

Veřejná zakázka č.: VZ 64.20
Identifikátor zakázky č.: P20V00000531

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava - Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

STAVO-ČESTAV,s.r.o.
Jarošova 853/31, 736 01, Havířov-Šumbark
zastoupený Jozefem Čechotkou, jednatelem

IČO: 64085236
DIČ: CZ64085236
Peněžní ústav: KB, a.s.

Č. účtu: 19-3525030257/0100
KS:
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8495.

dále jen „zhotovitel“

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20 000 000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 26.11.2020 pod usn. č. 3682/RMOB-JIH/1822/62.

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

„Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15“

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 64.20, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: Made 4 BIM s.r.o., IČ: 06923321, datum červen 2020, akce: „Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15“, místo stavby – ul. Kosmonautů 2430/17, Ostrava – Zábřeh (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 10.11.2020, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje - název stavby, objednatel - Městský obvod Ostrava - Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace;
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;

- zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které budou přizpůsobeny provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
 - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
 - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
 - zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
 - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slučitelných s formátem .dwg a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
 - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
 - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplnou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 13,37 % (počet % bude doplněn dle nabídkové ceny vybraného uchazeče na veřejnou zakázku, přičemž snížení nebude větší než 30%. V případě vyšší nabídkové ceny bude část věty obsahující ponížení ocenění vypuštěna.). Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23., odst. 24. a čl. XI. odst. 3.

4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě (dále jako „příloha č. 1“). O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: **ul. Kosmonautů 2430/17, na pozemku parcely č. st. 3403, k. ú. Zábřeh nad Odrou**, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedené v čl. II., odst. 1. této smlouvy.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor školství a kultury (dále jen „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
Cena díla v Kč celkem	670 396,16 Kč	140 783,19 Kč	811 179,35 Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni účinnosti/platnosti této smlouvy.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. **Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).**

Čl.IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: **VZ 64.20**; identifikátor: **P20V00000531**,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „pokyn GFR“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.

8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 a odst. 16 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5 % z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky Objednatelem, musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm (7) kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40-ti dnů po obdržení takové bankovní záruky.
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků Objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, Zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, Zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 11 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
19. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFR D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
20. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit

zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

21. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
22. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
23. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
24. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
25. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
26. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
27. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
28. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.

a) Termín zahájení realizace díla:

- do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, případně po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy po předchozí dohodě nebo písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
- o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1. tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 50 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2. tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení převjímacího řízení a je

součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.**
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývajících z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel

stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16. tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.

7. Pokud zhotovitel nezačíná práce v termínu dle odst. 1. písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezačíná-li zhotovitel práce na díle do 30 kalendářních dnů od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5% z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5% z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** jeho řádným **dokončením** a **předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - agendové číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně agendových čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení do předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.

15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 1. tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

Čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

Čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.

7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál vč. kovového odpadu bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na výše uvedený účet objednatele.
10. **Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště (přizpůsobenému provozu školského zařízení, pokud budou práce probíhat ve školním roce v době výuky).** Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatelům prověřena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava - Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správcí zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Součástí

stavby je i geometrické zaměření. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.

18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb Úřadu městského obvodu Ostrava - Jih) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** z Ceny, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

čl.VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.

8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelem, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 60 měsíců.
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. V případě, kdy nedojde ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.

9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započítání s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl. XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny z důvodu změny sazby DPH dle čl. III. odst. 7. této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7. a čl. XI. odst. 13. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava - Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.

5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických: Jozef Čechotka, tel. 775 030 404
realizačních: Jozef Čechotka
smluvních: Jozef Čechotka

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132

a po dobu její nepřítomnosti:

PaedDr. Zuzana Sedláčková, OŠK, vedoucí oddělení kultury, tel. 599 430 246

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Markéta Koukalová., OŠK, tel.: 599 430 311

a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.

17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.**
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
 - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Místo: Havířov

Bc. Martin Bednář
starosta

Jozef Čechotka
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **001** **Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15**

Objekt: **1** **Oprava rampy**

Rozpočet: **1** **rozpočet oprava rampy**

Objednatel:	Městský obvod Ostrava-Jih	IČO: 00845451
	Horní 791/3, 700 30 Ostrava Hrabůvka	DIČ: CZ00845451
	70030 Ostrava-Hrabůvka x)	

Zhotovitel:	STAVO-ČESTAV,s.r.o.	IČO: 64085236
	Jarošova 31	DIČ: CZ64085236
	73601 Havířov-Šumbark	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			237 911,15
PSV			411 485,01
MON			0,00
Vedlejší náklady			21 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			670 396,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	670 396,16 CZK
Základní DPH	21 %	140 783,19 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **811 179,35 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
13	Hloubené vykopávky	HSV			48 684,89	7
15	Roubení	HSV			12 271,16	2
16	Přemístění výkopku	HSV			6 844,43	1
27	Základy	HSV			7 682,73	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			60 385,50	9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			20 251,60	3
8	Trubní vedení	HSV			21 650,30	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 956,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 206,43	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 397,98	1
711	Izolace proti vodě	PSV			27 948,13	4
713	Izolace tepelné	PSV			54 816,88	8
730	Ústřední vytápění	PSV			2 880,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			322 740,87	48
784	Malby	PSV			3 099,13	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 580,13	2
VN	Vedlejší náklady	VN			21 000,00	3
Cena celkem					670 396,16	100

Položkový rozpočet

S:	001	Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15
O:	1	Oprava rampy
R:	1	rozpočet oprava rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 13		Hloubené vykopávky				48 684,89
1	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 1,4*2*13,7	m3	42,19600	810,00	34 178,76
				42,19600		
2	174101102R00	Zásyp ruční se ztuhnutím Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 42,19600 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 11,20000*-1	m3	30,99600	468,00	14 506,13
				42,19600		
				-11,20000		
Díl: 15		Roubení				12 271,16
3	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m (1,5+13,7+1,5)*2,2	m2	36,74000	223,50	8 211,39
				36,74000		
4	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 36,74000	m2	36,74000	110,50	4 059,77
				36,74000		
Díl: 16		Přemístění výkopku				6 844,43
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m .8*14	m3	11,20000	247,00	2 766,40
				11,20000		
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 11,20000*5	m3	56,00000	21,00	1 176,00
				56,00000		
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 11,20000	m3	11,20000	16,61	186,03
				11,20000		
8	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 11,20000	m3	11,20000	242,50	2 716,00
				11,20000		
Díl: 27		Základy				7 682,73
9	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 1,8*,8*,75	m3	1,08000	1 687,01	1 821,97
				1,08000		
10	273313621R00	Beton základových desek prostý C 20/25 pod ŽB pás : 1,8*,5*,05	m3	0,04500	2 835,00	127,58
				0,04500		
11	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30 1,6*,4*,85	m3	0,54400	2 945,00	1 602,08
				0,54400		
12	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení (1,6+,4+1,6+,4)*,9	m2	3,60000	574,00	2 066,40
				3,60000		
13	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 3,60000	m2	3,60000	127,00	457,20
				3,60000		
14	274361921RT4	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 .05	t	0,05000	32 150,00	1 607,50
				0,05000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				60 385,50
15	281606112R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm 18,9	m	18,90000	1 785,00	33 736,50
				18,90000		
16	612433322RT7	Omítka sanační vnitřní dle skladby v PD 18,9*2,5	m2	47,25000	564,00	26 649,00
				47,25000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				20 251,60
17	622397122R00	Oprava KZS,plocha do 0,25 m2,EPS,silikonová omítka kotvení zábradlí : 2	kus	2,00000	624,00	1 248,00
				2,00000		
18	622434132R00	Omítkový sanač.syst., vyspravení zdiva včetně fabionu u základu, dle skladby v PD 14*2,2	m2	30,80000	617,00	19 003,60
				30,80000		

Položkový rozpočet

S:	001	Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15
O:	1	Oprava rampy
R:	1	rozpočet oprava rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8		Trubní vedení				21 650,30
19	211531111RK6	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubě drcen. kraj Moravskoslezský	m3	11,20000	1 155,00	12 936,00
		,8*14		11,20000		
20	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	56,00000	32,80	1 836,80
		4*14		56,00000		
21	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	18,00000	18,60	334,80
		pod rampou : 18		18,00000		
22	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí drenáže	kus	3,00000	414,50	1 243,50
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		stáv drenáže : 3		3,00000		
23	721300922R00	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	12,00000	206,50	2 478,00
		drenáž před gajgry u rampy : 6*2		12,00000		
24	721300942R00	Pročištění lapačů střešních splavenin	kus	2,00000	91,80	183,60
25	28611223.AR	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	19,80000	50,40	997,92
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 18,00000*1,1		19,80000		
26	67352004R	Geotextilie 300 g/m2	m2	67,20000	24,40	1 639,68
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 56,00000*1,2		67,20000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 956,00
27	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00000	118,50	4 740,00
		suteren : 40		40,00000		
28	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	8,00000	244,00	1 952,00
29	42972805R	Mřížka čtyřhranná vel. 200x200.20	kus	8,00000	283,00	2 264,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 8,00000		8,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				29 206,43
30	120901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách	m3	0,36000	11 390,00	4 100,40
		základ schod : 1,5*8*3		0,36000		
31	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	5,66250	3 260,00	18 459,75
		rampa : 1,5*12,3*25		4,61250		
		schody : ,7*1,5		1,05000		
32	963053936R00	Bourání ŽB schodišťových ramen samonosných	m2	2,25000	1 129,00	2 540,25
		1,5*1,5		2,25000		
33	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	47,25000	86,90	4 106,03
		18,9*2,5		47,25000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 397,98
34	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	25,06128	375,00	9 397,98
Díl: 711		Izolace proti vodě				27 948,13
35	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. dle skladby v PD	m2	30,80000	45,20	1 392,16
		14*2,2		30,80000		
36	711212012R00	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou dle skladby v PD	m2	30,80000	518,00	15 954,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 30,80000		30,80000		
37	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	30,80000	245,50	7 561,40
		14*2,2		30,80000		
38	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	14,00000	145,00	2 030,00

Položkový rozpočet

S:	001	Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15
O:	1	Oprava rampy
R:	1	rozpočet oprava rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	269,37960	3,75	1 010,17
Díl: 713		Izolace tepelné				54 816,88
40	622319513R00	Izolace suterénu XPS tl. 120 mm, bez PÚ	m2	29,40000	986,00	28 988,40
		14*2,1		29,40000		
41	622319523RU1	Zateplovací systém sokl, XPS tl. 120 mm omítka mozaiková marmolit 6,0 kg/m2	m2	14,00000	1 770,00	24 780,00
		14*1		14,00000		
42	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	537,68400	1,95	1 048,48
Díl: 730		Ústřední vytápění				2 880,00
43	73000001	Přeložení potrubí ÚT v suterénu	soubor	1,00000	2 880,00	2 880,00
		Přeložení stávajícího potrubí v místě kotvení rampy. 2x potrubí DN50 včetně izolace, délka úseku cca 2x2,5m.				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				322 740,87
44	953981105R00	Chemické kotvy, hl. 170 mm, M 12 HIT-HY 170+šroub HIT-IC	kus	26,00000	310,00	8 060,00
		K1 : 7*2		14,00000		
		K2 : 6*2		12,00000		
45	953981106R00	Chemické kotvy, hl. 200 mm, M 12, ampule HIT-HY 200+šroub RE500	kus	32,00000	420,00	13 440,00
		K3 : 13*2		26,00000		
		schodnice : 3*2		6,00000		
46	76700001	Dodávka a montáž pozinkované ocelové konstrukce rampy vč pororoštu a zábradlí	kg	3 692,30000	73,00	269 537,90
		konstrukce : 1464		1 464,00000		
		pororošt : 1163,1		1 163,10000		
		zábradlí : 773,2		773,20000		
		posuv branka : 292		292,00000		
47	76700002	Dodávka a montáž zakrytí K1 cetris deskami dle PD rampy	ks	7,00000	3 400,00	23 800,00
48	76700003	Dodávka a montáž drobný montážní materiál, šrouby a matice :-) dle PD rampy	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
49	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3 279,42500	1,80	5 902,97
Díl: 784		Malby				3 099,13
50	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná dle skladby v PD	m2	47,25000	65,59	3 099,13
		18,9*2,5		47,25000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				12 580,13
51	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,59950	220,00	3 871,89
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
52	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	246,39300	14,70	3 621,98
53	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	17,59950	289,00	5 086,26
Díl: VN		Vedlejší náklady				21 000,00
54	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
		Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.				
55	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
56	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				
57	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

S:	001	Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15
O:	1	Oprava rampy
R:	1	rozpočet oprava rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

Celkem	670 396,16
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí účastník předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce			Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 64.20 „Oprava rampy budovy školní jídelny ZŠ Kosmonautů 15“				
1.	Název:			0
	Sídlo / místo podnikání:			
	Tel., fax:			
	E-mail:			
	IČO:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obchodním rejstříku:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2.	Název:			0
	Sídlo / místo podnikání:			
	Tel., fax:			
	E-mail:			
	IČO:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obchodním rejstříku:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **nehodlám** / **hodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Jozef Čečotka, Jednatel
Datum:	10.11.2020

[illegible]