby předání veškeré dokumentace po ukončení činností.
- 6) Příkazník se zavazuje předat veškeré doklady příkazci a vrátit zapůjčené podklady ihned po ukončení stavby nebo po ukončení činností.
- 7) Za škodu způsobenou příkazci porušením povinností dle této smlouvy odpovídá příkazník dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

### IV.

### **Práva a povinnosti příkazce**

- 1) Příkazce je oprávněn znát veškeré skutečnosti, týkající se plnění smlouvy.
- 2) Příkazce je oprávněn si u příkazníka kdykoli ověřit plnění smlouvy.
- 3) Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi účinnou součinnost pro vykonávání činnosti dle čl. II. této smlouvy.
- 4) Příkazce zplnomocňuje příkazníka ke všem činnostem, souvisejícím s této plněním smlouvy.
- 5) Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi podklady nezbytné pro splnění díla dle této smlouvy při podpisu smlouvy.

### **V.**

#### **Doba plnění**

- 1) Termín začátku provádění činnosti byl stranami sjednán nejpozději do tří dnů po vyzvání příkazcem, předpokládaná doba zahájení činnosti je prosinec **2020**. Předpokládaná délka provádění stavebních prací od jejich zahájení po jejich ukončení je 21 měsíců. Ukončení plnění předmětu smlouvy se váže k předání díla a odstranění případných vad a nedodělků.
- 2) Obě strany se dohodly, že výkon činnosti koordinátora BOZP bude prováděn v návaznosti na charakteru a postupu prací na stavbě v souladu s dojednanými termíny realizace.

### **VI.**

#### **Cena a platební podmínky**

- 1) Cena za činnost v rozsahu čl. II. této smlouvy je smluvní a je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná. Příkazce nestanovil žádné podmínky k možnosti jejího překročení. Cena činí:

Cena bez DPH	177.830,00 Kč
DPH 21%	37.344,30 Kč

-----  
**Celková cena včetně DPH 215.174,30 Kč**  
(slovy: dvěšestpatnácttisícstosedmdesátčtyřikuruntřicethalērů)

- 2) Odměna příkazníka bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených příkazníkem.
- 3) Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
  - údaje příkazníka, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
  - číslo smlouvy,
  - číslo a název stavby, číslo a název etapy,
  - předmět díla,
  - číslo faktury,
  - fakturovanou částku,
  - datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 4) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v odst. 3 tohoto článku, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury příkazci.
- 5) Dílčí faktury je příkazník oprávněn vystavovat za dílčí poskytnuté plnění čtvrtletně.
- 6) Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, které budou uhrazeny převodem na výše uvedený účet zhotovitele, a to nejpozději 30 dní od doručení příkazci. Faktury budou zasilány ve dvojnásobném vyhotovení na adresu příkazce: Město Rakovník, Husovo náměstí 27/1, 269 18 Rakovník.

**VII.**  
**Výpověď smlouvy**

- 1) Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoli smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 2) Příkazce je oprávněn vypovědět smlouvu v plném rozsahu nebo jen z části. Učiní-li tak, odpovídá příkazce za oprávněné a prokázané finanční závazky, ke kterým bude příkazník zavázán na základě úkolů, učiněných v souladu s touto smlouvou a vystavenou plnou mocí, do posledního dne výpovědní lhůty.
- 3) Vypoví-li příkazník příkaz před obstaráním záležitosti dle čl. II. této smlouvy, nahradí škodu z toho vzešlou příkazníkovi dle obecných ustanovení.
- 4) Při vypovězení smlouvy je příkazník povinen podat příkazci zprávu o rozsahu plnění smlouvy, seznámit jej se skutečnostmi, které by mohly příkazci způsobit škodu a předat veškerou dokumentaci vážící se k předmětu smlouvy. Příkazník je povinen i během výpovědní lhůty plnit své povinnosti a závazky, vyplývající z této smlouvy.

**VIII.**  
**Závěrečná ujednání**

- 1) Příkazník prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v částce 2.000.000,-Kč
- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do splnění všech závazků vyplývajících z této smlouvy. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Vztahy mezi smluvními stranami, jejich práva a povinnosti, jež nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 4) Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejím zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí příkazce.
- 5) Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, s tím, že po podpisu této smlouvy obdrží každá smluvní strana po dvou vyhotoveních této smlouvy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 8) Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města dne 18. 11. 2020 usnesením č. 762/20.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3. 12. 2020

V Rakovníku dne .....

Město Rakovník  
zast. PaedDr. Luděk Štíbrem  
příkazce

V Novém Strašecí dne .....

Ing. Zdeněk BRAIN, s.r.o.  
příkazník