

## Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

příspěvková organizace zřízená podle ustanovení § 86 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů  
sídlo: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361  
zastoupená: Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem  
(dále jen pronajímatel)

a

## MUDr. Alena Vosmíková

IČ: 44691394  
bytem: Tyršova 1318, 252 28 Černošice III  
(dále jen nájemce)

uzavírají tento

### Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

#### I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 27. listopadu 2014 Nájemní smlouvu (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou do 31. prosince 2019 do nájmu nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží severní části budovy čp. 497, v Žitavského ulici, v obci Praha, část obce Zbraslav, stojící na pozemku č. parc. 169 v katastrálním území Zbraslav, přičemž nájemce je oprávněn výlučně užívat místnosti č. 101 o výměře 10 m<sup>2</sup> a č. 102 o výměře 18 m<sup>2</sup> a společně s dalšími osobami společnou chodbu – čekárnu č. 114 a sociální zařízení č. 111 a č. 112.

Místnosti, které bude nájemce dle této smlouvy oprávněn užívat výlučně, mají výměru podlahové plochy celkem 28 m<sup>2</sup>. Z podlahové plochy prostor, které bude nájemce dle této smlouvy oprávněn užívat společně s dalšími osobami, se pro účely výpočtu nájemného započítává poměrná část ve výměře 12 m<sup>2</sup>. Celková výměra pronajímaných nebytových prostor pro účely výpočtu nájemného nájemcem tak včetně podílu na společně užívaných prostorech činí 40 m<sup>2</sup>.

#### II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění takto:

- V článku III., odst. Jedna, doba trvání nájmu se sjednává do **31. ledna 2021**. Nájemce bere na vědomí, že k ukončení nájemního vztahu může dojít vzhledem k probíhající privatizaci dříve, a to dnem vynětí předmětu nájmu z práva hospodaření pronajímatele.

#### III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.

Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

Za pronajímatele:

V Ústí nad Labem dne 24. listopadu 2020



Ing. Pavel Bernáth  
ředitel

Za nájemce:

V Černošicích dne.....



MUDr. Alena Vosmíková