

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor vnitřní správy

IČO: 00283924

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [REDACTED]

Tel. [REDACTED]

dále jen **objednatel****a****JAVORNÍK-CZ-PLUS s.r.o.**

se sídlem Štítná nad Vláří 414, 763 33 Štítná nad Vláří - Popov

zastoupená: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 25302809

DIČ: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 23767

Bankovní spojení: banka MONETA MONEY BANK, a.s., č.ú.: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

## Článek I.

**Předmět smlouvy, vymezení pojmů**

1. Dílem dle této smlouvy je realizace dodávek a prací v rámci veřejné zakázky:

**„Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek“**

(dále jen „dílo“).

**Předmětem plnění** dle této smlouvy je provedení výměny výplní otvorů – oken a dveří v objektu zlínského zámku na adrese Soudní č.p. 1, 76001 Zlín. Jedná se o památkově chráněný objekt se třemi nadzemními podlažními, podkrovím a jedním podzemním podlažím.



Předmět veřejné zakázky zahrnuje zejména:

- zajištění a přípravu (zakrytí nábytku a alespoň částečné vyklizení) místa plnění
- odstranění stávajících výplní otvorů
- výrobu, osazení nových výplní otvorů se součinitelem prostupu tepla  $U_w \leq 1,08 \text{ W/m}^2\text{K}$  a  $U_g \leq 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ , včetně seřízení, montáž kování
- zapravení stavebních otvorů (zednické a malířské práce) po osazení nových výplní otvorů
- klempířské práce
- zateplení  $84,7 \text{ m}^2$  stropů MV tl.200mm a  $\lambda \leq 0,039 \text{ W/mK}$
- mytí a úklid místa plnění.

## 2. Příslušná dokumentace, vzorky

Předmět plnění (dílo) bude realizován podle projektové dokumentace, zpracované PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín, z ledna 2020 (dále jen „**projektová dokumentace**“), včetně položkového rozpočtu (oceněný soupis prací a dodávek), který je **přílohou č. 1** této smlouvy a dále podle podmínek zadávacího řízení této veřejné zakázky a platných právních předpisů. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.

**Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek**, včetně jejich ceny, jsou dány projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem (oceněný soupis prací a dodávek) - **příloha č. 1** této smlouvy, které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla musí odpovídat platným ČSN, případně EN a schváleným vzorkům.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.

### Vzorky

Před vlastní realizací dodavatel předloží k odsouhlasení výrobní (dodavatelskou) projektovou dokumentaci – detaily profilů rámu a křidel oken.

Spolu s touto dokumentací předloží k odsouhlasení všechny vzorky použitých materiálů a odstíny barev.

Zhotovitel dále předloží objednateli ke schválení prototyp plnění, tj. vzorek oken, splňující požadavky projektové dokumentace. Objednatel schválené vzorky včetně následného osazení do konstrukcí (dle pokynů v projektové dokumentaci) budou sloužit jako vzor pro řádné plnění díla dle této smlouvy.

## 3. Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu díla je mimo jiné:

- ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo objektu před zahájením stavebních prací a jejich uvedení do předchozího stavu
- jednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- průběžné pořizování fotografií postupu prací při provádění díla



- uvedení všech povrchů dotčených plněním do původního stavu (vnitřní prostory objektu, komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x dwg
- úklid místa plnění a dalších ploch dotčených prováděním díla po dobu realizace díla (průběžný) a před protokolárním předáním a převzetím díla (finální)
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla.

Součástí předmětu plnění jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (zejména v podkladech pro provedení díla dle článku II.) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

#### 1. Podklady pro provedení díla tvoří zejména:

- zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek“, včetně příloh
- nabídka zhotovitele, včetně soupisu prací a dodávek
- projektová dokumentace, zpracovaná PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín, z ledna 2020
- vzorky, schválené objednatelem.

2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle příslušné dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel podrobně prostudoval podmínky zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky, a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s předepsanými technologickými postupy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů a materiály, o nichž je v době jejich užití známo, že jsou škodlivé.
5. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele (zástupce ve věcech technických) ohledně způsobu provádění díla. **Provoz objektu (jako celku) nebude během provádění díla přerušeno.** Na případnou nevhodnost pokynů je zhotovitel povinen objednatele upozornit.

## Článek III.

### Doba a místo plnění



**4. Termín zahájení: do 3 dnů od předání staveniště**

Staveniště bude zhotoviteli předáno do 5 dnů od výzvy objednatele, učiněné po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Termín ukončení: do 5 měsíců od zahájení
3. Dodržení lhůty pro dokončení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě si objednatel, v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje možnost změny termínu provedení díla dle článku III. odst. 6 této smlouvy. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v důsledku ochranných či preventivních opatření.
5. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem III. odst. 4 této smlouvy, bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VI. odst. 2 této smlouvy) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
6. Lhůta pro dokončení stavebních prací může být měněna jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. odst. 2 této smlouvy, není-li uvedeno jinak.
7. **Místo plnění:**  
Místem plnění je budova zlínského zámku, Soudní 1, Zlín. Blíže je místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek IV.  
**Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti jejího navyšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta podle položkového rozpočtu (**příloha č. 1** této smlouvy) ve výši:

**12.948.953 Kč bez DPH.**

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. Ke změně cena díla dle článku IV. odst. 2 může dojít pouze tehdy, pokud:
  - a) objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí předmětu díla



- b) objednatel požaduje, aby nebyly provedeny práce, které jsou součástí předmětu díla
  - c) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy smluvním stranám známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - d) při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které budou v rozporu s obsahem projektové dokumentace (neodpovídající geologické údaje apod.).
5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
  6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dle aktuální cenové soustavy RTS.
  7. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle ust. § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek V.

### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit doklad zhotoviteli k opravě či doplnění. Vrácení daňového dokladu (faktury) musí být provedeno do data splatnosti. Po vrácení nového či opraveného dokladu (faktury), počíná běžet nová lhůta splatnosti.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek, odpovídající pracím a dodávkám, provedeným v dané etapě, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek, provedených v dané etapě. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány. Odst. 5., 6. a 7. článku XVII. této smlouvy se použijí obdobně.
7. Vystavené dílčí daňové doklady (faktury) musí obsahovat název a číslo projektu: **Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011994.**
8. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
9. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále



písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

#### Článek VI. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na lhůtu pro dokončení díla nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] a objednatel pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

#### Článek VII. **Stavební deník a bezpečnost**

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, údaje o nevhodných klimatických podmínkách, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat zákonné bezpečnostní předpisy a zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků i pracovníků subdodavatelů.

#### Článek VIII. **Kontroly díla**

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit osobě vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a biologický dozor přístup na místo plnění (staveniště). Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a s projektantem – osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby a s osobou provádějící biologický dozor. Za účelem kontroly souladu řemeslného a technologického postupu výroby oken s projektovou dokumentací, je zhotovitel rovněž povinen umožnit objednateli přístup do prostor výroby oken.
2. Zhotovitel je povinen objednatele prokazatelně písemně vyzvat ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
3. Pokud se objednatel ke kontrole dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, i přes včasnou výzvu ze strany zhotovitele nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.



4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený min. zástupcem ve věcech technických, zavazuje zúčastnit.

#### Článek IX.

### **Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo musí odpovídat vzorkům, které byly předvedeny v souladu s požadavky objednatele a objednatelem schváleny.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla, a to nejméně 5 pracovních dnů předem. K předání a převzetí díla přizve také osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem dle čl. III. odst. 2 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, nebránící užívání díla. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - předávací protokol
  - stavební deník
  - záruční listy, protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
  - popř. další doklady související s řádným provedením díla.
7. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 2 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

#### Článek X.

### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

#### Článek XI.

### **Odpovědnost za vady**



1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek IX. odst. 4 této smlouvy), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII. této smlouvy).
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady třetí osobě. Takto vzniklé náklady objednatel jde k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

#### Článek XII.

### Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. odst. 3 této smlouvy).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude dílo způsobilé k účelu užívání a zachová si vlastnosti dané touto smlouvou a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelXXXXXXXXXX
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny. Zhotovitel odstraní všechny v záruční době všechny vytčené vady na své náklady, prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vad uvedených v odst. 5 uhradí zhotoviteli objednatel.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatelXXXXXXXXXX, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.

#### Článek XIII.

### Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám**. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit **minimálně 5 000 000 Kč** pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele.





3. Smlouvy musí zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. V případě, že přes výzvu objednatele nebude zhotovitelem v termínu uvedeném ve výzvě předložen doklad o platnosti pojistných smluv, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu a zároveň je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy (článek XVI. odst. 9 této smlouvy).

#### Článek XIV.

#### **Bankovní záruka**

1. Zhotovitel předal před podpisem této smlouvy objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla** ve smyslu § 2029 a násl. Občanského zákoníku ve výši **500 000 Kč bez DPH**, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění dle této smlouvy a sankčních ustanovení.
2. Z této bankovní záruky vyplývá právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodů porušení povinností zhotovitele, týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
3. Platnost bankovní záruky za řádné provedení díla musí být nejméně do 30.6.2021. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
4. Zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek** ve smyslu § 2029 a násl. Občanského zákoníku ve výši minimálně **500 000 Kč bez DPH**, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty.
5. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
6. Bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek předá zhotovitel objednateli v originále listiny do 14. dne po ukončení předávacího řízení a po převzetí díla objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

#### Článek XV.

#### **Úrok z prodlení**

1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně zákonný úrok z prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu (faktury) dle článku V. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Článek XVI.

#### **Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla či řádným dokončením a předáním díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuje. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel



oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Nepředloží-li zhotovitel objednateli bankovní záruku v souladu s článkem XIV. odst. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 000 Kč.
5. V případě prodlení s vyklizením místa plnění (staveniště) dle článku IX. odst. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli zákonem ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. odst. 2 této smlouvy tzn., nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
8. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tento podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Změna je možná pouze se souhlasem objednatele za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní.
9. Pokud zhotovitel nedoloží pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu třetím osobám a pojištění stavebně montážních rizik na výzvu objednatele (čl. XIII odst. 3), v termínu stanoveném ve výzvě k předložení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení, a to v délce trvání nejdéle 30 dnů, z každé jmenované smlouvy. Po uplynutí této lhůty je objednavatel oprávněn odstoupit od smlouvy, dle článku XVI. této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
11. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

#### Článek XVII.

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
  - a) prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 15 dnů,



- b) neoprávněného nezahájení, zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - c) že zhotovitel poruší svoji povinnost tím, že nepředloží objednateli kopie pojistných smluv dle článku XIII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, a to ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů,
  - d) že vzorky, předložené zhotovitelem dle článku I. odst. 2 této smlouvy, nebudou objednatelem schváleny k realizaci a zhotovitel nesjednává ve lhůtě stanoveném objednatelem nápravu.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
  3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, e-mailem nebo doporučeným dopisem), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
  4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
  5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit místo plnění díla nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
  6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
  7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
    - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
    - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
    - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
    - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
    - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
    - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

#### Článek XVIII.

#### Jiná ustanovení

1. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
2. Pokud zhotovitel předložil v rámci zadávacího řízení seznam subdodavatelů, nesmí provádět dílo pomocí jiných než v něm uvedených subdodavatelů, bez písemného souhlasu objednatele.



3. Místo pro skládku materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy, zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
5. Před zahájením provádění díla provede zhotovitel kontrolu všech kritických míst, tj. otvorů, narušení a spár objektu. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k nalétávání ptáků nebo netopýrů do bezprostřední blízkosti objektu, příp. bude-li zjištěno jejich hnízdění v prostorech objektu, zavazuje se zhotovitel konzultovat nastalou situaci s příslušnými orgány či jiným odborníkem. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen kontrolovat zejména výskyt (přelety) zvláště chráněných druhů živočichů. V případě jakýchkoliv zjištění je nutné bezodkladně upozornit příslušné orgány.
6. Zhotovitel je s ohledem na povahu plnění (rekonstrukce historické památkové chráněné nemovitosti) povinen realizovat dílo odborně a v souladu se schválenými vzorky, pokyny objednatele, příp. pokyny dotčených orgánů.
7. V případě, že bude dílo či jeho část financováno z Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“), podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany OPŽP. Zhotovitel se proto zavazuje vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany OPŽP v případech, kde k financování těchto smluvních závazků je použit příspěvek OPŽP. Zhotovitel bude respektovat právo OPŽP na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.
8. Zhotovitel je povinen na žádost bezodkladně předložit objednateli harmonogram, že kterého bude patrné finanční a časové plnění díla, podepsaný osobou oprávněnou jednat za zhotovitele.
9. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a to minimálně do 31. 12. 2030.
10. Zhotovitel je povinen řádně evidovat a uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, vztahující se ke smluvním závazkům, k jejichž financování je použit příspěvek OPŽP. Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolním orgánům přístup k dokladům dle věty první, a to minimálně do 31. 12. 2030.
11. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2030 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/001/1994 zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, Řídícího orgánu, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.

#### Článek XIX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.



2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou, v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel dále bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek).

Příloha č. 2 – Finančně časový harmonogram

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína, Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 13. 2. 2020, č. j. 5/9Z/2020, 29.9.2020, 67/19R/2020, 14.9.2020, 3/132/2020

Schválení zadávacího řízení:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 3. 2020, č. j. 88/5R/2020

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

**Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 9.11.2020, č.j. 58/22R/2020

Ve Zlíně dne 9. 12. 2020

Ve Štítné nad Vláří dne 30.11.2020

**ZAKÁZKA**

Označení 2020-01-22-soudní  
Popis **Výměna výplní stavebních otvorů v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín**

**STAVBA, OBJEKT**

Stavba budova SMZ, Soudní 1, 760 01 Zlín  
Objekt **SO 01 - Výměna výplní stavebních otvorů v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín**  
JKSO 80131121121

**DODAVATEL**

PROST Zlín - projekční kancelář  
Vodní 1972  
Zlín  
760 01

**ODBĚRATEL**

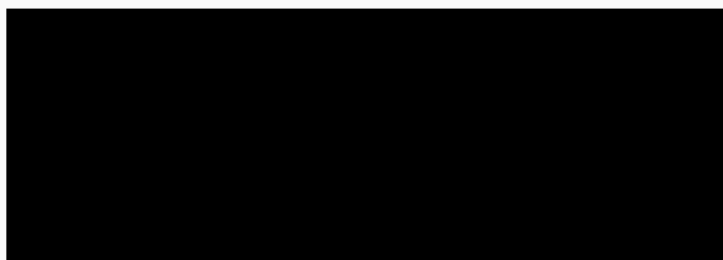
Statutární město Zlín - odbor vnitřní správy  
náměstí Míru 12  
Zlín  
761 40

**ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	2 674 599,14 Kč	1 187 683,85 Kč	- Kč	3 862 283,00 Kč
specifikace	- Kč	9 086 670,00 Kč	- Kč	9 086 670,00 Kč
stroje	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
ostatní	- Kč	- Kč	- Kč	- Kč
Σ	2 674 599,14 Kč	10 274 353,85 Kč	- Kč	12 948 953,00 Kč

**CENA OBJEKTU**

cena bez DPH			12 948 953,00 Kč
DPH	21% ze základu	12 948 953,00 Kč	2 719 280,13 Kč
Σ			15 668 233,13 Kč



**POLOŽKOVÝ ROZPIS**

zakázka	2020-01-22-soudni
stavba	budova SMZ, Soudní 1, 760 01 Zlín
objekt	SO 01 - Výměna výplní stavebních otvorů v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín
typ činností	HSV

pořadí	číslo	popis	m.j.	množství	jednotka	cena	celkem
<b>31 (Zdi podpěrné a volné)</b>							
1	310 27 9841	Zazdívka otvorů tvárniciemi - plocha do 2m2 zdivo tl. do 30cm	m3	1,580		2 911,00 Kč	4 599,38 Kč
2	319 20 2331	Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva (dozdění ostění a nadpraží), bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení, přízděním o tloušťce přes 80 do 150 mm	m2	255,780		541,00 Kč	138 376,98 Kč
<b>Σ díl 31 (Zdi podpěrné a volné)</b>							<b>142 976,36 Kč</b>
<b>61 (Úprava povrchů vnitřní)</b>							
3	612 40 1391	Oprava malých ploch omítek vnitřních stěn do plochy 1m2	ks	84,000		465,00 Kč	39 060,00 Kč
4	612 40 9991	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah apod. po bourání	m	877,000		74,00 Kč	64 898,00 Kč
5	612 42 5931	Omítka vnitřního ostění a nadpraží (oken a stěn) - vápenná štuková	m2	426,300		621,00 Kč	264 732,30 Kč
6	612 - NC - 01	D+M - komprimační pásy + PE provazce	m	1081,500		201,00 Kč	217 381,50 Kč
<b>Σ díl 61 (Úprava povrchů vnitřní)</b>							<b>586 071,80 Kč</b>
<b>62 (Úprava povrchů vnější)</b>							
7	620 41 1135	Nátěr vnějších omítek parapetu, ostění a nadpraží akrylátovou fasádní barvou	m	1057,100		145,00 Kč	153 279,50 Kč
8	627 45 1641	Oprava vnější fasády - zapravení parapetu, ostění a nadpraží	m	1057,100		145,00 Kč	153 279,50 Kč
9	627 35 1252	Oprava vnější fasády - zatmelení spáry silikonovým tmelem	m	1057,100		60,00 Kč	63 426,00 Kč
<b>Σ díl 62 (Úprava povrchů vnější)</b>							<b>369 985,00 Kč</b>
<b>63 (Podlahy a podlahové konstrukce)</b>							
10	631 37 2105	Stavební úprava parapetu před osazením zakládacího profilu okna	m	204,500		125,00 Kč	25 562,50 Kč
11	631 41 6221	Mazanina betonová ze suché směsi anhydritová tloušťky přes 50 do 80 mm pevnost v tlaku 30 Mpa - doplnění dveře	m3	1,550		14 145,00 Kč	21 924,75 Kč
12	632 45 1441	Doplnění cementového potěru na mazanině plochy do 1m2 tl. do 4cm - úpravy rámu u dveří v podlaze	ks	12,000		565,00 Kč	6 780,00 Kč
<b>Σ díl 63 (Podlahy a podlahové konstrukce)</b>							<b>54 267,25 Kč</b>

94 (Lešení a stavební výtahy)						
13	949 11 1113	Montáž lešení lehkého pomocného trubkového - výška podlah do 2,5 m včetně přesunu	m2	945,000	131,00 Kč	123 795,00 Kč
14	941 94 1031	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	155,800	58,40 Kč	9 098,72 Kč
15	941 94 1291	Příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	311,600	29,60 Kč	9 223,36 Kč
16	941 94 1831	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	155,800	47,70 Kč	7 431,66 Kč
17	946 94 1102	Montáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,5 m pracovní výška 10 m včetně přesunu hmot	komplet	2,000	571,00 Kč	1 142,00 Kč
18	946 94 1192	Nájemné pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,5 m pracovní výška 10 m	den	60,000	333,00 Kč	19 980,00 Kč
19	946 94 1802	Demontáž pojízdných Alu věží, 2,5 x 1,5 m pracovní výška 10 m	komplet	2,000	410,00 Kč	820,00 Kč
20	944 94 4011	Ochranné sítě z umělých vláken	m2	335,800	12,70 Kč	4 264,66 Kč
21	944 94 4081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	335,800	7,60 Kč	2 552,08 Kč
22	949 - NC - 01	HZS - pronájem vysokozdvizné plošiny	den	42,000	3 500,00 Kč	147 000,00 Kč
<b>Σ díl 94 (Lešení a stavební výtahy)</b>						<b>325 307,48 Kč</b>

95 (Různé dokončovací konstrukce a práce)						
23	952 85 1510	Vyčistění budov - mytím vnějších i vnitřních ploch oken a dveří	m2	1055,600	78,70 Kč	83 075,72 Kč
24	952 90 1511	Vyčistění budov (bytových, občanských) výšky podlaží do 4m včetně přesunu nábytku	m2	2320,000	80,00 Kč	185 600,00 Kč
25	952 30 1514	Vyčistění budov - zakrytí nových výplní otvorů - fólie PE	m2	527,800	38,60 Kč	20 373,08 Kč
26	952 - NC - 01	HZS - zakrývání (karton + fólie) stávajících podlah před demontáží výplní otvorů	hod.	260,000	210,00 Kč	54 600,00 Kč
27	952 - NC - 02	HZS - zakrývání nábytku (fólie) včetně jeho stěhování	hod.	160,000	210,00 Kč	33 600,00 Kč
28	952 - NC - 03	HZS - demontáž a opětovná montáž VZT potrubí a ventilátorů v 1.NP do výplní otvorů	hod.	48,000	250,00 Kč	12 000,00 Kč
29	952 - NC - 04	HZS - demontáž a opětovná montáž s úpravou krycích desek u topných těles včetně mřížek	hod.	54,000	250,00 Kč	13 500,00 Kč
30	952 - NC - 05	HZS - demontáž a opětovná montáž žaluzií, rolet a závěsů	hod.	46,000	250,00 Kč	11 500,00 Kč
31	952 - NC - 06	HZS - stavební výpomoc - úprava povrchu podlahy v místě prahu po osazení nových dveří (dlažba, PVC, ...)	hod.	50,000	210,00 Kč	10 500,00 Kč
32	952 - NC - 07	HZS - stavební výpomoc - demontáž a doplnění SDK ostění a nadpraží u oken ve 4.NP - podkrovi	hod.	40,000	210,00 Kč	8 400,00 Kč
33	952 - NC - 08	HZS - dodávka a montáž (nalepení) okenní neprůhledné fólie v místnostech WC	m2	48,000	655,00 Kč	31 440,00 Kč
34	952 - NC - 09	HZS - dodávka a montáž keramického obkladu parapetu a ostění oken (doplnění obkladů v místnostech WC)	m2	28,000	807,00 Kč	22 596,00 Kč
35	952 - NC - 10	HZS - nepředvídatelné stavební práce (úpravy elektro, vytápění a ZTI)	hod.	96,000	210,00 Kč	20 160,00 Kč
36	952 - NC - 11	Dodávka a montáž vzorové výplně otvoru (okna a dveře) pro odsouhlasení odborem kultury MMZ a NPÚ včetně barevného řešení	ks	5,000	40 000,00 Kč	200 000,00 Kč
<b>Σ díl 95 (Různé dokončovací konstrukce a práce)</b>						<b>707 344,80 Kč</b>

96 (Bourání a demontáž konstrukcí)						
37	968 06 1112	Vyvěšení dřevěných okenních a dveřních křidel	ks	490,000	9,20 Kč	4 508,00 Kč



38	968 06 2246	Vybourání výplní otvorů dřevěných (oken a dveří)	m2	527,800	113,00 Kč	59 641,40 Kč
39	962 03 2231	Bourání zdiva nadzákladového cihelného včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m3	8,240	745,00 Kč	6 138,80 Kč
40	965 04 2121	Bourání podkladů včetně řezání pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	1,550	3 866,00 Kč	5 992,30 Kč
41	978 01 3191	Otlučení omítek (ostění a nadpraží) vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	426,300	80,00 Kč	34 104,00 Kč
42	978 05 9531	Odsekání obkladů včetně otlučení podkladní omítky, stěn z obkládaček vnitřních, plochy přes 2 m2 - ostění a parapety - prostory WC	m2	18,000	102,00 Kč	1 836,00 Kč
43	967 - NC - 01	Vybourání ocelových mříží ve stávajících oknech	ks	25,000	85,20 Kč	2 130,00 Kč

**Σ díl 96 (Bourání a demontáž konstrukcí)**

114 350,50 Kč

**VN - vedlejší a ostatní náklady na stavbu**

44	005 12 1010	Zařízení staveniště - zřízení přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, vyřízení záboru veřejného prostranství SPÚ, odsouhlasení výrobní dokumentace, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	kompl.	1,000	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
45	005 12 1020	Zařízení staveniště - provoz zařízení staveniště	kompl.	1,000	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
46	005 12 1030	Zařízení staveniště - odstranění zařízení staveniště	kompl.	1,000	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
47	005 21 1010	Předání a převzetí staveniště - náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště	kompl.	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
48	005 21 1080	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi - oplocení, značení, osvětlení, provozně-dopravní řád	kompl.	1,000	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
49	005 24 1010	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby - náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu	kompl.	1,000	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
50	005 24 - NC - 01	Zpracování výrobní projektové dokumentace dodavatele - zpracování detailů dřevěných profilů výplní otvorů pro odsouhlasení	kompl.	1,000	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
51	005 21 - NC - 02	Poplatek - zábor veřejného prostranství SMZ po dobu realizace stavby	kompl.	1,000	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč

**Σ díl 96 (VN - vedlejší a ostatní náklady na stavbu)**

72 500,00 Kč

**979 (Odvoz sutí)**

52	979 01 1111	Svislá doprava sutí za dvě podlaží	t	151,376	304,00 Kč	46 018,43 Kč
53	979 08 1111	Odvoz sutí na skládku do 1km	t	75,688	198,00 Kč	14 986,26 Kč
54	979 08 1121	Odvoz sutí na skládku - příplatek za každý další 1km	t	756,882	14,10 Kč	10 672,04 Kč
55	979 08 2111	Vnitrostaveništní doprava sutí vodorovná do 10m	t	75,688	274,00 Kč	20 738,57 Kč
56	979 08 2121	Vnitrostaveništní doprava sutí vodorovná - příplatek za každých dalších 5m	t	1513,764	30,60 Kč	46 321,18 Kč
57	979 08 7112	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	75,688	112,00 Kč	8 477,08 Kč
58	979 09 8113	Poplatek za skládku (beton + příměs<10%)	t	75,688	800,00 Kč	60 550,56 Kč

**Σ díl 979 (Odvoz sutí)**

207 764,11 Kč

<b>99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b>						
59	998 01 1003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24m	t	17,485	282,00 Kč	4 930,88 Kč
60	999 28 1111	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů výšky do 25m	t	85,020	1 048,00 Kč	89 100,97 Kč
<b>Σ díl 99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b>						<b>94 031,85 Kč</b>
<b>Σ</b>						<b>2 674 599,14 Kč</b>

<b>rekapitulace</b>						
31		Zdi podpěrné a volné				142 976,36 Kč
61		Úprava povrchů vnitřní				586 071,80 Kč
62		Úprava povrchů vnější				369 985,00 Kč
63		Podlahy a podlahové konstrukce				54 267,25 Kč
94		Lešení a stavební výtahy				325 307,48 Kč
95		Různé dokončovací konstrukce a práce				707 344,80 Kč
96		Bourání a demontáž konstrukcí				114 350,50 Kč
VN		VN - vedlejší a ostatní náklady na stavbu				72 500,00 Kč
979		Odvoz sutí				207 764,11 Kč
99		Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy				94 031,85 Kč
<b>Σ</b>						<b>2 674 599,14 Kč</b>

**POLOŽKOVÝ ROZPIS**

zakázka	2020-01-22-soudní
stavba	budova SMZ, Soudní 1, 760 01 Zlín
objekt	SO 01 - Výměna výplní stavebních otvorů v objektu SMZ, Soudní 1, Zlín
typ činnosti	PSV

pořadí	číslo	popis	m.j.	množství	jednotka	cena	celkem
<b>713 (Izolace tepelné)</b>							
1	713 11 1121	Dodávka a montáž tepelné izolace stropu dvouvrstvé, volně položené - minerální izolace tl. 200 mm (2x 100mm), součinitel tepelné vodivosti max. $\lambda_d=0,039$ W/m.K - podkroví m.č. 429	m2	96,000		125,00 Kč	12 000,00 Kč
2	713 - NC - 01	Vyklizení půdního prostoru - míst. č. 429	hod.	24,000		210,00 Kč	5 040,00 Kč
3	998 71 3102	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do výšky 24 m	t	0,864		985,00 Kč	851,04 Kč
<b>Σ díl 713 (Izolace tepelné)</b>							<b>17 891,04 Kč</b>
<b>762 (Konstrukce tesařské)</b>							
4	762 33 2130	Montáž konstrukce krovů s dodávkou řeziva střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva - hranoly do průřezu 0,028 m2 - doplnění konstrukce krovu, výměna, příločky	m	16,000		293,00 Kč	4 688,00 Kč
5	762 84 1110	Montáž plného bednění šikmých střech s dodávkou řeziva - desky tl. 25 mm - doplnění	m2	38,000		90,90 Kč	3 454,20 Kč
6	762 39 5000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,630		1 343,81 Kč	846,60 Kč
7	762 91 1111	Impregnace řeziva - dvojnásobný ochranný nátěr proti dřevokazným houbám, plísním a hmyzu	m2	98,000		14,00 Kč	1 372,00 Kč
8	998 76 2102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech do výšky 24 m	t	1,199		1 410,00 Kč	1 690,59 Kč
<b>Σ díl 762 (Konstrukce tesařské)</b>							<b>12 051,39 Kč</b>
<b>766 (Konstrukce truhlářské)</b>							
9	766 62 1112	Montáž výplní otvorů (okna, dveře a prosklené stěny)	m2	527,800		715,00 Kč	377 377,00 Kč
	766 - NC - 1	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1350/2050 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 1	ks	46,000		43 881,00 Kč	2 018 526,00 Kč
	766 - NC - 2	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1260/2050 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 2	ks	1,000		42 629,00 Kč	42 629,00 Kč
	766 - NC - 3	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1150/1950 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 3	ks	10,000		39 114,00 Kč	391 140,00 Kč
	766 - NC - 4	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1160/1800 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 4	ks	2,000		37 886,00 Kč	75 772,00 Kč
	766 - NC - 5	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1120/1820 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 5	ks	2,000		38 243,00 Kč	76 486,00 Kč
	766 - NC - 6	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1295/1835 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 6	ks	10,000		44 887,00 Kč	448 870,00 Kč

766 - NC - 7	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1295/1835 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 7	ks	5,000	43 161,00 Kč	215 805,00 Kč
766 - NC - 8	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1140/1870 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 8	ks	4,000	41 895,00 Kč	167 580,00 Kč
766 - NC - 9	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1300/1900 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 9	ks	4,000	45 819,00 Kč	183 276,00 Kč
766 - NC - 10	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1100/1620 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 10	ks	2,000	39 147,00 Kč	78 294,00 Kč
766 - NC - 11	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1250/1600 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 11	ks	2,000	42 840,00 Kč	85 680,00 Kč
766 - NC - 12	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1200/1890 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 12	ks	3,000	43 054,00 Kč	129 162,00 Kč
766 - NC - 13	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1240/1950 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 13	ks	1,000	45 181,00 Kč	45 181,00 Kč
766 - NC - 14	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1350/2060 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 14	ks	4,000	54 566,00 Kč	218 264,00 Kč
766 - NC - 15	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 2080/2060 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 15	ks	1,000	91 846,00 Kč	91 846,00 Kč
766 - NC - 16	Dodávka dřevěného kastlového okna o rozměru 1940/4540 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 16	ks	2,000	92 854,00 Kč	185 708,00 Kč
766 - NC - 17	Dodávka dřevěných balkonových dveří s nadsvětlíkem o rozměru 1370/2940 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 17	ks	4,000	40 121,00 Kč	160 484,00 Kč
766 - NC - 18	Dodávka dřevěného okna o rozměru 1037/1503 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 18	ks	2,000	61 041,00 Kč	122 082,00 Kč
766 - NC - 19	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2770/2186 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 19	ks	6,000	105 388,00 Kč	632 328,00 Kč
766 - NC - 20	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2640/2090 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 20	ks	5,000	102 576,00 Kč	512 880,00 Kč
766 - NC - 21	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2770/2747 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 21	ks	3,000	117 558,00 Kč	352 674,00 Kč
766 - NC - 22	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2640/2930 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 22	ks	5,000	117 704,00 Kč	588 520,00 Kč
766 - NC - 23	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2760/3110 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 23	ks	3,000	123 167,00 Kč	369 501,00 Kč
766 - NC - 24	Dodávka dřevěného okna o rozměru 3670/2196 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 24	ks	1,000	122 170,00 Kč	122 170,00 Kč
766 - NC - 25	Dodávka dřevěného okna o rozměru 2650/3130 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 25	ks	1,000	121 770,00 Kč	121 770,00 Kč
766 - NC - 26	Dodávka dřevěné prosklené stěny o rozměru 3120/3750 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 26	ks	1,000	204 234,00 Kč	204 234,00 Kč
766 - NC - 27	Dodávka dřevěné prosklené stěny o rozměru 3090/3460 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 27	ks	1,000	222 639,00 Kč	222 639,00 Kč
766 - NC - 28	Dodávka dřevěné prosklené stěny o rozměru 3090/3460 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 28	ks	1,000	222 639,00 Kč	222 639,00 Kč

766 - NC - 29	Dodávka dřevěné prosklené stěny o rozměru 2860/3520 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 29	ks	2,000	152 281,00 Kč	304 562,00 Kč
766 - NC - 30	Dodávka dřevěných dvoukřídlových dveří o rozměru 1970/2450 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 30	ks	1,000	104 255,00 Kč	104 255,00 Kč
766 - NC - 31	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří o rozměru 1050/2470 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 31	ks	1,000	60 795,00 Kč	60 795,00 Kč
766 - NC - 32	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří o rozměru 1180/2505 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 32	ks	1,000	64 691,00 Kč	64 691,00 Kč
766 - NC - 33	Dodávka dřevěných dvoukřídlových dveří o rozměru 1210/2090 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 33	ks	1,000	82 152,00 Kč	82 152,00 Kč
766 - NC - 34	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří o rozměru 1060/2090 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 34	ks	1,000	56 207,00 Kč	56 207,00 Kč
766 - NC - 35	Dodávka dřevěných dvoukřídlových dveří s nadsvětlikem o rozměru 1540/2780 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 35	ks	1,000	113 226,00 Kč	113 226,00 Kč
766 - NC - 36	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří s nadsvětlikem o rozměru 1060/2500 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 36	ks	1,000	61 595,00 Kč	61 595,00 Kč
766 - NC - 37	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří o rozměru 1070/2070 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 37	ks	1,000	55 951,00 Kč	55 951,00 Kč
766 - NC - 38	Dodávka dřevěných jednokřídlových dveří s nadsvětlikem o rozměru 1650/2500 mm včetně veškerých doplňků - podrobněji viz. výpis výplní otvorů - odkaz 38	ks	1,000	97 096,00 Kč	97 096,00 Kč
Σ					9 086 670,00 Kč
10 766 - NC - 39	Dodávka a montáž dřevěných vnitřních parapetů včetně veškerých doplňků	m	204,500	1 568,00 Kč	320 656,00 Kč
11 998 76 5102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	21,692	1 118,00 Kč	24 251,66 Kč
<b>Σ díl 766 (Konstrukce truhlářské)</b>					<b>9 808 954,66 Kč</b>
<b>764 (Konstrukce klempířské)</b>					
12 764 71 1214	D+M - Oplechování parapetu okna z plechu měděného - r.š. 330 mm - tl. 0,6 mm včetně veškerých doplňků	m	200,500	1 135,00 Kč	227 567,50 Kč
13 764 71 1218	D+M - Oplechování parapetu okna z plechu měděného - r.š. 1000 mm - tl. 0,6 mm včetně veškerých doplňků	m	6,540	1 850,00 Kč	12 099,00 Kč
14 764 41 0850	Demontáž oplechování parapetů r.š. od 100 do 650 mm	m	207,040	52,00 Kč	10 766,08 Kč
15 998 76 4102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	0,379	1 934,00 Kč	732,99 Kč
<b>Σ díl 764 (Konstrukce klempířské)</b>					<b>251 165,57 Kč</b>
<b>784 (Malby)</b>					
16 784 19 5212	Malby z malířských směsí se začištěním otěruvzdorné, bělost 82 %, dvojnásobné - místnosti výšky do 4,0 m včetně přesunu hmot	m2	2528,000	52,40 Kč	132 467,20 Kč
17 784 19 1201	Příprava povrchu - penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná - místnosti výška 4,0 m	m2	2528,000	20,50 Kč	51 824,00 Kč
<b>Σ díl 784 (Malby)</b>					<b>184 291,20 Kč</b>

Σ

10 274 353,85 Kč

rekapitulace


713	izolace tepelné	17 891,04 Kč
762	Konstrukce tesařské	12 051,39 Kč
766	Konstrukce truhlářské	9 808 954,66 Kč
764	Konstrukce klempířské	251 165,57 Kč
784	Malby	184 291,20 Kč

Σ

10 274 353,85 Kč

Finančně časový harmonogram

„Renovace výplní otvorů budovy Zlínský zámek“

	termín		2020										2021																										
	zahájení	ukončení	PROSINEC					LEDEN					ÚNOR					BŘEZEN					DUBEN																
	1.12.2020	30.4.2021	1.12.-6.12.	7.12.-13.12.	14.12.-20.12.	21.12.-27.12.	28.12.-3.1.	4.1.-10.1.	11.1.-17.1.	18.1.-24.1.	25.1.-31.1.	1.2.-7.2.	8.2.-14.2.	15.2.-21.2.	22.2.-28.2.	1.3.-7.3.	8.3.-14.3.	15.3.-21.3.	22.3.-28.3.	29.3.-4.4.	5.4.-11.4.	12.4.-18.4.	19.4.-25.4.	26.4.-30.4.															
TYDEN		49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17																
PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ - PŘEDPOKLAD 1.12.2020			1.12.																																				
ODSOUHLASENÍ VZOROVÉHO OKNA																																							
VÝMĚNA OKEN 3.N.P. VČETNĚ VNITŘNÍHO ZAPRAVENÍ																																							
VÝMĚNA OKEN 2.N.P. VČETNĚ VNITŘNÍHO ZAPRAVENÍ																																							
VÝMĚNA OKEN 1.N.P. VČETNĚ VNITŘNÍHO ZAPRAVENÍ																																							
VÝMĚNA OKEN 4.N.P. VČETNĚ VNITŘNÍHO ZAPRAVENÍ																																							
D+M TEPELNĚ IZOLACE VE 4. NP																																							
ÚPRAVA POVRCHŮ VNĚJŠÍCH																																							
VYČIŠTĚNÍ OBJEKTU, VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ																																							
PŘEDÁNÍ STAVBY																								30.4.															
CELKOVÁ DÉLKA PRACÍ (DM)		152	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	5															
FINANČNÍ PLNĚNÍ Kč																																							
CELKEM BEZ DPH	MĚSÍC		50 000					3 000 000					3 000 000					3 500 000					3 398 953																
DPH 21%			10 500					630 000					630 000					735 000					713 780																
CELKEM VČETNĚ DPH 21 %			60 500					3 630 000					3 630 000					4 235 000					4 112 733																
CELKEM BEZ DPH	CELKEM																								12 948 953														
DPH 21%																									2 719 260														
CELKEM VČETNĚ DPH 21 %																									15 668 233														

