

Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený mezi:

spol. **VÍTKOVICE ARÉNA, a. s.**

sídlo: Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135, PSČ 700 30

IČO: 259 11 368

DIČ: CZ25911368

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovak, a.s. číslo účtu: 42272004/2700

zastoupená: Ing. Liborem Folwarcznym, Ph.D., předsedou představenstva

Ing. Jaroslavem Kovářem, místopředsedou představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

spol. **KP REVITAL s.r.o.**

sídlo / místo podnikání: Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava

IČO: 026 32 195

DIČ: .CZ02632195

zápis: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 58196

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 7240066/5500

zastoupen: Kamila Peterová, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené dne 7.5.2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7.5.2020, Dodatku č. 2 ze dne 17.8.2020 s Dodatku č. 3 ze dne 6.10.2020 (dále jen „smlouva“) následovně:

PREAMBULE

Důvodem změny smlouvy dle tohoto dodatku je havarijní stav teras, jejichž sanace je předmětem plnění dle smlouvy (dále též jen „havarijní stav“). Tento stav byl zjištěn stavební společností PROCHÁZKA - stavební firma spol. s r.o., IČO 25389599, která ho oznámila Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, Odbor výstavby a životního prostředí, pod značkou D-26-06-2020 (dále jen „oznámení“). Podle oznámení byly po odstranění pojezdových vrstev terasy a tepelných izolací v prostoru části I. etapy sanace zjištěny závažné statické vady stropní konstrukce terasy, které mohou vést k havárii konstrukce stropu. Z toho důvodu byly zastaveny práce dle smlouvy o dílo. Dle oznámení byl v rámci stavebně technického průzkumu rovněž ověřen nevyhovující stav úložných prahů a statické poruchy v obvodové nosné stěně. Smluvní strany uzavírají tento dodatek ve snaze odvrátit bezprostředně hrozící škodu na zdraví a majetku.

Článek I. Změna smlouvy

Smluvní strany se v rámci jednacího řízení bez uveřejnění, uskutečněného podle ust. § 63 odst. 5 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následujících změnách smlouvy:

- čl. III odst. 1 se doplňuje o písm. h), které zní takto:

h. Rekonstrukce horní nosné konstrukce v rámci odstranění havarijního stavu podle projektu: ODSTRANĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU NA STAVEBNÍM DÍLE „OSTRAVAR ARÉNA – SANACE TERAS NA ÚROVNI +4,00 m 2. FÁZE - HORNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE, vyhotoveného Aut. Ing. Markem Lukášem, se sídlem Cihelní 1114/2, 748 01 Hlučín, jehož součástí je výkaz výměr, který tvoří Přílohu č. 6 k této smlouvě. Termín dokončení 30.6.2021.

- čl. V. o odst. 1 zní nově takto:

Cena za řádně dokončené dílo:

a) dle uskutečněného zadávacího řízení vychází z nabídky vybraného Zhotovitele, a je určena na základě v ní obsaženého výkazu výměr (Příloha č. 2 - Výkaz výměr, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy), který je rozpočtem ve smyslu § 2621 odst. 2 o. z., a skládá se z celkové ceny za Dílo, jak je vymezeno v čl. III této Smlouvy a činí: 23 454 433,- Kč bez DPH / 28 379 864,- Kč s DPH,

b) spočívající v zamezení zatékání do stavby v době zjištěného havarijního stavu dle čl. III odst. 1 písm. f. smlouvy je určena podle Přílohy č. 4 – Výkaz výměr (dodatek č. 2) k této smlouvě, přičemž celková cena této části Díla činí 1 152 242, 52 Kč bez DPH / 1 394 213, 45 Kč s DPH,

c) spočívající v podchycení základů v rámci odstranění havarijního stavu dle čl. III odst. 1 písm. g. smlouvy, dle projektové dokumentace v Příloze č. 5 této smlouvy, přičemž celková cena této části Díla činí 2 598 455,74 Kč bez DPH / 3 144 131,45 Kč s DPH.

d) spočívající v rekonstrukci horní nosné konstrukce v rámci odstranění havarijního stavu dle čl. III odst. 1 písm. h. smlouvy činí 7 459 137,47 Kč bez DPH / 9 025 556,34 Kč s DPH.

- čl. XVII odst. 12 se doplňuje o písm. f., které zní takto:

f. Příloha č. 6 – Výkaz výměr (dodatek č. 4)

II. Závěrečná ujednání

1. Ujednání zahrnutá v tomto dodatku se vztahují zpětně rovněž na stavební práce provedené dodavatelem v době před jeho podpisem. Ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech vč. příloh, z nichž každý stejnopis má právní sílu originálu. Po podpisu obdrží obě smluvní strany po jednom stejnopisu.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není po uzavření tohoto dodatku plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, na důkaz čeho stvrzují tuto smlouvu svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 6 – Výkaz výměr (dodatek č. 4)

Za Objednatele:

V dne

Ing. Libor
Folwarczny
Ph.D.

Digitálně podepsal
Ing. Libor Folwarczny
Ph.D.
Datum: 2020.12.14
14:36:15 +01'00'

Ing. Libor Folwarczny, Ph.D.
předseda představenstva

V dne

Ing. Jaroslav
Kovář

Digitally signed by
Ing. Jaroslav Kovář
Date: 2020.12.14
14:30:15 +01'00'

Ing. Jaroslav Kovář,
místopředseda představenstva

Za Dodavatele

V dne

Kamila

Peterová

Digitálně podepsal
Kamila Peterová
Datum: 2020.12.14

09:25:10 +01'00'

Kamila Peterová, jednatel

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-
sanace teras na úrovni +4,00 m

JKSO

Název objektu

2.fáze stavebních prací

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

24.11.2020

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				B				C			
Základní rozp. náklady				Doplnkové náklady				Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	83 196,63	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	7 375 940,84	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		7 459 137,47	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel											

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m
Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 24.11.2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suř celkem
1	Zemní práce	0,00	22 514,51	22 514,51	0,000	22,737
2	Zakládání	0,00	-92 340,00	-92 340,00	0,000	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	1 930 790,57	1 930 790,57	149,888	0,000
4	Vodorovné konstrukce	0,00	1 305 761,96	1 305 761,96	296,989	0,000
5	Komunikace pozemní	0,00	31 992,95	31 992,95	5,265	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	269 832,78	269 832,78	96,697	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	2 159 780,48	2 159 780,48	19,603	442,796
997	Přesun sutě	0,00	509 912,31	509 912,31	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	130 741,66	130 741,66	0,000	0,000
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	54 503,58	31 573,03	86 076,61	1,492	0,000
713	Izolace tepelné	0,00	3 883,25	3 883,25	0,000	0,270
751	Vzduchotechnika	0,00	3 000,00	3 000,00	0,000	0,000
762	Konstrukce tesařské	28 693,05	343 220,48	371 913,53	9,384	73,391
767	Konstrukce zámečnické	0,00	5 070,20	5 070,20	0,000	0,000
789	Povrchové požární úpravy ocelových konstrukcí	0,00	571 206,66	571 206,66	0,959	0,000
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	39 000,00	39 000,00	0,000	0,000
VRN3	Zařízení staveniště	0,00	110 000,00	110 000,00	0,000	0,000
VRN5	Finanční náklady	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	83 196,63	7 375 940,84	7 459 137,47	580,277	539,195

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce 22 514,51

1	221	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic "pro piloty vně" 2,3*36,7-"vým.dle SOD"21,912	m2	62,498	60,00	3 749,88
2	221	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm "pro piloty vně" 2,4*1,0 "otvory v podlaze pro mikropiloty uvnitř" 1,1*1,1*15 Součet	m2	20,550 2,400 18,150 20,550	301,00	6 185,55
3	221	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm "pro piloty vně" 2,4*1,0	m2	2,400 2,400	178,00	427,20
4	001	133301101	Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3 "pro piloty vně" 0,83*36,7*0,6-"vým.dle SOD"13,147	m3	5,130 5,130	1 450,00	7 438,50
5	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m "pro piloty vně" 0,83*36,7*0,6*2-"vým.dle SOD"26,294	m3	10,259 10,259	90,00	923,31
6	001	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	10,259	89,43	917,46
7	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "pro piloty vně" 0,83*36,7*0,6-"vým.dle SOD"13,147	m3	5,130 5,130	90,00	461,70
8	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním "1.pp-pod drátkobeton" 49,6*3,0 "pro piloty vně" 2,3*36,7-"vým.dle SOD"21,912 Součet	m2	211,298 148,800 62,498 211,298	11,41	2 410,91

2 Zakládání -92 340,00

9	002	231/R1	Odpočít pilot "odpočet neprovedených pilot dle projektu" -5,7*4	m	-22,800 -22,800	4 050,00	-92 340,00
---	-----	--------	--	---	--------------------	----------	------------

3 Svislé a kompletní konstrukce 1 930 790,57

10	014	310279843	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z polystyren tvárnici tl do 600 mm "na modulu ose 18-uvnitř budovy" 1,20*2,65*0,64*4	m3	8,141 8,141	5 090,00	41 437,69
11	014	31032/R2	Dolití-zabetonování betonem C 40/50 na horní části "na modulu ose 18-uvnitř budovy" 1,20*0,45*0,05*4	m3	0,108 0,108	13 500,00	1 458,00
12	014	310321111	Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovém včetně bednění a výztuže "na modulu ose 18-uvnitř budovy" 1,20*2,65*0,45*4	m3	5,724 5,724	8 700,00	49 798,80
13	R	339/R1	D+M z valcov.prof.UPE 300 a kotvicí ocel prvky vč.zákl.nát a přesunu "dle skut. stavu" "sloupy UPE 300 vč.D1.2.2.3-dle statiky" 5806,0 "kotvení ocel.konstr P20x210 dle statiky" 831,0 Součet 6637,0	kg	6 637,000 5 806,000 831,000 6 637,000	111,10	737 370,70
14	R	339/R1a	D+M chemická lepicí hmota Hilti Hit-Hy 170 do drážek pro sloupy UPE 300 "výpočet množství-dle projektu" "21*2*(2,65+3,35)*(0,03*0,11-0,09*0,015)*1,3=640 litrů"	ks	1 280,000	546,00	698 880,00

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			"příčemž, hodnota 1,3 je 30= navíc-ztrata v děrov.zdivu"				
			"požito balení 0,5 litru" 640/0,5		1 280,000		
15	R	339/R1b	D+M kotvy Hilti M 12+ hmota Hilti Hit-Hy+síťov.pouzdro pro ukotvení sloupů UPE 300 do zdiva	kus	189,000	200,00	37 800,00
			"výpočet množství"				
			"kotvy Hilti Has M 12+chem.lepící hmota 18,9 l"				
			"síťové pozdro Hit-Sc 18/85-378 ks" 21*9		189,000		
16	011	345321001	Doplnění opěrné betonové zídky vč.bednění a osazení zábradlí	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00
			"venkovní strana u chodníku 1,25*0,55*0,20" 1		1,000		
17	011	345321616	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 30/37	m3	47,380	3 630,00	171 989,40
			"atika-dle statiky" 47,38		47,380		
18	011	345351101	Zřízení bednění zidek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	205,112	443,00	90 864,62
			"Atika" 67,03*1,53*2		205,112		
19	011	345351102	Odstranění bednění zidek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních plnostěnných	m2	205,112	101,00	20 716,31
20	011	345361821	Výztuž zidek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	1,695	45 590,00	77 275,05
			"atika-dle statiky" 1695,0*0,001		1,695		
4			Vodorovné konstrukce				1 305 761,96
21	011	411321717	Stropy deskové ze ŽB tř. C 45/55	m3	92,880	3 580,00	332 510,40
			"vč.D1.2.2.2,3-deska-dle výpisu statiky" 92,88		92,880		
22	011	411/R1	Spřáhovací trny prof 19 mm pro kotvení trapézových vln	kus	7 623,000	37,52	286 014,96
			"vč.D1.2.2.2,3-dle výpisu statiky" 7623,0		7 623,000		
23	011	411354203	Bednění stropů ztracené trapézových vln v 40/S mm plech lesklý tl 0,75 mm	m2	868,055	385,00	334 201,18
			49,49*17,54		868,055		
24	011	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	2,366	42 000,00	99 372,00
			"vč.D1.2.2.2,3-deska-dle statiky" 2366,0*0,001		2,366		
25	011	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	2,826	32 200,00	90 997,20
			"vč.D1.2.2.2,3-deska dle statiky" 2826,0*0,001		2,826		
26	011	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	19,790	3 610,00	71 441,90
			"věnc-dle výpisu statiky" 11,68		11,680		
			"doruování zdiva pod věnc dle statiky" 8,11		8,110		
			Součet		19,790		
27	011	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	92,486	360,00	33 294,96
			"věnc" 67,03*0,44*2		58,986		
			"doruování zdiva pod věnc dle statiky" 67,0*0,25*2		33,500		
			Součet		92,486		
28	011	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	92,486	81,00	7 491,37
29	011	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,372	41 500,00	15 438,00
			"věnc dle statiky" 372,*0,001		0,372		
30	011	430/N1	Vytvoření prostupů ve stropu pro dešťovou kanalizaci	kpl	5,000	7 000,00	35 000,00
			otvory,uchycení,nápojení dle PD		5,000		

5			Komunikace pozemní				31 992,95
31	221	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	62,498	95,76	5 984,81
			"pro piloty vně" 2,3*36,7-"vým.dle SOD"21,912		62,498		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.dile-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
32	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	38,700	147,00	5 688,90
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
			"otvory v podlaze pro mikropiloty uvnitř"				
			1,1*1,1*2*15		36,300		
			Součet		38,700		
33	221	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu 1 kg/m2	m2	2,400	16,90	40,56
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
34	221	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu 0,60 kg/m2	m2	2,400	8,20	19,68
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
35	221	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2,400	344,00	825,60
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
36	221	577145132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	2,400	285,00	684,00
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
37	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	62,498	300,00	18 749,40
			"pro piloty vně" 2,3*36,7-"vým.dle SOD"21,912		62,498		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

269 832,78

38	011	611/R pol	Doplnění a dát do původního stavu povrch.úpravu stropu	m2	148,800	300,00	44 640,00
			"doplnění po osazení pilot 1.pp" 49,6*3,0		148,800		
39	014	612335225	Cementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	4,000	1 930,00	7 720,00
			"na modulu ose 18-uvnitř budovy" 4		4,000		
40	011	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	1 225,000	18,50	22 662,50
			"pásky v 1.pp pod stojky na kotě -2,23" 17,5*1,0*21		367,500		
			"ochrana podlah-pod lešení" 49,0*17,5		857,500		
			Součet		1 225,000		
41	014	622135000	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementov.tl.10 mm	m2	12,845	305,00	3 917,73
			"vyrovnání fasády pod svislou hydroizolaci tl.20mm"				
			"předpoklad 50% plochy" 36,7*0,7*0,5		12,845		
42	014	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	25,690	58,00	1 490,02
			"vyrovnání fasády pod svislou hydroizolaci tl.20mm"				
			"předpoklad 50% plochy" 36,7*0,7*2*0,5		25,690		
43	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	25,690	55,90	1 436,07
			"svislá hydroizolaci" 36,7*0,7		25,690		
44	011	631311117	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 30/37	m3	8,928	4 270,00	38 122,56
			"doplnění podlahy drátkobeton pod izolaci"				
			49,6*3,0*0,06		8,928		
45	011	631311127	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 30/37	m3	2,360	4 010,00	9 463,60
			"pod podlahu drátkobetonu-pro mikropiloty"				
			1,1*1,1*0,13*15		2,360		
46	011	631311137	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého dle původního tř.C 30/37	m3	26,784	3 960,00	106 064,64
			"zpětná podlahu drátkobetonu-pro mikropiloty"				
			49,6*3,0*0,18		26,784		
47	011	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	26,784	71,20	1 907,02
			"doplnění podlahy drátkobeton pod izolaci"				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			49,6*3,0*0,18		26,784		
48	011	631319204	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 30 kg/m3	m3	26,784	1 210,00	32 408,64
			"doplnění podlahy drátkobeton 1.pp-po pilotách" 26,784		26,784		
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 159 780,48
49	221	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	6,800	81,10	551,48
			"vyřezání asfaltu pro piloty" (1,0+2,4)*2		6,800		
50	003	941122111	Dodávka+montáž lešení trubkového těžkého bez podlah dle projektu	m2	857,500	73,10	62 683,25
			"lešení podbednění pro bourání stropů"				
			"pro fošny a OSB desky" 49,0*17,5		857,500		
51	003	941122211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému bez podlah š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	51 450,000	1,16	59 682,00
			857,5*60		51 450,000		
52	003	941122811	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého bez podlah	m2	857,500	44,30	37 987,25
			857,5		857,500		
53	003	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	62,400	33,20	2 071,68
			"v místnosti VZT" 2,6*4,0*6,0		62,400		
54	003	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	1 248,000	1,52	1 896,96
			62,40*20		1 248,000		
55	003	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	62,400	26,40	1 647,36
56	003	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	49,490	104,00	5 146,96
			"při práci s atikou" 49,49		49,490		
57	003	944111811	Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	49,490	62,20	3 078,28
58	003	944211211	Příplatek k ochrannému ohrazení lehkému tř.B na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	1 979,600	0,78	1 544,09
			49,49*40,0		1 979,600		
59	003	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 100,000	21,20	23 320,00
			"ochrana při špatném počasí" 55,0*20,0		1 100,000		
60	003	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	99 000,000	1,01	99 990,00
			1100,00*90,0		99 000,000		
61	003	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 100,000	14,20	15 620,00
62	003	945/R pol 1	Osazení a veškeré pomocné práce stávajících ocel.nosníků	kus	21,000	11 000,00	231 000,00
			"pomocí jeřábu spuštění ocel.nosníků na v nové poloze"				
			"osazené kot.bloky K3 a na špičky nových ocel.sloupů"				
			"UPE 300 a to do přesné vystojkované polohy včetně"				
			"kotevních svárů na obou stranách viz TZ" 21,0		21,000		
63	003	945/R pol 1a	D+M chemická lepicí hmota HIT-RE 500 pro upevnění kotev K3	l	16,040	2 700,00	43 308,00
			"výpočet materiálu 21*6*0,1273=16,04" 16,04		16,040		
64	003	945/R pol 1b	želbet	kus	126,000	720,00	90 720,00
			21*6		126,000		
65	003	945/R pol 2	Autojeřáb pro spuštění jednotlivých stávajících stropnic 2x HEB 360 nosnost do 6t, vložení 25 m	den	6,000	10 000,00	60 000,00
			"dle projektu viz TZ" 6		6,000		
66	011	952901411	Vyčištění ostatních objektů při jakémkoliv výšce podlaží	m2	1 118,055	48,40	54 113,86
			"po vybourání stropů,zdi,příček na kotě - 0,10"				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			49,49*17,54		868,055		
			"po dplnění drátkobetonu 1.pp" 50,0*5,0		250,000		
			Součet		1 118,055		
67	013	961044100	Provedení sondy z důvodu umístění HEB profilu ve stěně vč.pom.lešení	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00
68	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,161	2 930,00	471,73
			"základ vzduchotechniky" 0,86*1,25*0,15		0,161		
69	013	961055111	Bourání otvorů v podlaze ze ŽB	m3	4,719	5 000,00	23 595,00
			"pro otvory v podlaze pro mikropiloty"				
			1,1*1,1*2*0,13*15		4,719		
70	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	77,250	113,00	8 729,25
			"snížení příček o 17 cm pod ztracené bednění"				
			"trapéz.plech-vč.D.1.2.2.2" 309,0*0,25		77,250		
71	013	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC přes 1 m3	m3	12,653	695,00	8 793,84
			"snížení zdiva o 25 cm pod ztracené bednění"				
			"pod trapéz.plech-vč.D.1.2.2.2" 70,4*0,30*0,25		5,280		
			"pro beton-dorovnání zdiva" 67,03*0,44*0,25		7,373		
			Součet		12,653		
72	R	962052/R	Vybourání otvoru ve stěně z polystyrenu vč.potřebného zařízení	m3	7,632	8 000,00	61 056,00
			"na modulu ose 18-uvnitř budovy" 1,20*2,65*0,60*4		7,632		
73	013	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,138	7 470,00	1 030,86
			"betonová zídka" 1,25*0,55*0,20		0,138		
74	013	962052211	Bourání zdiva atikového ze ŽB přes 1 m3	m3	17,445	3 850,00	67 163,25
			"Atika" 49,49*0,25*1,41		17,445		
75	013	963051213	Bourání ŽB stropů žebrových s viditelnými trámy	m3	109,282	3 860,00	421 828,52
			"dle stávající dokumentace"				
			49,49*17,54*0,05+2,33*0,12*0,315*34*22		109,282		
76	013	964/R2	Demontovat kot. zhlaví K3 ocel.nosníků ze žebet zdi a zpětně namontovat a zakotvit níže vč.kotv.prvků	kus	21,000	6 999,00	146 979,00
			"ozn K3-K3 vč.D1.2.2.3-viz TZ" 21		21,000		
			"poznámka-U240,kotvící prahy jsou stávající"				
			"jádrové vrty pro kotvení prahů mají samost.položku"				
77	013	964052111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,16 m2	m3	11,673	4 470,00	52 178,31
			"věnec pod atikou" 49,49*0,44*0,36		7,839		
			"pro beton-dorovnání zdiva" 67,03*0,44*0,13		3,834		
			Součet		11,673		
78	013	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průř.zhlaví přes 0,05 m2	kus	21,000	364,00	7 644,00
			"u vybouraného věnce detD1" 21		21,000		
79	013	97103/N	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 vč.zpětné úpravy	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
			"odvor pro odsávání" 1		1,000		
80	013	971035661	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MC tl do 600 mm	m3	5,724	1 680,00	9 616,32
			"na modulu ose 18-uvnitř budovy" 1,20*2,65*0,45*4		5,724		
81	013	97403/N1	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 30 mm vč.potřebných úprav ve zdivu	m	249,060	250,00	62 265,00
			"ozn K2-K2 vč.D1.2.2.3-pro ocel.sloupy" (2,62+3,31)*2*21		249,060		
82	013	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	378,000	473,00	178 794,00
			"podepření se provede po 2 m viz TZ"				

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m

Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
			"podepření stáv.stropnic 2xHEB" 1,0*9*21		189,000		
			"podepření stáv.strop od -0,35" 1,0*9*21		189,000		
			Součet		378,000		
83	005	977/N10	D+M ocel propojovací trny R 8 mm dl.240 mm vč.malty HILTI HIT-RE 500	kus	330,667	80,00	26 453,36
			"propojení dodělaného drátkobetonu s podkladním"				
			"betonem pro trny-drátkobeton"				
			"v drátkobetonu" 49,6/0,15		330,667		
84	005	977/N11	D+M ocel propojovací trny R 10 mm dl.240 mm vč.malty HILTI HIT-RE 500	kus	220,000	90,00	19 800,00
			"propojení dodělaného drátkobetonu s podkladním"				
			"betonem pro trny-drátkobeton"				
			"podkladním betonem" 1,1*4*15/0,3		220,000		
85	005	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do prostého betonu	m	66,080	128,00	8 458,24
			"propojení dodělaného drátkobetonu s podkladním"				
			"betonem pro trny-drátkobeton"				
			"v drátkobetonu prof 10 mm" 49,6/0,15*0,12		39,680		
			"podkladním betonem prof 12 mm" 1,1*4*15/0,3*0,12		26,400		
			Součet		66,080		
86	005	977131116	Vrty příklepovými vrtáky D do 20 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	37,800	184,00	6 955,20
			"pro sloupce UPE 300" 0,20*9*21		37,800		
87	005	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stavebních materiálů	m	44,100	1 970,00	86 877,00
			"ozn K3-K3 vč.D1.2.2.3 pro nové kotvení ŽB stěně" 0,35*6*21		44,100		
88	005	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	15,960	3 600,00	57 456,00
			"dopočet jádrových vrtů pro piloty v základ.pasu"				
			"z 1.části stav prací-tl.pasů je o 19 cm tl.				
			0,19*4*21		15,960		
89	013	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	66,000	330,00	21 780,00
			"pro otvory v podlaze pro mikropiloty"				
			(1,1+1,1)*2*15		66,000		
90	221	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého	m2	2,400	93,10	223,44
			"pro piloty vně" 2,4*1,0		2,400		
91	005	985131211	Otrýskání ocelových horních ploch nosníků suchým pískem	m2	220,500	218,00	48 069,00
			"horní částí stropních nosníků" 17,5*0,60*21		220,500		
92	005	985131311	Ruční dočištění ploch ocelových kartáči	m2	220,500	144,00	31 752,00
			"horní částí stropních nosníků" 17,5*0,60*21		220,500		
997 Přesun sutě						509 912,31	
93	013	997013151	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodor.do 50 m pro budovy výšky do 6 m s omezením mechanizace	t	539,195	410,00	221 069,95
94	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	516,986	229,00	118 389,79
			539,195		539,195		
			"odpočet dlažby+podsypan" -(5,96+16,249)		-22,209		
			Součet		516,986		
95	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 829,340	10,00	68 293,40

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.díle-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m
Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Ostrava

Zpracoval:
Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

539,195	539,195
"odpočet dlažby+podsyp vně" -(5,96+16,249)	-22,209
"odpočet fošen a desek OSB-zůstanou na stavbě" - (3,45+25,725)	-29,175
487,81*14	6 829,340

96	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	487,810	125,00	60 976,25
----	-----	-----------	--	---	---------	--------	-----------

487,81	487,810
--------	---------

97	013	997013811	Poplatek za uložení stavebního velox odpadu na skládce (skládkovné)	t	44,216	900,00	39 794,40
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------

"velox" 44,216	44,216
----------------	--------

98	013	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	0,798	1 740,00	1 388,52
----	-----	-----------	---	---	-------	----------	----------

0,528+0,270	0,798
-------------	-------

998 Přesun hmot 130 741,66

99	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	568,442	230,00	130 741,66
----	-----	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	------------

PSV Práce a dodávky PSV

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 86 076,61

100	711	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	148,800	9,38	1 395,74
-----	-----	-----------	---	----	---------	------	----------

"doplnění izolace- pod drátkobeton" 49,6*3,0	148,800
--	---------

101	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,045	49 400,00	2 223,00
-----	-----	-----------	-------------------------------------	---	-------	-----------	----------

Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín	
148,8*0,0003	0,045

102	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	297,600	100,00	29 760,00
-----	-----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"doplnění izolace-pod drátkobeton-dle původní"	
49,6*3,0*2	297,600

103	628	628321340	pás těžký asfaltovaný dle původní izolace	m2	342,240	152,76	52 280,58
-----	-----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

297,6*1,15	342,240
------------	---------

104	711	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	136,815	3,05	417,29
-----	-----	-----------	--	---	---------	------	--------

713 Izolace tepelné 3 883,25

105	713	713130833	Odstranění tepelné izolace stěn přibité nebo nastřelené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	152,429	25,00	3 810,73
-----	-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

"atika uvnitř a vně" 49,49*(1,05+2,03)	152,429
--	---------

106	713	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	40,973	1,77	72,52
-----	-----	-----------	--	---	--------	------	-------

751 Vzduchotechnika 3 000,00

107	751	751/N	Pronájem ventilátoru	den"z ápi	5,000	600,00	3 000,00
-----	-----	-------	----------------------	--------------	-------	--------	----------

"viz projekt" 5	5,000
-----------------	-------

762 Konstrukce tesařské 371 913,53

108	762	762/N1	Montáž fošen 200/50 mm na lešení pod desky OSB	m	431,360	96,00	41 410,56
-----	-----	--------	--	---	---------	-------	-----------

"ochrana podlah-položené na fošny na lešení po 2 m"	
431,36	431,360

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Odstranění havarijního stavu na stav.dile-OSTRAVAR ARENA-sanace teras na úrovni +4,00 m
Objekt: 2.fáze stavebních prací

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Ostrava

Zpracoval:
Datum: 24. 11. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
109	605	605121	řezivo průřezu přes 200 x 50 mm délka do 5,00 m 441,36*0,20*0,05*1,1	m3	4,855	5 910,00	28 693,05
110	762	762331811	Demontáž fošen 200/50 mm průř pl do 120 cm2 "položené na fošny na lešení po 2 m" 431,36	m	431,360	40,00	17 254,40
111	762	762420817	Demontáž obložení stropů z desek cementotřískových tl přes 24 mm na sraz šroubovaných "dle stávající dokumentace" 49,49*17,54+(0,36*0,315)*2,33*34*22	m2	1 065,693	55,00	58 613,12
112	762	762511210	D+M podlahové kce podkladové z desek OSB volně položené "ochrana podlah-položené na fošnách na lešení" 49,0*17,5	m2	857,500	210,00	180 075,00
113	762	762526811	Demontáž podlah z desek OSB tl do 22 mm bez polštářů "ochrana podlah-položené na fošnách na lešení" 49,0*17,5	m2	857,500	31,00	26 582,50
114	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	3 759,240	5,13	19 284,90

767 Konstrukce zámečnické 5 070,20

115	767	767/N1	Demontáž, úprava,zpětná montáž zábradlí dle projektu "dle skutečnosti a zápis ve stav.deníku" 1	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
116	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v obj v do 6 m	%	52,000	1,35	70,20

789 Povrchové požární úpravy ocelových konstrukcí 571 206,66

117	789	789/Rpol	Provedení protipožární ochrany OK stříkanou protipož.omítkou Vermiplaster tl.10 mm vč.materiálu "dle projektu a TZ" 922,0	m2	922,000	612,50	564 725,00
118	789	789111220	Oprášení nečlenitých zařízení	m2	922,000	7,03	6 481,66

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 39 000,00

119	000	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	39 000,00	39 000,00
-----	-----	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

VRN3 Zařízení staveniště 110 000,00

120	000	032002000	Vybavení staveniště "potřebné vybavení pro zajištění provedení stavby" "upřesní dle realizace dodavatel stavby" 1	Kč	1,000	110 000,00	110 000,00
-----	-----	-----------	---	----	-------	------------	------------

VRN5 Finanční náklady 0,00

121	000	052103000	Rezerva investora "jelikož se jedná o velmi náročnou rekonstrukci" "je nutné mít finanční rezervu na pokrytí potřebných" "prací, kterou potvrdí zápisem ve stav.deníku" "dodavatel, investor a projektant" 1	Kč	1,000	0,00	0,00
-----	-----	-----------	--	----	-------	------	------

Celkem

7 459 137,47