

1291 | 0520000034

SMLOUVA O DÍLO

Evidenční číslo Zhotovitele:

MDi_S200623

Evidenční číslo Objednatele:

0520000034

Název kontraktu:

Servisní smlouva systému Měření a regulace pro budovu ZR, JCU Č.B.

Uzavřena podle §2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

mezi:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Zemědělská fakulta

Sídlo: Studentská 1668, 370 05 České Budějovice
Zastoupená: RNDr. Petrem Bartošem, Ph.D., děkanem fakulty
IČ: 60076658
DIČ: CZ60076658
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: č.ú.: 104725778/0300

a

MD instalace s.r.o.

Sídlo: Mánesova 345/13, české Budějovice, PSČ 370 01
Jednající: Ing. Vladimír Vaněk, jednatel společnosti
IČ: 080 43 264
DIČ: CZ08043264
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 115-8762880207/0100

Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 17765
(dále jen „Zhotovitel“)

(dále také je „smluvní strany“)

1. Účel a předmět plnění smlouvy

Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy Objednateli níže uvedené práce. Veškeré činnosti zhotovitele jsou prováděny školenými technikami v souladu s platnými právními předpisy.

1.1. Periodické služby

1.1.1. Pravidelné servisní prohlídky zařízení Měření a regulace:

Servisní prohlídka zahrnuje kontrolu, nastavení a zálohování SW centrály a DDC regulátorů, kontrolu rozváděčů MaR, kontrolu funkčnosti snímačů teplot a tlaků, kontrolu a přezkoušení funkce pohonů včetně ventilů a klapek, přezkoušení poruchových stavů systému METASYS fy Johnson Controls – rozsah prací je specifikován v příloze č. 3.: Soupis prováděných prací servisní prohlídky.

Perioda servisní prohlídky: 1x ročně

1.2. Pohotovostní služby

1.2.1. Garance nástupu na havarijní opravu

Zhotovitel se zavazuje, že bude držet nepřetržitou servisní pohotovost, a to i v době mimo pracovní dobu Zhotovitele a bude přednostně odstraňovat poruchy Objednatele systému Měření a regulace v rámci nepřetržité servisní pohotovosti ve sjednané lhůtě nástupu na havarijní opravu.

1.3. Ostatní služby

1.3.1. Plánované opravy systému Měření a regulace:

Zhotovitel předá objednateli zápis o provedené servisní prohlídce dle bodu 1.1.1., jehož součástí bude seznam doporučených oprav přístrojů a zařízení, které vykazují vady a mohou tak ohrozit funkčnost systému MaR. Nebude-li se jednat o přístroje v záruční době, zpracuje dle požadavku Objednatele Zhotovitel nabídku a tyto opravy budou provedeny na základě samostatné objednávky vystavené Objednatelem.

1.3.2. Telefonická servisní podpora

Zhotovitel poskytuje Objednateli bezplatnou servisní podporu na zavolání.

2. Místo plnění

2.1 Místem plnění předmětu smlouvy jsou objekty společnosti (Objednatele):

- Budova ZR, Zemědělská fakulta a Fakulta rybářství a ochrany vod

3. Lhůty plnění

- 3.1 Předmět plnění dle bodu 1.1.1 bude poskytován **1x ročně** v pravidelné periodě v oboustranně dohodnutých termínech během pracovní doby Zhotovitele (8:00 – 16:30).
- 3.2 Předmět plnění dle bodu 1.2.1 bude poskytován v co nejkratší době dle požadavku Objednatele a dle aktuálních možností Zhotovitele. tzv. negarantovaný zásah už do 12 hodin, nejdéle však do **24 hodin** od nahlášení servisního požadavku.
- 3.3 Předmět plnění dle bodu 1.3.1 bude poskytován v oboustranně dohodnutých termínech.
- 3.4 Předmět plnění dle bodu 1.3.2 bude poskytován nepřetržitě 7 dní v týdnu, 365 dní v roce.

4. Hlášení neplánovaných a havarijních událostí

- 4.1 Nahlášení servisního požadavků bude sděleno Objednatelem telefonicky na číslech nepřetržitě servisní pohotovosti a následně potvrzeno na e-mail Zhotovitele.

mobilní telefon:

a) [redacted] [redacted] [redacted]

e-mail:

[redacted]

- 4.2 Ohlašovatel servisního požadavku sdělí pověřenému zástupci Zhotovitele všechny dostupné informace o požadovaném servisním zásahu.

5. Součinnost objednatele

- 5.1. Objednatel umožní technikům Zhotovitele volný přístup k servisovaným přístrojům (např. odklizením nebo demontáží konstrukcí a předmětů). Objednatel poskytne pro plnění Zhotovitele dokumentaci skutečného stavu a pro práci ve výškách zajistí dle charakteru prací montážní plošinu nebo žebřík.
- 5.2. Objednatel je povinen informovat techniky Zhotovitele o rizicích v oblasti BOZP, PO, ŽP.
- 5.3. Objednatel pověří odpovědného zástupce pro komunikaci s techniky Zhotovitele, který poskytne informace o druhu a místě závady a je pověřen k podpisu protokolů o provedení servisního zásahu.

6. Cena plnění

- 6.1 Cena za plnění uvedené v bodě 1.1.1 a 1.1.2 je stanovena níže uvedeným součtem položek:

provedení pravidelné servisní kontroly zařízení MaR, 1x ročně	3 450,- Kč/měsíc
garance nástupu na servisní zásah do 24 hodin	1 200,- Kč/měsíc
telefonická servisní podpora	zdarma
Celková cena plnění činí bez DPH	4 650,- Kč/měsíc
<i>(celkové roční plnění činí</i>	<i>55 800,- Kč bez DPH)</i>

- 6.2 Cena za plnění dle bodu 1.3.1 bude vypočtena jako součin hodinových sazeb a skutečně odpracovaného počtu hodin, k takto stanovené ceně se připočte cena použitých náhradních dílů a cestovné. Ceník hodinových sazeb a cestovného je uveden jako příloha č. 4 smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje poskytnout Objednateli slevu na náhradní díly systému METASYS fy Johnson Controls ve výši 20 %.

7. Způsob úhrady

- 7.1 Cena plnění dle bodu 6.1. bude hrazena měsíčně na základě daňových dokladů vystavovaných Zhotovitelem vždy k poslednímu dni měsíce. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 7.2 Cena plnění dle bodu 6.2. bude hrazena daňovými doklady, které budou Zhotovitelem vystaveny na základě předávacího protokolu provedených prací.
- 7.3 Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené v §29 zákona č.235/2004 Sb.
- 7.4 Splatnost daňových dokladů je 21 dní od data vystavení.
- 7.5 Daňové doklady bude Zhotovitel zasílat v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele: XXXXXXXXXX

8. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení Zhotovitele v nástupu na práce dle lhůt uvedených v bodě 3.1 má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý týden prodlení.
- 8.2 V případě prodlení Zhotovitele v nástupu na servisní práce dle lhůt uvedených v bodě 3.2 má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý případ prodlení.
- 8.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu dle bodu 7.4 smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.4 Nárok na smluvní pokutu nevylučuje právo oprávněné strany požadovat v plné výši náhradu škody, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly na oboustranné omezení smluvních pokut v součtu za roční smluvní období do částky ve výši 20 % z roční ceny plnění dle bodu 6.1.

9. Záruky, náhrada škody

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provádět služby v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn do výše 10.000.000,- Kč pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění dle této Smlouvy vznikla Objednateli nebo třetí osobě škoda. Smluvní strany si v době podpisu této Smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a předpokládají, že škody, které plněním Zhotovitele mohou vzniknout, nepřesáhnou cenu ročního plnění této smlouvy.
- 9.3 Zhotovitelem poskytuje na provedené práce záruku v délce 24 měsíců. Na dodané přístroje a zařízení platí záruka poskytnutá výrobcem.
- 9.4 Poskytnuté záruky jsou v platnosti pouze v případě úplného zaplacení předmětu plnění ve lhůtách splatnosti.
- 9.5 V případech, kdy Zhotovitel po diagnostice závady zjistí, že se na závadu nevztahuje výše uvedená záruka, může Objednateli vyúčtovat náklady spojené s výjezdem a diagnostikou závady dle platného ceníku služeb Zhotovitele.
- 9.6 Pokud Zhotovitel při diagnóze závady na zařízeních v platné záruční lhůtě zjistí, že byla způsobena neoprávněnými zásahy, chybou provozování systému nebo jinými vnějšími vlivy (např. otřesy, klimatické vlivy atp.) nese všechny náklady za diagnostiku a odstranění závad Objednatel.

10. Ostatní ujednání

- 10.1 V případě, že některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší své smluvní povinnosti, může druhá smluvní strana od Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 10.2 Ze strany Zhotovitele se za podstatné porušení smluvní povinnosti považuje prodlení v nástupu na opravu dle bodu 3.2 o více než 12 hodin.
- 10.3 Ze strany Objednatele se za podstatné porušení smluvní povinnosti považuje prodlení úhrady faktur o více než 60 dní.
- 10.4 Odstoupení od Smlouvy nastává dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 10.5 Zhotovitel může po dobu prodlení Objednatele s úhradou faktur ve splatnosti přerušit poskytování servisních služeb dle této smlouvy, a to až do doby úplného zaplacení všech dlužných závazků. O takto nastalé situaci musí Zhotovitel Objednatele písemně informovat.
- 10.6 Jakékoliv smluvní, cenové a důvěrné informace, týkající se obou smluvních stran zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být poskytnuty třetím osobám bez předchozího souhlasu smluvní strany.

11. Závěrečná ustanovení

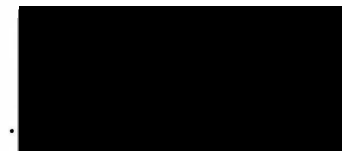
- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.3 Tato smlouva může být vypovězena oběma smluvními stranami písemnou formou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- 11.4 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy, včetně změn cenových ujednání, je možná pouze formou písemných dodatků této smlouvy.
- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.6 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, každý s platností originálu.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Kontaktní údaje pověřených zástupců smluvních stran
- Příloha č. 2: Rozsah servisovaného systému Měření a regulace
- Příloha č. 3: Soupis prováděných prací servisní prohlídky
- Příloha č. 4: Ceník servisních prací MD instalace s.r.o.

Za objednatele:

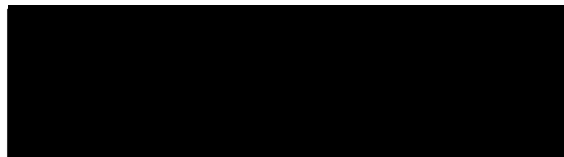
RNDr. Petr Bartoš, Ph.D.
děkan fakulty



V Č. Budějovicích dne 10. 11. 2020

za Zhotovitele:

Ing. Vladimír Vaněk,
jednatel



V Č. Budějovicích dne 30. 11. 2020

