

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ DERATIZACE, DEZINSEKCE A DEZINFEKCE

I. Smluvní strany:

Thomayerova nemocnice

se sídlem: Praha 4 - Krč, Vídeňská 800, PSČ 14059

IČ: 00064190, DIČ: CZ00064190

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Pr, vložka 1043

bankovní spojeníXXX, č. účtu: XXX

zastoupená: Ing. Jiří Cairola, náměstek pro ekonomiku, techniku a provoz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jan Foitl DDD

se sídlem: Sartoriova 52/20, 169 00, Praha 6 - Břevnov

IČ: 71614907 DIČ: NEJSEM PLÁTCE DPH

bank. spojení: XXX č. účtu: XXX

zastoupená: Janem Foitlem, jednatelem

(dále jen „**Dodavatel**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu o provádění deratizace, dezinfekce a dezinfekce v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné ochranné deratizace, dezinfekce a dezinfekce v Areálu Thomayerovy nemocnice a dále v Dětském centru Sulická, MŠ Kukučínova a rekreačním středisku Karlov a dále jednorázové provádění deratizace, dezinfekce a dezinfekce v případě mimořádného výskytu hlodavců, hmyzu a ostatních členovců apod. v případě vzniku mimořádné události. Deratizace, dezinfekce a dezinfekce musí být provedena dle Standardní metodiky pro ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci vydanou hlavním hygienikem ČR a dále dle požadavků HACCP v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č.490/2000 Sb., v platném znění.

2.2. Bližší vymezení prostor kde se deratizace, dezinfekce a dezinfekce bude provádět je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.

2.3. Deratizace – odborná činnost cílená na likvidaci epidemiologicky významných hlodavců, která zahrnuje položení přiměřeného množství nástrah, jejich následnou kontrolu, sběr a likvidaci uhynulých hlodavců.

2.4. Dezinsekce – preventivní odborná činnost cílená proti výskytu hmyzu a ostatních členovců a hubení hmyzu a ostatních členovců.

2.5. Dezinfekce – preventivní opatření proti výskytu mikroorganismů a plísní a zajištění likvidace mikroorganismů a odstraňování plísní.

2.6. Dodavatel se zavazuje, že za podmínek této smlouvy bude provádět pravidelnou deratizaci, dezinsekcí a dezinfekcí, a dále na základě objednávek objednatele i mimořádné deratizační, dezinsekční a dezinfekční zásahy.

2.7. Objednatel se zavazuje za řádnou a včas provedenou službu uhradit dodavateli odměnu za podmínek podle této smlouvy.

III. Místo plnění

3.1. Místem plnění je Areál Thomayerovy nemocnice, Praha 4 – Krč a dále:

Areál Dětského centra, Sulická 120/61, Praha 4,

MŠ Kukučínova 1151/1, Praha 4,

a rekreační středisko Karlov v Jizerských horách.

IV. Podmínky provádění služby

4.1. Prostředky potřebné k provedení deratizace, dezinsekce a dezinfekce (tj. chemické a biologické přípravky, aplikační techniku, dopravu, prostředky OBP vč. označení ošetřených prostor), zajišťuje dodavatel na své náklady.

4.2. Ochranná deratizace, dezinsekce a dezinfekce bude prováděná čtvrtletně.

4.3. Deratizace prováděná přípravkem „HUBEX L s očkem“; dezinsekce a dezinfekce dle výběru dodavatele. Pro zvýšení účinnosti dezinsekce je každý rok dodavatel povinen změnit účinnou látku v dezinsekčních prostředcích. Tato změna nemá vliv na cenu poskytované služby.

4.4. Vstupy do ošetřovaných prostor a provozů budou viditelně označeny výstražným nápisem „Pozor nástraha“, datem uložení nástrahy, údajem o použité nástraze a provádějící firmě.

4.5. Pokládka a kontrola deratizace bude prováděna ve třech fázích.

- První fáze – rozmístění deratizačních nástrah. Nástrahy budou položeny v jedových staničkách (četnost: min. jedna stanička na 30 až 40 m² plochy). Ošetřené objekty budou viditelně označeny výstražnými štítky s údaji o provedené deratizaci. Do kanalizačních šachet budou položeny deratizační nástrahy odolné vlhkosti (voskové bloky).

U venkovních prostor budou nástrahy umístěny do nor s následným zahrnutím. U těchto prací bude dbáno zvýšené opatrnosti a bezpečnosti vůči lidem, zvířatům a životnímu prostředí.

- Druhá fáze – kontrola a doplnění deratizačních nástrah. Po 14 dnech od ukončení 1. fáze bude provedena kontrola účinnosti deratizace, doplnění a výměna znehodnocených deratizačních nástrah a sběr uhynulých hlodavců.
- Třetí fáze – ukončení deratizace. Po 20 dnech od ukončení 2. fáze bude proveden sběr uhynulých hlodavců a sběr nespoteřovaných deratizačních nástrah.

4.6. Použité přípravky, staré nástrahy, použité obaly a další odpady budou likvidovány dle platných právních předpisů (zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění). Uhynulí hlodavci budou likvidováni na náklady dodavatele v příslušném zařízení, v souladu s platnými právními předpisy o veterinární péči (zák. 166/1999 Sb. v platném znění). Objednatel má právo způsob likvidace uvedených odpadů kontrolovat.

4.7. O deratizačním, dezinfekčním a dezinfekčním zásahu bude proveden zápis ve formě písemného protokolu, který bude vždy podepsán objednatelem.

4.8. V případě zjištění mimořádného výskytu hlodavců nebo výskytu hmyzu a ostatních členovců a nebo vzniku mimořádné události bude deratizační, dezinfekční nebo dezinfekční zásah proveden do 24 hodin od nahlášení objednávky dodavateli.

4.9. Objednávka se podává na e-mailovou adresu dodavatele: OU OU nebo telefonickou zprávou na telefonní číslo: OU OU K vystavení objednávky je za objednatele oprávněná kontaktní osoba. V objednávce uvede vymezení požadovaných pracovních úkonů, specifikaci místa zásahu a datum vystavení objednávky.

4.10. Kontaktní osoby pro objednávky a reklamace:

za objednatele: OU OU

za dodavatele: OU OU

V. Cena

5.1. Cena za pravidelnou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy (položkový ceník).

5.2. Cena za mimořádné zásahy deratizace, dezinfekce a dezinfekce je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy (položkový ceník).

5.3. Za dobu účinnosti této smlouvy nesmí celková cena podle bodu 4.1 a bodu 4.2. překročit 0,5 mil. Kč bez DPH.

5.4. Cena dle bodu 4.1. a bodu 4.2. zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy tj. chemické a biologické přípravky, aplikační techniku, dopravu, prostředky OBP vč. označení ošetřených prostor. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a jakékoliv více náklady jsou nepřípustné. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH.

VI. Platební podmínky

6.1. Pravidelná deratizace, dezinfekce a dezinfekce je stanovena paušálem a bude fakturovaná měsíčně. Mimořádné zásahy deratizace, dezinfekce a dezinfekce budou fakturovány souhrnně za jeden kalendářní měsíc.

6.2. Fakturace bude prováděna na základě soupisů provedených prací pravidelných a mimořádných jednou měsíčně na společném daňovém dokladu. Součástí každé faktury bude seznam výkonů za fakturované období. Splatnost faktury je 60 dnů od doručení faktury s tím, že dodavatel neuplatní penalizaci úrokem z prodlení do 60 dní po uplynutí lhůty splatnosti. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

6.3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a dále tyto náležitosti:

- den splatnosti,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
- přílohy (soupis prací, dílčí požadavky na mimořádné služby).

6.4. Dodavatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data prodávající vrácenou fakturu od kupujícího převzal. V takovém případě je dodavatel povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána objednateli. Za doby splatnosti opravené nebo nové faktury není dodavatel v prodlení s placením ceny předmětu smlouvy a splatnost faktury se posouvá.

6.6. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění u Dodavatele zveřejněna informace, že je nespolehlivým plátcem dle § 106a odst. 6, z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „ZDPH“), Dodavatel strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH. Úhrada DPH bude v souladu s § 109 odst. 3 ZDPH provedena za Dodavatele jeho správcem daně dle § 109a ZDPH. Dodavatel je povinen nahradit Objednateli případnou škodu, která by mu z tohoto důvodu vznikla.

VII. Součinnost smluvních stran

7.1. Objednatel se zavazuje umožnit příjezd dodavateli do místa plnění na dobu nezbytně nutnou k provedení deratizačních, dezinfekčních a dezinfekčních prací.

7.2. Dodavatel se zavazuje oznámit termín provedení pravidelných prací podle této smlouvy minimálně 2 dny předem, a to kontaktní osobě objednatele.

7.3. Smluvní strany do 5 dnů od uzavření smlouvy dohodnou přesný harmonogram provádění pravidelných prací deratizace, dezinfekce a dezinfekce.

VIII. Smluvní pokuty

8.1. Bude-li dodavatel v prodlení s nástupem na mimořádný zásah nebo neprovede ve stanovených termínech a touto smlouvou stanovených fázích deratizaci, dezinfekci a dezinfekci, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Smluvní strany ujednaly nad rámce § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

8.2. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou ceny za provedená plnění, může dodavatel požadovat úrok z prodlení podle platného nařízení vlády ČR.

IX. Odpovědnost za škody, ukončení smluvního vztahu

9.1. Za provedené práce (deratizace, dezinfekce a dezinfekce) poskytuje dodavatel záruku v délce 30 dnů od podpisu protokolu o splnění, během níž při průkazném výskytu aktivních škůdců provede nápravné ohniskové ošetření dle požadavku objednatele a na vlastní náklady dodavatele.

9.2. Způsobí-li dodavatel při plnění předmětu této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ní plnou odpovědnost.

9.3. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo při podstatném porušení smluvních podmínek, za které se považuje opakované porušení smluvních podmínek:

- u dodavatele (nedodržení termínů pro pravidelné práce, neprovedení mimořádného zásahu do 24 hodin od nahlášení a neprovedení změny deratizační a dezinfekční látky),
- u objednatele (opakované nedodržení platebních podmínek).

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Tato smlouva se uzavírá do 30.9.2021 nebo do vyčerpání finančního limitu 0,5 mil. Kč bez DPH, podle toho, co nastane dříve.

10.2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50 000,- Kč bez DPH jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že tato smlouva musí být povinně zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, se smluvní strany zavazují, že informace označené jako obchodní tajemství zůstanou utajeny. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede Objednatel. Potvrzení o uveřejnění smlouvy v Registru smluv bude Dodavateli doručeno do datové schránky automaticky správcem registru smluv.

10.3 Dodavatel nesmí bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést třetí straně tuto smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo, závazek nebo zájem z této smlouvy vyplývající.

10.4. Jakákoliv ústní ujednání, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

10.5. Smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.6. V případě sporu bude věc řešena u příslušného soudu.

10.7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním všech informací a náležitostí smluvního vztahu

10.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, pro každou stranu po jednom vyhotovení.

Nedílnou přílohou této Smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Vymezení prostor pro deratizaci, dezinfekci a dezinfekci

Příloha č. 2: Položkový ceník

Objednatel

Dodavatel

V Praze dne

V Praze dne 20. 11. 2020

.....
Thomayerova nemocnice

.....
Jan Foitl DDD

Ing. Jiří Cairola, náměstek pro ekonomiku,
techniku a provoz

Jan Foitl, jednatel společnosti

OU OU = osobní údaj