

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

Číslo související rámcové dohody: S-2238/00066001/2020

Číslo smlouvy Objednatele: S-3645/00066001/2020

Číslo smlouvy Zhotovitele: 120–150

mezi

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

zastoupeným: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitel

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Společnost je BIM SAS4S

zastoupená Společníkem 1 **SAGASTA s.r.o.**

se sídlem:

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO:

04598555

DIČ:

CZ04598555

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 250116 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.,
číslo účtu.

zastoupen:

Ing. Jiřím Čurdou a Ladislavem Beranem,
jednateli

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Mgr. Petr Pelech, obchodní a provozní ředitel

e-mail:

tel:

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Vít Hoznour

e-mail:

tel:

společník 2 **AFRY CZ s.r.o.**

se sídlem:

Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4

IČO:

45306605

DIČ:

CZ45306605

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 8073 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.,
číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Petrem Košanem, jednatelem

společník 3 SATRA, spol.s r.o.

se sídlem:

Pod pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9

IČO:

18584209

DIČ:

CZ18584209

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 3014 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Komerční banka a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

společník 4 4roads s.r.o.

se sídlem:

Slunná 541/27, Střešovice, 162 00 Praha 6

IČO:

06327354

DIČ:

CZ06327354

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. C 280328 vedená u Městského soudu v Praze

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

Raiffeisenbank, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Ing. Janem Semerádem, jednatelem

společník 5 SHB, akciová společnost

se sídlem:

Masná 1493/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO:

25324365

DIČ:

CZ25324365

zápis v obchodním rejstříku:

Sp. zn. B 4477 vedená u Krajským soudem v Ostravě

právní forma:

akciová společnost

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.,

číslo účtu.:

zastoupen:

Prof Ing. Jiřím Stráským, DSc., předsedou představenstva

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem

„III/00715, III/00722, III/00723, III/24010, oprava - PD“

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace ke sloučenému povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, GTP, apod.)
- b) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů
Soupis prací s výkazem výměr bude zpracován ve formátu .XC4.
- c) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání sloučeného povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové dohody

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

Majetkoprávní činnost bude realizována dle Metodického pokynu pro výkon majetkoprávní přípravy dopravních staveb, v platném znění.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých zábořů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v „Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje“, který je přílohou této Smlouvy.

- d) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Součástí prací není zpracování modelu BIM

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
 - a) Dokumentace ke společnému povolení
bez DPH: 2 800 000,- Kč
DPH: 588 000,- Kč
včetně DPH: 3 388 000,-Kč
 - b) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 715 000,- Kč
DPH: 150 150,- Kč
včetně DPH: 865 150,- Kč
 - c) Výkon inženýrské činnosti ke společnému povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 660 000,- Kč
DPH: 138 600,- Kč
včetně DPH: 798 600,- Kč
 - d) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 640,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

DPH: 134,4,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 774,4,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 4 255 000,- Kč
DPH: 893 550,- Kč
včetně DPH: 5 148 550,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Karel Motal, vedoucí TSÚ, oblast Kladno,
mobil:
e-mail: _____

Šárka Balážová, silniční technik, oblast Kladno
Tel:
e-mail: _____

Jakub Hruška, provozní cestmistr, CMS Slaný,
tel.
e-mail:

Mgr. Martina Řezáčová, správní cestmistr,
tel.
e-mail:

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
 - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
 - b) Specifikace případných etap:
 - Koncept DÚSP – do 6 měsíců od podpisu smlouvy
 - Čistopis DÚSP – do 2 měsíců od schválení konceptu DÚSPŽádost o vydání SP
Varianta 1 – Stavební řízení. Podání žádosti o vydání SP bude do 1 měsíce od uzavření poslední potřebné smlouvy.

Varianta 2 – Udržovací práce. Podání žádosti o souhlas s provedením udržovacích prací do 1 měsíce od schválení čistopisu DUSP.

- PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatele.
- AD – v průběhu realizace stavby na výzvu objednatele.
- Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele, autorský dozor bude prováděn na stavbě.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:

Technickou specifikaci předmětu díla.

3. Pro změnu podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody kvalifikaci nebo byl hodnocen v rámci stanoveného hodnotícího kritéria „Kvalifikace a zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky“, platí obecné podmínky pro podzhotovitele, uvedené v Rámcové dohodě a Zvláštní příloze k nabídce zhotovitele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se on, ani jeho podzhotovitelé nepodíleli na vypracování zadávacích podmínek veřejné zakázky k uzavření této Smlouvy
5. **Výsledky poskytnutých služeb:**

- Průzkumy a zaměření na flash disku 1x v listinné podobě a 1x digitálně
- Dokumentace pro sloučené řízení (DUSP) 1x (potvrzená stavebním úřadem)
- Dokumentace pro provedení stavby (PDPS) na flash disku , přičemž 1 x oceněná 4x v listinné podobě a 1x digitálně
- Dokladová část 1x v tištěné podobě a 1x digitálně na flash disku
- Originál pravomocného územního rozhodnutí včetně dokladové části a stavebního povolení (případně kladného stanoviska k ohlášení stavby) včetně dokladové části a ověřené projektové dokumentace. 1x v tištěné podobě (+ 1x kopie na flash disku).

6. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V. Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze dne

V Praze dne 09.12.2020

PODEPSÁN

za objednatele: **Krajská správa a údržba
silnic Středočeského kraje, p.o.**

PODEPSÁN

za zhotovitele: **SAGASTA s.r.o.**

.....
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA
ředitel

.....
Ing. Jiří Čurda, Ladislav Beran
jednatelé

Technická specifikace

Název akce: **III/00715, III/00722, III/00723, III/24010, oprava - PD**

Místo realizace: **Silnice III/00715 od 5,774km – 10,080km**
Úsek mezi uzlovými body 1223A157-1223A153-1223A150-1223A149-1223A147

Silnice III/00722 od 0,000km – 0,909km

Úsek mezi uzlovými body 1223A143 -1223A147

Silnice III/24010 od od 1,463km – 3,960km

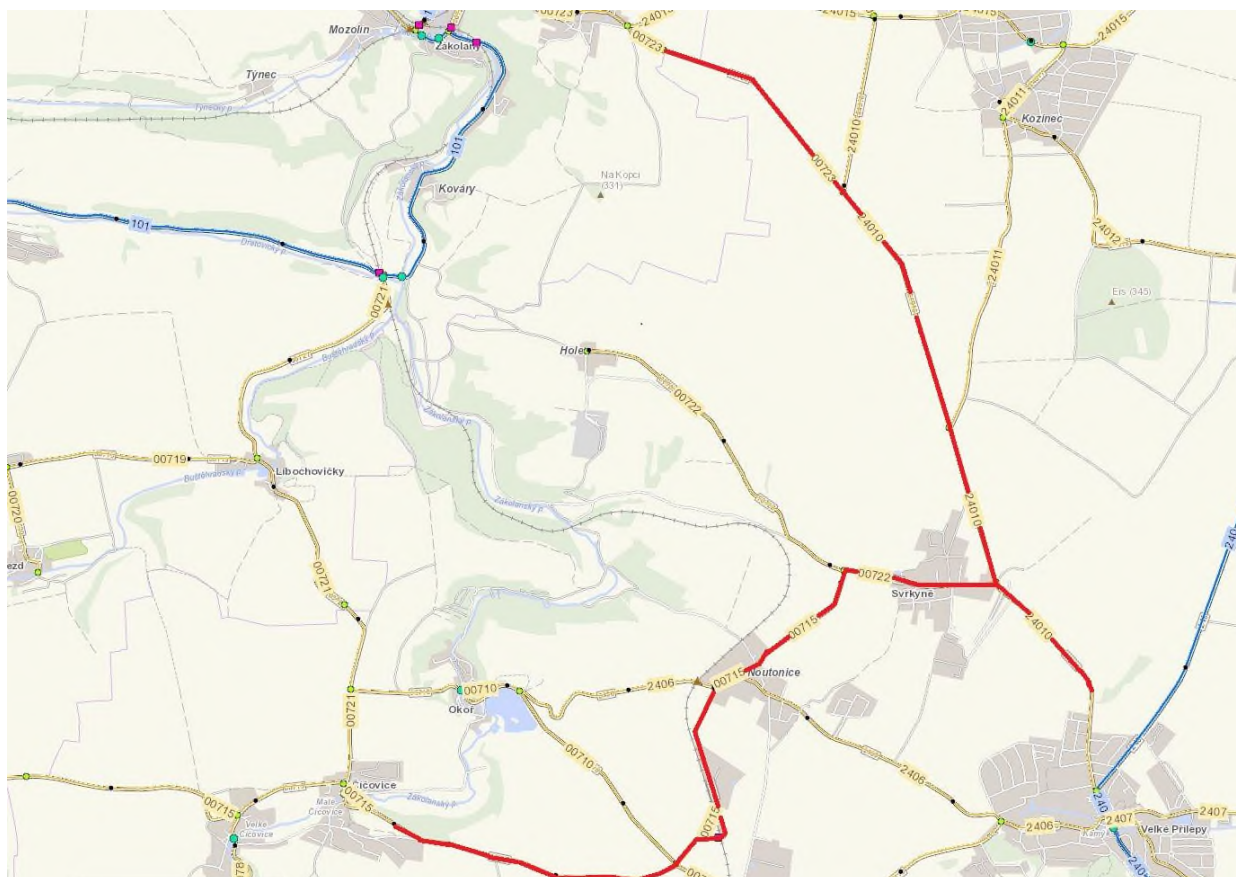
Úsek mezi uzlovými body 1223A109-1223A143- 1223A142- 1223A144

Silnice III/00723 od 0,000km – 1,407km

Úsek mezi uzlovými body 1223A144-1223B022

Celková délka úseku oprav je 9,12 km, průměrná šířka komunikací 6,0m, předpokládaná plocha oprav 54720 m².

Základní popis akce: provedení PD a diagnostiky (vč. případné opravy objízdných tras), zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení nebo ohlášení stavby



Popis současného stavu:

Jedná se o komunikace III. třídy ve Středočeském kraji. Řešené úseky komunikací jsou v nevyhovujícím stavebním stavu, přičemž se jedná o komunikace paralelní k II/101 které v předmětném území propojuje dálnice D7 a D8. Povrchy komunikací vykazují plošné deformace, hloubkové koroze, síťové, mozaikové, příčné a podélné trhliny, velké množství opravených výtluků, odlámané kraje, hrboly apod. Celkově jsou povrchy komunikací za

hranicí své životnosti, přičemž převádí velmi intenzivní dopravu (osobní a autobusovou dopravu i zásobování nákladní dopravou) v této lokalitě, směrem k hl.m.Praze a rychlostním komunikacím D7 a D8. Ve sjízdném stavu jsou tyto komunikace udržovány v rámci běžné údržby silniční sítě, což je vzhledem k jejich aktuálnímu stavebnímu stavu finančně i technicky neefektivní a jako řešení je nejvýhodnějším realizace celkové opravy těchto komunikací.

Jedná se o zpracování PD pro společné povolení (DÚSP) včetně všech souvisejících průzkumů a zadání stavby (PDPS) včetně všech souvisejících průzkumů, nebo bude-li to stavebním úřadem akceptovatelné, pak zpracování jednostupňové dokumentace, na opravu silnice III/00715 od 5,774km – 10,080km, silnice III/00722 od 0,909km – 0,000km, silnice III/24010 od 1,463km – 3,960km, silnice III/00723 od 0,000km – 1,407km

Předpokládaná technologie oprav:

Na základě závěrů provedené diagnostiky se předpokládá, že bude provedeno odfrézování asfaltových vrstev vozovky, případně rozebrání nestmelených podkladních vrstev a sanace aktivní zóny v místech deformací konstrukčních vrstev, očištění, spojovací postřiky mezi vrstvami, po odfrézování zalití příčných a podélných trhlin, případně položení geomříží v místech plošného rozpadu asf. vrstev, položení nového asfaltového souvrství, vyčištění příkopů, bude provedeno chybějící odvodnění komunikací, obnova vodorovného dopravního značení do plastového provedení včetně předznačení barvou, výměna případně doplnění bezpečnostních prvků, svislého dopravního značení. V případě možnosti provést v některých úsecích rozšíření vozovky, neboť stávající šíře vozovky neodpovídá požadovaným parametrům.

Veškeré provedené práce budou dle platných ČSN, TP.

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

Průzkumy a zaměření

- Zhotovení potřebných průzkumů (diagnostický průzkum vozovky, popř. stavebně technický, geotechnický průzkum dle TP 76) pro řádné zhotovení DÚSP a PDPS.
- Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u majitelů a správců inženýrských sítí (zaměření).
- Zaměření polohopisu a výškopisu lokality nezbytné pro zpracování projektové dokumentace měření.
- Zákres sítí do mapového podkladu. Podzemní inženýrské sítě budou zobrazeny podle dodaných podkladů od jejich správců. Pokud budou získána digitální data, budou tyto sítě zakresleny jako ověřené. Ostatní budou zakresleny podle převzatých podkladů neověřenou značkou.
- Analýza PAU ve vzorcích znovuzískaných asfaltových směsí dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.
- Diagnostika stavu propustků včetně zredukování jejich nadbytečnosti a navržení sanací.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu DÚSP a PDPS včetně návrhu DIO, inženýrské činnosti a rozpočtu v cenách URS, tak, aby odpovídala požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel stavby.

PD bude dále řešit odvodnění a Smlouvy na přeložky IS. Dokumentace i rozpočet bude odpovídat požadavkům SFDI.

Doplňující požadavky PD

- V maximální možné míře využít pozemky Středočeského kraje a obcí.
- Majetkoprávní vypořádání dle metodiky Středočeského kraje.
- Při zpracovávání PD koordinovat budoucí stavbu s dotčenými obcemi.
- Možnost etapizace projektu v návaznosti na složitost majetkoprávních vztahů.
- Fyzická prohlídka místa plnění před podáním nabídky VZ.

Výkon IČ

Předmětem je projednání projektové dokumentace pro společné povolení s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků a sousedních nemovitostí (oprávněný z věcného břemene), případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů a stanovisek za účelem vydání společného povolení, vypracování a podání žádosti o společné povolení (případně dalších povolení podmiňujících realizaci stavby, např. vodoprávní souhlas, povolení k odstranění stavby atd.), a účast při stavebním řízení. Do rámce výkonu specifikované IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení příslušných smluv (např. vstup na pozemky, věcná břemena, a pronájmy pozemků, popřípadě objektů, atd.). Nedílnou součástí majetkoprávní agendy je i projednání s dotčenými majiteli. Součástí IČ je i zajištění prodloužení společného povolení v případě nezačínání stavby v termínu platnosti společného povolení, a to v dostatečném předstihu.

Výkon autorského dozoru stavby

Součástí předmětu plnění je výkon AD, který bude probíhat od zahájení stavby až do vydání kolaudačního souhlasu a který bude vykonáván na výzvu Objednatele.

Zdůvodnění záměru akce:

Odstranění nevyhovujícího stavebně technického stavu, zlepšení možnosti údržby a zvýšení bezpečnosti silničního provozu.

Termíny pro zpracování PD:

Koncept DÚSP – do 6 měsíců od podpisu smlouvy

Čistopis DÚSP – do 2 měsíců od schválení konceptu DÚSP

Žádost o vydání SP

Varianta 1 – *Stavební řízení*. Podání žádosti o vydání SP bude do 1 měsíce od uzavření poslední potřebné smlouvy.

Varianta 2 – *Udržovací práce*. Podání žádosti o souhlas s provedením udržovacích prací do 1 měsíce od schválení čistopisu DÚSP.

PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatel.

AD – v průběhu realizace stavby na výzvu objednatel.

Zpracování DÚSP, PDPS + rozpočet, v pěti listinných vyhotoveních včetně elektronické podoby, zajištění dokladové části a stavebního povolení.

Zadavatel:

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5,
IČ 00066001**

Kontakty:

Karel Motal, vedoucí TSÚ pro oblast Kladno, tel.

Šárka Balážová, silniční technik, oblast Kladno, te

Jakub Hruška, provozní cestmistr, CMS Slaný, tel.

Mgr. Martina Řezáčová, správní cestmistr, tel.

Fotodokumentace







Zpracoval Karel Motal v říjnu 2020

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

III/00715, III/00722, III/00723, III/24010, oprava - PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DUSP	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k DUSP vč. majetkopř. Projednání	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část VD-ZDS	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
110 000 000	2,545%	0,600%	0,650%	640	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	125	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	2 868 734	916 401	716 650	80 000	4 581 785
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	2 800 000	660 000	715 000	80 000	4 255 000
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	97,60%	72,02%	99,77%	100,00%	92,87%

****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

V "doplňující" dne "doplňující"

III/00715, III/00722, III/00723, III/24010, oprava - PD

žlutě ocenění uchazeč	
0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa,	400 000,00
Průzkumy pro DUSP (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, apod)	400 000,00
Průzkumy DSP celkem	800 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	50 000,00
Souhrnné technické řešení	450 000,00
Stavební část	1 400 000,00
DIO	40 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	20 000,00
BOZP	10 000,00
Reprografické práce	30 000,00
DSP celkem	2 000 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	2 800 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	160 000,00
majetkoprávní podklady a uzavření smluv	450 000,00
podání žádosti bez poplatků	50 000,00
IČ celkem	660 000,00
PDPS	
Technická zpráva	50 000,00
Výkresová část	590 000,00
ZTKP	15 000,00
Soupis prací a rozpočet	30 000,00
Reprografické práce	30 000,00
PDPS celkem	715 000,00
celkem bez DPH	4 175 000,00

V "doplňující uchazeč" dne "doplňující uchazeč"

Jméno, příjmení a funkce

osoby oprávněné podepisovat nabídku

Podpis

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

III/00715, III/00722, III/00723, III/24010, oprava - PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	25	640	16 000
Cena AD celkem bez DPH	100		64 000
Celkem	125		80 000

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Díličí činnosti při výkonu AD	AD hodin
činnost	
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	20
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	12
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	14
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	7
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	12
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	35
celkem hodin	100
Kč/hod	640
Celkem Kč bez DPH	64 000

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

V "doplní uchazeč" dne "doplní uchazeč"

Jméno, příjmení a funkce
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zakladování GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--