

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO č. 74/2020/546**
(dále jen „Dodatek č. 1“)

uzavřený podle
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Smluvní strany

Objednatel: **Mendelova univerzita v Brně**
Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

Zastoupen:
Ke smluvnímu jednání oprávnění: prof. Ing. Danuší Nerudovou, Ph.D., rektorkou
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka
Ing. Libor Sádlick DiS., kvestor

V technických záležitostech: XXXXX, e-mail: [XXXXX](#)
tel.: +420 XXXXX, XXXXX

IČO: 621 56 489
DIČ: CZ62156489
bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX

a

Zhotovitel: **CLIMFIL BRNO, s.r.o.**
Jiráskova 225/21, Veveří, 602 00 Brno

Statutární orgán: Ing. Petr Páral, jednatel
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Petr Páral
V technických záležitostech: Ing. Petr Páral, tel.: XXXXX, e-mail: XXXXX

Stavbyvedoucí: autorizovaná osoba
dle zák.č.360/1992 Sb.: XXXXX vč. č. autorizace: XXXXX,
tel.: XXXXX, email: XXXXX

IČO: 25336118
DIČ: CZ25336118
bankovní spojení: XXXXX
číslo účtu: XXXXX
zapsán: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 26913

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 8. 2020 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení **stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, spočívajících v rekonstrukci nefunkční klimatizace pro stávající vybrané místnosti v jižním osmipodlažním traktu objektu Q Mendelovy univerzity v Brně** (dále jen „stavba“ nebo „dílo“), jejichž cílem je zajistit větrání, vytápění a chlazení v prostorách fakultního foyer, kanceláří, studentského snackbaru a vnitřního prostředí pro pobyt osob. Jedná se o místnosti nacházející se v jihovýchodní části objektu Q v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží. Tato Smlouva byla sjednána jako výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Rekonstrukce klimatizace - větev c1, a1 budovy Q**“ (dále jen „veřejná zakázka“). Předmětem dohody Smluvních stran je změna ceny díla v rámci výše uvedené stavby.
2. Obě Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k výše uvedené veřejné zakázce s níže uvedenými odůvodněním.

II. Předmět dodatku

1. S odkazem na ujednání Smlouvy, zejména na ustanovení článku III. odst. 1. - Cena díla, dochází k úpravě rozsahu předmětu díla, vyvolané zejména vznikem nepředvídatelných okolností a dále nutnými souvisejícími dodatečnými stavebními pracemi oproti původnímu rozsahu prací (vícepracemi) a současně vzniklými méněpracemi, když tyto změny nebyly způsobeny ani Zhotovitelem a ani Objednatelem a ani jedna ze Smluvních stran je nemohla předvídat.
2. Zhotovitel v souladu s ustanovením článku III. odst. 5. Smlouvy vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je snížení ceny nevyhnutelné, řádně písemně oznámil nutnost změny ceny díla a požadované snížení ceny tzv. Oznamovacím listem následně vyhotovil Evidenčním list změny stavby, který je číslovaný ZL 1.
3. Věcné změny v rozsahu prováděných prací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, jsou zaznamenány ve Změnovém listu označeném ZL 1.

Méněpráce:

Protidešťové žaluzie na sání a výdech VZT v 1. NP do dvora zůstanou původní, jelikož při zvětšení plochy žaluzie a osazení do atypického betonového obkladu hrozí nenávratné poškození obkladu. Tato změna byla odsouhlasena projektantem. Změny (méněpráce) ve vzduchotechnice, včetně stavebních prací jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.

Vícepráce:

Z důvodu špatného spádu ke stávajícím odtokům v mezistropu došlo k doplnění odvodu kondenzátu klimajednotek o externí čerpadla na trasy svodu.

4. Na základě výše uvedeného se mění článek III. odst. 1. Smlouvy – Cena díla takto:

Původní ustanovení ze Smlouvy o dílo:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za dílo	4.696.062,80	21	986.174	5.682.236,80

Znění ustanovení dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo:

	Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Kč včetně DPH
Celková nabídková cena za dílo	4 694 533,80	21	985.852,10	5.680.385,90

Hodnota změny závazku ze Smlouvy o dílo:

ZL 1	ZL 1 vícepráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	ZL 1 méněpráce cena dle rozpočtu (Kč bez DPH)	Změna ceny díla (Kč bez DPH)	Změna závazku ze smlouvy (součet hodnot vícepráce + méněpráce) v Kč bez DPH
	19.090	20.619	- 1.529	39.709
Celkem ZL 1:	19.090	20.619	- 1.529	39.709

5. Hodnota změny závazku ze Smlouvy v součtu hodnot všech změn závazku, tj. součet víceprací a méněprací dle přiloženého Změnového listu, **činí 39.709,- Kč bez DPH**, což představuje **0,85 %** závazku ze Smlouvy.
6. Zadavatel při uzavírání Dodatku č. 1 postupoval analogicky podle ustanovení § 222 odst. 3 a 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je ve výši **0,85 %**, jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, tedy změnu de minimis.

III. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení Dodatku č. 1 byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany jsou si vědomy své povinnosti při smluvním vztahu dodržovat ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a souvisejícího zákona č. 111/2019 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zpracování osobních údajů.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické formě a každá smluvní strana k němu připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
4. Smluvní strany se však mohou dohodnout, třeba i ústně, že pokud nebude možné Dodatek č. 1 uzavřít v elektronické podobě, bude uzavřen v listinné podobě. V takovém případě bude vyhotoven v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a Objednatel 4 vyhotovení.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
6. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
7. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha:
 - Změnový list označený ZL 1

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Brně

V Brně

Podepsal elektronicky dne 14. 12. 2020

*v zastoupení prorektor
doc. Ing. Martin Klimánek, Ph.D.*

.....
prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D.
rektorka

Podepsal elektronicky dne 11. 12. 2020

.....
Ing. Petr Páral
jednatel

Podepsal elektronicky dne 14. 12. 2020

.....
Ing. Libor Sádlik, DiS.
kvestor