



## **Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ,**

kteřou mezi sebou uzavřeli:

**město Lipník nad Bečvou**, IČO 00301493, DIČ CZ00301493  
se sídlem Městského úřadu Lipník nad Bečvou, náměstí T. G. Masaryka 89, Lipník nad Bečvou  
zastoupeno starostou Ing. Miloslavem Příkrylem

(jako budoucí prodávající)

a

společnost **CTP Moravia North, spol. s r.o.** (jako univerzální právní nástupce společnosti LORNOKA REAL ESTATE, s.r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 03838064), IČO: 08783641, se sídlem Central Trade Park D1 1571, Humpolec, 396 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29491, zastoupená panem Remonem Leonardem Vosem, jednatelem společnosti

(jako budoucí kupující)

takto:

### I.

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 5. 3. 2012 uzavřely smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy ve znění dodatků č. 1-3, jejímž předmětem je zejména budoucí prodej a koupě pozemků v katastrálním území Lipník nad Bečvou blíže definovaných ve výše uvedené smlouvě (dále jen „**smlouva o budoucí kupní smlouvě**“). Z důvodu šíření pandemické nákazy virem COVID-19 a souvisejících opatření přijatých vládou ČR, která výrazně ztížila, až znemožnila, jednání s potenciálními zájemci o výstavbu industriálních nemovitostí na pozemcích, které jsou předmětem smlouvy o budoucí kupní smlouvě, se smluvní strany dohodly na následujícím prodloužení termínů pro plnění budoucím kupujících podle smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na změně smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kdy datum 5. 3. 2021 je v celé smlouvě o budoucí kupní smlouvě, tj. na každém místě smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kde je uveden, nahrazeno datem 5. 3. 2023.

### II.

1. Toto právní jednání bylo schváleno zastupitelstvem města Lipník nad Bečvou usnesením č. 262/2020 – ZM 12, přičemž záměr prodloužení termínů sjednaných ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě v rámci budoucího prodeje předmětných pozemků byl vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů před projednáním orgány města budoucího prodávajícího.
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva o budoucí kupní smlouvě se tímto dodatkem č. 4 mění pouze v rozsahu uvedeném v tomto dodatku č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě

a ostatní její ustanovení nejsou tímto dodatkem č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě dotčena a zůstávají platná a účinná.

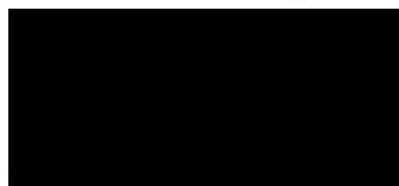
3. Tento dodatek č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž budoucí prodávající a budoucí kupující obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí prodávající, a to nejpozději do 10 dní od jeho uzavření s uvedením čísla datové schránky budoucího kupujícího. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 4 smlouvy o budoucí kupní smlouvě byl uzavřen vážně, svobodně, určitě, nikoliv pod nátlakem a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Lipník nad Bečvou, 14.12.2020

V Humpolci, 4.12.2020



Město  
Ing. Milos ..... a  
budoucí prodávající



CTP Moravia North, spol. s r.o.  
Remon Leonard Vos, jednatel

budoucí kupující