

**Smlouva o sjednaných službách automatizované ostrahy objektu-dálkového
kamerového dohledu pomocí sítě internet a dohlídkové činnosti
mezi**

zhotovitelem: SOBES s.r.o.
Velkomeziříčská 47, 674 01 Třebíč

zastoupeným: Mgr. Lubomír Krejčí, jednatel společnosti

IČ: 25515730 **DIČ:** CZ25515730

kontaktní údaje: **Dispečink:** tel. 568 840 554, 608 665 666
Vedení společnosti: tel. 568 848 558, email: sobes@sobes.cz

bankovní spojení: KB Třebíč, číslo účtu: 19-7697380227/0100

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 28973

dále jen "zhotovitel"

a

objednatel: Muzeum Vysočiny Třebíč, příspěvková organizace,
Zámek 1, 674 01 Třebíč

Zastoupený: Ing. Jaroslav Martínek, ředitel

IČ: : 00091766 **DIČ:** CZ : 00091766

kontaktní údaje: +420 568 408 890
info@muzeumtr.cz

bankovní spojení: Komerční banka Třebíč číslo účtu: 2236711/0100

dále jen "objednatel"

Název objektu připojeného na PCO: Muzeum Vysočiny Třebíč

Adresa objektu připojeného na PCO: Zámek 1, 674 01 Třebíč

Kontakt na objekt připojený na PCO : +420 568 408 890

info@muzeumtr.cz

Pověřený zástupce odběratele: Ing. Jaroslav Martínek, ředitel

Kontakt na pověřeného zástupce odběratele: +420 603 508 497

Smluvní strany spolu sjednávají, po vzájemné dohodě, následující smlouvu o připojení objektu objednatel na pult centralizované ochrany zhotovitele a zabezpečení služeb automatizované ostrahy objektu objednatel-dálkového kamerového dohledu pomocí sítě internet a dohlídkové činnosti:

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel na základě požadavků objednatele a technických možností již instalovaného, nebo v budoucnu instalovaného kamerového systému objednatele (dále jen CCTV) s připojením na síť internet, umožní v dohodnutém termínu prostřednictvím sítě internet připojení CCTV instalovaného na objektu objednatele do počítačového serveru na pult centralizované ochrany zhotovitele (dále jen PCO) pro přenos obrazu a poplachových signálů z CCTV z výše specifikovaného objektu objednatele.
2. Zhotovitel zajistí ostrahu objektu objednatele prostřednictvím PCO nepřetržitým monitorováním obrazového signálu z CCTV. Za tímto účelem je objednateli pronajímán kód na PCO počínaje dnem připojení objektu objednatele na PCO. Dnem připojení objektu odběratele na PCO je den, kdy dojde k nastavení CCTV tak, že dodavatel začne v tento den prostřednictvím PCO přijímat obrazové signály z CCTV. Objednatel umožní zhotoviteli dálkový přístup pomocí sítě internet do CCTV objednatele. Pokud je přístup do CCTV objednatele podmíněn zadáním zvoleného hesla, sdělí objednatel zhotoviteli toto heslo.
3. Zjistí-li zhotovitel během dálkového dohledu na objektu objednatele přítomnost cizích osob nebo vznik jiné mimořádné situace (požár, živelná katastrofa apod.), zajistí neprodleně po zjištění mimořádné situace výjezd hlídky výjezdové skupiny (dále jen hlídka) na objekt. Hlídka zajistí příčinu mimořádné situace a provede opatření ke snížení následků napadení objektu.
4. Zhotovitel zajistí, neprodleně na základě fyzické obhlídky objektu, vyrozumění pověřených osob objednatele uvedených ve formuláři „Aktualizace“ v pořadí uvedeném ve formuláři „Aktualizace“. Nebude-li v době do 20 minut od přijetí poplachového signálu z EZS žádná z pověřených osob určená k vyrozumění telefonicky dosažitelná, bude hlídka z objektu odvolána a vyrozumění provedeno v nejbližší možné době. Zhotovitel a objednatel se mohou písemně dohodnout ve formuláři „Aktualizace“ na vyrozumění pověřených osob objednatele pouze v případě zjištěných závad. Objednatel takovou dohodou bere na vědomí, že hlídka zjistí příčinu poplachového signálu z EZS pouze v místech objektu odběratele, kam má přístup.

V případě zřejmého napadení objektu objednatele bude vždy vyrozuměna Policie ČR a hlídka vyčká jejího příjezdu. Obdobně bude postupováno v případě vyrozumění hasičů nebo lékařské služby, jestliže CCTV tyto funkce umožňuje.

6. Dodavatel zajistí dohlídkovou činnost prostřednictvím výjezdové skupiny následovně:
 - každý pracovní den v době od 18:00 hodin do 06:00 hodin 1 nepravidelná dohlídka
 - soboty, neděle a svátky od 18:00 hodin do 06:00 hodin 2 nepravidelné dohlídky
7. Při dohlídkové činnosti na objektu odběratele bude hlídka provádět kontrolu budovy proti vloupání se zaměřením na přítomnost cizích osob, kontrolu neporušenosti oplocení budovy a visacích zámků, kontrolu vzniku požáru a jiných škod na budově způsobených vlivem živelných pohrom.

II. Dodací lhůta

Dodávka služeb začíná dnem připojení objektu objednatele na PCO.

III. Úhrada za služby

1. Výše úhrady za služby ostrahy je stanovena dohodou a činí paušálně:
Výše úhrady činí **9 031,-/měsíc**, (slovy: **devěttisíctřicetjedna korun českých**) + DPH.
2. Paušál zahrnuje služby uvedené v odstavci IV.1
3. Fakturace bude prováděna vždy měsíčně a to nejpozději k poslednímu dni v měsíci, se splatností do 14. dne po předložení faktury zhotovitelem, na účet zhotovitele. Dnem úhrady faktury je den, kdy je celá splatná částka připsána na účet zhotovitele.
4. Faktura bude zasílána elektronicky bez zaručeného elektronického podpisu na e-mailovou adresu objednatele muzeum@muzeumtr.cz
5. V případě prodlení úhrady faktury účtujeme smluvní pokutu ve výši roční repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů, přepočtené za každý kalendářní den prodlení.

IV. Povinnosti a práva smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen v rámci dodávky služeb ostrahy provádět:
 - a) dálkový kamerový dohled pomocí sítě internet
 - b) výjezd hlídky výjezdové skupiny na základě zjištění mimořádné situace na objektu objednatele
 - c) dohlídkovou činnost dle specifikace
 - d) plnění ohlašovacích povinností
 - e) vnější, a v případě pověření objednatelem i vnitřní kontrolu neporušenosti vstupů a oken či jiných mechanických překážek
 - f) v případě přítomnosti neoprávněných osob v objektu jejich zadržení v souladu s platnými právními předpisy
 - g) nezbytná prvotní opatření k zamezení případným škodám
 - h) předložit objednateli bez zbytečného odkladu ode dne připojení objektu objednatele na PCO k vyplnění formulář „Aktualizace“
2. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu zajistit:
 - a) plánek připojeného objektu objednatele
 - b) klíče od vstupů v případě pověření ke vstupu hlídky bez přítomnosti pověřené osoby objednatele
 - c) po předložení zhotovitelem vyplnění formuláře „Aktualizace“
 - d) vyplněním ve formuláři „Aktualizace“ seznam pověřených osob, které budou vyznameny o mimořádné situaci na objektu; tento seznam je objednatel povinen včas aktualizovat (písemně na adresu zhotovitele nebo e-mailem na adresu sobes@sobes.cz)
 - e) seznámení pověřených osob zhotovitele s objektem, zvláště se zřetelem na pohyb hlídky ve střeženém prostoru; k tomuto je zhotovitel povinen poskytnout objednateli součinnost

V. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany, pokud o to některá ze smluvních stran požádá, budou prostřednictvím pověřených osob provádět jedenkrát za rok k dohodnutému datu společně vyhodnocení výkonu služby automatizované ostrahy objektu a o vyhodnocení sepsí zápis.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé technickou závadou na CCTV, pokud k závadě došlo neodbornou manipulací nebo zásahem neoprávněné osoby, bez rozdílu, zda se tak stalo s vědomím, či bez vědomí objednatele nebo pověřených osob objednatele. Zhotovitel neodpovídá dále za poruchy ve funkci zařízení CCTV, jestliže k nim došlo v důsledku špatného technického stavu nebo nedostatečné údržby, a neodpovídá za poruchy sítě internet a zařízení určených pro přenos obrazu u objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou na střeženém objektu nebo na materiálu a zařízení objednatele ve střeženém objektu umístěném, vinou chybného zásahu zhotovitele po vyhodnocení obrazového signálu z CCTV. Zhotovitel uhradí prostřednictvím pojišťovací společnosti škody způsobené jeho pracovníky při zásahu hlídky na objektu objednatele, toto platí i v případě použití služebního psa hlídkou.
4. Zhotovitel si vyhrazuje právo na úpravu ceny služeb, jestliže:
 - a) došlo ke zvýšení ceny pohonných hmot
 - b) došlo ke zvýšení daňového zatížení zhotovitele

Úprava ceny služeb musí být vždy sjednána písemně formou dodatku této smlouvy.

VI. Zveřejnění smlouvy

1. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, s platností obou jako originálu. Každá ze smluvních stran převzala po jednom podepsaném výtisku. Veškerá další ujednání, sjednaná po uzavření této smlouvy budou v písemné formě jako dodatek této smlouvy odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2021, každá ze smluvních stran může smlouvu písemnou formou vypovědět bez udání důvodu. Sjednává se jednoměsíční výpovědní lhůta, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 - a) Zhotovitel může jednostranně od smlouvy písemnou formou odstoupit okamžitě z důvodu prodlení úhrady za služby, pokud nedojde k oboustranné písemné dohodě o vyrovnání závazků.
 - b) Objednatel může od smlouvy písemnou formou odstoupit okamžitě v případech vážných nedostatků v poskytování služeb automatizované ostrahy objektu objednatele, pokud objednatel písemnou formou upozorní zhotovitele na tyto vážné nedostatky, a zhotovitel je ve stanovené přiměřené lhůtě neodstraní.
3. V případě písemného doručení výpovědi prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se zhotovitel a objednatel dohodli, že za doručenou výpověď se považuje i to, pokud si v řádném termínu nepřevzme zásilku zhotovitel nebo objednatel v místě uložení v termínu pro uložení zásilky a druhé straně bude oznámeno, že si adresát zásilky nepřevzal. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v takovém případě se za den doručení výpovědi považuje den doručení oznámení o nepřevzetí zásilky druhé straně.
4. Objednatel je povinen zajistit odpojení objektu z PCO tím, že zajistí nastavení CCTV odborně způsobilou osobou tak, aby nejpozději v den ukončení smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem nemohl zhotovitel prostřednictvím PCO přijímat obrazové signály z CCTV na PCO zhotovitele. Pokud je přístup do CCTV objednatele podmíněn zadáním zvoleného hesla, zneplatní objednatel k tomuto dni i toto heslo. Pokud tak objednatel neučiní a zhotoviteli bude prostřednictvím PCO umožněno přijímat, i po dni ukončení smluvního vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem, obrazové signály z CCTV z objektu objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč (slovy: pětsetkoruněských) + DPH** za každý započatý den, po který byl objekt objednatele připojen na PCO zhotovitele po dni ukončení smluvního vztahu.
5. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy.
6. V případě prodlení objednatele s úhradou po dni splatnosti faktury vystavené zhotovitelem za poskytované služby dle této smlouvy bude zhotovitel plnit v článku I. pouze body 1. a 2. a v článku IV. pouze bod 1a).
7. Formulář „Aktualizace“ je nedílnou přílohou této smlouvy. Objednatel je povinen včas písemně aktualizovat v něm uvedený seznam oprávněných osob.
8. Objednatel ~~souhlasí~~ - nesouhlasí *) se vstupem hlídky zhotovitele do objektu při mimořádné situaci za účelem zásahu nebo kontroly neporušenosti vstupů.

* Nehodící se škrtně

V Třebíči dne 15. 12. 2020

V Třebíči dne 15. 12. 2020

.....
za zhotovitele
Mgr. Lubomír Krejčí
jednatel společnosti



SOBES® s.r.o.
Velkomeziříčská 371/47
674 01 TŘEBÍČ
IČ: 25515730
DIČ: CZ25515730 ©

.....
za objednatele
Ing. Jaroslav MARTÍNEK

Muzeum Vysočiny Třebíč,
příspěvková organizace
Zámek č. 1, 674 01 Třebíč
tel.: 568 408 891 ①
IČ: 000 91 766 DIČ: CZ00091766