



8952/ULB/2020-ULBM

Čj.: UZSVM/ULB/9021/2020-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
které zastupuje Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor
IČO:00262978

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. 8952/ULB/2020**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela č. 1400/51**, ostatní plocha, ostatní komunikace
- **parcela č. 1400/52**, ostatní plocha, ostatní komunikace
- **parcela č. 1400/53**, ostatní plocha, ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Růžodol I, obec Liberec, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Liberec (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku
státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) č. 1225/ULB/2019, č.j. UZSVM/ULB/1203/2019-ULBM
ze dne 27.03.2019, právní účinky zápisu ke dni 03.04.2019, zápis proveden dne 15.04.2019,
příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na převáděném majetku nebo v jeho blízkosti se nachází energetické zařízení – podzemní síť NN a VN a nadzemní síť NN včetně ochranných pásem v majetku ČEZ Distribuce, a.s., provozovaná plynová zařízení - nízkotlaká linie plynovodu společnosti GasNet s.r.o. a jejich ochranná pásma a plánovaná stavba před realizací, vodovodní řad DN<500, kanalizace DN<500 a kanalizace DN≥500 společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a dále se vyskytuje ochranné pásmo elektronických komunikací – nezaměřený průběh metalického kabelu společnosti, zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, kolektor, kabelovod a neprovozované sítě CETIN a.s.
3. Na LV 60000 pro k.ú. Růžodol I jsou zapsaná věcná břemena:
Věcné břemeno (podle listiny) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1411-114/2013 pro oprávněného T-mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4, IČO: 64949681, povinnost k pozemku parcele č. 1400/51.

Věcné břemeno (podle listiny) v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1703-13984/2020 pro oprávněného GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, povinnost k pozemkům parcelám č. 1400/52 a 1400/53.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady
5. V územním plánu statutárního města Liberec je převáděný majetek veden jako komunikace sběrné a obslužné.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy poslední smluvní stranou.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 11.12.2020

V Liberci dne 10.12.2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Liberec

.....
Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

.....
Ing. Jaroslav Zámečník CSc.
primátor