



## OBJEDNÁVKA č.: 2020/1378/OMA-ONNM

Objednatel: Městská část Praha 3  
Odbor majetku  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 00 Praha 3

Dodavatel: EQUITA Consulting s.r.o.  
IČ:25761421  
Truhlářská 1108/3  
Praha 1-Nové Město  
110 00 Praha 1

### Předmět objednávky:

Vypracování znaleckého posudku na stanovení:

1. Ceny v místě a čase obvyklé za pronájem částí pozemků parc.č. 163/1 v k.ú. Žižkov o výměře 143m<sup>2</sup> a parc.č. 163/11 v k.ú. Žižkov o výměře 71m<sup>2</sup> pro stavbu přeložky kanalizační stoky KT DN 400 a přeložky kanalizační přípojky pro budovu VIP fotbalového stadionu v rámci stavby "Viktoria Žižkov Center, ul. Seifertova a Krásova, Praha 3", na dobu výstavby těchto kanalizačních objektů (cca 3-4 měsíce).

2. Újmy, kterou způsobí provádění stavby kanalizačních objektů současnému nájemci těchto pozemků - fotbalovému klubu FK Viktoria Žižkov ve výkonu jeho činnosti dle platné nájemní smlouvy, zejména:

a) konkrétní dopady na běžné každodenní fungování nájemce způsobené omezením přístupu a příjezdu do sportovního areálu,

b) případné ekonomické ztráty na straně FK Viktoria Žižkov z důvodu omezení fungování nebo nečekané výdaje – např. nutnost jiných tréninkových ploch a s tím spojených prostor-náhradní šatny apod., omezení příjmů z reklam, sponzorských darů apod.,

c) dopad/vliv na profesionální licenci klubu omezením způsobilosti užívání stadionu,

3. Omezení případných podnájemců

4. Popis a vyhodnocení bezpečnosti provozu stadionu vzhledem ke skutečnosti, že přístup integrovaného záchranného systému je možný jen po pozemcích dotčených prováděnou stavbou

Čas (termín) plnění: 14.12.2020-14.1.2021

Cena plnění (bez DPH): do 100 000,00 Kč

Cena plnění (s DPH): 121 000,00 Kč

### Obecné smluvní podmínky:

1) Přijetím této objednávky dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této objednávky a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu objednávky.

2) Lhůta k přijetí této objednávky je 14 dnů od jejího vyhotovení. Je vyloučeno přijetí objednávky s jakýmkoli dodatkem či odchylkou ve smyslu §1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto objednávkou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

4) Přijetí této objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

### Fakturační údaje:

na faktuře dodavatel vždy uvede celé označení objednávky č.:2020/1378/OMA-ONNM

Odběratel: Městská část Praha 3  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 00 Praha 3  
IČ:00063517, DIČ:CZ00063517

Dodavatel:  
EQUITA Consulting s.r.o.  
IČ:25761421  
Truhlářská 1108/3  
Praha 1-Nové Město  
110 00 Praha 1  
plátce DPH

V Praze dne 11.12.2020

Bc. Iveta Vlasáková  
vedoucí odboru majetku

razítko, podpis

Vyřizuje: Zuzana Šafránková, 222116341

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 3, č.ú. 27-2000781379/0800