

Smlouva o dílo

č. j. KRPB-191066-4/ČJ-2020-0600VZ

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

(dále jen jako "objednatel")

Zhotovitel:

obchodní firma: **SPEDOS Servis s.r.o.**

sídlo: Hranická 771, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupená:

IČO: 05665817

DIČ: CZ05665817

bankovní spojení: Komerční banka Valašské Meziříčí a.s.

číslo účtu: 115-3908140277/0100

zapsaná v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 68808

kontaktní osoba:

e – mail:

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **provádění preventivního ročního servisu a oprav vchodových automatických dveří** (dále jen „dílo“) v objektech Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, a to dle podmínek dále specifikovaných.

Specifikace díla a rozsah preventivní prohlídky je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel bude dílo provádět na základě konkrétních dílčích objednávek v požadovaném rozsahu, s konkrétním termínem a místem plnění, které budou předkládány pověřenými pracovníky Oddělení provozu a údržby majetku KRP Jmk – [REDACTED] (dále jen „pověření pracovníci“), a to zaslány poštou, elektronicky nebo telefonicky.

3. Případné provedení dalších nespecifikovaných prací může být realizováno dle možností zhotovitele, a to po předchozí dohodě mezi pověřenými pracovníky zhotovitele a objednatele.

4. Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v Čl. II. uhradit smluvní cenu dle Čl. VII. této smlouvy.

Čl. III.

Dodací podmínky

1. Způsob provedení díla:

Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo opakovaně na základě konkrétních dílčích objednávek.

2. Místo provádění díla:

Místem provádění díla jsou objekty Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje. Konkrétní místo provádění díla bude uvedeno v dílčí objednávce.

3. Místo dodání díla:

Místo dodání díla je totožné s místem provádění díla.

4. Podmínky provádění díla:

Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5. Kontaktní osoby za OPÚM:

[REDACTED]

Zhotovitel se zavazuje:

- zahájit provádění díla **nejpozději do 48 hodin od objednání**,
- nepověřit prováděním díla jinou osobu,
- dílo provést v dohodnutém termínu, řádně a včas,
- udržovat při provádění díla pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat vzniklé nečistoty,
- dílo provádět odborně, předepsaným technologickým postupem,
- dodržovat veškeré požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- při realizaci díla eliminovat v maximální možné míře dopady na provoz pracoviště.

Objednatel se zavazuje:

- předat předem zhotoviteli nezbytné informace potřebné k zajištění činnosti dle Čl. II této smlouvy,

- připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele,
- zajistit pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.

6. Podmínky předání díla:

Dílo na základě konkrétní dílčí objednávky bude **předáno formou předávacího protokolu** odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.

7. Termín provádění díla: konkrétní termín bude uveden v dílčí objednávce.

Čl. IV.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. **Záruční doba na dílo činí 3 měsíce** od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem a **6 měsíců na vyměněné díly**.
3. Zjištění kvalitativních nedostatků je pověřený pracovník objednatele povinen bez zbytečného odkladu sdělit písemně zhotoviteli.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním ze smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem.
5. Objednatel písemně sdělí zhotoviteli vady díla, které se vyskytnou v záruční době.
6. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do **2 pracovních dnů** po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny **do 48 hodin** k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
7. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně **překročit lhůtu 10 dnů**. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
8. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí.

Čl. V.

Cena plnění

1. Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele platné ke dni uzavření této smlouvy o dílo.
2. Podrobné rozpracování ceny za úkony viz Příloha č. 1 této smlouvy.
3. Cena uvedená ve smlouvě je stanovena jako cena nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

4. Cena zahrnuje cenu za dopravu do místa plnění a další náklady související s předmětem plnění.

Cena za ostatní nespecifikované výrobky a služby bude stanovena dle aktuálního ceníku zhotovitele.

5. Celková cena za provedení díla dle konkrétních dílčích objednávek **nepřesáhne bez DPH Kč 299.000,--**

slovy: dvěstědevadesátdevětisíckorunčeských.

DPH činí 21 %

Celková cena za dílo je cena nejvýše přípustná.

Čl. VI.

Platební podmínky a fakturace

1. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy na základě konkrétní dílčí objednávky, a to převodem na účet zhotovitele.

2. Fakturace

a) Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků do 7 dnů od data splnění práce, tj. od data uskutečnění plnění, se splatností do 21 dnů od jeho doručení objednateli.

b) V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků, a to do 21 dnů od doručení zápisu o odstranění vad a nedodělků.

Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:

- číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- den vystavení, odeslání a splatnosti daňového dokladu,
- přesný soupis provedených prací na jednotlivé objekty,
- strukturu platby,
- číslo účtu, na který má být placeno.

c) Za datum uhrazení daňového dokladu se považuje den, kdy byla částka uvedená v daňovém dokladu odepsána z účtu objednatele.

d) Daňový doklad zasílejte pouze na níže uvedenou adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Oddělení provozu a údržby majetku



Kounicova 24

611 Brno

nebo elektronicky na e-mail objednatele



e-mailu zhotovitele



3. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen kopií potvrzeného dodacího listu, který obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění, než dohodnuté ve smlouvě s tím, že doba splatnosti

nového (opraveného) daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. VII.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
- b) pokud objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
- c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
- d) neplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- e) pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VIII.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

1. Za prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení se zaplacením daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat po objednatelem úrok z prodlení ve výši 0,3% z fakturované ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímajícího řízení je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v záruční době je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Pro případ odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodu na straně zhotovitele se stanovuje smluvní pokuta ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

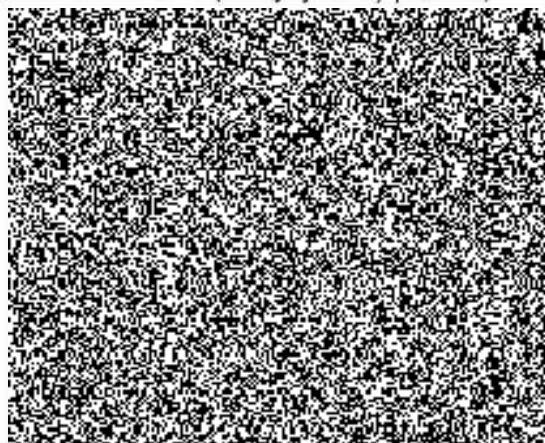
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2021, příp. dnem uveřejnění v registru smluv, pokud nastane po uvedeném datu.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou písemných dodatků oboustranně potvrzených smluvními stranami.
3. **Tato smlouva je uzavřena do vyčerpání částky 299.000,- Kč bez DPH, nejpozději do 31. prosince 2023.**
4. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla uzavřena,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) odstoupením jednou ze smluvních stran,
 - d) výpovědí jednou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná plynout 1. den měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - e) vyčerpáním celkové finanční částky uvedené ve smlouvě.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
6. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
8. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží kupující a jeden stejnopis prodávající.
10. Tato kupní smlouva obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a 1 (slovy: jednu) přílohu, která obsahuje 3 (slovy: tři) strany textu.

V Brně dne: 16. 11. 2020



vedoucí Oddělení provozu
a údržby majetku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
611 32 BRNO, KOUNICOVA 24



SPEDOS

SERVIS

PŘÍLOHA č. 1 k č. j. KLRB-191066-4/č. j. 2020-060012

DODAVATEL A VÝROBCE DVEŘNÍCH A VRATOVÝCH SYSTÉMŮ



NABÍDKA

PREVENTIVNÍ SERVIS SPEDOS



800 139 752

SPEDOS Servis s. r. o., Hranická 771, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 05665817
DIČ CZ05665817, tel.: +420 571 759 211, servis@spedos.cz, www.spedos.cz

na zajištění údržby zařízení, včetně programu Preventivní servis, podle nařízení vlády č. 378/2001 Sb.

Objednávka – zákazník nemá sjednanou smlouvu o Preventivním servisu zařízení a je na jeho rozhodnutí, kdy objedná servisní zásah během základní (běžné) pracovní doby. SPEDOS s.r.o. provádí servisní práce a údržbu na zařízení podle objednávky zákazníka. Veškerá činnost i použitý materiál je zákazníkem placen mimo případy záruční opravy. V případě tohoto typu servisu a oprav zařízení je zákazník plně zodpovědný za stav zařízení, které není sledováno servisní organizací formou Preventivních prohlídek plánovaných SPEDOS s.r.o. Podle provozu a stavu zařízení. Při tomto režimu může dojít k vážnějším poškozením a opotřebením, která jsou ve svém souhrnu finančně nákladnější.

Smluvní – zákazník má sjednanou smlouvu o Preventivním servisu, při které SPEDOS s.r.o. provádí plánované kontroly a údržbu zařízení, včetně výměn spotřebních dílů podle jejich stupně opotřebení a dle sjednaného budgetu. Další požadavky na servisní zásahy jsou prováděny s vyšší prioritou proti Standardnímu (nesmluvnímu) servisu a podle obsahu smlouvy je prováděna plánovaná preventivní údržba a kontrola stavu zařízení během základní (běžné) pracovní doby.

Dále lze dohodnout:

Pohotovost – zákazník má ve smlouvě sjednané podmínky provádění Havarijního servisu mimo pracovní dobu

Každý den k dispozici:

Zelená linka 800 139 752 – telefonní pomoc zákazníkům při provozních problémech, kdy školení pracovníci Servisního oddělení instruuji vaše zaměstnance k provedení základních úkonů, jež mohou odstranit jednoduché poruchy. Pro přímou pomoc u zákazníka platí podmínky obdobné Standardním nebo Smluvním servisním zásahům.

Preventivní prohlídka obsahuje:

- provedení stanovených úkonů Preventivní prohlídky (viz protokol Preventivní servis)
- drobný materiál spotřebovaný při provádění Preventivní prohlídky (mazací tuky, čisticí prostředky, základní spojovací materiál)
- označení zařízení štítkem s informací o termínu příští prohlídky
- včetně dopravy a všech režijních nákladů
- evidence a organizace programu Preventivní prohlídky
- administrace Preventivní prohlídky
- výstup Doporučené výměny

Cena celkem

bez DPH

Se smlouvou

14 720

Na objednávku

21 200 Kč

Řádně uzavřená servisní smlouva s naší společností, Vám zajistí nejen preventivní údržbu zařízení, a tím i co nejdélší životnost, ale také zvýhodněné podmínky havarijního servisu:

HAVARIJNÍ SERVIS

SMLOUVA TYPU STANDARD: doba dojezdu do 24 hodin od nahlášení havarijního servisu

běžná hodinová sazba	520 Kč
hodinová sazba v pracovních dnech od 17:00 do 06:00 hod.	750 Kč
víkendy a svátky	880 Kč
sazba za ujetý km	14 Kč

PLATNOST NABÍDKY: 3 měsíce ode dne vystavení

Tato nabídka, dle ustanovení § 2622 zákona číslo 89/2012 Sb. - Občanský zákoník v platném znění, je nezávazná.

CENA: Cena se rozumí v Kč bez DPH; DPH bude fakturováno dle platných předpisů

Těším se na spolupráci



obchodní oddělení servisního střediska

SPEDOS Servis s.r.o., Hranická 771, Valašské Meziříčí



DODÁVKU, MONTÁŽ, ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS zajistí
SPEDOS Servis s. r. o., Hranická 771, 757 01 Valašské Meziříčí
tel.: +420 571 759 211, servis@spedos.cz, www.spedos.cz

