

Dodatek č. 3

ke smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

Smluvní strany

Název Sdružení firem D-energy s.r.o. a ENESA a.s.
Se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Vedoucí účastník

D-energy s.r.o.

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 28465

IČO 28808495
DIČ CZ28808495
Se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

dále jako „ESCO“ a

název Královéhradecký kraj
IČO 70889546
DIČ CZ70889546
Se sídlem Pivovarské náměstí 1245/5, 500 02 Hradec Králové

Dále jako „klient“, ESCO a klient společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 5. 2012 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané **Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem v objektech Královéhradeckého kraje - balíček č. 1**, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem 60062913 (tato smlouva ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva“).
2. V rámci realizace stavební akce Rekonstrukce topení včetně kotelny – DM Velké Poříčí č. akce SM/19/342 objednatele Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, Hostovského 910, 549 31 Hronov je nutné realizovat kompletní demontáž systému individuální regulace vytápění místnosti (systém DIRC), protože kabelové trasy a komponenty systému DIRC jsou v kolizi s novými rozvody ÚT. Pro zachování funkčnosti systému je však nutné realizovat rozvody nové a provést navazující montáž komponent. Rozsah prací je stanoven nabídkou ESCO č. N20008 ze dne 13. 10. 2020, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Tímto dodatkem dochází ke změně smlouvy v souladu s § 222 ve vazbě na § 273 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu plnění o příslušné vícepráce.
4. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu víceprací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona. Zdůvodnění změny je uvedeno v odst. 2 tohoto článku.

Článek 2 Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 7 ve vazbě na přílohu č. 3 smlouvy se ve vztahu k areálu SO104b dle přílohy č. 1 smlouvy upravuje o vícepráce v souladu s nabídkou ESCO č. N20008 ze dne 13. 10. 2020, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Cenová tabulka dle přílohy č. 10 smlouvy se pro areál SO104b mění takto

Areál (objekt)	Označení organizace	Adresa	Rekonstrukce topných systémů a počítačem řízená individuální regulace vytápění jednotlivých místností (systém IRC)	Investice ve zdroji tepla / strojovných vytápění	Úsporná opatření v oblasti spotřeby elektrické energie (osvětlení)	Úsporná opatření v oblasti spotřeby studené a teplé vody	CELKEM
SO104b	ID040b	<i>Střední školy propagační tvorby a polygrafie Velké Poříčí, Pod lesem 215 – domov mládeže</i>	954.521	85.480	90.000	40.000	1.170.000
	ID040b	<i>Střední školy propagační tvorby a polygrafie Velké Poříčí, Pod lesem 215 – domov mládeže</i>	Vícepráce dle dodatku č. 3				979.391,80

3. Článek 19 odst. 1 smlouvy se mění následujícím způsobem:

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za realizaci služeb se zaručenou úsporou dle této smlouvy je složena z:

- a) ceny za provedení základních opatření*
- b) ceny za finanční služby (úroky)*
- c) ceny za energetický management*

a činí:

- za provedení základních opatření 26.010.973,80 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb;*
- za finanční služby (úrok) 8.786.350 Kč;*
- za energetický management 5.000.000 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH dle platných sazeb.*

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraj č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Příloha č. 1 nabídka ESCO č. N20008 ze dne 13. 10. 2020

Za klienta dne 11. 12. 2020

Za ESCO 09. 12. 2020

.....

Mgr. Martin Červíček

hejtman


D-energy s.r.o.
Sokolovská 682
516 01 Rybníky nad Křáznou
IČ 26808495 Tel. +420.
DIČ CZ26808495 E-mail: 

Ing. Eduard Paulík

jednatel

NABÍDKA, ev. č. N20008

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

odbor investic |

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

V Rychnově nad Kněžnou, dne 13. 10. 2020

VĚC: Nabídka elektroinstalačních prací

Vážený pane ,

tímto si vám dovoluujeme zaslat nabídku na provedení elektroinstalačních prací, dodávek a služeb v rámci akce:

SO104b - SŠTP Velké Poříčí, domov mládeže, zpětná instalaci DIRC (doména HKVPDM)**1. PŘEDMĚT NABÍDKY, TECHNICKÉ PARAMETRY****1.1 Předmět díla**

Předmětem nabídky je **provedení zpětné montáže systému DIRC a implementace nadřazeného systému MaR lokálních zdrojů tepla**. Součástí prací je projekční zpracování, zhotovení kabelových tras, dodávka, montáž a oživení komponent systému, implementace sledování a řízení lokálních zdrojů tepla do systému PROPOLIS a úprava vizualizace a software. Součástí prací nejsou stavební práce a přípomoce související s vysekáním a zapravením drážek pro kabely ve zdivu a se zhotovením a zpětným zapravením prostupů stavebními konstrukcemi.

Podrobná specifikace prací je obsažena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této nabídky. Práce neobsažené v položkovém rozpočtu nejsou předmětem nabídky.

1.2 Technická kritéria pro dodávku

Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem a dalších předpisů v dokumentaci pro realizaci stavby. Použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb.

2. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Předpokládaný termín realizace: dle dohody a průběhu stavby „decentralizace vytápění“
Místo plnění: SO104b - SŠTP Velké Poříčí, domov mládeže

3. CENA ZA DÍLO

Označení a popis	MJ	Množství	Cena ze MJ (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
Zpětná instalace DIRC dle položkového rozpočtu (viz příloha č. 1 této nabídky)	kpl	1,000	979 391,80	979 391,80

Celkem**979 391,80**

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Je stanovena jako nepřekročitelná, nejvýše přípustná, odpovídá předaným podkladům objednatel. K ceně bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů v době vystavení faktury.

4. POŽADOVANÉ ZÁRUKY

Záruční doba bude poskytnuta po dobu **36 měsíců** na montážní práce ode dne předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Na dodávky a zařízení je stanovena záruční lhůta stanovená výrobcem či dodavatelem takových komponentů, minimálně však 24 měsíců.

5. FAKTURACE A DOBA SPLATNOSTI DAŇOVÝCH DOKLADŮ

Fakturace bude probíhat na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek / zjišťovacího protokolu, který stanoví rozsah zdanitelného plnění. Datum zdanitelného plnění bude ke dni odsouhlasení výše uvedeného soupisu. Doba splatnosti vystavených daňových dokladů bude 30 dní od vystavení daňového dokladu Zhotovitelem.

6. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této nabídky jsou:

- položkový rozpočet

7. KONTAKTNÍ OSOBA

V případě jakýkoli dotazů se prosím obraťte na kontaktní osobu:

Ing. Eduard Paulík, zástupce ve věcech technických a organizačních

GSM: +420

email:

Nabídku za zhotovitele zpracoval:

**Ing. Eduard
Paulík**

Digitálně podepsal Ing. Eduard Paulík
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-28808495,
o=D-energy s.r.o., ou=3, cn=Ing. Eduard
Paulík, sn=Paulík, givenName=Eduard,
serialNumber=P642594
Datum: 2020.10.13 16:27:15 +02'00'

Ing. Eduard Paulík
jednatel společnosti

Podpisem níže objednatel akceptuje nabídku v plném rozsahu. Datem podpisu vzniká mezi zhotovitelem a objednatelem smluvní vztah nahrazující smlouvu o dílo či objednávku. Smluvní strany berou na vědomí, že se jejich vztahy budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V _____ dne _____

jméno, příjmení, podpis
statutární zástupce objednatele

SO104b - SŠPTP Velké Poříčí, domov mládeže, zpětná instalaci DIRC (doména HKVPDM)

- předběžná kalkulace prací, ceny uvedeny v Kč bez DPH

P.č.	Položka	MJ	Počet MJ	Cena MJ	Cena celkem	Poznámka
1	Zpracování projektové dokumentace	kpl	1,00	20 300,00	20 300,00	
2	Montáž transakčních jednotek	ks	10,00	1 000,00	10 000,00	
3	<i>Dodávka transakčních jednotek</i>	<i>ks</i>	<i>1,00</i>	<i>16 114,00</i>	<i>16 114,00</i>	
4	Montáž hlavíc IRC	ks	203,00	90,00	18 270,00	
5	<i>Dodávka hlavíc IRC</i>	<i>ks</i>	<i>203,00</i>	<i>900,00</i>	<i>182 700,00</i>	
6	Montáž zónových jednotek	ks	121,00	130,00	15 730,00	
7	<i>Dodávka zónových jednotek</i>	<i>ks</i>	<i>13,00</i>	<i>2 332,00</i>	<i>30 316,00</i>	
8	<i>Repase zónových jednotek, přehrání SW</i>	<i>ks</i>	<i>108,00</i>	<i>770,00</i>	<i>83 160,00</i>	
9	Montáž teplotních čidel	ks	121,00	70,00	8 470,00	
10	<i>Dodávka teplotních čidel</i>	<i>ks</i>	<i>121,00</i>	<i>852,00</i>	<i>103 092,00</i>	
11	Kabelové trasy v lištách - transakční a zónové jednotky	m	255,30	75,00	19 147,50	
12	<i>Dodávka kabelů (CYLY 3x0,5, FTP Cat5)</i>	<i>m</i>	<i>268,10</i>	<i>12,00</i>	<i>3 217,20</i>	
13	<i>Dodávka plastových lišt, vč. kotevního materiálu</i>	<i>m</i>	<i>268,10</i>	<i>30,00</i>	<i>8 043,00</i>	
14	Kabelové trasy v drážkách - transakční a zónové jednotky	m	1 605,40	65,00	104 351,00	
15	<i>Dodávka kabelů (CYLY 3x0,5, FTP Cat5)</i>	<i>m</i>	<i>1 685,70</i>	<i>12,00</i>	<i>20 228,40</i>	
16	<i>Dodávka ochranných trubek</i>	<i>m</i>	<i>1 685,70</i>	<i>15,00</i>	<i>25 285,50</i>	
17	Kabelové trasy v lištách - hlavice	m	193,20	25,00	4 830,00	
18	<i>Dodávka kabelů (CYH 2x0,15)</i>	<i>m</i>	<i>202,90</i>	<i>9,00</i>	<i>1 826,10</i>	
19	Kabelové trasy v drážkách - hlavice	m	1 207,50	65,00	78 487,50	
20	<i>Dodávka kabelů (CYH 2x0,15)</i>	<i>m</i>	<i>1 267,90</i>	<i>9,00</i>	<i>11 411,10</i>	
21	Dodávka a montáž instalačních lišt	m	255,30	125,00	31 912,50	
22	Vysekání a zapravení drážek ve zdivu	m	1 605,40		0,00	ocení a zajištění stavba, nejsme schopni nabídnout z kapacitních důvodů
23	Prostupy stavebními konstrukcemi	ks	154,00		0,00	ocení a zajištění stavba, nejsme schopni nabídnout z kapacitních důvodů
24	Ostatní elektroinstalační materiál	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	
25	Oživení systému	hod	32,00	500,00	16 000,00	
26	Úprava software	kpl	8,00	1 000,00	8 000,00	
27	Doprava, ubytování, ostatní náklady	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00	
28	Nadřazený systém MaR lokálních zdrojů tepla, vizualizace, komunikace s IRC	kpl	5,00	28 000,00	140 000,00	5 "kotelny" 2x45 kW, vždy 2 směšované větve, bez ohřevu TV

CELKEM

979 391,80