

# SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením § 2390 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## **Obec Němčice**

se sídlem Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště  
zastoupená Jaroslavem Štěpánkem, starostou  
IČ 00580589

bankovní spojení: \_\_\_\_\_  
(dále jen **Zapůjčitel** nebo **Obec Němčice**)

a

## **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**

se sídlem Teplého 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice  
zastoupená Ing. Martinem Charvátlem, předsedou představenstva  
IČ 60108631

bankovní spojení: \_\_\_\_\_  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové  
v oddílu B, vložka 999  
(dále jen **Vydlužitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
smlouvu o zápůjčce takto:

### **I.**

#### **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zapůjčitel se zavazuje poskytnout Vydlužiteli zápůjčku ve výši 4,000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých), a to nejpozději do 31.12.2024 bezhotovostním převodem na bankovní účet Vydlužitele uvedený v záhlaví této smlouvy, VS 27102020.
2. Vydlužitel zápůjčku za podmínek sjednaných v této smlouvě přijímá a zavazuje se zapůjčené finanční prostředky vrátit Zapůjčiteli nejpozději do 31.12.2026 bezhotovostním převodem na bankovní účet zapůjčitele uvedený v záhlaví této smlouvy, VS 27102020, a to v případě, že nebude možné postupovat dle ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy.
3. Vydlužitel je zapůjčené finanční prostředky povinen použít výhradně za účelem financování investiční akce „Zdvojení výtlaču Hrobice“ v souladu s pravomocným stavebním povolením vydaným vodoprávním úřadem Magistrátu města Pardubic ze dne 24.6.2020 pod č.j.: MmP 49205/2020 (dále jen **Investiční akce**). Celkové předpokládané náklady na realizaci Investiční akce budou činit 15,000.000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) bez DPH.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud celkové náklady na realizaci Investiční akce budou vyšší než předpokládaných 15,000.000,- Kč, zavazuje se Obec Němčice poskytnout Vydlužiteli další zápůjčku ve výši 30 % z částky, o níž celkové vynaložené náklady na označenou Investiční akci převýší částku 15,000.000,- Kč, a to na základě dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami.

## II. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Investiční akce bude Vydlužitelem provedena v rozsahu příslušné projektové dokumentace zpracované spol. Multiaqua s.r.o.,
2. Investiční akce bude realizována nejpozději do 31.12.2022 za podmínek a v souladu se stavebně-právními předpisy, rozhodnutím příslušného vodoprávního úřadu a obecně závaznými právními předpisy.
3. Vydlužitel se zavazuje zařadit do programu valné hromady nejpozději do 31.12.2026 zvýšení základního kapitálu Vydlužitele formou peněžitých vkladů o částku 4,000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých), kdy současně navrhne, aby valná hromada v rámci usnesení o zvýšení základního kapitálu připustila možnost započtení pohledávek tak, že proti pohledávce Zapůjčitele za Vydlužitelem ve výši 4,000.000,- Kč z titulu této smlouvy byla započtena peněžitá pohledávka Vydlužitele za Zapůjčitelem ve výši 4,000.000,- Kč z titulu smlouvy o upsání akcií.
4. Pokud Obec Němčice poskytne Vydlužiteli finanční prostředky jako další zápůjčku dle ust. čl. I, bodu 4 této smlouvy, bude obdobně této další zápůjčky postupováno způsobem sjednaným v čl. II, bodu 3 této smlouvy.

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Zapůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Vydlužitel.
2. Zapůjčitel prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválilo zastupitelstvo Obce Němčice a podmínky pro platnost v této smlouvě Zapůjčitelem činěného právního jednání, jak jsou tyto pojmově vymezeny v zákoně č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, byly splněny.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy prohlašují, že si ji řádně přečetly, veškerá ustanovení Smlouvy jsou jim jasná a srozumitelná a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují své podpisy.

v Němčicích ..... dne 16.11.2020

v Pardubicích ..... dne 8.12.2020

Zapůjčitel:

Obec Němčice  
Jaroslav Štěpánek  
starosta

Vydlužitel:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
Ing. Martin Charvát  
předseda představenstva